

# *Autohellas*

Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία

Βιλτανιώτη 31, Κηφισιά, Αττική

## ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ & ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

### ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση

1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

***Autohellas***

# ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>Διοικητικό Συμβούλιο.....</b>	<b>6</b>
1. Βασικά Οικονομικά Μεγέθη.....	8
2. HERTZ – Σύνοτομο Ιστορικό.....	11
3. Αντικείμενο Εργασιών.....	13
4. Ανθρώπινο Δυναμικό.....	15
5. Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής.....	15
6. Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2022	
<b>A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>19</b>
<b>B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>21</b>
<b>Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>31</b>
<b>Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....</b>	<b>77</b>
I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	79
II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ.....	81
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ.....	83
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	84
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	86
VI. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	88
1. Γενικές πληροφορίες.....	88
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	88
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις .....	104
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	106
5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών.....	113
6. Ανάλυση κατά τομέα.....	115
7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	117
8. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	120
9. Επενδυτικά ακίνητα .....	122
10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	123
11. Υπεραξία .....	124
12. Επενδύσεις σε θυγατρικές & συνενώσεις επιχειρήσεων .....	125
13. Επενδύσεις που λιγιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης .....	128
14. Αναβαλλόμενη φορολογία .....	130

15. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων .....	133
16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	134
17. Παράγωγα Χρηματοοικονομικά στοιχεία και λογιστική αντιστάθμιση .....	135
18. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	136
19. Αποθέματα .....	136
20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	137
21. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο .....	137
22. Λοιπά αποθεματικά .....	139
23. Δάνεια .....	141
24. Υποχρεώσεις μισθώσεων .....	143
25. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....	144
26. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις .....	146
27. Έσοδα .....	147
28. Έξοδα ανά κατηγορία .....	147
29. Παροχές σε εργαζομένους.....	148
30. Λοιπά έσοδα.....	148
31. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά .....	149
32. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα .....	149
33. Φόρος εισοδήματος.....	150
34. Τιτλοποίηση απαιτήσεων .....	150
35. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	151
36. Δεσμεύσεις.....	152
37. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	152
38. Κέρδη ανά μετοχή .....	154
39. Αμοιβές Ελεγκτών .....	155
40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.....	155
7. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία Εννιαμήνου.....	156
8. Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες .....	158
9. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία Τριμήνου .....	159
10. Πληροφορίες Άρθρου 10, Ν3401/2005 που δημοσιεύτηκαν από την Εταιρία κατά την χρήση 2022 ...	161
11. Δίκτυο υποκαταστημάτων (Μάρτιος 2023) .....	166

Εμμανουέλα Βασιλάκη, .....	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίνος Γιαννόπουλος, .....	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ευτύχιος Βασιλάκης, .....	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Βασιλάκης, .....	Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Μαγγιώρος, .....	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γαρυφαλλιά Πελεκάνου, .....	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Σφακάκης, .....	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Γουλής, .....	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολυξένη Καζόλη, .....	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Φίλιππος Κωστελέτος, .....	Μη Εκτελεστικό Μέλος

# ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2022

## 1. Βασικά Οικονομικά Μεγέθη

## 1.1 Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Εταιρεία	2022	2021	2020	2019	2018
€'000			αναδιατυπωμένα		
Πωλήσεις	260.248	210.345	175.473	224.731	221.122
EBITDA	151.175	119.706	93.893	108.750	101.977
Αποσβέσεις	77.875	67.731	66.849	65.340	56.193
Κέρδη προ φόρων	86.364	44.100	19.996	36.412	35.916
Κέρδη χρήσης μετά φόρων	72.580	37.116	16.468	29.362	27.470
Κατανεμημένα σε Μετόχους της εταιρίας	72.580	37.116	16.468	29.362	27.470
Προσωπικό (peak)	492	454	340	518	507
Σημεία εξυπηρέτησης	73	76	77	74	73
Υπό διαχείριση στόλος αυτοκινήτων (peak)	38.400	36.300	34.500	35.600	34.000

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΟΜΙΛΟΥ

Όμιλος	2022	2021	2020	2019	2018
€'000			αναδιατυπωμένα		
Πωλήσεις	765.560	641.646	491.719	555.413	470.380
EBITDA	226.365	178.876	135.322	157.315	148.913
Αποσβέσεις	106.337	94.111	93.688	91.289	76.972
Κέρδη προ φόρων	104.025	64.585	24.153	57.345	55.193
Κέρδη χρήσης μετά φόρων	82.550	52.429	17.283	46.600	38.808
Κατανεμημένα σε Ιδιοκτήτες Μητρικής	77.534	48.994	15.786	44.233	38.248
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	5.016	3.436	1.498	2.367	560
Προσωπικό (peak)	1.744	1.357	1.228	1.389	1.193
Σημεία εξυπηρέτησης	169	144	145	147	137
Υπό διαχείριση στόλος αυτοκινήτων (peak)	53.700	47.100	46.400	48.500	46.300



## 1.2 Συνοπτικά Στοιχεία Ισολογισμού Εταιρείας

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Εταιρεία	2022	2021	2020	2019	2018
€'000			αναδιατυπωμένα	αναδιατυπωμένα	
<b>Ενεργητικό</b>					
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	779.900	631.397	556.730	613.676	556.611
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	81.029	110.420	121.698	66.689	63.957
Σύνολο ενεργητικού	860.929	741.818	678.428	680.365	620.568
<b>Υποχρεώσεις</b>					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	244.530	232.447	203.823	226.776	192.521
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	473.269	253.570	293.231	293.651	235.290
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	143.131	255.801	181.375	159.938	192.758
Σύνολο υποχρεώσεων	616.400	509.370	474.606	453.589	428.048
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	860.929	741.818	678.428	680.365	620.568

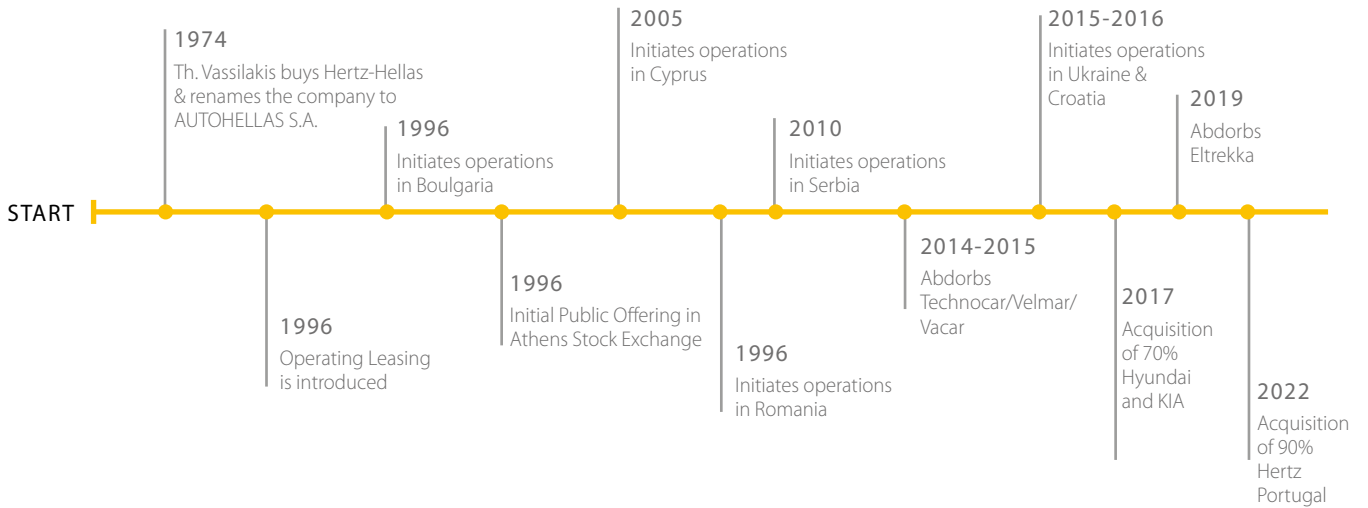
## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Όμιλος	2022	2021	2020	2019	2018
€'000			αναδιατυπωμένα	αναδιατυπωμένα	
<b>Ενεργητικό</b>					
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	932.070	719.833	644.399	716.309	656.007
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	267.551	244.028	238.850	200.629	154.990
Σύνολο ενεργητικού	1.199.621	963.861	883.249	916.938	810.997
<b>Υποχρεώσεις</b>					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	344.959	321.310	274.782	296.159	246.414
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	558.411	289.479	346.382	350.217	287.958
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	296.251	353.072	262.085	270.562	276.625
Σύνολο υποχρεώσεων	854.662	642.551	608.467	620.779	564.583
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.199.621	963.861	883.249	916.938	810.997

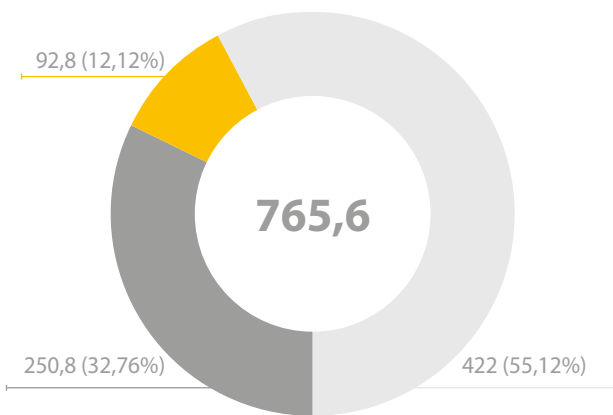
1.3 Ο όμιλος

Ο όμιλος έχει εννέα τομείς που αφορούν την ενοικίαση αυτοκινήτων στις χώρες Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία, Ρουμανία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Κροατία, Ουκρανία και Πορτογαλία, ενώ από το 2016 ο όμιλος στην Ελλάδα δραστηριοποιείται και στην εισαγωγή/ εμπορία αυτοκινήτων.

MILESTONES

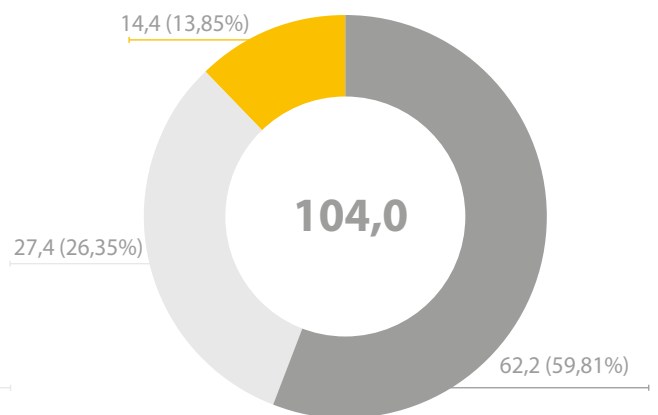


2022 Revenue per Segment



- GREECE AUTO TRADE
- GREECE RENTING
- INTERNATIONAL RENTING

EBT by Segment



- GREECE RENTING
- GREECE AUTO TRADE
- INTERNATIONAL RENTING

## 2. Hertz Σύντομο Ιστορικό

### Η Hertz διεθνώς

Η Hertz ιδρύθηκε το 1918 στο Σικάγο από τον Walter L. Jacobs με αρχικό στόλο 12 Ford Model-T. Μετά από μια σειρά αλλαγών στο ιδιοκτησιακό της καθεστώς εξαγοράζεται το 1994 από τη Ford Motor Company και λειτουργεί ως ανεξάρτητη θυγατρική της. Το 1997 οι μετοχές της εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης (NYSE) μέχρι το 2001 όπου εξαγοράστηκε πλήρως από τη Ford Motor Company και αποφασίστηκε η διακοπή της διαπραγμάτευσης της στο NYSE. Τον Δεκέμβριο του 2005 η ιδιοκτησία της Hertz περνά σε 3 από τις μεγαλύτερες εταιρείες επενδύσεων ιδιωτικών κεφαλαίων: Την Clayton, Dubilier & Rice, την The Carlyle Group και την Merrill Lynch Global Private Equity. Από τις 16 Νοεμβρίου 2006, ο μετοχές της Hertz διαπραγματεύονται και πάλι στο NYSE.

Τον Ιούνιο 2021 το σχέδιο αναδιοργάνωσης της Hertz Global Holdings επικυρώθηκε από το Πτωχευτικό Δικαστήριο και ολοκληρώθηκε με επιτυχία η διαδικασία αναδιάρθρωσης κεφαλαίων της, ανακάμπτοντας, με σημαντικά ισχυρότερη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και μεγαλύτερη οικονομική ευελιξία από ό,τι πριν από την έναρξη της πανδημίας COVID-19, η οποία την είχε οδηγήσει στην υποβολή αίτησης ένταξης στο Chapter 11 τον Μάιο του 2020. Με εισροή νέων κεφαλαίων προερχόμενα από τη νέα ομάδα επενδυτών της, η Hertz Global Holdings μείωσε το εταιρικό της χρέος και ενίσχυσε σημαντικά τη ρευστότητά της για χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μελλοντική ανάπτυξη.

Η Hertz αποτελεί μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες ενοικίασης αυτοκινήτων στον κόσμο. Το 2014 με την προσθήκη των σημάτων της Dollar, Thrifty και Firefly, ο κλάδος ενοικίασης της Hertz αύξησε σημαντικά τα σημεία πώλησης του σε όλο τον κόσμο.

Παράλληλα, η Hertz δραστηριοποιείται στον τομέα του car sharing με την Hertz 24/7 όπως και στον τομέα των πωλήσεων μεταχειρισμένων αυτοκινήτων μέσω της Hertz Used Car Sales.

Στις μεγάλες ευρωπαϊκές χώρες η Hertz δραστηριοποιείται απευθείας μέσω των θυγατρικών της ενώ σε μικρότερες αγορές όπως της Ελλάδας ή και περιοχές χωρών λειτουργεί με το σύστημα του Franchising. Η Autohellas αποτελεί το μεγαλύτερο εθνικό franchisee της Hertz παγκοσμίως.

### Η Hertz στην Ελλάδα – Σύντομο Ιστορικό

Το 1962 ιδρύεται η Hertz Hellas ως θυγατρική της Hertz International.

Τέσσερα χρόνια αργότερα ο Θ. Βασιλάκης υπογράφει συμβόλαιο συνεργασίας για αντιπροσώπευση της Hertz στην Κρήτη με αρχικό στόλο 6 Volkswagen Beetle ενώ το 1974 εξαγοράζει τη Hertz Hellas και τη μετονομάζει σε Autohellas αναλαμβάνοντας την αντιπροσώπευση της Hertz σε όλη την Ελλάδα. Το 1989, η Autohellas εισάγει πρώτη στην ελληνική αγορά το θεσμό του Fleet Management (μακροχρόνια μίσθωση και διαχείριση στόλου), προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες των επιχειρήσεων με το βέλτιστο τρόπο. Το 2003, βάζοντας σε εφαρμογή ένα μακροπρόθεσμο σχέδιο επέκτασης των δραστηριοτήτων της Autohellas στο εξωτερικό, αγοράζει την Autotechnica Ltd η οποία αποτελεί τον εθνικό franchisee της Hertz στη Βουλγαρία και εισαγωγέα/διανομέα αυτοκινήτων SEAT.

Τον Ιούνιο του 2005, η Autohellas επέκτεινε περαιτέρω τις δραστηριότητες της και στην Κύπρο ενώ το 2007 προσέθεσε στις χώρες και την Ρουμανία. Από το 2010 η Autohellas δραστηριοποιείται και στην Σερβία ενώ στα τέλη του ίδιου έτους, προχώρησε στην ίδρυση εταιρείας και στο Μαυροβούνιο. Τέλος με την ίδρυση εταιρειών στην Κροατία και Ουκρανία, η Autohellas έχει πλέον αναπτύξει δραστηριότητα τόσο στην βραχυχρόνια (RaC) όσο και στην μακροχρόνια ενοικίαση (Operating Leasing) σε 8 χώρες Ελλάδα, Βουλγαρία, Κύπρο, Ρουμανία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Ουκρανία και Κροατία. Να σημειωθεί ότι από το 2014 η Autohellas έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης όλων των brand names της Hertz International (Hertz, Thrifty, Dollar, Firefly).

Επιπρόσθετα, και παράλληλα με τις δραστηριότητες Ενοικίασης και Διαχείρισης Στόλου, ο Όμιλος περιλαμβάνει την Εμπορία Αυτοκινήτων-Ανταλλακτικών καθώς και δραστηριότητες υποστήριξης μετά την πώληση στην Ελλάδα μέσω ελληνικών θυγατρικών και συγκεκριμένα:

- “ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΜΑΤΕΕ” - Η εμπορία καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και η παροχή υποστήριξης μετά την πώληση.
- «ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ», «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ» και «ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ», - Η αποκλειστική εισαγωγή και διανομή νέων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών των εμπορικών σημάτων SEAT, HYUNDAI και KIA αντίστοιχα.
- «ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.» και η 100% θυγατρική της, «FASTTRAK Α.Ε.» - Εισαγωγή και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων aftermarket.

**Hertz International - Συμβάσεις**

Με ισχύ από 01.01.1998, στις 22.07.1998 ανανεώθηκε η σύμβαση με τη Hertz International για 26 έτη, δηλαδή μέχρι τις 31.12.2023. Με βάση τη σύμβαση αυτή, η Autohellas έχει το αποκλειστικό δικαίωμα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2023 να χρησιμοποιεί το όνομα και τα σύμβολα της Hertz στην Ελλάδα, να λαμβάνει πληροφορίες και τεχνογνωσία από τη Hertz αναφορικά με τη λειτουργία του συστήματος εκμίσθωσης αυτοκινήτων, καθώς και όλες τις βελτιώσεις στον τομέα του σχεδιασμού και διαχείρισης των υπηρεσιών εκμίσθωσης αυτοκινήτων με το σύστημα Hertz.

Η ιδιαίτερα μεγάλης διάρκειας αποκλειστική σύμβαση δόθηκε στην Autohellas λόγω της μεγάλης επιτυχίας της στην αντιπροσώπευση της Hertz στην Ελλάδα κατά την προηγούμενη τριακονταετία. Η σύμβαση αυτή αποτελεί τη μεγαλύτερη σε διάρκεια εν ισχύ σύμβαση που έχει παραχωρήσει διεθνώς η Hertz. Τον Μάιο 2021 υπεγράφη 2ετής παράταση του δικαιώματος, έως την 31η Δεκεμβρίου 2025, ώστε να υπάρχει ένα ασφαλές περιθώριο διάρκειας του δικαιώματος πριν η εταιρεία εκκινήσει τις διαπραγματεύσεις, με το πέρας της πανδημίας, για την μακροχρόνια ανανέωση του δικαιώματος.

Ο Όμιλος, μετά από την προσθήκη της θυγατρικής στην Πορτογαλία, διατηρεί συνολικά σε Ελλάδα και στις 8 χώρες εξωτερικού 135 υποκαταστήματα που καλύπτουν τη δραστηριότητα των μισθώσεων κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων. Λόγω αυξημένης εποχικότητας κατά την καλοκαιρινή περίοδο τα εν λειτουργία υποκαταστήματα αυξάνονται ανάλογα με την κατά τόπους ζήτηση. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει 34 υποκαταστήματα που καλύπτουν τις ανάγκες της δραστηριότητας της εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών.

### 3. Αντικείμενο Εργασιών – Ελλάδα

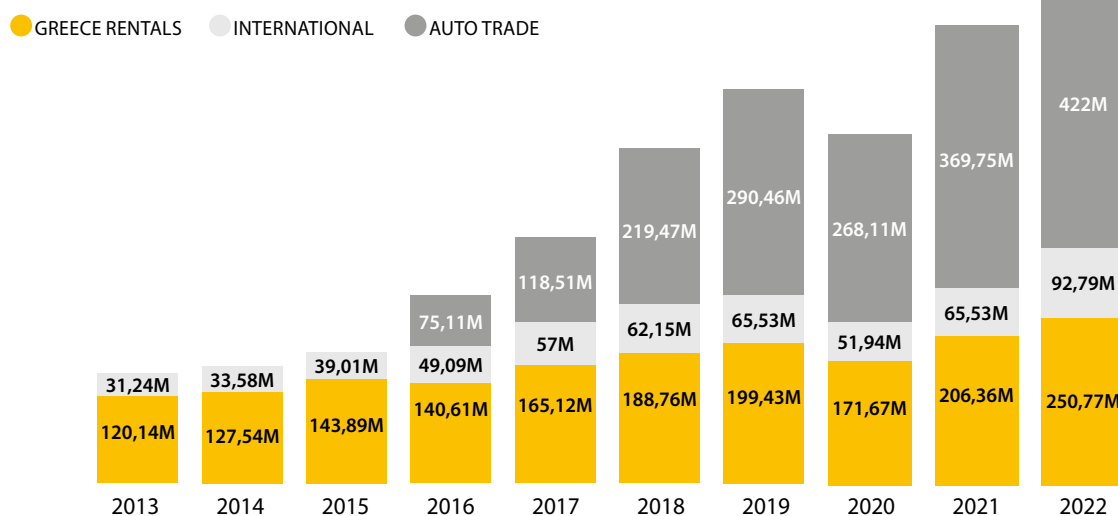
#### 3.1 Ορισμοί

Το **Renting**, καλύπτει τις ανάγκες ενοικίασης τόσο των ιδιωτών όσο και εταιρειών για περιστασιακές και μικρής διάρκειας ενοικιάσεις έως 1 έτος.

Το **Fleet Management** καλύπτει τις μακροπρόθεσμες ανάγκες των πελατών για μίσθωση και διαχείριση του στόλου των αυτοκινήτων τους.

Το **Auto Trade** αφορά την αποκλειστική εισαγωγή και εμπορία αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και δραστηριότητες υποστήριξης μετά την πώληση στην Ελλάδα.

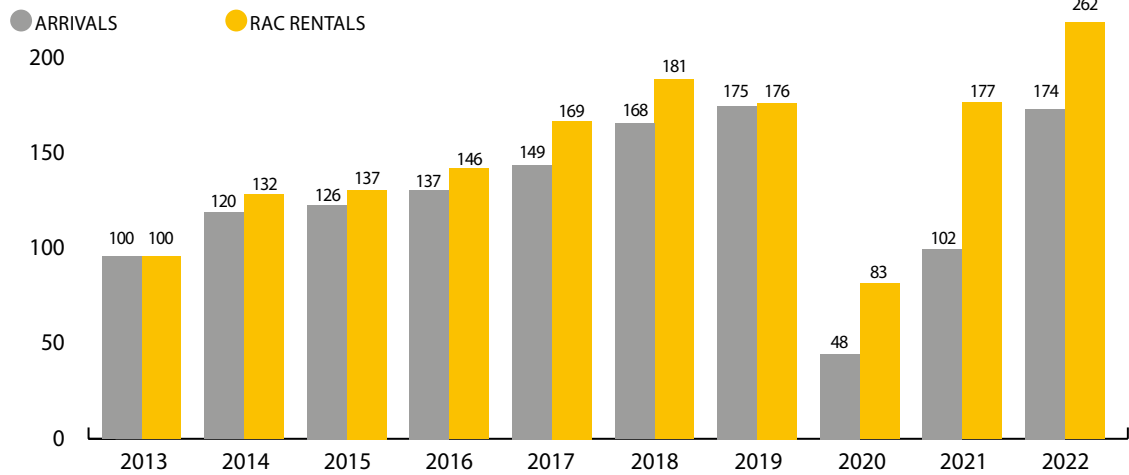
#### Segment Revenue Evolution (in mil)



Η συνεισφορά του Fleet Management στο κύκλο εργασιών από μισθώσεις περιορίζει σημαντικά τις όποιες επιπτώσεις από πιθανές αυξομειώσεις της τουριστικής κίνησης, αποτελώντας παράγοντα σταθεροποίησης αφού επιτρέπει μεγαλύτερη προβλεψιμότητα (λόγω των συμβάσεων μέσης διάρκειας 4 ετών) ως προς τη μελλοντική πορεία και εξέλιξη των μεγεθών της εταιρείας.

## Σύγκριση μεταβολής πωλήσεων Renting και αφίξεων τουριστών στην Ελλάδα

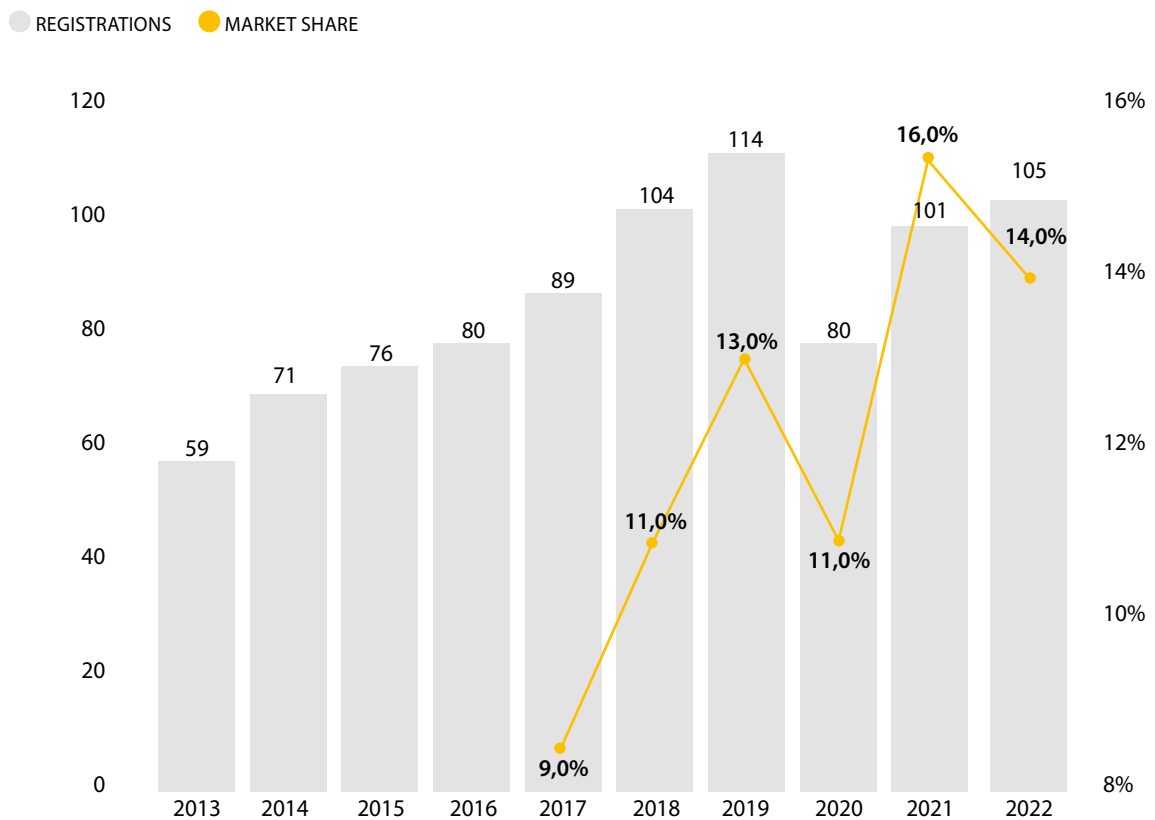
(Βάση 100)



Πηγή προηγούμενων ετών Εθνική Στατιστική Υπηρεσία

## Μερίδιο Αγοράς σε Συνολικές Ταξινομήσεις

## Market Share vs Car Registration



#### 4. Ανθρώπινο Δυναμικό

Ο όμιλος Autohellas δίνει μεγάλη σημασία στο ανθρώπινο δυναμικό που αποτελεί το βασικό πυρήνα λειτουργίας του.

Λόγω της μεγάλης εποχικότητας που παρουσιάζουν οι βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, η εταιρεία είναι απαραίτητο να διατηρεί σημαντική ευελιξία στο ανθρώπινο δυναμικό της. Για αυτό το λόγο, κάθε χρόνο και ειδικότερα την περίοδο Απριλίου – Οκτωβρίου, προσλαμβάνεται σημαντικός αριθμός εποχικών υπαλλήλων με σύμβαση ορισμένου χρόνου προκειμένου να καλύψει τις αυξημένες ανάγκες της εταιρείας κατά τους θερινούς μήνες. Έτσι δίνεται η δυνατότητα στην εταιρεία να προσαρμόζει τον αριθμό των υπαλλήλων της ανάλογα με την πορεία των εργασιών της ακόμα και μεσοπρόθεσμα, επιτυγχάνοντας πάντα υψηλά επίπεδα παραγωγικότητας.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το προσωπικό κατά τους θερινούς μήνες (μέγιστος αριθμός).

Εξέλιξη Προσωπικού (peak)	2022	2021	2020	2019	2018
Ενοικιάσεις Ελλάδα	492	454	340	493	482
Τομέας Εξωτερικού	484	198	205	248	231
Εμπορία Αυτοκινήτων & Υπηρεσιών Ελλάδα	768	705	683	648	480
<b>Σύνολο Προσωπικού</b>	<b>1.744</b>	<b>1.357</b>	<b>1.228</b>	<b>1.389</b>	<b>1.193</b>

#### 5. Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής

Οι μετοχές της Autohellas εισήχθησαν στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών τον Αύγουστο του 1999, με τιμή εισαγωγής €7.63 (18,000,000 μετοχές).

Τον Οκτώβριο του 2013 η εταιρία προχώρησε σε αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,32 Ευρώ σε 0,96 Ευρώ με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών (reverse split) σε αναλογία 1 νέα προς αντικατάσταση 3 παλαιών μετοχών. Ο καινούργιος αριθμός μετοχών ήταν 12,120,000. Τον Νοέμβριο του 2013 η εταιρία προχώρησε σε μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,96 σε 0,32 και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσό 0,64Ευρώ ανά μετοχή.

Τον Μάρτιο του 2015 άρχισε η διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών 37.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας 0,32 ευρώ η κάθε μία, που προέκυψαν από την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση από την Εταιρεία της εταιρίας με την επωνυμία ΒΑΚΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Ειδικότερα, σημειώνεται ότι στο πλαίσιο της Αύξησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 12.000€ με την έκδοση 37.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών,

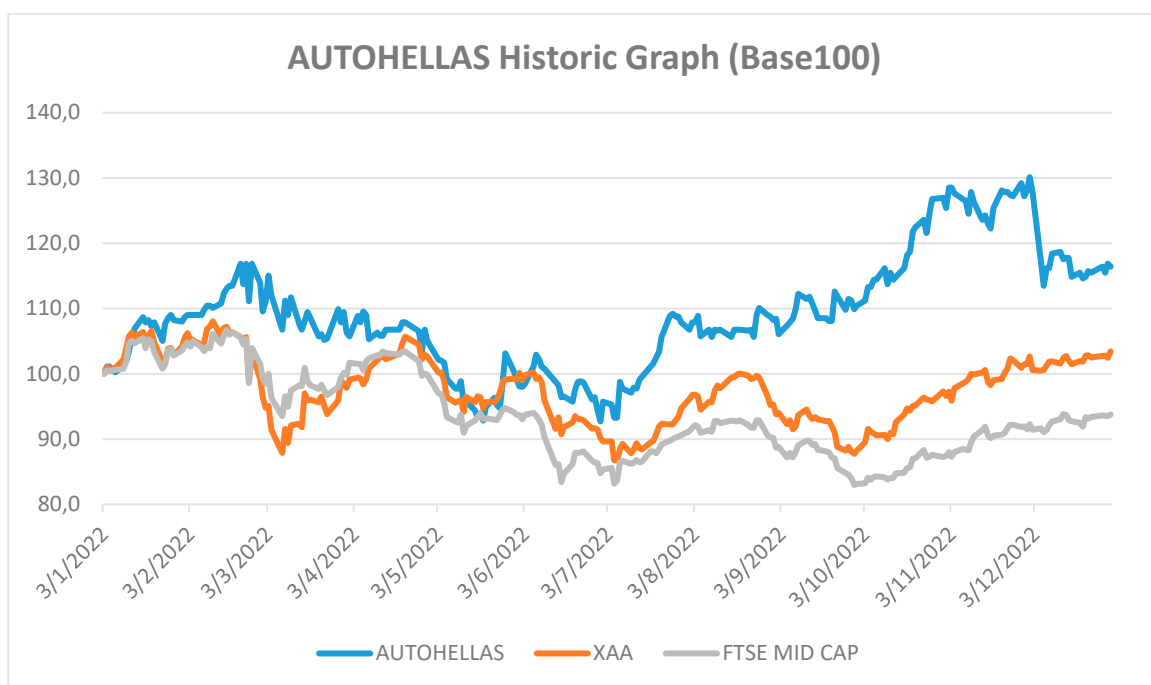
Το Νοέμβριο του 2015 ολοκληρώθηκε η διαδικασία της συγχώνευσης δι' απορρόφησης των εταιριών ΒΕΛΜΑΡ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ. Στο πλαίσιο της ως άνω συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό €18,000 μέσω της έκδοσης 56,250 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €0,32 η κάθε μία, δικαιούχοι των οποίων είναι οι μέτοχοι των Απορροφώμενων. Ο καινούργιος αριθμός μετοχών κατέληξε να είναι 12,213,750.

Τον Μάιο του 2019, και μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ολοκληρώθηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από Ευρώ 0,32 σε Ευρώ 0,08 με την ταυτόχρονη διάσπαση και συνεπώς αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρείας από 12.213.750 σε 48.855.000 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές (split 1:4).

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παραμένει ως έχει, ήτοι στο ποσό των 3.908.400 Ευρώ, και διαιρείται σε 48.855.000 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,08 ευρώ η κάθε μία.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία κατείχε από το παρελθόν 230.236 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, που είχαν αποκτηθεί κατά τα έτη 2012 και 2013, συνολικής αξίας αγοράς €256.131,46, και αντιστοιχούσαν στο 0,4713% των μετοχών της. Οι εν λόγω μετοχές βάσει απόφασης της από 01.09.2021 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης ακυρώθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018 με συνακόλουθη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των €18.418,88 και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 (Μετοχικό Κεφάλαιο) του Καταστατικού της.

Μετά την ως άνω μείωση λόγω της ακύρωσης των μετοχών, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ευρώ 3.889.981,12 (από €3.908.400,00 προ της μείωσης), διαιρούμενο σε 48.624.764 κοινές ονομαστικές μετοχές (από 48.855.000 κοινές ονομαστικές μετοχές προ της ακύρωσης), ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία. Ο αριθμός μετοχών της Εταιρείας είναι πλέον 48.624.764.



#### Autohellas S.A.

Website: [www.autohellas.gr/ependytikes-pliروفories/metoxi/](http://www.autohellas.gr/ependytikes-pliروفories/metoxi/)

Bloomberg code: OTOEL:GA

Reuters code: AUTr.AT

ISIN code: GRS337503008

Ανώτατη τιμή έτους: 11.58

Κατώτατη τιμή έτους: 8.25



---

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2022

---

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εγκρίθηκαν με την από 13 Μαρτίου 2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στην διαδικτυακή διεύθυνση [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

**Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2γ. του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Εμμανουέλα Βασιλάκη, Πρόεδρος, Ευτύχιος Βασιλάκης, Διευθύνων Σύμβουλος και Γεώργιος Βασιλάκης, Μέλος, υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

**α)** Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία (στο εξής, «Εταιρεία»), καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

**β)** Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 13 Μαρτίου 2023

Εμμανουέλα Βασιλάκη

Ευτύχιος Βασιλάκης

Γεώργιος Βασιλάκης

Πρόεδρος

Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό Μέλος



Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΥΤΟHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΥΤΟHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Εταιρεία ή/και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περιλήψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων».

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017, τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Δηλώνουμε ότι κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 δεν έχουμε παράσχει μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της.

## Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

## ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

## ΠΩΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΗΚΕ ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΜΑΣ

**Εκτίμηση ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας οχημάτων**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οχήματα ποσού €360εκ. για την Εταιρεία και €488εκ. για τον Όμιλο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Τα οχήματα αυτά, που έχουν σημαντική λογιστική αξία, αποτελούν τη βάση για την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης και λειτουργικής μίσθωσης από την Εταιρεία και τον Όμιλο. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των οχημάτων, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις», βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία και σε εκτιμήσεις σχετικά με τη μελλοντική τους χρήση και συνεπώς απαιτείται ένας βαθμός υποκειμενικότητας από τη διοίκηση. Οι υπολειμματικές αξίες καθορίζονται λαμβάνοντας υπόψη γενικά αποδεκτές εκτιμήσεις της αγοράς προσαρμοσμένες, όταν είναι απαραίτητο, ώστε να λαμβάνουν υπόψη ειδικούς παράγοντες των οχημάτων.

Η διοίκηση οφείλει να προβαίνει σε αξιολόγηση της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των παγίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα και οι μεταβολές να λογιστικοποιούνται, είτε ως απομείωση είτε ως αλλαγή της λογιστικής εκτίμησης των μελλοντικών αποσβέσεων.

Λόγω της σημαντικότητας καθώς και του βαθμού περιπλοκότητας και υποκειμενικότητας της εκτίμησης που απαιτείται για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής και τον υπολογισμό της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων, το ζήτημα αυτό αποτελεί κύριο θέμα ελέγχου.

Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2, 3 και 7 των οικονομικών καταστάσεων.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιλάμβανε κατανόηση της διαδικασίας διαχείρισης των οχημάτων, όπως έχει σχεδιαστεί και υλοποιείται από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Αξιολογήσαμε και επισκοπήσαμε τις διαδικασίες που εφαρμόζει η διοίκηση αναφορικά με την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων και εξέτασαμε τα κριτήρια που αποτελούν ενδείξεις απομείωσης, στοχεύοντας στον έγκαιρο εντοπισμό τυχόν απομειώσεων.

Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα της προσέγγισης που χρησιμοποιήθηκε και τη λογικότητα των βασικών παραδοχών που εφαρμόζει η διοίκηση. Επιπλέον, επισκοπήσαμε το κέρδος ή τη ζημία που προέκυψε από εκποιήσεις οχημάτων για να αξιολογήσουμε εάν η ακολουθούμενη προσέγγιση αντικατοπτρίζει προηγούμενες αποδόσεις.

Διαπιστώσαμε ότι η προσέγγιση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων αποτελεί μία αξιόπιστη βάση για την αξιολόγηση που διενεργεί η διοίκηση, καθώς και ότι οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν υποστηρίζονται από διαθέσιμη πληροφόρηση.

Οι γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι επαρκείς και σύμφωνες με τις απαιτήσεις των σχετικών λογιστικών προτύπων.

## ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

## ΠΩΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΗΚΕ ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΜΑΣ

## Αναγνώριση εσόδου

Οι κατηγορίες εσόδου της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνουν έσοδα από λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις οχημάτων, έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων και παρεπόμενων υπηρεσιών, και αποτελούν σημαντικό παράγοντα για τον προσδιορισμό της κερδοφορίας της Εταιρείας και του Ομίλου.

Το έσοδο θεωρείται βασικός δείκτης απόδοσης για τον Όμιλο γεγονός που δύναται να αποτελέσει κίνητρο για την πρώτη αναγνώριση εσόδων, πριν τη μεταφορά των σχετικών κινδύνων και ανταμοιβών, επιφέροντας έναν σημαντικό ελεγκτικό κίνδυνο που συνδέεται με την αναγνώριση εσόδου. Επιπλέον, υπάρχει εγγενής κίνδυνος αναφορικά με την ακρίβεια του λογιστικοποιημένου εσόδου δεδομένης της επίδρασης των αλλαγών στο μοντέλο τιμολόγησης.

Βάσει των παραγόντων αυτών, υπάρχει αυξημένος κίνδυνος ότι τα έσοδα δεν έχουν πλήρως αναγνωριστεί και ορθά καταχωρηθεί στην ενδεδειγμένη χρήση.

Λόγω του σημαντικού ελεγκτικού κινδύνου που συνδέεται με την αναγνώριση του εσόδου και της αυξημένης ελεγκτικής εργασίας που απαιτείται από την ομάδα ελέγχου, η αναγνώριση του εσόδου θεωρείται κύριο θέμα ελέγχου.

Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2 και 27 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι ελεγκτικές διαδικασίες περιλάμβαναν κατανόηση των διαφόρων κατηγοριών εσόδου, λαμβάνοντας υπόψη την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών αναγνώρισης εσόδου και αξιολογώντας τη συμμόρφωση αυτών των πολιτικών με τα σχετικά λογιστικά πρότυπα.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιλάμβανε την κατανόηση των συστημάτων και διαδικασιών που σχετίζονται με την αναγνώριση εσόδου, διεξάγοντας συζητήσεις με τους αρμόδιους υπαλλήλους της Εταιρείας και του Ομίλου, για την επικύρωση των εν λόγω διαδικασιών και πραγματοποιώντας επανεκτέλεση σε βασικές εξ αυτών.

Επιπλέον, διενεργήσαμε ελεγκτικές διαδικασίες ουσιαστικής επαλήθευσης για τις διάφορες κατηγορίες εσόδου, που επικεντρώθηκαν στην επάρκεια και συνέπεια της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες αναφορικά με το χρονικό σημείο της μεταφοράς των κινδύνων και ανταμοιβών. Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν:

- Διαδικασίες αναλυτικής επισκόπησης για τις διάφορες κατηγορίες εσόδου.
- Δειγματοληπτική εξέταση επί συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης για τις σημαντικές κατηγορίες εσόδου.
- Διαδικασίες διαχωρισμού των χρήσεων σχετικά με την αναγνώριση του εσόδου.
- Εξέταση των επιστροφών πωλήσεων και των πιστωτικών τιμολογίων που εκδόθηκαν μετά το τέλος της χρήσης.
- Διαδικασία δειγματοληπτικής επιβεβαίωσης από τρίτους ετήσιου εσόδου και των υπολοίπων εισπρακτέων λογαριασμών στο τέλος του έτους.

Από τις ελεγκτικές διαδικασίες προκύπτει ότι η αναγνώριση των κατηγοριών εσόδου είναι συνεπής με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας και του Ομίλου και τα αντίστοιχα λογιστικά πρότυπα. Από τον έλεγχό μας, δεν εντοπίστηκαν σημαντικά θέματα αναφορικά με την ακρίβεια του εσόδου της ελεγχόμενης χρήσεως.

Οι γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι επαρκείς και σύμφωνες με τις απαιτήσεις των σχετικών λογιστικών προτύπων.



## ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

## ΠΩΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΗΚΕ ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΜΑΣ

**Αποτίμηση των επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων**

Τα επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια που κατέχονται για σκοπούς μακροχρόνιας μίσθωσης, για κεφαλαιουχική απόδοση ή για λειτουργική χρήση από την Εταιρεία ή τις θυγατρικές της.

Ο Όμιλος αποτιμά τα επενδυτικά και τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στην εύλογη αξία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, η λογιστική αξία των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας είναι €73,5εκ. και του Ομίλου €41,1εκ. αντιστοίχως και η λογιστική αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων είναι €46,0εκ. και €93,1 εκ. αντίστοιχα.

Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από εξωτερικούς εκτιμητές και βασίζεται σε διαθέσιμες πληροφορίες από ενεργές αγορές ακινήτων, προσαρμοσμένη όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στην τοποθεσία ή στην κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Στο βαθμό που πληροφορίες από ενεργές αγορές δεν είναι διαθέσιμες, χρησιμοποιούνται εναλλακτικές μέθοδοι συμπεριλαμβανομένης της χρησιμοποίησης τιμών από λιγότερο ενεργές αγορές και της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Επίσης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, λαμβάνονται υπόψη εξωτερικά στοιχεία, όπως τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρεμφερών ακινήτων, προεξοφλητικά επιτόκια που σχετίζονται με τη δραστηριότητα του κάθε ενοικιαστή, καθώς και οι τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

Η αποτίμηση των επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων θεωρείται ότι είναι κύριο θέμα ελέγχου λόγω:

- Του σημαντικού μεγέθους των εν λόγω ακινήτων στο σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Των παραδοχών και εκτιμήσεων της διοίκησης και των εξωτερικών εκτιμητών στα πλαίσια προσδιορισμού της εύλογης αξίας.
- Της ευαισθησίας που παρουσιάζουν οι σχετικές εκτιμήσεις από τυχόν αλλαγές στις χρησιμοποιούμενες παραδοχές, ιδίως τα προεξοφλητικά επιτόκια και τα μελλοντικά μισθώματα.

Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2, 3, 7 και 9 των οικονομικών καταστάσεων.

Λάβαμε τις αποτιμήσεις των ακινήτων που διενεργήθηκαν από πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της διοίκησης για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Επαληθεύσαμε ότι η εύλογη αξία των ακινήτων, βάσει των σχετικών αποτιμήσεων, καταχωρήθηκε ορθά στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αξιολογήσαμε και επιβεβαιώσαμε την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των πιστοποιημένων εξωτερικών εκτιμητών της Εταιρείας και του Ομίλου.

Συγκρίναμε τις εύλογες αξίες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 με τις αντίστοιχες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 προκειμένου να εκτιμήσουμε αν η μεταβολή τους ήταν σύμφωνη με τις τάσεις της αγοράς. Για τα ακίνητα που είτε αποτελούν σημαντικό μέρος της λογιστικής αξίας των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων είτε είχαν σημαντικές μεταβολές στις εύλογες αξίες, λάβαμε και αξιολογήσαμε την τεκμηρίωση από τις αποτιμήσεις των ακινήτων, όπως διεξήχθησαν από τους πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της διοίκησης.

Στις ελεγκτικές μας διαδικασίες αναφορικά με τις αποτιμήσεις των ακινήτων περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες:

- Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας που ακολουθήθηκε.
- Αξιολόγηση των βασικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν, βάσει των στοιχείων της αγοράς ακινήτων και των μελλοντικών προσδοκιών.
- Εξέταση σε δειγματοληπτική βάση, της ακρίβειας και συνέπειας των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν από τους πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της διοίκησης.
- Με την υποστήριξη των εξωτερικών μας εμπειρογνομόνων στην εκτίμηση ακινήτων, από το σύνολο των ακινήτων επικεντρωθήκαμε σε αυτά με τις μεγαλύτερες αξίες και διαπιστώσαμε ότι οι προκύπτουσες από τις αποτιμήσεις αξίες, βρίσκονται εντός αποδεκτών ορίων, με βάση τα δεδομένα της αγοράς.

Λαμβάνοντας υπόψη την υποκειμενικότητα που συνδέεται με τον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων και την ύπαρξη εναλλακτικών παραδοχών και μεθόδων αποτίμησης, από τις ελεγκτικές μας διαδικασίες προέκυψε ότι οι διενεργηθείσες αποτιμήσεις βασίστηκαν σε εύλογες παραδοχές και σε κατάλληλα δεδομένα, τα οποία συνάδουν με τις υπάρχουσες συνθήκες της αγοράς.

Επίσης, οι γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι επαρκείς και σύμφωνες με τις απαιτήσεις των σχετικών λογιστικών προτύπων.

## ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

**Συνένωση Επιχειρήσεων της  
HR - ALUGUER DE AUTOMÓVEIS SA**

Την 1η Οκτωβρίου 2022 η Εταιρεία ολοκλήρωσε την εξαγορά του 89,56% της HR - ALUGUER DE AUTOMÓVEIS SA («HR»), δικαιούχου του εμπορικού σήματος της Hertz International στην Πορτογαλία.

Η εξαγορά είναι μια συνένωση επιχειρήσεων που λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων».

Το τίμημα της εξαγοράς περιλαμβάνει: i) ένα αρχικό τίμημα €31,5εκ. καθώς και ii) ένα ενδεχόμενο τίμημα €7,5εκ. που αποτιμήθηκε σε €7,2εκ. ευρώ κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το ενδεχόμενο τίμημα σχετίζεται με στόχους που έχουν τεθεί επί της κερδοφορίας της HR για την περίοδο από 2022 έως 2024 και για το οποίο η διοίκηση θεωρεί ότι η πληρωμή είναι πολύ πιθανή. Ως εκ τούτου, κατά την ημερομηνία εξαγοράς το τίμημα ανέρχεται σε €38,74εκ. και η Εταιρεία έχει επίσης αναγνωρίσει υποχρέωση ύψους €7,2εκ. για το ενδεχόμενο τίμημα.

Ο Όμιλος πραγματοποίησε μια προκαταρκτική κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς με την υποστήριξη εξωτερικών εκτιμητών που, εκτός από ορισμένες προσαρμογές εύλογης αξίας στα μη-κυκλοφορούντα και κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της HR, είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με το εμπορικό σήμα της Hertz στην Πορτογαλία, ύψους €18,9εκ., και υπεραξία, ύψους €16,2εκ.

Αυτή η συνένωση επιχειρήσεων και ειδικότερα η κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς θεωρείται κύριο θέμα ελέγχου λόγω του επιπέδου κρίσης που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Για περισσότερες πληροφορίες, παραπέμπουμε στις σημειώσεις 2, 11 και 12 των οικονομικών καταστάσεων.

**ΠΩΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΗΚΕ ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΣΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΜΑΣ**

Λάβαμε την έκθεση που εκδόθηκε από τον εξωτερικό εκτιμητή που ορίστηκε από τον Όμιλο για να εκτελέσει την προκαταρκτική κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς και να υποστηρίξει τη διοίκηση στον προσδιορισμό των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναφορικά με αυτήν τη συνένωση επιχειρήσεων.

Αξιολογήσαμε και επιβεβαιώσαμε την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα του εξωτερικού εκτιμητή.

Αξιολογήσαμε τη διαδικασία αναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων, τη μεθοδολογία που υιοθετήθηκε από τον εξωτερικό εκτιμητή και τις παραδοχές που εφαρμόστηκαν, συμπεριλαμβανομένων του προεξοφλητικού επιτοκίου και των ποσοστών δικαιωμάτων (royalty rates) που χρησιμοποιήθηκαν.

Λάβαμε τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές που υποστηρίζουν την αποτίμηση του άυλου περιουσιακού στοιχείου που αναγνωρίστηκε και αξιολογήσαμε εάν αυτές αντικατοπτρίζουν το επιχειρηματικό σχέδιο της διοίκησης.

Μέσω των ελεγκτών του δικτύου μας στην Πορτογαλία, οι οποίοι διενήργησαν σχετικές ελεγκτικές διαδικασίες, εξετάσαμε τον προσδιορισμό των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, τις μεθόδους επιμέτρησης που εφαρμόστηκαν στα περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίστηκαν καθώς και των υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Επιπλέον, επαληθεύσαμε τις μεθόδους επιμέτρησης που εφαρμόστηκαν, συμπεριλαμβανομένης της ωφέλιμης ζωής των σχετικών περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν.

Αξιολογήσαμε εάν οι γνωστοποιήσεις είναι σύμφωνες και επαρκείς με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων».

Λαμβάνοντας υπόψη την υποκειμενικότητα που συνδέεται με τον προσδιορισμό εύλογων αξιών, και σημειώνοντας επίσης ότι οι εύλογες αξίες που προσδιορίστηκαν είναι προκαταρκτικές και θα οριστικοποιηθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία εξαγοράς όταν και θα ολοκληρωθεί η κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς, οι ελεγκτικές μας διαδικασίες κατέληξαν στο συμπέρασμα ότι οι μέθοδοι λογιστικοποίησης και επιμέτρησης που εφαρμόστηκαν είναι σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και οι παραδοχές και οι παράμετροι επιμέτρησης που εφαρμόστηκαν αντικατοπτρίζουν το επιχειρηματικό σχέδιο της διοίκησης.

## Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, που περιέχονται στην προβλεπόμενη από το Ν. 3556/2007 Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στο παρόν τμήμα της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018, και ότι έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη από το άρθρο 152 του Ν. 4548/2018 Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 αντιστοιχούν στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150,151,153 και 154 του Ν. 4548/2018,
- Η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις περιπτώσεις γ και δ της παραγράφου 1 του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και τον Όμιλο AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον τους, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου και στις Άλλες Πληροφορίες τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου..

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξήχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτή.

## Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

### 1. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με την προβλεπόμενη από το άρθρο 11 του Κανονισμού ΕΕ 537/2014 Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας.

### 2. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 25 Απριλίου 2018 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί, καλύπτοντας μια συνολική περίοδο ελέγχου 5 ετών, με βάση τις κατ'έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

### 3. Κανονισμός Λειτουργίας

«Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020».

### 4. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής «Εταιρεία ή/και Όμιλος»), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ'εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής «Κανονισμός ESEF»), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή XHTML «213800DNMN314TEZPP87-2022-12-31-el.xhtml», καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL «213800DNMN314TEZPP87-2022-12-31-el.zip» με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων).

#### Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»).

Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς επίσης και η χρηματοοικονομική πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL 'tags' και 'block tag'), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

#### Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11.02.2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαιού Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής «Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF»), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, «Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης». Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του κανονισμού ESEF.

### Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή αρχείου ΧΗΤΜΛ «213800DNMN314TEZPP87-2022-12-31-el.xhtml», καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο ΧΒRΛ «213800DNMN314TEZPP87-2022-12-31-el.zip» με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.



ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λεωφ. Κηφισίας 260  
15232 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2023  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σωκράτης Λεπτός - Μπούρτζη  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 41541

Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



## Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία» (στο εξής «Εταιρεία») επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01.01.2022 - 31.12.2022.**

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αφορά στη χρήση από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022 και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου εταιρειών Autohellas και αποτελεί την ενιαία έκθεση της παρ. 4 του άρθρου 153 του Ν. 4548/2018 (στο εξής, η «Έκθεση»). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, τις διατάξεις των άρθρων 150 έως 154 του Ν. 4548/2018 και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4706/2020.

Η Έκθεση περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- Απεικόνιση για την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.
- Τη δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- Τα στοιχεία μη Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι επιχειρήσεις του Ομίλου Autohellas (στο εξής «Όμιλος») που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, πλην της Εταιρείας, είναι οι θυγατρικές και συγγενείς/Κοινοπραξίες που παρουσιάζονται στην παρούσα Έκθεση, στην ενότητα «ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ».

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (ενοποιημένες και εταιρικές), η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αναρτώνται στη διεύθυνση:

<https://www.autohellas.gr/ependytikes-pliories/oikonomikes-katastaseis/oikonomikes-katastaseis-omilou/>

## Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΟΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Η AUTOHELLAS Τουριστική και Εμπορική Ανώνυμη Εταιρεία, με τον διακριτικό τίτλο «Autohellas», συστάθηκε στην Ελλάδα το 1962 και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στον κλάδο «Ταξίδια & Τουρισμός» του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η έδρα της Εταιρείας είναι στη Βιλτανιώτη 31, Κηφισιά, Αττική, Ελλάδα. Η διεύθυνση του ιστότοπου της Εταιρείας είναι [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η Βραχυχρόνια και η Μακροχρόνια Μίσθωση αυτοκινήτων και η διαχείριση στόλου. Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις καλύπτουν τις ανάγκες του εισερχόμενου τουρισμού αλλά και ιδιωτών και εταιρειών για ενοικιάσεις μικρής διάρκειας έως και 1 έτους. Οι μακροχρόνιες μισθώσεις και η διαχείριση στόλου αφορούν περίοδο μεγαλύτερη του 1 έτους. Οι δραστηριότητες ενοικίασης και διαχείρισης στόλου επεκτείνονται περαιτέρω διεθνώς μέσω θυγατρικών σε 8 χώρες που βρίσκονται στην Πορτογαλία, την Κύπρο, τα Βαλκάνια και την Ουκρανία.

Η Εταιρεία, αποτελεί τον μεγαλύτερο εθνικό franchisee της Hertz στην Ευρώπη. Βάσει σύμβασης, η Εταιρεία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να χρησιμοποιεί το όνομα και το σήμα της Hertz στην Ελλάδα, να λαμβάνει πληροφορίες και τεχνογνωσία από τη Hertz, αναφορικά με τη λειτουργία του συστήματος εκμίσθωσης αυτοκινήτων, καθώς και όλες τις βελτιώσεις στον τομέα του σχεδιασμού και διαχείρισης των υπηρεσιών εκμίσθωσης αυτοκινήτων με το σύστημα Hertz. Η Εταιρεία ανανέωσε το δικαίωμα αυτό το έτος 1998 με ισχύ μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023. Η ιδιαίτερα μεγάλη διάρκεια της σύμβασης δόθηκε στην Εταιρεία λόγω της μεγάλης της επιτυχίας στην αντιπροσώπευση της Hertz στην Ελλάδα κατά την προηγούμενη τριακονταετία.



Τον Μάιο 2021 υπεγράφη 2ετής παράταση του δικαιώματος, έως την 31η Δεκεμβρίου 2025, ώστε να υπάρχει ένα ασφαλές περιθώριο διάρκειας του δικαιώματος πριν η εταιρεία εκκινήσει τις διαπραγματεύσεις για την μακροχρόνια ανανέωση του δικαιώματος.

Εντός της χρήσης και συγκεκριμένα την 01.10.2022 ολοκληρώθηκε η εκτέλεση της από 01.08.2022 συμφωνίας για την εξαγορά του 89,56% (συνολικά του 90% συμπεριλαμβανομένων 4,24% ιδίων μετοχών) της πορτογαλικής εταιρείας «HR Aluguer de Automóveis S.A.» (HR), η οποία αποτελεί (από το 1998) το δικαιοδόχο (franchisee) της Hertz International στην Πορτογαλία, ενισχύοντας περαιτέρω την διεθνή παρουσία του Ομίλου. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς καθιστά την HR Aluguer de Automóveis τη μεγαλύτερη θυγατρική της Autohellas στο εξωτερικό.

Επιπρόσθετα, και παράλληλα με τις δραστηριότητες Ενοικίασης και Διαχείρισης Στόλου, ο Όμιλος περιλαμβάνει την Εμπορία Αυτοκινήτων-Ανταλλακτικών καθώς και δραστηριότητες υποστήριξης μετά την πώληση στην Ελλάδα μέσω ελληνικών θυγατρικών και συγκεκριμένα:

- «ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΜΑΤΕΕ» - Η εμπορία καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και η παροχή υποστήριξης μετά την πώληση.
- «ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ», «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ» και «ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ», - Η αποκλειστική εισαγωγή και διανομή νέων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών των εμπορικών σημάτων HYUNDAI, KIA και SEAT αντίστοιχα.
- «ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.» και η 100% θυγατρική της, «FASTTRAK Α.Ε.» - Εισαγωγή και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων aftermarket.

Μετά την εξαγορά τον Δεκέμβριο του 2017 των «ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ» και «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ», μαζί με την «ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ», η θέση του Ομίλου στην αγορά της Εμπορίας Αυτοκινήτων ενισχύθηκε, κερδίζοντας σημαντικό μερίδιο αγοράς.

#### ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη για την **Εταιρεία** για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως εξής:

- Ο κύκλος εργασιών για το 2022 ανήλθε σε € 260εκ. έναντι € 210εκ. το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 23,7% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Ειδικότερα, τα συνολικά έσοδα από μισθώσεις αυτοκινήτων το 2022 έφθασαν τα € 195εκ. από € 163εκ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση 19,6% ενώ οι πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων ως παρεπόμενη των μισθώσεων δραστηριότητα το 2022 ανήλθε σε € 65εκ. από € 47εκ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση 37,8%.
- Το 2022 τα Κέρδη προ Φόρων (EBT) ανήλθαν σε € 86εκ. έναντι € 44εκ. το 2021 καταγράφοντας αύξηση 95,8% ενώ τα Κέρδη μετά Φόρων (EAT) ανήλθαν σε € 73εκ. έναντι € 37εκ. την αντίστοιχη προηγούμενη χρονιά καταγράφοντας αύξηση 95,5% αντίστοιχα.
- Το 2022 τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 151εκ. έναντι € 120εκ. το 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 26,3%.

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη για τον **Όμιλο** για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως εξής:

- Ο Ενοποιημένος κύκλος εργασιών για το 2022 ανήλθε σε € 766εκ. έναντι €642εκ. το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 19,3% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Ειδικότερα, ο Ενοποιημένος κύκλος εργασιών από Μισθώσεις αυτοκινήτων ανήλθε σε € 261εκ. από € 207εκ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση 26,1% και οι ενοποιημένες πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων ως παρεπόμενη των μισθώσεων δραστηριότητα το 2022 ανήλθε σε €79εκ. από €60εκ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση 30,9%.
- Ο Ενοποιημένος κύκλος εργασιών από την Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών και υπηρεσιών ανήλθε σε €426 εκ. από €374 εκ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση 13,7%.
- Το 2022 τα Ενοποιημένα Κέρδη προ Φόρων (EBT) ανήλθαν σε €104εκ. έναντι €65εκ. το 2021 καταγράφοντας αύξηση 61,1% ενώ τα Ενοποιημένα Κέρδη μετά Φόρων (EAT) ανήλθαν σε €83εκ. έναντι €52εκ. την αντίστοιχη προηγούμενη χρονιά καταγράφοντας αύξηση 57,4% αντίστοιχα.
- Τα Ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε €226εκ. έναντι €179εκ. το 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 26,5%.

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

## α) Δείκτες εξέλιξης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
1. Κύκλου εργασιών	19,3%	30,5%	23,7%	19,9%
2. Κερδών προ φόρων	61,1%	167,4%	95,8%	120,5%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 2022, έναντι της προηγούμενης του 2021.

## β) Δείκτες απόδοσης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
3. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	13,6%	10,1%	33,2%	21,0%
4. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	10,8%	8,2%	27,9%	17,6%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
5. Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	23,9%	16,3%	29,7%	16,0%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

## γ) Δείκτης Δανειακής επιβάρυνσης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
6. Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	1,52	1,23	1,86	1,55

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

## δ) Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
7. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	22,3%	25,3%	9,4%	14,9%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>8. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια</b>	2,48	2,00	2,52	2,19

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>9. Ενσώματα πάγια &amp; άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια</b>	1,90	1,59	1,67	1,47

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>10. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	0,90	0,69	0,57	0,43

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

#### ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» για τη λήψη αποφάσεων, το στρατηγικό σχεδιασμό του και την αξιολόγηση της επίδοσής του. Οι δείκτες αυτοί βοηθούν στην καλύτερη και πληρέστερη κατανόηση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>11. Προσαρμοσμένο EBITDA</b>	129.778.501	93.253.136	78.425.472	56.218.929

Το προσαρμοσμένο EBITDA είναι, το EBITDA όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων των παγίων μεταφορικών μέσων.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	226.364.642	178.876.365	151.174.617	119.706.133
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	(96.586.141)	(85.623.229)	(72.749.145)	(63.487.204)
<b>Προσαρμοσμένο EBITDA</b>	<b>129.778.501</b>	<b>93.253.136</b>	<b>78.425.472</b>	<b>56.218.929</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>12. Προσαρμοσμένο ΕΒΤ</b>	106.531.513	71.093.005	88.870.562	50.607.758

Το προσαρμοσμένο ΕΒΤ είναι, το ΕΒΤ όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την εξαίρεση εκτάκτων γεγονότων που συνέβησαν μέσα στη χρήση και δεν αποτελούν αποτέλεσμα της κανονικής λειτουργίας της επιχείρησης. Ο συγκεκριμένος δείκτης χρησιμοποιείται για να παρουσιάσει τα κέρδη της χρήσης που είναι ως αποτέλεσμα καθαρά από τις συνήθεις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Καθαρά κέρδη προ φόρων	104.025.311	64.585.271	86.364.360	44.100.024
Τόκοι από διαφορές απόσβεσης δανείων	2.506.202	6.507.734	2.506.202	6.507.734
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΤ</b>	<b>106.531.513</b>	<b>71.093.005</b>	<b>88.870.562</b>	<b>50.607.758</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>13. Ελεύθερες Ταμειακές Ροές</b>	171.313.480	172.401.337	117.551.328	90.962.031

Ο δείκτης αυτός χρησιμοποιείται για να απεικονίσει τα ταμειακά διαθέσιμα που πηγάζουν από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου πριν τις πωλήσεις των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και πριν τις αγορές των καινούργιων νοικιαζόμενων αυτοκινήτων για τη χρήση. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται από τον Όμιλο για την καλύτερη αξιολόγηση των ταμειακών επιδόσεων, της δυνατότητας αποπληρωμής χρέους και της διανομής μερίσματος.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	32.205.536	70.707.651	1.010.765	13.144.864
Πλέον: Αγορές νοικιαζόμενων αυτοκινήτων	225.019.516	187.301.239	182.371.471	153.774.706
Μείον: Αγορές νοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	(7.476.561)	(29.768.941)	(465.049)	(28.524.796)
Μείον: Πωλήσεις νοικιαζόμενων αυτοκινήτων	(78.435.011)	(55.838.612)	(65.365.859)	(47.432.743)
<b>Ελεύθερες ταμειακές ροές</b>	<b>171.313.480</b>	<b>172.401.337</b>	<b>117.551.328</b>	<b>90.962.031</b>

## ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

## i. Θυγατρικές

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	
AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία	Κηφισιά Αττικής	Μητρική	
AUTOTECHNICA OOD	Σόφια Βουλγαρίας	100%	Πρώτη ενοποίηση 30.09.2003 λόγω απόκτησής της το 2003.
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	Πρώτη ενοποίηση 31.12.05 λόγω ίδρυσής της το 2005.
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	100%	Πρώτη ενοποίηση 31.03.07 λόγω ίδρυσής της το 2007.
AUTOTECHNICA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΕ	Κηφισιά Αττικής	100%	Πρώτη ενοποίηση 31.03.08 λόγω ίδρυσής της το 2008.
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD	Λευκωσία Κύπρου	100%	Πρώτη ενοποίηση 30.06.08 λόγω ίδρυσής της το 2008.
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	Βελιγράδι Σερβίας	100%	Πρώτη ενοποίηση 31.03.10 λόγω ίδρυσής της το 2010.
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	Ποντγκόριτσα Μαυροβουνίου	100%	Πρώτη ενοποίησή της 31.12.2010 λόγω ίδρυσής της το 2010.
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC	Κίεβο Ουκρανίας	100%	Πρώτη ενοποίησή της 31.03.2015 λόγω ίδρυσής της το 2015.
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO	Ζάγκρεμπ Κροατίας	100%	Πρώτη ενοποίησή της 30.06.2015 λόγω ίδρυσής της το β' τρίμηνο του 2015.
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Κηφισιά Αττικής	70%	Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής της Εταιρείας στην DERASCO TRADING LIMITED - Έμμεση συμμετοχή.
KIA ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Κηφισιά Αττικής	70%	Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής της Εταιρείας στην DERASCO TRADING LIMITED - Έμμεση συμμετοχή.
DERASCO TRADING LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017.
ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.	Κηφισιά Αττικής	100%	Πρώτη ενσωμάτωση 31.05.19 κατόπιν απόκτησης του 100% του μετοχικού κεφαλαίου.
FASTTRAK Μ.Α.Ε.	Κηφισιά Αττικής	100%	Έμμεση συμμετοχή μέσω της ενσωμάτωσής της στη θυγατρική ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.
ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ	Κηφισιά Αττικής	100%	Πρώτη ενοποίηση 01.07.2019 λόγω απόσχισης κλάδου
KINEO Μ.Α.Ε	Κηφισιά Αττικής	100%	Πρώτη ενοποίησή της 31.03.2021 λόγω ίδρυσής της το 2021. Έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής DERASCO TRADING LIMITED.
HR - ALUGUER DE AUTOMÓVEIS S.A.	Λισαβώνα Πορτογαλίας	89,56%	Πρώτη ενοποίηση 31.12.2022 λόγω απόκτησής της τον Οκτώβριο 2022.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της του παραπάνω πίνακα i. (**Όμιλος**). Ως θυγατρικές νοούνται οι επιχειρήσεις στις οποίες ασκεί έλεγχο η Εταιρεία ως μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος της Εταιρείας.

Να σημειωθεί ότι η HR – ALUGUER DE AUTOMÓVEIS S.A. αποτελεί (από το 1998) το δικαιούχο (franchisee) της Hertz International στην Πορτογαλία με κύρια δραστηριότητα της εταιρείας τη βραχυχρόνια ενοικίαση αυτοκινήτων (RAC) καθώς και τη μεταπώληση τους, με τη χρήση των σημάτων Hertz και Thrifty. Παράλληλα η HR – ALUGUER DE AUTOMÓVEIS S.A. κατέχει το σήμα δικαιόχρησης της Hertz για τις Αζόρες και την Ανγκόλα μέσω δικαιούχων (sub-franchisees). Η HR Aluguer de Automóveis έχει θυγατρικές εταιρείες την HIPOGEST - COMÉRCIO INTERNACIONAL DE VEÍCULOS DE TRANSPORTES LDA, που εξυπηρετεί τη μεταφορά των αυτοκινήτων της και αυτοκινήτων τρίτων, την HR RIDE PORTUGAL S.A, με χαμηλή δραστηριότητα που κατέχει τα δικαιώματα του σήματος της Hertz για ενοικίαση μοτοσυκλετών, και την HR TOURS S.A. η οποία επίσης δραστηριοποιείται στον τουριστικό κλάδο.

## ii. Συγγενείς/Κοινοπραξίες

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	
SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Κοινοπραξία)	Κηφισιά Αττικής	50%	Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.2008 λόγω ίδρυσής της το 2008
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. (Συγγενής)	Χερσονήσος Κρήτης	45,033%	Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.2015 λόγω αύξησης συμμετοχής της Εταιρείας στο κεφάλαιο της το 2015
INSTACAR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συγγενής)	Μαρούσι Αττικής	23,4%	Πρώτη ενσωμάτωση 08.07.2022 λόγω αύξησης συμμετοχής του Ομίλου στο κεφάλαιο της το 2022
ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συγγενής)	Παλαιό Φάληρο Αττικής	25%	Πρώτη ενσωμάτωση 04.08.2022 λόγω αύξησης συμμετοχής της Εταιρείας στο κεφάλαιο της το 2022
ΟΡΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Κοινοπραξία)	Ελλάδα	51%	Πρώτη ενσωμάτωση 06.10.2022 λόγω ίδρυσής της το 2022

Ως συγγενείς νοούνται οι εταιρείες στις οποίες ασκείται ουσιώδης επιρροή. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Ως κοινοπραξίες νοούνται οι εταιρείες στις οποίες ασκείται από κοινού έλεγχος. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας επίσης παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

### Ειδικότερα ως προς τις συγγενείς και κοινοπραξίες:

Η Εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία «SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής «Sportsland A.E.») με ποσοστό συμμετοχής 50%. Κατόπιν διαδοχικών αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland A.E., η συμμετοχή της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της Sportsland A.E. στις 31.12.2022 ανέρχεται σε € 6.930.000 (ποσοστό 50%). Το υπόλοιπο 50% ανήκε κατά την 31.12.2022 στην εταιρεία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (T.E.ΜΕΣ Α.Ε.).

Η Εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία «ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.» διατηρώντας ποσοστό 45,033% μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκε το Μάιο 2019, η δε συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των €9.502.281 έχοντας στην κυριότητά της 1.616.588 μετοχές.

Εντός του έτους, αποφασίστηκε η συμμετοχή της Εταιρείας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής «ΕΙΛΕΣΙΟΝ ENERGY A.E.») κατά το ποσό των 125.000€. Η Εταιρεία κατέχει την 31.12.2022 ποσοστό 25% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω Εταιρείας. Η επένδυση αφορά στη δημιουργία φωτοβολταϊκού σταθμού στην Ασωπία Βοιωτίας.

Επιπλέον, εντός του 2022 η Εταιρεία συμμετέχει κατά 51% στην κοινή Εταιρεία των Ομίλων στην Εταιρεία «ΟΡΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η οποία αποτελεί κοινή εταιρεία των ομίλων των Autohellas και Samelet και θα είναι υπεύθυνη για την εισαγωγή και διανομή 5 συνολικά Μαρκών της Stellantis και συγκεκριμένα των Abarth, Alfa Romeo, Fiat, Fiat Professional και Jeep. Τέλος κατά την 31.12.2022 η Εταιρεία συμμετέχει, μέσω της 100% θυγατρικής της Derasco Trading, με ποσοστό 23,38% στο μετοχικό κεφάλαιο της «INSTACAR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η οποία έχει σαν αντικείμενο εργασιών την συνδρομητική υπηρεσία ενοικιάσεων οχημάτων.

### ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ

Η Εταιρεία διατηρεί σημαντική συμμετοχή στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε., ποσοστού 11,836%. Με την εν λόγω εταιρεία υπάρχουν συνέργειες, ενδεικτικά η αποκλειστική συνεργασία για την προώθηση ενοικιάσεων αυτοκινήτων στους πελάτες της. Επιπλέον συμμετέχει στο κεφάλαιο της Trade Estates με ποσοστό 8,11%, εταιρεία που δραστηριοποιείται στην ανάπτυξη ακινήτων προσβλέποντας σε συνέργειες που με τη σταδιακή μετάβαση σε νέες τεχνολογίες και ιδιαίτερα στην ηλεκτροκίνηση, θα μπορούν να δώσουν καινοτόμες λύσεις και υπηρεσίες στους κοινούς πελάτες.

### ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος, μετά από την προσθήκη της θυγατρικής στην Πορτογαλία, διατηρεί συνολικά σε Ελλάδα και στις 8 χώρες εξωτερικού 135 υποκαταστήματα που καλύπτουν τη δραστηριότητα των μισθώσεων κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων. Λόγω αυξημένης εποχικότητας κατά την καλοκαιρινή περίοδο τα εν λειτουργία υποκαταστήματα αυξάνονται ανάλογα με την κατά τόπους ζήτηση. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει 34 υποκαταστήματα που καλύπτουν τις ανάγκες της δραστηριότητας της εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών.

### ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Το 2022 συνέχισε με την ίδια δυναμική που είχε το 2021, ιδιαίτερα μετά την περαιτέρω άρση των περιοριστικών μέτρων μετακίνησης που ίσχυε την αντίστοιχη περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2021. Ταυτόχρονα η δραστηριότητα που σχετίζεται με το τουρισμό, δεν έδειξε να επηρεάζεται από το πόλεμο της Ουκρανίας που κηρύχθηκε στα τέλη του πρώτου τριμήνου του 2022. Παράλληλα οι υπόλοιπες μη σχετιζόμενες με τον τουρισμό δραστηριότητες ενισχύθηκαν παρά τα συνεχιζόμενα προβλήματα και τις καθυστερήσεις στην παραγωγή και την εφοδιαστική αλυσίδα αυτοκινήτων και ανταλλακτικών. Συγκεκριμένα, σημαντική ήταν η αύξηση της εμπορίας αυτοκινήτων τόσο σε επίπεδο Εισαγωγής/Διανομής αυτοκινήτων, όσο και σε επίπεδο Λιανικής πώλησης αυτοκινήτων και ανταλλακτικών στην Ελλάδα. Ανάλογη ανάπτυξη παρουσίασε και η διάθεση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων στόλου ενώ σημειώθηκε μικρή αύξηση στον τομέα των μακροπρόθεσμων και μηνιαίων ενοικιάσεων. Ο συνδυασμός της ανάκαμψης της τουριστικής αγοράς στα επίπεδα του 2019 και των επιτυχημένων στρατηγικών αποφάσεων οδήγησαν σε σημαντική ανάπτυξη στα συνολικά οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Συγκεκριμένα, προβλέποντας την τουριστική ανάκαμψη, ο Όμιλος προχώρησε σε αγορές σχεδόν 4.000 νέων αυτοκινήτων, όπως και το 2021, για το στόλο βραχυχρόνιων ενοικιάσεων στην Ελλάδα επεκτείνοντας τα σημαντικά μερίδια αγοράς που ήδη κατέχει σε όλες τις βασικές τουριστικές περιοχές της χώρας. Παράλληλα, στον τομέα της εμπορίας αυτοκινήτων η ανάπτυξη του Ομίλου ξεπέρασε κατά πολύ τη μονοψήφια αύξηση των ταξινομήσεων διευρύνοντας για ένα ακόμη έτος το μερίδιο αγοράς.

Το 2023 αναμένεται η ταξιδιωτική κίνηση να ξεπεράσει τα επίπεδα του 2019 και ιδιαίτερα στο 1ο Εξάμηνο, γεγονός που θα ενισχύσει τον κλάδο των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων και θα βελτιώσει την εποχικότητα της δραστηριότητας. Παράλληλα διαφαίνεται μερική αποκατάσταση της εφοδιαστικής αλυσίδας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών που από τη μια πλευρά θα ενισχύσει τη δραστηριότητα της εμπορίας αυτοκινήτων αλλά παράλληλα αναμένεται να επηρεάσει και τη ζήτηση για μεταχειρισμένα αυτοκίνητα.

Για τις συνολικές δραστηριότητες του Ομίλου αναμένεται να υπάρξει επίδραση εξαιτίας της ενεργειακής κρίσης που επηρέασε σημαντικά την ευρωπαϊκή οικονομία προκαλώντας πληθωριστικές πιέσεις με αποτέλεσμα τη σημαντική αύξηση των επιτοκίων που η οποία έχει ήδη δημιουργήσει αύξηση χρηματοοικονομικού κόστους.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η Autohellas το 2022 και το 2023 προχώρησε σε σύναψη συμβάσεων συγχρηματοδότησης με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και Τραπεζών έχοντας ως στόχο την επιτάχυνση της προσπάθειας ένταξης «πράσινων» αυτοκινήτων στο στόλο και την ανάπτυξη δικτύου φόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων στις εγκαταστάσεις της. Όραμα της εταιρείας είναι να ηγείται των εξελίξεων στον κλάδο της αυτοκίνησης και έχει θέσει από το 2019 στο επίκεντρο του στρατηγικού της σχεδιασμού την επένδυση στην ανάπτυξη και περαιτέρω ενίσχυση του στόλου της με οχήματα μηδενικών και χαμηλών ρύπων, συμβάλλοντας με αυτόν τον τρόπο όχι μόνο να μειώσει το περιβαλλοντικό της αποτύπωμα αλλά και για να φέρει ακόμη περισσότερους πολίτες, σε όλη τη χώρα, κοντά σε μία νέα, περισσότερο περιβαλλοντικά φιλική τεχνολογία.

#### ι. Μακροχρόνιες και Βραχυχρόνιες μισθώσεις στην Ελλάδα

Ο κλάδος των **μακροχρόνιων μισθώσεων** το 2022 επηρεάστηκε από τα συνεχιζόμενα προβλήματα στην παραγωγή των αυτοκινήτων λόγω έλλειψης των ημιαγωγών. Η αύξηση του κόστους ενέργειας, τα προβλήματα γρήγορης εύρεσης ανταλλακτικών επιδείνωσαν περαιτέρω την κατάσταση του κλάδου. Οι αυξήσεις των λιανικών τιμών αυτοκινήτων, οι αυξήσεις των ασφαλιστρών και όλων των παραγόντων του κόστους δημιούργησαν εύλογη αναστάτωση τόσο στους εταιρικούς πελάτες και δημιούργησαν αυξήσεις στα κόστη αυτοκίνησης του προσωπικού της εταιρείας τους όσο και στους ιδιώτες που απο-



φάσιον να ξεκινήσουν μία μακροχρόνια μίσθωση. Η δύναμη του Ομίλου AUTOHELLAS βοήθησε προκειμένου όλα αυτά τα προβλήματα να επηρεάσουν το λιγότερο δυνατό το πελατολόγιο μας. Παράλληλα το εξειδικευμένο προσωπικό της εταιρείας μας προσπάθησε αδιάκοπα να βρίσκεται δίπλα σε κάθε πελάτη δίνοντας επιπλέον επιλογές που ταιριάζουν στις ανάγκες του. Ως αποτέλεσμα των παραπάνω ήταν η μικρή αύξηση του τζίρου του τομέα της Μακροχρόνιας μίσθωσης κλείνοντας άλλη μία χρονιά με μεγάλο απόθεμα εκκρεμών παραγγελιών.

Σταθερές αξίες και στόχοι για το 2023 είναι η εξέλιξη των προγραμμάτων μακροχρόνιας μίσθωσης σε Ιδιώτες και Ελεύθερους επαγγελματίες, η αύξηση αλλά και η υποστήριξη των πελατών μας για την μετάβαση τους σε ηλεκτρικά αυτοκίνητα μηδενικών ρύπων (I.X. επιβατικά & ελαφρά φορτηγά). Τέλος η εκπαίδευση των εργαζομένων μας στοχεύει πάντα στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών μας αλλά και στην εξέλιξη των δεξιοτήτων τους για την επίτευξη των στόχων τους.

Αναφορικά με τον τομέα της **βραχυχρόνιας μίσθωσης** (Rent a Car) το 2022 έκλεισε σημαντικά βελτιωμένο σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά καθώς τα αισιόδοξα σενάρια για το δεύτερο μισό της σεζόν επιβεβαιώθηκαν. Οι συνολικές ημέρες ενοικίασης ήταν σημαντικά αυξημένες σε σύγκριση με το 2021 ειδικά στο πρώτο μισό του έτους, αποτέλεσμα της στρατηγικής απόφασης ενίσχυσης των ενοικιάσεων μεγαλύτερης διάρκειας στην εσωτερική αγορά, που είχε ήδη αρχίσει να αποδίδει από το Q4 του 2021. Σημαντική επιρροή στην αύξηση των ημερών ενοικίασης και ο στρατηγικός σχεδιασμός των αγορών αυτοκινήτων που επέτρεψε την πλήρη εκμετάλλευση της αυξημένης ζήτησης. Στο κομμάτι των τουριστικών ενοικιάσεων, που επηρεάζουν κυρίως το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο, οι συνολικές υποδομές της εταιρείας καθώς και το εύρος της πελατειακής βάσης της βοήθησαν στην καλύτερη εκμετάλλευση της ανάκαμψης του τουρισμού που σε πολλές περιοχές έφτασε ή και ξεπέρασε τα αντίστοιχα μεγέθη του 2019. Η αύξηση των ημερών ενοικίασης συνοδεύτηκε από διατήρηση του υψηλού εσόδου ανά ημέρα ενοικίασης, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί από τα μέσα της περυσινής χρονιάς. Η αύξηση προήλθε εν μέρει από την ευρύτερη αύξηση της τιμής στην αγορά της ενοικίασης αλλά ενισχύθηκε και σε κάποιο βαθμό από την βελτίωση του μείγματος των ενοικιάσεων προς ελαφρά μεγαλύτερες/διαφορετικού εξοπλισμού και χαρακτηριστικών κατηγορίες αυτοκινήτων με τις οποίες έχει εμπλουτιστεί ο στόλος τα τελευταία χρόνια. Από πλευράς διαχείρισης, η έμφαση που έχει δοθεί στην ποιότητα της εξυπηρέτησης και της εμπειρίας ενοικίασης των πελατών μας αποδίδει, καθώς όλες οι μετρήσεις αποδεικνύουν ότι ο βαθμός ικανοποίησης είναι από τους υψηλότερους στην Ευρώπη κάτι που αποτελεί σημαντική υποθήκη για το μέλλον.

Η χρονιά που έχουμε μπροστά μας αναμένεται να επιφέρει ένα εξορθολογισμό στη συμπεριφορά των ταξιδιωτών ειδικά στο κομμάτι του Rent a Car και ήδη ο ρυθμός των προκρατήσεων κινείται θετικά σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο όπου ακόμα υπήρχε μια σχετική ταξιδιωτική ανασφάλεια. Οι ενδείξεις που έχουμε για φέτος από όλους τους κλάδους του τουρισμού είναι θετικές. Καλούμαστε όμως να είμαστε συγκρατημένοι στις προβλέψεις μας καθώς η αύξηση του κόστους διαβίωσης που παρατηρείται σε όλες τις κύριες αγορές εισερχόμενου τουρισμού αποτελεί ένα αστάθμητο προς το παρόν παράγοντα σε ότι αφορά τα τελικά νούμερα. Σε ότι αφορά την εγχώρια ζήτηση, η σταθερή πελατειακή βάση που έχουμε χτίσει και ενισχύσει τα τελευταία χρόνια, οι υποδομές μας αλλά και οι σημαντικές στρατηγικές συνεργασίες μας θα αποτελέσουν και φέτος τα όπλα μας στο πρώτο και 4ο τρίμηνο που παραδοσιακά αποτελούν τις περισσότερο "αδύναμες" περιόδους. Τέλος η ελαφρά βελτίωση στην αλυσίδα παραγωγής και διάθεσης καινούργιων αυτοκινήτων ενδέχεται να αυξήσει ελαφρά το πάρκο των ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων στην Ελλάδα, επηρεάζοντας αρνητικά σε κάποιο βαθμό τις τιμές ενοικίασης κάτι που θα φανεί όταν θα είμαστε πιο κοντά στην τουριστική περίοδο.

Το έτος 2023 έχουμε να αντιμετωπίσουμε την μεγάλη πρόκληση της εφαρμογής και λειτουργίας του νέου ενιαίου μηχανογραφικού προγράμματος. Πιστεύουμε ότι αυτή η αλλαγή πολύ γρήγορα θα μας οδηγήσει στην «επόμενη μέρα» προσφέροντας ομοιογένεια και θα δημιουργήσει τις ευκαιρίες που η εταιρεία αναζητά για να καλύψει πληρέστερα αλλά και με μεγαλύτερη ταχύτητα τις ολοένα αυξανόμενες ανάγκες των πελατών μας.

## ii. Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών και υπηρεσιών

Το 2022 παρά τα συνεχιζόμενα προβλήματα στην παραγωγική αλυσίδα, λόγω έλλειψης πρώτων υλών, η δραστηριότητα της εμπορίας αυτοκινήτων-ανταλλακτικών και υπηρεσιών, παρουσίασε σημαντική αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο έτος με αποτέλεσμα οι τρεις εισαγωγικές εταιρείες αλλά και η δραστηριότητα της λιανικής πώλησης αυτοκινήτων και υπηρεσιών μετά τη πώληση να βελτιώσουν περαιτέρω την κερδοφορία τους.

Στο 2023 αναμένεται να συνεχιστεί η μειωμένη παραγωγική ικανότητα των εργοστασίων τουλάχιστον για το πρώτο εξάμηνο του έτους. Παράλληλα η ζήτηση στην Ελλάδα αλλά και στην Ευρώπη, έτσι όπως φαίνεται από το δεύτερο εξάμηνο του 2022 παρουσιάζει πτωτική τάση, λόγω των γεωπολιτικών γεγονότων και των πληθωριστικών πιέσεων. Η δραστηριότητα της εμπορίας αυτοκινήτων-ανταλλακτικών και υπηρεσιών θα επιδιώξει τη διατήρηση της κερδοφορίας σε ικανοποιητικά επίπεδα, μέσω των συνεχιζόμενων επενδύσεων στην ηλεκτροκίνηση, της διαφοροποίησης των πωλήσεων, καθώς και της αποτελεσματικής διαχείρισης του λειτουργικού κόστους και του κεφαλαίου κίνησης.



Ταυτόχρονα ο λειτουργικός τομέας της λιανικής πώλησης ως αντιστάθμισμα των πιθανά μειωμένων παραγωγών νέων αυτοκινήτων αναπτύσσει περαιτέρω την δραστηριότητα πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων (Stock Center) και στοχεύει σε αύξηση μεριδίου αγοράς στις εταιρικές πωλήσεις.

Επιπρόσθετα η περαιτέρω εκμετάλλευση των συνεργείων με την προσθήκη νέων υπηρεσιών και την ανάπτυξη ψηφιακών εφαρμογών έχουν ως στόχο την βελτίωση των δεικτών ικανοποίησης των πελατών δίνοντας προστιθέμενη αξία στη συγκεκριμένη δραστηριότητα.

### **iii. Μακροχρόνιες και Βραχυχρόνιες μισθώσεις στο Εξωτερικό**

Στις αγορές των Βαλκανίων και της Κύπρου, όπου δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές της εταιρείας, ο ρυθμός ανάκαμψης της μετακίνησης ήταν σε χαμηλότερο επίπεδο από την Ελλάδα και δεν έφτασε τα επίπεδα του 2019. Αυτό είχε επίδραση κυρίως στις αγορές της Κροατίας, Κύπρου και Μαυροβουνίου που επηρεάζονται περισσότερο από τον τουρισμό. Παρόλα αυτά η περαιτέρω απελευθέρωση των μετακινήσεων το Α' Εξάμηνο του 2022 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2021 οδήγησε στην τόνωση των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων. Παράλληλα στις αγορές της Ρουμανίας, Βουλγαρίας και Σερβίας που είναι πιο έντονο το μερίδιο μακροχρόνιων μισθώσεων, οι θυγατρικές του Ομίλου συνέχισαν και ενέτειναν τη διείσδυση στις τοπικές αγορές με ανάπτυξη των εταιρικών μισθώσεων, στοχεύοντας σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Συνολικά, σε όλες τις θυγατρικές του Ομίλου στο εξωτερικό, δόθηκε μεγαλύτερη έμφαση στις πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων στόλου πετυχαίνοντας αποτελεσματικότερη διαχείριση του στόλου. Η ανάπτυξη των αγορών σε συνδυασμό με τις επιδόσεις των θυγατρικών βοήθησαν στη σημαντική ανάπτυξη των οικονομικών μεγεθών.

Το 2023, αναμένεται περαιτέρω ανάκαμψη της τουριστικής κίνησης πλησιάζοντας τα επίπεδα του 2019, που σε συνδυασμό με τα νέα προϊόντα και υπηρεσίες σχετικά με τις εταιρικές μισθώσεις που προωθούνται στις τοπικές αγορές, αναμένεται μια ακόμη χρονιά οργανικής ανάπτυξης των οικονομικών μεγεθών.

Παράλληλα αναμένεται και σημαντική οργανική ανάπτυξη του Ομίλου στον τομέα της διεθνούς δραστηριότητας, μετά την προσθήκη της θυγατρικής στη Πορτογαλία που έχει τη δικαιόχρηση του σήματος της Hertz. Η αγορά της Πορτογαλίας αποτελεί δημοφιλή τουριστικό προορισμό σε μεγέθη ανάλογα ή και μεγαλύτερα από της Ελλάδας, όπου η θυγατρική του Ομίλου κατέχει μια από τις πρώτες θέσεις. Η ενοποίηση της θυγατρικής σε ένα πλήρες έτος, αναμένεται να διπλασιάσει το μέγεθος της διεθνούς δραστηριότητας του Ομίλου.

#### ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σε συνέχεια της από 15 Ιουλίου 2020 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018 και με τους ειδικότερους όρους που η εν λόγω απόφαση ορίζει, καθώς και της κατ' εφαρμογή και σε εκτέλεση αυτής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 23 Ιουλίου 2020, η Εταιρεία έχει προβεί εντός των χρήσεων 2020 και 2021 σε διαδοχικές αποκτήσεις μετοχών της ως εξής:

Εντός της χρήσης 2020 έχουν αποκτηθεί συνολικά 394.071 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας αγοράς €1.576.999 που αντιστοιχούν στο 0,8104% των μετοχών της Εταιρείας.

Εντός της χρήσης 2021 έχουν αποκτηθεί συνολικά 95.936 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας αγοράς € 715.443 που αντιστοιχούν στο 0,1973% των μετοχών της Εταιρείας.

Οι αποκτήσεις πραγματοποιήθηκαν με αλληπάλληλες συναλλαγές, σύμφωνα με τους όρους που τίθενται από τον Ν. 4548/2018, τον Κανονισμό (ΕΕ) 596/2014 και των Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμών (ΕΕ) 2016/1052 της Επιτροπής της 8ης Μαρτίου 2016 και εν γένει τις εφαρμοστέες διατάξεις της χρηματοπιστωτικής νομοθεσίας, αναφορικά με την τιμή και τον ημερήσιο όγκο των αγοραζόμενων μετοχών και πάντως με τιμή αγοράς εντός των ορισθέντων ορίων των ως άνω από 15.7.2020 και 23.7.2020 αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αντίστοιχα.

Μεταβιβάσεις των παραπάνω ιδίων μετοχών που αποκτήθηκαν εντός των χρήσεων 2020 και 2021 δεν έχουν εισέτι πραγματοποιηθεί. Η Εταιρεία δύναται να τις χρησιμοποιήσει για διάθεση στο προσωπικό ή/και σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είτε δωρεάν είτε στο πλαίσιο προγραμμάτων δικαιωμάτων προαίρεσης απόκτησης μετοχών.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία κατείχε από το παρελθόν 230.236 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, που είχαν αποκτηθεί κατά τα έτη 2012 και 2013, συνολικής αξίας αγοράς €256.131,46, και αντιστοιχούσαν στο 0,4713% των μετοχών της. Οι εν λόγω μετοχές βάσει απόφασης της από 01.09.2021 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης ακυρώθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018 με συνακόλουθη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των €18.418,88 και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 (Μετοχικό Κεφάλαιο) του Καταστατικού της.

Εντός του 2022, αποκτήθηκαν επιπλέον 37.993 ίδιες μετοχές, συνολικής αξίας αγοράς € 367.256.

Ως εκ τούτου, κατά την 31.12.2022 η Εταιρεία κατείχε συνολικά 528.000 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας €2.659.698 που αντιστοιχούν στο 1,0859% του μετοχικού κεφαλαίου της.

#### ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είχε συνάψει συμφωνίες Ανταλλαγής Επιτοκίων για το ποσό των €110.000.000 με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 30/06/2023 και ημερομηνία λήξεως της συναλλαγής την 30/06/2030.

#### ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Εντός του Ιουλίου 2022, η Εταιρεία προχώρησε στην σύναψη συμφωνίας με την Fourlis Εταιρεία Συμμετοχών για την συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της Trade Estates ΑΕΕΑΠ. Η Trade Logistics ΑΒΕΕ, θυγατρική εταιρεία του Ομίλου Fourlis, συμφωνήθηκε να πωλήσει στην Εταιρεία 7.035.000 μετοχές της TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ έναντι €15.000.226,65, συναλλαγή η οποία και ολοκληρώθηκε εντός του έτους. Ταυτόχρονα η Εταιρεία αποκτά το δικαίωμα να συμμετάσχει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Trade Estates ΑΕΕΑΠ, με εισφορά σε είδος ακινήτου της. Σε περίπτωση εξασκήσεως του δικαιώματος από την Εταιρεία, η Trade Estates ΑΕΕΑΠ θα προχωρήσει σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της με έκδοση νέων μετοχών, έτσι ώστε το συνολικό ποσό της αύξησης (ονομαστικό και υπέρ το άρτιο) να είναι περίπου 8.000.000 Ευρώ. Η αύξηση αυτή θα καλυφθεί αποκλειστικά από την Εταιρεία, μέσω εισφοράς σε είδος ακινήτου, και συγκεκριμένα οικοπέδου 45.408,04 τμ εντός Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή Βαμβακιάς του Δήμου Ελευσίνας.

Την 01.10.2022 ολοκληρώθηκε η εκτέλεση της από 01.08.2022 συμφωνίας για την εξαγορά του 89,56% (συμπεριλαμβανομένων 4,24% ιδίων μετοχών) της πορτογαλικής εταιρείας «HR Aluguer de Automóveis S.A.» (HR), η οποία αποτελεί (από το 1998) το δικαιούχο (franchisee) της Hertz International στην Πορτογαλία, σε συνέχεια της από 02.08.2022 ανακοίνωσης. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας HR Aluguer de Automóveis Πορτογαλίας αφορά στη βραχυχρόνια ενοίκιαση αυτοκινήτων (RAC) καθώς και τη μεταπώληση τους, με τη χρήση των σημάτων Hertz και Thrifty, με μέγεθος στόλου 6.000 αυτοκίνητα. Επιπλέον, η εταιρεία κατέχει το σήμα δικαιώχρησης της Hertz για τις Αζόρες και την Ανγκόλα μέσω δικαιούχων (sub-franchisees) εισπράττοντας καθαρό έσοδο από δικαιώματα χρήσης (royalties). Το τίμημα εξαγοράς ήταν 31.5εκ. ευρώ,

ενώ υπό προϋποθέσεις κερδοφορίας για τη περίοδο 2022-24 μπορεί να αυξηθεί συνολικά κατά 7.5εκ. ευρώ επιπλέον. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς καθιστά την HR Automóveis Πορτογαλίας τη μεγαλύτερη θυγατρική της Autohellas στο εξωτερικό.

Τον Οκτώβριο του 2022, οι Όμιλοι Autohellas και Samelet συμφώνησαν με τη Stellantis N.V την εξαγορά της θυγατρικής της στην Ελλάδα για την εισαγωγή και διάθεση των αυτοκινήτων Abarth, Alfa Romeo, Fiat, Fiat Professional και Jeep και ιδρύουν κοινή εταιρεία για να καταστεί ο συνεργάτης της Stellantis στην Ελληνική αγορά που θα αναλάβει την εισαγωγή και διανομή των μαρκών Abarth, Alfa Romeo Fiat, Fiat Professional και Jeep. Η ολοκλήρωση αυτής της σχεδιαζόμενης εξαγοράς τελεί μέχρι την 31.12.2022 υπό την έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Μετά την ολοκλήρωση της προγραμματισμένης συναλλαγής, η κοινή εταιρεία των ομίλων των Autohellas και Samelet θα είναι υπεύθυνη για την εισαγωγή και διανομή 5 συνολικά Μαρκών της Stellantis, αποκτώντας τη θυγατρική της FCA Italy S.p.A. στην Ελλάδα, το μέχρι τώρα εισαγωγέα και διανομέα αυτών.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 14η Οκτωβρίου 2022, αποφάσισε: (α) Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό καθαρό ποσό των 48.624.764,00 Ευρώ (ήτοι μικτό ποσό 51.183.962,11 Ευρώ μείον ποσό 2.559.198,11 Ευρώ που αντιστοιχεί στο παρακρατούμενο ποσό φόρου μερισμάτων 5% σύμφωνα με το άρθρο 64 παρ. 1 περ. α' Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (εφεξής ως «ΚΦΕ») και την ΠΟΛ 1042/2015) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και την αύξηση της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής της Εταιρείας κατά ένα (1) ευρώ, ήτοι από 0,08 Ευρώ σε 1,08 Ευρώ, και (β) Την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό καθαρό ποσό των 48.624.764,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής της Εταιρείας κατά 1,00 Ευρώ, ήτοι από 1,08 Ευρώ σε 0,08 Ευρώ, και την επιστροφή – καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας. Μετά την ως άνω ισόποση αύξηση και μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.889.981,12 Ευρώ και διαιρείται σε 48.624.764 κοινές, ονομαστές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,08 Ευρώ η κάθε μια.

Εντός του Δεκεμβρίου του 2022, η Εταιρεία προχώρησε στην υπογραφή δανειακής σύμβασης στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας “Ελλάδα 2.0”, για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της συνολικού προϋπολογισμού €170 εκατ., το οποίο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί κατά €51 εκατ. μέσω δανείου από την Εθνική Τράπεζα, κατά €85 εκατ. με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, ενώ τα €34 εκατ. αποτελούν την ίδια συμμετοχή της Εταιρείας. Το συγχρηματοδοτούμενο επενδυτικό σχέδιο αφορά στην ανανέωση και επέκταση του στόλου της Autohellas για την περίοδο 2022-2026, με στόχο την ενεργειακή του αναβάθμιση. Συγκεκριμένα, το σχέδιο προβλέπει τη σταδιακή αντικατάσταση του υφιστάμενου στόλου της εταιρείας με νέα, ηλεκτρικά και υβριδικά αυτοκίνητα, με προδιαγραφές εκπομπών ρύπων έως 50 gr CO<sub>2</sub>/km. Η επένδυση εντάσσεται εξ ολοκλήρου στον πυλώνα της πράσινης μετάβασης, στοχεύει στην ανάπτυξη της πράσινης οικονομίας και συμβάλλει στην προστασία του περιβάλλοντος, μέσω της εκπομπής χαμηλότερων ρύπων που χαρακτηρίζουν τα νέα οχήματα, σε ποσοστό άνω του 80% σε σχέση με τα αυτοκίνητα τα οποία πρόκειται να αντικατασταθούν.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2022 η Autohellas εντάχθηκε στην κατηγορία Υψηλής Κεφαλαιοποίησης, FTSE/X.A. Large cap βάσει της τακτικής Εξαμηνιαίας Αναθεώρησης της σύνθεσης των Δεικτών FTSE/ΧΑ του Χρηματιστηρίου Αθηνών για την περίοδο Μάιος-Οκτώβριος 2022, η οποία πραγματοποιήθηκε από το Χρηματιστήριο Αθηνών σε συνεργασία με τον οίκο FTSE Russell τον Νοέμβριο 2022.

## ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παρακάτω περιγράφονται οι λοιποί κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που ενδέχεται να επηρεάσουν τον Όμιλο.

### i. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, δραστηριοποιείται στην Πορτογαλία, τη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, την Κύπρο, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Κροατία και την Ουκρανία. Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν στις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων. Λόγω των δραστηριοτήτων αυτών ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου και συνεπώς αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένες σε διαφορετικά νομίσματα από το Ευρώ, που είναι το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD και UAH αντίστοιχα. Παρόλα αυτά οι θυγατρικές δεν εκθέτουν την Εταιρεία ή τον Όμιλο σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω του μεγέθους τους και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

### ii. Κίνδυνος Επιτοκίων

Για την πλειονότητα των τραπεζικών τους δανείων, το κόστος δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) έχει συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

### iii. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών, μέσω συναλλαγών ηλεκτρονικής τραπεζικής και σε πολύ μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της παρακολουθούν σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών τους και προβαίνουν σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα του Ομίλου, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά ο Όμιλος έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

### iv. Κίνδυνος Τιμών

Όσον αφορά τον κίνδυνο των μεταβολών των τιμών στην αγορά, η Εταιρεία και συνεπώς ο Όμιλος στις 31.12.2022 εκτίθενται σε κίνδυνο μεταβολής της χρηματιστηριακής τιμής της συμμετοχής της Εταιρείας στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. Κατά τη χρήση του 2022 και μετά τη συμμετοχή της Εταιρείας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. το 2021 ασκώντας πλήρως τα δικαιώματα προτίμησης που αναλογούσαν στο ποσοστό συμμετοχής της (11,836%) υπήρξε θετική επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα της Εταιρείας και κατ' επέκταση του Ομίλου κατά € 5.176.068.

Επίσης η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθενται στον κίνδυνο μείωσης των τιμών πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Η ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να πωλούν το στόλο των μεταχειρισμένων οχημάτων τους θα μπορούσε να περιοριστεί ως αποτέλεσμα πολλών παραγόντων, συμπεριλαμβανομένου του μακροοικονομικού περιβάλλοντος, αλλαγών στο μοντέλο λειτουργίας του κλάδου ενοικίασης αυτοκινήτων, θεσμικών αλλαγών (όπως ενδεικτικά αλλαγές στη φορολογία, στην περιβαλλοντική νομοθεσία καθώς και υπερπροσφορά καινούργιων αυτοκινήτων) κτλ., που συνεπάγονται την έλλειψη ζήτησης στην αγορά των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και τη συνακόλουθη πτώση των τιμών τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος αντιμετωπίζουν τον κίνδυνο μείωσης στις τιμές μεταπώλησης με συνεχή έρευνα της αγοράς και διαμόρφωση του στόλου βάσει της εμπορευσιμότητας του. Παράλληλα η Εταιρεία προβαίνει σε αναπροσαρμογή των συντελεστών απόσβεσης εάν απαιτείται ώστε η υπολειμματική λογιστική αξία να μην αποκλίνει σημαντικά από τις τιμές της αγοράς. Εντός του 2022, η μείωση της παραγωγής και προσφοράς καινούργιων αυτοκινήτων λόγω της έλλειψης ημιαγωγών και γενικότερα πρώτων υλών οδήγησε στην αύξηση των τιμών των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων με θετική επίδραση στο αποτέλεσμα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Τέλος, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται στον κίνδυνο της μεταβολής των τιμών των ακινήτων. Στο πρώτο εξάμηνο του 2008 έγινε αλλαγή στη μέθοδο επιμέτρησης των ακινήτων, τα οποία δεν αποτιμώνται πλέον στην αποσβέσιμη αξία κτήσης αλλά στην εύλογη αξία τους. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, οι αλλαγές στην αγορά των ακινήτων να επηρεάζουν τις εύλογες αξίες. Στο τέλος του 2010 η Εταιρεία επανεκτίμησε τα ακίνητά της, όπου στο σύνολό τους δεν παρουσίασαν μείωση της αξίας τους αλλά αντίθετα αύξηση. Στη χρήση 2012 επανεκτιμήθηκαν τα ακίνητα και προέκυψαν σημαντικές ζημιές συνολικού ποσού € 16.504.166. Κατά τη χρήση 2013 έγινε εκ νέου επανεκτίμηση των ακινήτων και προέκυψε πρόσθετη ζημία ύψους € 4.534.016. Το Δεκέμβριο του 2017 έγιναν επανεκτιμήσεις των ακινήτων. Στα επενδυτικά ακίνητα προέκυψε κέρδος € 1.583.598 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημία € 2.218.564. Το Δεκέμβριο του 2019 έγιναν εκ νέου εκτιμήσεις των ακινήτων. Στα Επενδυτικά ακίνητα προέκυψε ζημία € 1.061.125 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημία € 119.880. Κατά το Δεκέμβριο του 2020 από τις εκτιμήσεις των ακινήτων, στα επενδυτικά ακίνητα προέκυψε κέρδος € 144.549 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημία € 181.387. Τον Δεκέμβριο του 2021 μετά από επανεκτιμήσεις των ακινήτων, προέκυψαν στα επενδυτικά ακίνητα κέρδη € 658.373 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα ζημιές € 293.837. Τέλος, κατά την 31.12.2022 το αποτέλεσμα της εκτίμησης των ακινήτων ήταν ζημιές ύψους 716.807€ για τα επενδυτικά ακίνητα και 6.727€ για τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα

### v. Εποχικότητα των πωλήσεων

Οι πωλήσεις του τομέα της βραχυχρόνιας εκμίσθωσης αυτοκινήτων (Rent a Car) που πραγματοποιεί η Εταιρεία και ο Όμιλος χαρακτηρίζονται από έντονη εποχικότητα ειδικά στην Ελληνική αγορά, καθώς εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την τουριστική κίνηση και τις αφίξεις τουριστών. Χαρακτηριστικά, στην Ελληνική αγορά το 55% περίπου των συνολικών εσόδων των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων αυτοκινήτων του Ομίλου πραγματοποιείται τους μήνες Ιούλιο-Σεπτέμβριο και στις χώρες του εξωτερικού το αντίστοιχο ποσοστό ανέρχεται σε 42% στους θερινούς μήνες. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι βραχυχρόνιες πωλήσεις να είναι ευάλωτες σε γεγονότα που επηρεάζουν τον τουριστικό κλάδο, ειδικότερα εφόσον συμβούν στην αρχή της τουριστικής περιόδου. Βασικό παράγοντα όμως εξομάλυνσης της εποχικότητας αποτελούν οι πωλήσεις για μακροχρόνιες ενοικιάσεις αυτοκινήτων, καθώς κατανέμονται ισόποσα στο χρόνο.

## ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα της μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 (και εφόσον πρόκειται για νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από αυτά, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 27), περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 36 των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Για τις συναλλαγές της Εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα της μέρη στο σύνολο τους τηρήθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 99 έως 101 του Ν. 4548/2018.

## ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

## i. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το σχετικό ισχύον νομοθετικό πλαίσιο,

Η Εταιρεία έχει οικειοθελώς αποφασίσει να εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ο οποίος εκδόθηκε τον Ιούλιο του 2021 από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (στο εξής, «Κώδικας»). Ο Κώδικας είναι προσαρμοσμένος στην ελληνική νομοθεσία και την επιχειρηματική πραγματικότητα και έχει συνταχθεί με βάση την αρχή της «συμμόρφωσης ή εξήγησης». Η Εταιρεία δεν είχε υιοθετήσει, για την κλειόμενη χρήση 2022, πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης πέρα από τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ο Κώδικας βρίσκεται στις ακόλουθες διαδικτυακές διευθύνσεις στην ελληνική και αγγλική γλώσσα αντίστοιχα:

<https://www.esed.org.gr/web/guest/code-listed>

<https://www.esed.org.gr/en/code-listed>

Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα και τις αποκλίσεις από αυτόν.

## ii. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών

Στη συνέχεια παρατίθενται οι περιπτώσεις απόκλισης της Εταιρείας από τις συστάσεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και η αιτιολόγηση τους.

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	Εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης.
<p>Η εταιρεία διαθέτει πλαίσιο πλήρωσης θέσεων και διαδοχής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ώστε να εντοπίζει τις ανάγκες πλήρωσης θέσεων ή αντικατάστασης και να διασφαλίζεται κάθε φορά η ομαλή συνέχεια της διοίκησης και η επίτευξη του σκοπού της εταιρείας.</p> <p>Η εταιρεία διασφαλίζει την ομαλή διαδοχή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τη σταδιακή αντικατάστασή τους ώστε να αποφεύγεται η έλλειψη διοίκησης.</p> <p>Το πλαίσιο διαδοχής λαμβάνει ιδίως υπόψη τα πορίσματα της αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου ώστε να επιτυγχάνονται οι απαιτούμενες αλλαγές στη σύνθεση ή στις δεξιότητες και να μεγιστοποιείται η αποτελεσματικότητα και η συλλογική καταλληλότητα του Διοικητικού Συμβουλίου.</p>	<p>Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και αποδοχών έχει εκκινήσει τις διαδικασίες αποτύπωσης του πλαισίου πλήρωσης θέσεων και διαδοχής μελών του Διοικητικού και αναμένεται εντός των επόμενων μηνών να ολοκληρωθεί η σχετική εισήγηση έγκρισής του προς το Διοικητικό Συμβούλιο.</p>

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	Εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης.
<p>Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.</p>	<p>Δεν έχει προβλεφθεί τέτοιος όρος γιατί δεν υπάρχουν συμβάσεις με τα εκτελεστικά μέλη. Κατά τούτο, τέτοια αναζήτηση μπορεί να γίνει με βάση τις γενικές διατάξεις του ελληνικού ιδιωτικού δικαίου.</p>
<p>Άλλες επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) γνωστοποιούνται πριν από το διορισμό τους στο Διοικητικό Συμβούλιο και εφεξής στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης. Αλλαγές σχετικά με τις παραπάνω δεσμεύσεις αναφέρονται στο Διοικητικό Συμβούλιο μόλις προκύψουν.</p>	<p>Παρότι δεν υφίσταται απαίτηση αναφοράς των λοιπών επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η δυνατότητα ανταπόκρισης στα καθήκοντα τους σε συνάρτηση με το διαθέσιμο χρόνο τους, είναι σαφώς κριτήριο επιλογής στην κρίση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών και ακολούθως του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο ελέγχεται ιδίως κατά τη συνέντευξη με τα υποψήφια μέλη. Ο βαθμός δε ανταπόκρισης τους στα καθήκοντα τους αποτελεί και αντικείμενο της αξιολόγησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Επομένως ο όποιος κίνδυνος υφίσταται από την απόκλιση ελαχιστοποιείται από τα παραπάνω.</p> <p>Εντός του 2022 η έχει επικαιροποιήσει και επεκτείνει την πληροφόρηση που ζητά να παρασχεθεί από τους υποψηφίους κατά την εκλογή και κατά τη διάρκεια της θητείας τους. Η συλλογή των ανωτέρω πληροφοριών και εγγράφως αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του επόμενου διαστήματος για το σύνολο των μελών.</p>

### iii. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας και των επιτροπών τους.

#### α) Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση ενώ οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται στην έδρα της υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών. Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 2 του καταστατικού της Εταιρείας, στη Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι, οι λοιποί δικαιούμενοι εκ του νόμου να παρίστανται σε αυτή, ή κάποιιοι από αυτούς, μπορούν να συμμετέχουν από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, εφόσον τούτο αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο που τη συγκαλεί. Το ίδιο μπορεί να ισχύει για πρόσωπα που παρίστανται στη Γενική Συνέλευση κατόπιν άδειας του προέδρου της υπ' ευθύνη του σύμφωνα με το άρθρο 127 παρ. 2 του ν. 4548/2018, εφόσον το Διοικητικό Συμβούλιο έχει δώσει τη δυνατότητα αυτή, σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, και ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης το εγκρίνει. Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει με την ίδια απόφασή του τις λεπτομέρειες για την πραγματοποίηση των ανωτέρω συμμορφούμενο με τις κείμενες διατάξεις και λαμβάνοντας επαρκή μέτρα ώστε να διασφαλίζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 125 παρ. 1 του ν. 4548/2018.

Η Γενική Συνέλευση καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίησή της με πρόσκληση η οποία αναφέρει το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα ημερησίας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπο-



ρέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπου. Η πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στην Ελληνική και Αγγλική γλώσσα στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας και αναφέρει περαιτέρω (α) τα δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας του άρθρου 141 παρ. 2, 3, 6 και 7 του Ν. 4548/2018, με αναφορά της προθεσμίας εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί κάθε δικαίωμα, ή εναλλακτικά, την καταληκτική ημερομηνία μέχρι την οποία μπορούν τα δικαιώματα αυτά να ασκηθούν, (β) τη διαδικασία για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου και ιδίως τα έντυπα τα οποία χρησιμοποιεί για αυτό το σκοπό η Εταιρεία, (γ) καθορίζει την ημερομηνία καταγραφής βάσει του νόμου, επισημαίνοντας ότι μόνο τα πρόσωπα που είναι μέτοχοι κατά την ημερομηνία εκείνη έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση, (δ) γνωστοποιεί τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο το πλήρες κείμενο των εγγράφων και σχεδίων αποφάσεων που προβλέπονται από το νόμο, και (ε) αναφέρει τη διεύθυνση διαδικτυακού τόπου της Εταιρείας, όπου είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του Ν. 4548/2018.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούνται να παρίστανται και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι ελεγκτές της Εταιρείας, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί των ερωτήσεων ή διευκρινήσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, παρίσταται ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου και ο Υπεύθυνος της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης μπορεί με ευθύνη του να επιτρέψει την παρουσία στη Γενική Συνέλευση και άλλων προσώπων, που δεν έχουν μετοχική ιδιότητα ή δεν είναι εκπρόσωποι μετόχων, στο μέτρο που τούτο δεν αντιτίθεται στο εταιρικό συμφέρον.

Η λήψη των αποφάσεων γίνεται με τη διεξαγωγή ψηφοφορίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμετοχή όλων των μετόχων στα αποτελέσματα, είτε παρευρίσκονται αυτοπροσώπως στη συνέλευση είτε ψηφίζουν μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας καθορίζονται στο Καταστατικό και από το Ν. 4548/2018.

### **Επικοινωνία με τους μετόχους**

Η επικοινωνία με τους μετόχους διασφαλίζεται μέσω της λειτουργίας του Τμήματος Επενδυτικών Σχέσεων της Εταιρείας, το οποίο εφαρμόζει την πολιτική επικοινωνίας με τους μετόχους της Εταιρείας. Ενταγμένη στο τμήμα αυτό, η Εταιρεία διαθέτει ενιαία Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων, η οποία έχει την ευθύνη αφενός της πληροφόρησης και υποστήριξης των μετόχων για την άσκηση των δικαιωμάτων τους και αφετέρου προβαίνει στις απαραίτητες ανακοινώσεις προς το επενδυτικό κοινό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει επικεφαλής της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων με κύρια καθήκοντα την άμεση, ακριβή και ισότιμη πληροφόρηση των μετόχων της Εταιρείας καθώς και την υποστήριξη τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και του καταστατικού της Εταιρείας. Επιπλέον, σχετικά με τις εταιρικές ανακοινώσεις έχει την ευθύνη της διασφάλισης της συμμόρφωσης της Εταιρείας με το ισχύον κάθε φορά θεσμικό πλαίσιο και την επικοινωνία της Εταιρείας με τις αρμόδιες αρχές, ήτοι την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, το Χρηματιστήριο, και τους άλλους αρμόδιους φορείς.

Επίσης η Εταιρεία διατηρεί ενεργό ιστοσελίδα όπου αναρτώνται χρήσιμες πληροφορίες τόσο για τους μετόχους όσο και για τους επενδυτές με ευθύνη του επικεφαλής της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων.

### **β) Διοικητικό Συμβούλιο**

#### **Ρόλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί το ανώτατο εκτελεστικό όργανο που, ενεργώντας συλλογικά, ασκεί τη διοίκηση της Εταιρείας και ασκεί έλεγχο σε όλες τις δραστηριότητες της. Το Διοικητικό Συμβούλιο διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία, εκπροσωπεί την Εταιρεία και λαμβάνει αποφάσεις για όλα τα ζητήματα τα οποία την αφορούν με γνώμονα την προώθηση του εταιρικού σκοπού. Αποστολή του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η διασφάλιση της βιωσιμότητας και της ομαλής λειτουργίας της Εταιρείας, η ορθή και σύννομη διαχείριση της περιουσίας της, η προστασία της αξίας της επένδυσης των μετόχων, η προάσπιση του εταιρικού συμφέροντος και η ενίσχυση της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της Εταιρείας. Είναι αρμόδιο για τον πλήρη και αποτελεσματικό έλεγχο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του καταστατικού.

### Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όπως αυτό ισχύει, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από εκτελεστικά, μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη και λειτουργεί σύμφωνα με τον κανονισμό που εκάστοτε διέπει τη λειτουργία του, τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και το καταστατικό της Εταιρείας.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία καθορίζει τον αριθμό τους εντός των ορίων που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας, καθώς και τα ανεξάρτητα μέλη του, εκτός από την περίπτωση αντικατάστασης μελών που εξέλιπαν, οπότε μπορεί να αποφασίζει και το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό. Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά την εκλογή του, αποφασίζει για τις ιδιότητες των μελών του ως εκτελεστικών ή μη εκτελεστικών, καθώς και για τους ρόλους που ανατίθενται στο κάθε μέλος του.

### Λειτουργία και Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει για κάθε ζήτημα που αφορά στην Εταιρεία, διαμορφώνει την εταιρική στρατηγική και ενεργεί κάθε πράξη εκτός από εκείνες που είτε από τους νόμους που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας, είτε από το Καταστατικό, υπάγονται στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Λειτουργεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, το καταστατικό της Εταιρείας, τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, τον κανονισμό λειτουργίας του, καθώς και τις πολιτικές της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής και των διαδικασιών για την πρόληψη και αντιμετώπιση καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων, την πολιτική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τη διαδικασία αξιολόγησης των μελών του.

Επιπλέον, με σκοπό την επαρκή πληροφόρηση του κατά την λήψη αποφάσεων αναφορικά με συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών περιλαμβανομένων των συναλλαγών των θυγατρικών της, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εγκρίνει και εφαρμόζει διαδικασία συναλλαγών συνδεδεμένων μερών τόσο από την μητρική όσο και από τις θυγατρικές εταιρείες.

Η διαδικασία συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη προβλέπει ιδίως:

- Το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο με το οποίο οφείλει να συμμορφώνεται η Εταιρεία και οι θυγατρικές της,
- Τις αρμοδιότητες της Εταιρείας και των θυγατρικών της, καθώς και τους ρόλους και τις υποχρεώσεις των εμπλεκόμενων τμημάτων και διευθύνσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της κατά τη διαχείριση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη,
- Τον ορισμό και τον τρόπο εντοπισμού των συνδεδεμένων μερών,
- Τη διαδικασία διαχείρισης και έγκρισης της σύναψης συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη,
- Τις περιπτώσεις συναλλαγών που εξαιρούνται από το καθεστώς προηγούμενης έγκρισης,
- Τις νόμιμες διαδικασίες γνωστοποίησης σύναψης συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.

Πέραν της διαδικασίας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει πολιτική σύγκρουσης συμφερόντων, στο πλαίσιο της οποίας περιέχονται περαιτέρω διαδικασίες πρόληψης συγκρούσεων συμφερόντων σε περιπτώσεις συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, για την αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ως συμβαλλόμενων μερών στη σχετική συναλλαγή.

Τέλος, η Εταιρεία έχει θεσπίσει πολιτική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (η «**Πολιτική Καταλληλότητας**») η οποία αποσκοπεί στη διασφάλιση της ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου, με βάση τη γενικότερη στρατηγική και τις μεσο-μακροπρόθεσμες επιχειρηματικές επιδιώξεις της Εταιρείας με στόχο την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος. Περιλαμβάνει τις αρχές που αφορούν στην επιλογή ή την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την ανανέωση της θητείας των υφιστάμενων μελών, τα κριτήρια για την αξιολόγηση της συλλογικής και ατομικής καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, την πρόβλεψη κριτηρίων πολυμορφίας.

Η Πολιτική Καταλληλότητας είναι αναρτημένη στον ιστότοπο της Εταιρείας

(<https://www.autohellas.gr/wp-content/uploads/2021/07/POLITIKI-KATALLILOITITAS.pdf>).



**Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος είναι εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει τις ακόλουθες ενδεικτικά αρμοδιότητες:

- Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Διοικητικού Συμβουλίου, συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις συνεδριάσεις του.
- Προϊσταται του Διοικητικού Συμβουλίου, διασφαλίζει την οργάνωση των εργασιών του αλλά και της αποτελεσματικής διεξαγωγής των συνεδριάσεων.
- Εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον πάσης αρχής.
- Διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις εργασίες τους και διασφαλίζει επικοινωνιακές μεταξύ τους σχέσεις.
- Διασφαλίζει την έγκαιρη και ορθή πληροφόρηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και την αποτελεσματική επικοινωνία του με όλους τους μετόχους, με γνώμονα τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση των συμφερόντων των μετόχων.
- Αναλαμβάνει κάθε αρμοδιότητα που του εκχωρεί το Διοικητικό Συμβούλιο σε περίπτωση που είναι εκτελεστικός.

**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Δεδομένου ότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι εκτελεστικό μέλος, ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι, σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία, μη εκτελεστικό μέλος και δη εν προκειμένω ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος. Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι επιφορτισμένος με το να υποστηρίζει τον Πρόεδρο, να δρα ως σύνδεσμος μεταξύ του Προέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, να συντονίζει τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη και να ηγείται της αξιολόγησης του Προέδρου.

Ο αντιπρόεδρος δεν αναπληρώνει τον Πρόεδρο στα εκτελεστικά καθήκοντά του.

**Διευθύνων Σύμβουλος**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο και έχει ενδεικτικά τις παρακάτω αρμοδιότητες:

- Διασφαλίζει και ελέγχει την εφαρμογή των στρατηγικών αποφάσεων όπως έχουν οριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και τη διαχείριση των υποθέσεων της Εταιρείας.
- Χαράσσει τις κατευθυντήριες γραμμές στις Διευθύνσεις της Εταιρείας και επιβλέπει και διασφαλίζει την ομαλή, εύρυθμη και αποτελεσματική λειτουργία της, σε συνάρτηση με τους στρατηγικούς στόχους, τα επιχειρησιακά σχέδια και το πρόγραμμα δράσης όπως αυτά καθορίζονται με τις αποφάσεις των εταιρικών οργάνων.
- Είναι αρμόδιος για την αποτελεσματική επικοινωνία του Διοικητικού Συμβουλίου με τους μετόχους.
- Παρέχει επαρκή πληροφόρηση στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με γεγονότα και εξελίξεις που αφορούν την Εταιρεία.
- Συντονίζει και εποπτεύει τις επιμέρους Διευθύνσεις της Εταιρείας.
- Προτείνει τη μελλοντική στρατηγική της Εταιρείας και αξιολογεί τις επιχειρηματικές ευκαιρίες που παρουσιάζονται.

Με τις από 01.09.2021 αποφάσεις της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης περί εκλογής νέου μέλους Διοικητικού Συμβουλίου και του Διοικητικού Συμβουλίου περί ανασυγκρότησης σε σώμα, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από 4 εκτελεστικά, 2 μη εκτελεστικά και 4 μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα μέλη με 5ετή θητεία.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου, την ιδιότητά τους, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της τρέχουσας θητείας τους. Σημειώνεται ότι, εντός της χρήσης και συγκεκριμένα με την από 11/7/2022 επιστολή του, ο κ. Σπ. Φλέγγας παραιτήθηκε των καθηκόντων του από μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1. Εμμανουέλα Βασιλάκη	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
2. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	31.03.2021	31.03.2026
3. Ευτύχιος Βασιλάκης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
4. Γεώργιος Βασιλάκης	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
5. Δημήτριος Μαγγιώρος	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
6. Γαρυφαλλιά Πελεκάνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
7. Σπυρίδων Φλέγγας	Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	31.03.2021	31.03.2026
8. Κωνσταντίνος Σφακάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	31.03.2021	31.03.2026
9. Νικόλαος Γουλής	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	31.03.2021	31.03.2026
10. Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	01.09.2021	31.03.2026

Τα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχουν αναρτηθεί στον ιστότοπο της Εταιρείας στην διεύθυνση <https://www.autohellas.gr/ependytikes-plirofories/etairiki-diakyvernisi/dioikitiko-symvouliao/>.

Από αυτά προκύπτει ότι η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αντικατοπτρίζει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την πείρα που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του, σύμφωνα με την πολιτική καταλληλότητας και το επιχειρηματικό μοντέλο και τη στρατηγική της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι οι προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020 εξακολουθούν να συντρέχουν στα ανωτέρω μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν οριστεί ως ανεξάρτητα από τη γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

#### Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει είτε στην έδρα της Εταιρείας είτε και με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή όλα τα μέλη του, κάθε φορά που ο Νόμος, το Καταστατικό ή οι ανάγκες το απαιτούν και επίσης λαμβάνει αποφάσεις χωρίς συνεδρίαση με κατάρτιση και υπογραφή από όλα τα μέλη των σχετικών πρακτικών.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη συμμετοχή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις συνεδριάσεις, είτε με φυσική παρουσία είτε με τηλεδιάσκεψη, που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	Συμμετοχή σε σύνολο συνεδριάσεων
1. Εμμανουέλα Βασιλάκη	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	7/7
2. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	7/7
3. Ευτύχιος Βασιλάκης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	7/7
4. Γεώργιος Βασιλάκης	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	7/7
5. Δημήτριος Μαγγιώρος	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	7/7
6. Γαρυφαλλιά Πελεκάνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	6/7
7. Σπυρίδων Φλέγγας	Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	4/4
8. Κωνσταντίνος Σφακάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	7/7
9. Νικόλαος Γουλής	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	7/7
10. Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	6/7

Σημειώνεται ότι το σύνολο των συνεδριάσεων που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης ήταν επτά (7), τρεις (3) εκ των οποίων κατόπιν της παραίτησης του Μη Εκτελεστικού Μέλους κ. Σπ. Φλέγγα.

### Αξιολόγηση μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θεσπίσει διαδικασία αξιολόγησης των μελών με σκοπό την διασφάλιση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και της εκπλήρωσης του ρόλου του ως ανώτατου οργάνου διοίκησης της Εταιρείας, αρμόδιου για τη χάραξη της στρατηγικής και της εποπτείας της διοίκησης και τον επαρκή έλεγχο. Οι διαδικασίες αξιολόγησης και η συχνότητα με την οποία εφαρμόζονται στοχεύουν στον έγκαιρο εντοπισμό σημείων τα οποία ενδεχομένως χρήζουν βελτίωσης, στην κατάλληλη ενημέρωση και τη δρομολόγηση ενεργειών, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η αποτελεσματική λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογούνται ετησίως: (α) σε συλλογική βάση, η οποία λαμβάνει υπόψη τη σύνθεση, την πολυμορφία και την αποτελεσματική συνεργασία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και (β) σε ατομική βάση που αφορά στην εκτίμηση της συνεισφοράς κάθε μέλους στην επιτυχή λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου, όπου λαμβάνεται υπόψη η ιδιότητα του μέλους (εκτελεστικό, μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο), η συμμετοχή σε επιτροπές, η ανάληψη ειδικών αρμοδιοτήτων / έργων, ο χρόνος που αφιερώνεται, η συμπεριφορά καθώς και η αξιοποίηση των γνώσεων και της εμπειρίας του.

Επιπρόσθετα, μέσω της αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι της Επιτροπής Ελέγχου και Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, εκτιμάται και αξιολογείται η συνδρομή τους στην επικοινωνιακή εκπλήρωση της υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπεύθυνοι για την οργάνωση της αξιολόγησης των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι οι Πρόεδροί τους.

### Αποδοχές Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και οι τυχόν αποζημιώσεις τους καθορίζονται σύμφωνα με τον νόμο που διέπει τη λειτουργία της Εταιρείας, ιδίως δε τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, καθώς και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα πολιτική αποδοχών για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (η «**Πολιτική Αποδοχών**») όπως εγκρίνεται ή/και τροποποιείται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών εμπίπτουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Γενικός Διευθυντής και ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής. Στόχος της είναι η ευθυγράμμιση των συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα, την επιχειρηματική στρατηγική και τη βιωσιμότητα της Εταιρείας και καθορίζει το πλαίσιο εντός του οποίου ορίζονται οι αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτελεστικών και μη εκτελεστικών.

Για το σύνολο των αποδοχών και αποζημιώσεων καταρτίζεται, σύμφωνα με τις προβλέψεις του νόμου ετησίως, εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και υποβάλλεται προς συζήτηση στην Τακτική Γενική Συνέλευση, η προβλεπόμενη από τον νόμο 4548/2018 έκθεση αποδοχών, η οποία ελέγχεται ως προς την πληρότητα της από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές της Εταιρείας. Οι πληροφορίες της έκθεσης αποδοχών εξετάζονται και από την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, η οποία παρέχει τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στη γενική συνέλευση.

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα λάβει χώρα εντός του 2023 για την έγκριση των αποτελεσμάτων 2022, θα υποβληθεί η Έκθεση Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις καταβληθείσες εντός της χρήσης του 2022 αποδοχές σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018 και την Πολιτική Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Η Πολιτική Αποδοχών και η Έκθεση Αποδοχών καθίσταται διαθέσιμη σύμφωνα με το νόμο στον ιστότοπο της Εταιρείας [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

### γ) Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου

#### (i) Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τρία (3) μέλη στην πλειοψηφία ανεξάρτητα και λειτουργεί σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν.4449/2017 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του ν.4706/2020, τα άρθρα 10, 15 και 16 του ν.4706/2020 και τον Κανονισμό ΕΕ αριθμ. 537/2014, τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που οικειοθελώς έχει υιοθετήσει η Εταιρεία και τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας της.

Η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργεί με στόχο την υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά την αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, την εποπτεία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του τακτικού ελέγχου της Εταιρείας.

Τα κυριότερα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν την παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την υποβολή συστάσεων ή προτάσεων για την εξασφάλιση της ακεραιότητας της, την

παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διαχείριση κινδύνων και του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και την παρακολούθηση του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και την απόδοσή του.

Οι αρχές λειτουργίας και τα καθήκοντα της Επιτροπής περιγράφονται λεπτομερώς στον κανονισμό της ο οποίος είναι διαθέσιμος στον ιστότοπο της Εταιρείας (<https://www.autohellas.gr/ependytikes-plirofories/etairiki-diakyvernisi/epitropi-elegxou/>).

Η τρέχουσα Επιτροπή Ελέγχου είναι ανεξάρτητη επιτροπή, αποτελούμενη δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και ένα τρίτο, μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, που εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου έχουν ως ακολούθως:

1. Κωνσταντίνος Σφακάκης	Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο - μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
2. Ελένη Ιγγλέζου	Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, μη-μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
3. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο - μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Κάθε μέλος από τα παραπάνω πληροί τις προϋποθέσεις του Νόμου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου. Ειδικότερα, τα μέλη της Επιτροπής στο σύνολό τους διαθέτουν επαρκή γνώση του τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ενώ τα δύο μέλη εκ των τριών, ήτοι στην πλειονότητά τους, είναι ανεξάρτητα από την Εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 4706/2020. Το κριτήριο της επαρκούς γνώσης και εμπειρίας στην ελεγκτική και λογιστική πληρούται από το σύνολο των μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως, και εκτάκτως όταν απαιτηθεί. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου συμμετέχει το σύνολο των μελών της. Είναι στη διακριτική ευχέρεια της Επιτροπής Ελέγχου να καλεί, όποτε κρίνεται σκόπιμο, βασικά διευθυντικά στελέχη που εμπλέκονται στη διακυβέρνηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντα Συμβούλου, του Οικονομικού Διευθυντή και του επικεφαλής της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, να παρακολουθούν συγκεκριμένες συνεδριάσεις ή συγκεκριμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε εντός της χρήσης 2022 εννέα (9) φορές με όλα τα μέλη της παρόντα (ήτοι ποσοστό συμμετοχής 100%).

### Έκθεση Πεπραγμένων Επιτροπής Ελέγχου για την χρήση 2022

«Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε βάσει των προβλέψεων των διατάξεων του ν.4449/2017 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 75 του ν.4706/2020 και αναφέρεται στο έργο της Επιτροπής Ελέγχου (η «**Επιτροπή**») για την περίοδο 1.1- 31.12.2022, με βάση τις αρμοδιότητες της, όπως περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έκλεισε η Επιτροπή συνεδρίασε εννέα (9) φορές, και όπου κρίθηκε σκόπιμο συμμετείχαν βασικά διευθυντικά στελέχη και οι εξωτερικοί ορκωτοί ελεγκτές – λογιστές της Εταιρείας. Κατά την διάρκεια των συνεδριάσεων τηρήθηκαν πρακτικά στα οποία περιγράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και τυχόν αποφάσεις της Επιτροπής.

Αναλυτικότερα η Επιτροπή προέβη στα εξής:

#### Σε σχέση με τον εξωτερικό έλεγχο

- Επισκόπησε και εξέτασε τη διαδικασία διενέργειας του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 2022 και την επισκόπηση του ά εξαμήνου του 2022, καθώς και το περιεχόμενο των εκθέσεων του ορκωτού ελεγκτή. Συγκεκριμένα, συναντήθηκε τρεις (3) φορές με τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή της Εταιρείας. Δύο φορές πριν την έναρξη των διαδικασιών ελέγχου με σκοπό την ενημέρωση της Επιτροπής και την εξέταση του πλάνου ελέγχων των εξωτερικών ελεγκτών και μία μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου και πριν την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου προς συζήτηση τυχόν ευρημάτων.
- Εξέτασε τα σημαντικά ζητήματα (key audit matters) και τους κινδύνους που θα μπορούσαν να είχαν επίδραση στη διαδικασία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπως αυτά αναφέρονται στην Έκθεση του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή

λογιστή και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου.

- Επιβεβαίωσε την ανεξαρτησία του ορκωτού ελεγκτή. Η ελεγκτική εταιρεία PricewaterhouseCoopers δήλωσε εγγράφως την ανεξαρτησία της, καθώς επίσης και την ανεξαρτησία των εμπλεκόμενων, στον υποχρεωτικό έλεγχο, στελεχών της.
- Επιβεβαίωσε ότι δεν συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις για αλλαγή του ορκωτού ελεγκτή λογιστή για τον τακτικό έλεγχο της χρήσης και πρότεινε την επανεκλογή της ελεγκτικής εταιρείας PricewaterhouseCoopers.
- Επισκόπησε το σύνολο των αμοιβών των εξωτερικών ελεγκτών λογιστών για τις ελεγκτικές εργασίες που διενεργήθηκαν και επιβεβαιώθηκε η τήρηση των προβλέψεων του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 537/2014.

#### **Σε σχέση με τη διαδικασία Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

- Επισκόπησε και αξιολόγησε τη διαδικασία σύνταξης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που ακολουθήθηκε από την Εταιρεία κατά την έκδοση των ετήσιων και εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά.
- Επισκόπησε και αξιολόγησε τη διαδικασία σύνταξης των συνοπτικών οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου του πρώτου και τρίτου τριμήνου της χρήσης.
- Ενημερώθηκε εκτενώς μέσω συναντήσεων από τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης και τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές για τα σημαντικά θέματα ελέγχου, τις σημαντικές κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Πραγματοποίησε συναντήσεις με τους οικονομικούς διευθυντές των εταιρειών του Ομίλου, την υπεύθυνη εσωτερικού ελέγχου, το διευθυντή πληροφορικής και άλλα στελέχη της Εταιρείας και ενημερώθηκε σχετικά με σημαντικά ζητήματα, όπως το πλάνο εργασιών του τμήματος πληροφορικής, τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις του Ομίλου και τις σχετικές προβλέψεις.
- Εισηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο επί των εξαμηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων με βάση τα αποτελέσματα της ελεγκτικής εργασίας των εξωτερικών ελεγκτών λογιστών, της υπεύθυνης εσωτερικού ελέγχου και των ανωτέρω συναντήσεων.

#### **Σε σχέση με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, τις Μονάδες Διαχείρισης Κινδύνων και Εσωτερικού Ελέγχου**

- Επισκόπησε και αξιολόγησε το έργο της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου ως προς την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του ελέγχου που διενεργήθηκε, ενημερώθηκε για όλους τους ελέγχους που πραγματοποιήθηκαν εντός της υπό εξέταση περιόδου, τα ευρήματα αυτών, τις διορθωτικές ενέργειες που συμφωνήθηκαν με τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αξιολόγησε την στελέχωση της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Μελέτησε και ενέκρινε το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου το οποίο καταρτίστηκε με βάση τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες του Ομίλου.
- Ενημερώθηκε, μέσω σχετικής έγγραφης δήλωσης της υπεύθυνης εσωτερικού ελέγχου για την ανεξαρτησία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου.
- Αξιολόγησε την απόδοση της υπεύθυνης εσωτερικού ελέγχου
- Παρακολούθησε την διαδικασία συμμόρφωσης της Εταιρείας με τις απαιτήσεις του Νόμου εταιρικής διακυβέρνησης 4706/2020 μέσω της εργασίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου αλλά και συναντήσεων με τα αρμόδια στελέχη του Ομίλου.-Μελέτησε και ενέκρινε το πλάνο εργασιών της μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης
- Προχώρησε στην επισκόπηση και αξιολόγηση των εργασιών της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων με σκοπό την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.
- Παρακολούθησε την διαδικασία ελέγχου του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας βάσει του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και την Απόφαση 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **Σε σχέση με την Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης που ακολουθείται**

Η Εταιρεία υπογραμμίζοντας την ειλικρινή δέσμευση του οργανισμού στις αρχές της Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης συνέταξε και εντός του έτους εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης. Η πολιτική καλύπτει όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου στην Ελλάδα και το εξωτερικό και δεσμεύει την Εταιρεία και όλες τις θυγατρικές της.

Ως θεμελιώδεις δεσμεύσεις εταιρικής υπευθυνότητας και βιώσιμης ανάπτυξης ορίζονται οι εξής:

- Ως προς το περιβάλλον, η επιδίωξη παροχής βέλτιστων υπηρεσιών με γνώμονα την προστασία του.
- Ως προς το ανθρώπινο δυναμικό, η εμπιστοσύνη στις ικανότητες του προσωπικού και ανάπτυξη των δεξιοτήτων του, δημιουργώντας ίσες ευκαιρίες με σεβασμό στην διαφορετικότητα.
- Ως προς την κοινωνία, η στήριξη των τοπικών κοινωνιών με ενέργειες που συμβάλλουν στην ανταπόκριση στις προσδοκίες των τοπικών ζητημάτων, ανησυχιών και προσδοκιών.
- Ως προς την αγορά, η προσήλωση στη συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών

Επιπλέον, ο Όμιλος προχώρησε στην ανάλυση, εντοπισμό και αξιολόγηση των ουσιαστικών θεμάτων σχετικά με τη δραστηριότητά του, ανά άξονα Βιώσιμης Ανάπτυξης. Η αξιολόγηση των θεμάτων αυτών βασίστηκε στις κατευθυντήριες οδηγίες του Global Reporting Initiative (GRI) Standards, στο κλαδικό πλαίσιο αναφοράς Sustainability Accounting Standards Board (SASB), καθώς και στο πρότυπο AA1000 του διεθνούς οργανισμού AccountAbility και αποτελεί σημαντικό εργαλείο στη διαμόρφωση και οριστικοποίηση του ετήσιου πλάνου δράσεων του Ομίλου.

Αναλυτικότερα στοιχεία για την επίδοση του Ομίλου στα θέματα εταιρικής υπευθυνότητας και βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και τις δράσεις που υλοποιεί ανά άξονα, θα παρουσιαστούν στον Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης 2022 του Ομίλου Autohellas, ο οποίος θα είναι διαθέσιμος στην εταιρική ιστοσελίδα.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί πως κατά την άσκηση του έργου της, η Επιτροπή, είχε απρόσκοπτη και πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες, με σκοπό την αποτελεσματική εκτέλεση των καθηκόντων της.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΦΑΚΑΚΗΣ»

#### (ii) Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών συνδράμει το Διοικητικό Συμβούλιο σε σχέση αφενός με την ανάδειξη υποψηφιοτήτων για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αφετέρου με τα θέματα αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας. Ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον, μη εκτελεστικά μέλη εκ των οποίων δύο (2) τουλάχιστον είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν πάντοτε την πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής.

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών της Εταιρείας για το 2022 αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

1. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Πρόεδρος της Επιτροπής, Ανεξάρτητο – μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
2. Νικόλαος Γουλής	Μέλος της Επιτροπής, Ανεξάρτητο – μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
3. Σπυρίδων Φλέγγας	Μέλος της Επιτροπής, μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
4. Πολυξένη Καζόλη	Μέλος της Επιτροπής από 11/7/2022, Ανεξάρτητο – μη-Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Η θητεία της Επιτροπής ταυτίζεται με αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι έως 31.3.2026.

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως, και εκτάκτως όταν απαιτηθεί. Εντός της χρήσης συνεδρίασε έξι (6) φορές με όλα τα μέλη της παρόντα (ήτοι ποσοστό συμμετοχής 100%).

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών λειτουργεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (<https://www.autohellas.gr/ependytikes-plirofories/etairiki-diakyvernisi/epitropi-yposifititon-apodoxon/>).



**Έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών**

«Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση σκοπό έχει να περιγράψει τις ενέργειες της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών της Εταιρείας (η «**Επιτροπή**»).

Η Επιτροπή συστάθηκε με την από 14.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει των διατάξεων του Ν. 4706/2020, συγκροτήθηκε σε σώμα με την από 19.07.2021 απόφαση της και συνεδρίασε εντός της χρήσης πέντε (5) φορές με όλα τα μέλη παρόντα. Κατά την διάρκεια των συνεδριάσεων τηρήθηκαν πρακτικά στα οποία περιγράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και τυχόν αποφάσεις της Επιτροπής.

Αναλυτικότερα, η Επιτροπή, συμμορφούμενη με τον κανονισμό λειτουργίας της προέβη στα παρακάτω:

- Εξέτασε την πλήρωση των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Επισκόπησε την ετήσια έκθεση αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018
- Επισκόπησε και συζήτησε επί των εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πολιτικών και διαδικασιών που σχετίζονται με την λειτουργία και τις αρμοδιότητές της.
- Συζήτησε αναφορικά με την καταλληλότητα του ΔΣ σε συνέχεια της παραίτησης του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Φλέγγα,
- Αξιολόγησε την υποψηφιότητα του νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Φίλιππου Κωστελέτου, εξετάζοντας μεταξύ άλλων:
  - το αναλυτικό βιογραφικό του ως άνω προσώπου, το οποίο περιλαμβάνει πληροφορίες σχετικά με την παρούσα και προηγούμενη δραστηριότητά του, καθώς και τη συμμετοχή του σε θέσεις διευθυντικού στελέχους άλλων εταιρειών ή συμμετοχή του σε άλλα διοικητικά συμβούλια και επιτροπές διοικητικών συμβουλίων νομικών προσώπων,
  - τα συμπεράσματα από την προσωπική συνέντευξη με το ανωτέρω πρόσωπο που,

Κατόπιν εξέτασης των ανωτέρω, η Επιτροπή κατάρτισε την έκθεση αξιολόγησης της, και κοινοποίησε τα συμπεράσματα της στο Διοικητικό Συμβούλιο.

- Εκκίνησε και οργάνωσε την διαδικασία αυτοαξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με την ολοκλήρωση της οποίας κατήρτισε σχετική έκθεση και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΧΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ»

**Πληροφορίες για τον αριθμό των μετοχών που κατέχει κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε κύριο διοικητικό στέλεχος της Εταιρείας.**

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Αριθμός μετοχών
ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΒΑΣΙΛΑΚΗ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	197.413
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΓΓΙΩΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	29.720
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΛΕΓΓΑΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3.400
ΑΝΤΩΝΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	2.800
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΥΤΑΛΛΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	38.624
ΑΛΕΞΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	2.875
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΙΩΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	2.000
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	8.000
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΒΙΤΖΗΛΑΙΟΣ	ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ	1.641

Σημειώνεται ότι τα βιογραφικά σημειώματα των κύριων διοικητικών στελεχών βρίσκονται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην εξής διεύθυνση: <https://www.autohellas.gr/>

#### **Περιγραφή της πολιτικής σχετικά με την πολυμορφία που εφαρμόζεται για τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζομένους της και τους υποψήφιους εργαζομένους, σε όλες τις βαθμίδες ιεραρχίας, και αποφεύγει τις κάθε είδους διακρίσεις. Η ίδια πολιτική πολυμορφίας και ισότητας εφαρμόζεται για τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά της όργανα, στην προσπάθεια καλλιέργειας ενός περιβάλλοντος ισότητας και χωρίς διακρίσεις.

Διοίκηση και εργαζόμενοι αξιολογούνται βάσει της εκπαίδευσης και του επαγγελματικού υποβάθρου τους, τη γνώση του αντικειμένου της Εταιρείας και τις ηγετικές τους ικανότητες, την εμπειρία και την αποδοτικότητά τους. Οι αποφάσεις αξιολόγησης κάθε είδους είναι απαλλαγμένες από παράνομες διακρίσεις.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και στις Επιτροπές της Εταιρείας, επιδιώκεται η μέγιστη δυνατή πολυμορφία, όσον αφορά στο φύλο, στην ηλικία αλλά και το εκπαιδευτικό και επαγγελματικό ιστορικό των μελών, όπως άλλωστε προκύπτει και από όσα παρουσιάστηκαν ανωτέρω σχετικά με τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά και των Επιτροπών. Στόχος είναι η ύπαρξη εντός της Εταιρείας πλουραλισμού απόψεων, ικανοτήτων, γνώσεων και εμπειρίας, που να ανταποκρίνονται στους Εταιρικούς στόχους. Η υιοθέτηση και εφαρμογή της εν λόγω πολιτικής έχει σαν αποτέλεσμα τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος χωρίς διακρίσεις και προκαταλήψεις.

Περαιτέρω στοιχεία αναφορικά με την πολυμορφία που παρουσιάζει η Εταιρεία παρατίθενται στο κεφάλαιο για τη Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση.



#### **iv. Περιγραφή κύριων χαρακτηριστικών Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

##### **Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου**

Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου ορίζεται το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφάλη και αποτελεσματική λειτουργία της.

Με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου αξιολογείται περιοδικά βάσει της εγκεκριμένης πολιτικής και διαδικασίας αξιολόγησης που ακολουθεί η Εταιρεία. Στην πολιτική περιλαμβάνονται οι γενικές αρχές αναφορικά με το αντικείμενο και την περιοδικότητα του ελέγχου του ΣΕΕ, το εύρος αξιολόγησης, τις τυχόν σημαντικές θυγατρικές που θα περιλαμβάνονται στην αξιολόγηση, την ανάθεση και την παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης.

Επιπρόσθετα, εφαρμόζεται σχετική Διαδικασία Αξιολόγησης του ΣΕΕ, η οποία περιλαμβάνει τα επιμέρους στάδια επιλογής των υποψηφίων που θα διενεργήσουν την αξιολόγηση από το αρμόδιο όργανο, την διαδικασία πρότασης, επιλογής και έγκρισης της ανάθεσης της αξιολόγησης από το αρμόδιο όργανο, καθώς και το αρμόδιο πρόσωπο/ όργανο παρακολούθησης και τήρησης του συμφωνηθέντος έργου.

Σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως βασικές δικλίδες ασφαλείας αναφέρονται οι εξής:

- Διαχωρισμός αρμοδιοτήτων και εξουσιών
- Καθορισμός περιορισμένων δικαιωμάτων εισόδου (access rights) στους χρήστες του συστήματος, βάσει των εργασιών που εμπίπτουν στην αρμοδιότητά τους
- Ύπαρξη ομάδας αποκλειστικά απασχολούμενης για την κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων μητρικής και ενοποιημένων
- Διενέργεια ελέγχων επισκόπησης από Ανώτερα Στελέχη της Οικονομικής Διεύθυνσης σε κάθε στάδιο προετοιμασίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
- Επαληθεύσεις και έλεγχοι των εξαχθέντων αναφορών διαφόρων συστημάτων πληροφόρησης
- Έλεγχος διαδικασίας ενοποίησης
- Επιβεβαίωση εμπορικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων με αποστολή επιστολών επιβεβαίωσης των σχετικών υπολοίπων
- Τακτικές και έκτακτες φυσικές απογραφές
- Τεχνικώς καταρτισμένα και έμπειρα στελέχη

Πέραν των ανωτέρω, οι διαδικασίες που ακολουθούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και σχετικές δικλίδες ασφαλείας αποτελούν αντικείμενο ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

##### **Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου**

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας, με σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών της Εταιρείας αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της. Είναι ανεξάρτητη από τις υπόλοιπες επιχειρησιακές μονάδες της Εταιρείας και αναφέρεται διοικητικά στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου η οποία είναι και ο φορέας εποπτείας της.

Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, έπειτα από πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου, είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης υπάλληλος, προσωπικά και λειτουργικά ανεξάρτητος και αντικειμενικός κατά την άσκηση των καθηκόντων του και διαθέτει τις κατάλληλες γνώσεις και σχετική επαγγελματική εμπειρία.

Κάθε μέλος της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για την ενάσκηση των καθηκόντων του οφείλει να ακολουθεί αφενός την ισχύουσα νομοθεσία, τα Διεθνή Πρότυπα για την Επαγγελματική Εφαρμογή Εσωτερικού Ελέγχου (International Standards for the Professional Practice of Internal Auditing) του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών, τις αποφάσεις της Διοίκησης και της Επιτροπής Ελέγχου, την επιστήμη και την σύγχρονη θεωρία και πρακτική.

Επίσης οφείλει να συμμορφώνεται με τον Κώδικα Δεοντολογίας (Code of Ethics) του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών και αναμένεται ότι θα εφαρμόζει και θα υπερασπίζει τις ακόλουθες αρχές:

- Ακεραιότητα
- Αντικειμενικότητα
- Εμπιστευτικότητα
- Επάρκεια

Λεπτομερής περιγραφή των καθηκόντων και αρχών λειτουργίας της Μονάδας περιλαμβάνονται στην εγκεκριμένο από την Επιτροπή Ελέγχου και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κανονισμό λειτουργίας της Μονάδας.

#### Αρμοδιότητες της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου έχει ενδεικτικά τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί ιδίως:
  - την εφαρμογή του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία,
  - την τήρηση της νομοθεσίας,
  - τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας,
  - τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης και
  - την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται σε ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από τη ρυθμιζόμενη αγορά.
- Συντάσσει εκθέσεις προς τις ελεγχόμενες μονάδες με τα ευρήματα, τους κινδύνους που απορρέουν από αυτά και τις προτάσεις βελτίωσης, εάν υπάρχουν. Οι παραπάνω εκθέσεις, μετά από την ενσωμάτωση των σχετικών απόψεων από τις ελεγχόμενες μονάδες, τις συμφωνημένες δράσεις, αν υπάρχουν, ή την αποδοχή του κινδύνου της μη ανάληψης δράσης από αυτές, τους περιορισμούς στο εύρος ελέγχου της, αν υπάρχουν, τις τελικές προτάσεις εσωτερικού ελέγχου και τα αποτελέσματα της ανταπόκρισης των ελεγχόμενων μονάδων της Εταιρείας στις προτάσεις της, υποβάλλονται ανά τρίμηνο στην Επιτροπή Ελέγχου.
- Υποβάλλει κάθε τρεις τουλάχιστον μήνες στην Επιτροπή Ελέγχου αναφορές, στις οποίες περιλαμβάνονται τα σημαντικότερα θέματα και οι προτάσεις της, σχετικά με τα καθήκοντα των περ. α) και β) παραπάνω, τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου παρουσιάζει και υποβάλλει μαζί με τις παρατηρήσεις της στο Διοικητικό Συμβούλιο. Σε έκτακτες περιπτώσεις και εφόσον συντρέξουν περιστάσεις, υποβάλλονται ειδικές αναφορές κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου. Γενικότερα ο Επικεφαλής της ΜΕΕ έχει τακτικές συναντήσεις και επικοινωνία με την Επιτροπή Ελέγχου για τη συζήτηση θεμάτων της αρμοδιότητάς του, καθώς και προβλημάτων που, ενδεχομένως, προκύπτουν από τους εσωτερικούς ελέγχους.
- Παίζει πρωταγωνιστικό ρόλο στην υλοποίηση της παρακολούθησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας καθώς και εξετάζει την αποτελεσματικότητα των υφιστάμενων δικλείδων ασφαλείας
- Ο Επικεφαλής της Μονάδας υποβάλλει στην Επιτροπή Ελέγχου ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων και τις απαιτήσεις των απαραίτητων πόρων, καθώς και τις επιπτώσεις περιορισμού των πόρων ή του ελεγκτικού έργου της μονάδας εν γένει.

Το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων καταρτίζεται με βάση την αξιολόγηση των κινδύνων της Εταιρείας, αφού προηγουμένως ληφθεί υπόψη γνώμη της Επιτροπής Ελέγχου καθώς και σε θέματα που έχουν επισημανθεί από τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου.

Για την άσκηση του έργου της η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου έχει πρόσβαση σε οποιαδήποτε οργανωτική μονάδα της Εταιρείας και λαμβάνει γνώση οποιουδήποτε στοιχείου απαιτείται για την άσκηση των καθηκόντων του.

Πιο συγκεκριμένα, κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, ο Επικεφαλής της Μονάδας δικαιούται να λαμβάνει γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρείας και να διαθέτει πλήρη και ελεύθερη πρόσβαση στα αρχεία, τις φυσικές εγκαταστάσεις και το προσωπικό της Εταιρείας. Δικαιούται, εν γένει, να λαμβάνει γνώση οποιουδήποτε στοιχείου απαραίτητου για την άσκηση των καθηκόντων του.

### **Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων**

Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης η οποία έχει την ευθύνη αφενός της επισκόπησης της διαδικασίας αναγνώρισης και αξιολόγησης των κινδύνων τις διαδικασίες διαχείρισης και απόκρισης της Εταιρείας σε αυτούς και τις διαδικασίες παρακολούθησης της εξέλιξης των κινδύνων και αφετέρου θεσπίζει και εφαρμόζει κατάλληλες και επικαιροποιημένες πολιτικές και διαδικασίες, με σκοπό να επιτυγχάνεται έγκαιρα η πλήρης και διαρκής συμμόρφωση της Εταιρείας προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο.

Αποτελείται από δύο σκέλη τα οποία λειτουργούν ως μία ενιαία μονάδα. Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης υπάγεται διοικητικά στο Διευθύνοντα Σύμβουλο και αναφέρεται στην Επιτροπή Ελέγχου.

Βασικές αρμοδιότητες της σχετικά με τη διαχείριση κινδύνων είναι οι ακόλουθες:

- Ο εντοπισμός, αξιολόγηση και αναφορά των σημαντικότερων κινδύνων, καθώς και η εύρεση των κατάλληλων μεθόδων για ελαχιστοποίηση αυτών.
- Η κατάρτιση και ανανέωση του μητρώου κινδύνων και δικλίδων ασφαλείας.
- Εισηγείται σχετικά με το risk profile και risk appetite της Εταιρείας.
- Εισηγείται σχετικά με τις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κινδύνου.
- Εισηγείται σχετικά με τη συνολική στρατηγική διαχείρισης κινδύνων.
- Εκτιμά τις κεφαλαιακές απαιτήσεις επί των υφιστάμενων και μελλοντικών κινδύνων.
- Υποβάλει εκθέσεις αξιολόγησης κινδύνων και λοιπές αναφορές.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της σχετικά με την κανονιστική συμμόρφωση υποστηρίζει την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου στη διαχείριση του κινδύνου κανονιστικής συμμόρφωσης. Εποπτεύει και συντονίζει τη συμμόρφωση της Εταιρείας με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους κανόνες της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και λοιπών εποπτικών αρχών, καθώς και τους εσωτερικούς κανόνες που έχουν υιοθετηθεί.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης στο ανωτέρω πλαίσιο, λειτουργεί ουσιαστικά ως μονάδα δεύτερης γραμμής άμυνας των κανόνων και διαδικασιών για την έγκαιρη και διαρκή συμμόρφωση της Εταιρείας προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο και τους εσωτερικούς κανονισμούς λειτουργίας της.

Βασικές αρμοδιότητες της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης ως προς το κομμάτι της κανονιστικής συμμόρφωσης, είναι οι ακόλουθες:

- Θεσπίζει κατάλληλες και επικαιροποιημένες πολιτικές και διαδικασίες, με σκοπό να επιτυγχάνεται έγκαιρα η πλήρης και διαρκής συμμόρφωση της Εταιρείας προς το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και να ελέγχεται ο βαθμός επίτευξης του σκοπού αυτού.
- Παρακολουθεί και ελέγχει σε διαρκή βάση τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις κανονιστικές και νομοθετικές απαιτήσεις.
- Επισκοπεί τις διαδικασίες υποστήριξης του νομοθετικού και κανονιστικού κινδύνου.
- Συμβουλεύει επί κανονιστικών θεμάτων.

**ν. Αποτελέσματα της διαδικασίας αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) της Εταιρείας, για την περίοδο 17-07-2021 έως και 31-12-2022, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ι της παρ. 3 και της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και την Απόφαση 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως ισχύουν (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο»).**

Η Εταιρεία, ανέθεσε στην PricewaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου («ΣΕΕ») της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της, ήτοι της ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και της ΗΥΝΔΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την περίοδο 17-07-2021 έως και 31-12-2022, σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Το συμπέρασμα του ανεξάρτητου αξιολογητή κ. Φώτη Σμυρνή, Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή με ΑΜ ΣΟΕΛ 52861, το οποίο περιλαμβάνεται στην τελική έκθεση αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ με ημερομηνία 14/03/2023, αναφέρει το εξής:

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως αυτή περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο «Εύρος Διενεργηθείσας Ερ-

γασίας», καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της, με ημερομηνία αναφοράς την 31 Δεκεμβρίου 2022, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΕ της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.

**vi. Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά τις περιπτώσεις γ, δ, στ, η και θ της παρ. 1 του άρθρου 10 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, αναφέρονται αμέσως κατωτέρω.**

#### **Πληροφόρηση σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.7 Ν. 3556/2007**

##### **α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Με την από 01.09.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίστηκε η ακύρωση 230.236 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,08 ευρώ η κάθε μία που είχε αποκτήσει και κατείχε η Εταιρεία δυνάμει της από 24.04.2012 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων σύμφωνα με το άρθρο 16 του τότε ισχύοντος Κ.Ν. 2190/1920, με συνακόλουθη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ 18.418,88. Κατόπιν της ως άνω μείωσης λόγω ακύρωσης των μετοχών, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ευρώ 3.889.981,12, διαιρούμενο σε 48.624.764 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κατηγορία «Υψηλής Κεφαλαιοποίησης»).

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το Καταστατικό της Εταιρείας, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Αφού (α) κρατηθεί τακτικό αποθεματικό από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν. 4548/2018, (β) αφαιρεθούν τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη, και (γ) καταβληθεί, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το ελάχιστο μέρισμα, του άρθρου 161 του Ν. 4548/2018, τα εναπομείναντα καθαρά κέρδη, όπως και τα τυχόν λοιπά κέρδη, που μπορεί να προκύψουν και να διατεθούν, σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν. 4548/2018, διατίθενται κατά τους ορισμούς του Καταστατικού και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Κατά τα λοιπά ως προς τα ζητήματα της διάθεσης κερδών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση.
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

##### **β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

##### **γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του άρθρου 4, παρ. 7 του Ν. 3556/2007**

Την 31.12.2022 η εταιρεία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 61,25% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Ευύχιο Βασιλάκη.

##### **δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**στ) Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη, εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία, η οποία δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί τα έξι έτη.

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της καθώς και για την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, όπως ισχύει ή/και στον Ν. 4706/2020, όπως ισχύει.

**η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του Ν. 4548/2018, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για χορήγηση ή ανανέωση της εξουσίας αύξησης του κεφαλαίου από το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλονται στην κατά νόμο δημοσιότητα.

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται σε δημοσιότητα. Οι αποκτήσεις αυτές γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τις προϋποθέσεις του άρθρου 49 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

Σχετικά με την απόκτηση ιδίων μετοχών από την Εταιρεία αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται παραπάνω στην ενότητα «ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ».

**θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**ι) Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας σχετικά με αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης, κ.λπ.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

**ια) Επεξηγηματική έκθεση επί των πρόσθετων πληροφοριών του άρθρ.4, παρ.7 του Ν.3556/2007**

Αναφορικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 9, σημειώνουμε τα παρακάτω γεγονότα που έγιναν κατά την περίοδο από 01.01.2022 έως 31.12.2022.

**Σημαντικές συμμετοχές άμεσες ή έμμεσες**

Την 31.12.2022 η κοινοτική εταιρεία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 61,25% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Ευτύχιο Βασιλάκη.

### ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής μερίσματος στους μετόχους κατατίθεται το αργότερο μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

### ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31.12.2022

Από την ημερομηνία του αναφοράς μέχρι και την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο η Εταιρεία προχώρησε στα παρακάτω:

- Τον Ιανουάριο 2023 εξελέγη ο κος Phillipe Marinos Costeletos (Φίλιππος Κωστελέτος του Μαρίνου) ως Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αφού διαπιστώθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ότι πληροί όλα τα κριτήρια ατομικής καταλληλότητας δυνάμει της Πολιτικής Καταλληλότητας της Εταιρείας.
- Τον Ιανουάριο 2023 η Εταιρεία και η JPMorgan Chase & Co υπέγραψαν την ανανέωση της ανακυκλούμενης διάρκειας της χρηματοδότησης μέσω τιτλοποίησης απαιτήσεων για άλλους 18 μήνες, ήτοι τον Ιούλιο 2024.
- Τον Ιανουάριο 2023 υπεγράφη συμφωνία μετόχων μεταξύ της Derasco Ltd και λοιπών μετόχων για τη συμμετοχή σε χρηματοδότηση της εταιρείας Instacar AE (Εφεξής «Instacar») είτε μέσω εισφοράς Ιδίων κεφαλαίων, είτε μέσω δανεισμού. Η συμφωνία προβλέπει χρηματοδότηση της εταιρείας Instacar με καταβολή μετρητών ή/και συμψηφισμό προηγούμενων χρηματοδοτήσεων. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχει πιστοποιηθεί Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου στην Instacar AE συνεπώς η Derasco Ltd εμφανίζει το κονδύλι των 4,3εκ. ευρώ στις λοιπές απαιτήσεις.
- Το Φεβρουάριο 2023 προχώρησε στην υπογραφή 2ης δανειακής σύμβασης στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας “Ελλάδα 2.0”, για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της συνολικού προϋπολογισμού €130 εκατ., το οποίο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί κατά €65 εκατ. με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, κατά €39 εκατ. μέσω δανείου από την Eurobank A.E., ενώ τα €26 εκατ. αποτελούν την ίδια συμμετοχή της Εταιρείας. Το συγχρηματοδοτούμενο επενδυτικό σχέδιο αφορά στην ανανέωση και επέκταση του στόλου της Autohellas για την περίοδο 2022-2026, με στόχο την ενεργειακή του αναβάθμιση.
- Παρατάθηκε μέχρι τις 30.04.2023 η καταληκτική ημερομηνία για την ολοκλήρωση της συμμετοχής της Εταιρείας στη συμφωνηθείσα αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου της Trade Estates ΑΕΕΑΠ με εισφορά σε είδος του ακινήτου που βρίσκεται στο επιχειρηματικό πάρκο Βαμβακιάς στο Δήμο Ελευσίνας.

### ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Στον Όμιλο Autohellas αναπτύσσουμε την επιχειρηματική μας δραστηριότητα με γνώμονα την αποστολή και τις αξίες μας, αναγνωρίζοντας παράλληλα πως οι αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης αποτελούν συστατικό στοιχείο της υπεύθυνης πορείας και συνεχούς εξέλιξής μας. Αναγνωρίζουμε επίσης, ότι η λειτουργία μας δημιουργεί άμεσες και έμμεσες οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και ευρύτερα στην οικονομία, την κοινωνία και το φυσικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου, δεσμευόμαστε να ενεργούμε ως υπεύθυνος κοινωνικός και επιχειρηματικός εταίρος και να ενσωματώνουμε στη στρατηγική μας στόχους και δράσεις για τη μεγιστοποίηση της προσφοράς μας σε όλους τους άξονες. Οι τομείς βιώσιμης ανάπτυξης στους οποίους εστιάζουμε είναι:

#### 1. Η υψηλή ποιότητα και καινοτομία υπηρεσιών

Διασφαλίζουμε την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών μας μέσω τη δημιουργίας καινοτόμων λύσεων και πρακτικών για την εξυπηρέτηση των πελατών και των ενδιαφερόμενων μερών, παρακολουθώντας στενά τις διεθνείς τάσεις και εξελίξεις.

#### 2. Η ορθή διακυβέρνηση και οικονομική βιωσιμότητα

Εφαρμόζουμε τις αρχές χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης και διαχειριζόμαστε με οργανωμένο και συντονισμένο τρόπο τις δραστηριότητές μας, με γνώμονα πάντα την εταιρική υπευθυνότητα. Δραστηριοποιούμαστε με διαφάνεια και ευθυγραμμίζουμε με την ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές.

#### 3. Η φροντίδα για τους ανθρώπους μας

Αναπτύσσουμε και διατηρούμε ένα ασφαλές και αξιοκρατικό περιβάλλον εργασίας και επενδύουμε στο ανθρώπινο δυναμικό μέσω της διαρκούς εκπαίδευσης και ανάπτυξης των δεξιοτήτων τους. Προάγουμε την ανοιχτή επικοινωνία, το σεβασμό και την αλληλεγγύη μεταξύ των εργαζομένων, ενώ καλλιεργούμε πνεύμα εμπιστοσύνης και συνεργασίας στους ανθρώπους μας.

#### 4. Η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος

Κυρίαρχο μέλημά μας είναι να μειώνουμε συνεχώς το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των δραστηριοτήτων μας. Η οικοδόμηση ενός ανθεκτικού οικοσυστήματος για τις επόμενες γενιές αποτελεί βασική προτεραιότητά μας.



## 5. Η κοινωνική πρόοδος και ευημερία

Επιδιώκουμε με κάθε τρόπο να βρισκόμαστε κοντά στην τοπική κοινωνία και να αφουγκραζόμαστε τις ανάγκες της, μέσω της ανοιχτής επικοινωνίας με τοπικές αρχές και μη κυβερνητικούς οργανισμούς. Αναπτύσσουμε δράσεις και υλοποιούμε χορηγικά προγράμματα που συμβάλλουν στην κοινωνική συνοχή, ενώ παράλληλα συμβάλλουμε στην προώθηση της απασχόλησης και στη δημιουργία θέσεων εργασίας.

Για τη συνεχή βελτίωση στα θέματα εταιρικής υπευθυνότητας και βιώσιμης ανάπτυξης, θέτουμε συγκεκριμένους στόχους και αναπτύσσουμε σχετικούς δείκτες επίδοσης (KPIs). Στο πλαίσιο αυτό, ετησίως σχεδιάζουμε και υλοποιούμε προγράμματα και δράσεις υπεύθυνης λειτουργίας, οι οποίες παρουσιάζονται στις ενότητες που ακολουθούν, ενώ παραθέτουμε και αναφορές για την περιβαλλοντική και κοινωνική μας επίδοση.

### 1. Οι αξίες μας

Οι αξίες της Autohellas αντικατοπτρίζουν τη φιλοσοφία, αποτυπώνουν τον χαρακτήρα και αντανακλούν τα σημαντικότερα στοιχεία της μακρόχρονης ιστορίας του Ομίλου.

**Ακεραιότητα:** Λειτουργούμε βάσει των υψηλότερων προτύπων ηθικής και δεοντολογίας, εφαρμόζοντας βέλτιστες πρακτικές στο σύνολο των δραστηριοτήτων μας. Βασικό μέλημά μας είναι η αξία της ακεραιότητας να διέπει το πλαίσιο της λειτουργίας μας, καθώς και τις σχέσεις μας με τις ομάδες ενδιαφερομένων μερών, καλλιεργώντας ένα κλίμα σεβασμού και εμπιστοσύνης.

**Πελατοκεντρική φιλοσοφία:** Επιδιώκουμε την άμεση ανταπόκριση στις απαιτήσεις των πελατών με σεβασμό στις ανάγκες τους και, παρακολουθώντας στενά τις τάσεις της αγοράς, σχεδιάζουμε και προσφέρουμε προϊόντα και υπηρεσίες υψηλών προδιαγραφών και ποιότητας. Ενεργούμε με ειλικρίνεια και δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση στην ενδυνάμωση των σχέσεων εμπιστοσύνης με τους πελάτες μας και στη διατήρηση της ικανοποίησής τους.

**Υπευθυνότητα:** Λειτουργούμε υπεύθυνα και προάγουμε τη διαφάνεια στις σχέσεις μας με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη και τους συνεργάτες μας. Καλλιεργούμε μια κουλτούρα υπευθυνότητας, δημιουργώντας όλες τις προϋποθέσεις που μας επιτρέπουν να επιχειρούμε με σεβασμό προς τον άνθρωπο, το φυσικό περιβάλλον και την κοινωνία, αντιμετωπίζοντας αποτελεσματικά τις προκλήσεις στο δρόμο προς τη βιώσιμη ανάπτυξη.

**Ομαδικότητα:** Προωθούμε τη συνεργασία και την ομαδικότητα μεταξύ συναδέλφων, ομάδων και τμημάτων σε όλες τις πτυχές των δραστηριοτήτων μας, με στόχο τη διάχυση της γνώσης και την ανταλλαγή πληροφοριών. Μέσω της συλλογικότητας και της ομαδικής δουλειάς, εργαζόμαστε με στόχο την βέλτιστη επαγγελματική απόδοση και τη συνεχή προσωπική ανάπτυξη.

### 2. Διαχείριση θεμάτων Βιώσιμης Ανάπτυξης

Ενσωματώνουμε στις επιχειρηματικές μας δραστηριότητες τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης αναγνωρίζοντας πως αποτελούν τη βάση τόσο για τη μακρόχρονη ανάπτυξη και εξέλιξη του Ομίλου, όσο και για την παράλληλη ευημερία του κοινωνικού συνόλου. Στο πλαίσιο αυτό, εφαρμόζουμε Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης, μέσω της οποίας η Διοίκηση του Ομίλου μεριμνά και δεσμεύεται για τη θετική επίδραση της λειτουργίας των εταιρειών του Ομίλου στο κοινωνικό, ανθρώπινο, εργασιακό και περιβαλλοντικό πεδίο.

Ως θεμελιώδεις δεσμεύσεις εταιρικής υπευθυνότητας και βιώσιμης ανάπτυξης ορίζονται οι εξής:

- Ως προς το περιβάλλον, η επιδίωξη παροχής βέλτιστων υπηρεσιών με γνώμονα την προστασία του.
- Ως προς το ανθρώπινο δυναμικό, η εμπιστοσύνη στις ικανότητες του προσωπικού και ανάπτυξη των δεξιοτήτων του, δημιουργώντας ίσες ευκαιρίες με σεβασμό στην διαφορετικότητα.
- Ως προς την κοινωνία, η στήριξη των τοπικών κοινωνιών με ενέργειες που συμβάλλουν στην ανταπόκριση στα τοπικά ζητήματα, στις ανησυχίες και τις προσδοκίες τους.
- Ως προς την αγορά, η προσήλωση στη συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών.

### 2.1 Πολιτικές και Συστήματα

Ο Όμιλος, με γνώμονα τη Βιώσιμη Ανάπτυξη, έχει θεσπίσει και εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές, διαδικασίες και κώδικες που πλαισιώνουν την υπεύθυνη λειτουργία του. Συγκεκριμένα εφαρμόζονται:

- Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης
- Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας
- Κώδικας Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Ηθικής
- Πολιτική Υγείας και Ασφάλειας
- Πολιτική Διαχείρισης Αναφορών Ομίλου Autohellas (whistleblowing)
- Πολιτική κατά της Δωροδοκίας/Δωροληψίας και της Διαφθοράς
- Πολιτική Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Δραστηριότητες
- Διαδικασία Πρόσληψης Διευθυντικών Στελεχών & Αξιολόγησης της Απόδοσής τους
- Πολιτική εκπαίδευσης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των διευθυντικών στελεχών, καθώς και των λοιπών στελεχών της Εταιρείας
- Διαδικασία γνωστοποίησης σχέσεων εξάρτησης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των προσώπων που έχουν στενούς δεσμούς με αυτά
- Πολιτική και διαδικασίες πρόληψης και αντιμετώπισης καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων
- Πολιτική - Διαδικασία για τις Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη
- Πλαίσιο νομοθετικής και κανονιστικής συμμόρφωσης
- Διαδικασίες σχετικές με την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014 για την κατάχρηση της αγοράς και του νόμου 3556/2007 για τη γνωστοποίηση συναλλαγών
- Διαδικασία αξιολόγησης του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης
- Πολιτική αξιολόγησης του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- Διαδικασία αξιολόγησης του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- Πολιτική - διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων
- Πολιτική για την πρόληψη και καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης στην εργασία

### 3. Επιχειρηματικό μοντέλο

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα της βραχυχρόνιας και μακροχρόνιας ενοικίασης αυτοκινήτων σε Ελλάδα και εξωτερικό, καθώς και στην εισαγωγή και εμπορία καινούργιων αυτοκινήτων, ανταλλακτικών και εμπορία μεταχειρισμένων. Στο πλαίσιο αυτό και με γνώμονα την καινοτομία, ο Όμιλος εισάγει και αξιοποιεί νέες υπηρεσίες και τεχνολογίες σε συνεχή βάση. Ο Όμιλος κατέχει ιδιόκτητο στόλο οχημάτων που ξεπερνάει τα 54.000 οχήματα, ενώ διαθέτει πάνω από 160 σημεία εξυπηρέτησης, προσφέροντας ολοκληρωμένες και πρωτοποριακές λύσεις που καλύπτουν τις ανάγκες κάθε πελάτη, κάθε στιγμή.

**Κύριοι πόροι** για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι ο ιδιόκτητος στόλος οχημάτων και σχετικός εξοπλισμός, το υψηλά καταρτισμένο προσωπικό, καθώς και οι ιδιόκτητες εγκαταστάσεις, συνεργεία και φανοποιεία.

Ο Όμιλος μελετά, παρακολουθεί και εστιάζει σε θέματα που αντικατοπτρίζουν τις σημαντικές οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιδράσεις που δημιουργεί η δραστηριότητά του σε όλη την αλυσίδα αξίας, ενισχύοντας διαρκώς τα ανταγωνιστικά του πλεονεκτήματα. Αυτά είναι η άμεση και διαρκής εξυπηρέτηση πελατών, οι διαρκείς επενδύσεις σε εγκαταστάσεις και εξοπλισμό και η συνεχής αναβάθμιση στόλου με υβριδικά και ηλεκτρικά αυτοκίνητα.

**Κύριες συνεργασίες** του Ομίλου είναι οι σχέσεις με τους πελάτες, τους προμηθευτές και κάθε είδους συνεργάτη. Συγκεκριμένα, οι κατηγορίες πελατών του Ομίλου είναι ιδιώτες, εταιρείες και επιχειρήσεις, καθώς και δημόσιοι οργανισμοί. Κύριες προτεραιότητες του Ομίλου είναι το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης πελατών με κύριο χαρακτηριστικό την ποιότητα και την άμεση ανταπόκριση στις απαιτήσεις τους, καθώς και η ικανοποίηση των αναγκών και προσδοκιών τους, την οποία και παρακολουθεί αποτελεσματικά μέσω ερευνών ικανοποίησης. Προς την κατεύθυνση της αποτελεσματικής και διαφανούς επικοινωνίας με υφιστάμενους και υποψήφιους πελάτες ο Όμιλος χρησιμοποιεί πληθώρα καναλιών επικοινωνίας, μέσω των εταιρειών του και των ιστοσελίδων τους, της Εμπορικής Διεύθυνσης, καθώς και της συμμετοχής του σε συνέδρια και εκθέσεις. Επίσης, ο Όμιλος προβάλλει τη δραστηριότητά του στα επικοινωνιακά μέσα του κλάδου, στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης και σε διαφημιστικές καμπάνιες.



Σχετικά με τη διάρθρωση των εσόδων, αυτά προέρχονται από την άσκηση των δραστηριοτήτων του, ενώ τα κόστη αφορούν σε αναβαθμίσεις στόλου, αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων, κόστη λειτουργίας εξοπλισμού, διατήρηση και συντήρηση στόλου και εκπαιδεύσεις προσωπικού.

#### 4. Πελατοκεντρική φιλοσοφία και ικανοποίηση πελατών

Στον Όμιλο Autohellas επιδιώκουμε τη μεγιστοποίηση της ικανοποίησης των πελατών μας, διατηρώντας συνεχή επικοινωνία μαζί τους, με σκοπό τη συστηματική συλλογή απόψεων και τυχόν σχολίων, μέσω:

- Διατήρησης εξειδικευμένων κέντρων εξυπηρέτησης πελατών για τις εταιρείες του Ομίλου Autohellas, με σκοπό την καλύτερη, αμεσότερη και αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση του πελάτη.
- Διεξαγωγής έρευνας ικανοποίησης πελατών των εταιρειών του Ομίλου Autohellas, με διαφορετικό πλαίσιο υλοποίησης ανά εταιρεία.
- Έρευνας εικονικού πελάτη (Mystery Shopper ή πελάτης «φάντασμα»), με σκοπό την καλύτερη και αποτελεσματικότερη αξιολόγηση των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον Όμιλο Autohellas.
- Της εφαρμογής αξιολόγησης Net Promoter Score (NPS), στο πλαίσιο διερεύνησης της ικανοποίησης των πελατών σε κλάδια της Hertz.
- Των ψηφιακών καναλιών άμεσης επικοινωνίας με τους πελάτες, καθώς και των ιστοσελίδων των εταιρειών του Ομίλου.

Επιπλέον, μέσω του Τμήματος Εξυπηρέτησης Πελατών, οι πελάτες μπορούν να επικοινωνούν μαζί μας καθημερινά, είτε τηλεφωνικά, είτε συμπληρώνοντας σχετική ηλεκτρονική φόρμα επικοινωνίας στην ιστοσελίδα μας. Το τηλεφωνικό κέντρο λειτουργεί 24 ώρες την ημέρα, 7 ημέρες την εβδομάδα και μπορεί να διαχειριστεί κρατήσεις και αιτήματα πελατών ανά πάσα στιγμή. Τέλος, αναπτύσσουμε ανοικτό διάλογο με το κοινωνικό σύνολο και διατηρούμε ισχυρή παρουσία στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, απαντώντας και ενημερώνοντας άμεσα για όλες τις εξελίξεις και τα νέα που αφορούν στον Όμιλο Autohellas.

#### 5. Χρηστή Εταιρική Διακυβέρνηση

Σημείο αναφοράς της λειτουργίας μας αποτελεί η εφαρμογή των αρχών και πολιτικών χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές υπαγορεύονται από την ελληνική νομοθεσία, τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές και το πλαίσιο εταιρικής συμπεριφοράς των εισηγμένων εταιρειών στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Διαρκής στόχος μας αποτελεί η υπεύθυνη δραστηριοποίησή μας βάσει των αρχών αυτών, ενώ φροντίζουμε για την ενίσχυση της διαφάνειας και ανεξαρτησίας στο εταιρικό πλαίσιο Διοίκησης και ελέγχου.

Το μοντέλο εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζουμε, σε συνδυασμό με την άρτια οργανωτική δομή των εταιρειών μας, συμβάλλει στην αποτελεσματική διοίκηση, καθώς και στην επίτευξη των βραχυπρόθεσμων, όσο και μακροπρόθεσμων στόχων μας, καθιστώντας μας περισσότερο ανταγωνιστικούς.

##### 5.1 Διαχείριση θεμάτων διαφάνειας, διαφθοράς και προστασίας προσωπικών δεδομένων

Έχοντας ως πρωταρχικό μας μέλημα να λειτουργούμε με διαφάνεια, τηρώντας τους κώδικες ηθικής και δεοντολογίας, τόσο εντός του οργανισμού, όσο και στις συναλλαγές με τρίτα μέρη, είμαστε αντίθετοι σε οποιαδήποτε μορφή διαφθοράς ή δωροδοκίας.

Έχουμε υιοθετήσει ενεργούς μηχανισμούς ελέγχου και διαδικασίες, τις οποίες και τηρεί στο σύνολό τους για την αποφυγή και την καταπολέμηση της διαφθοράς. Λειτουργεί Μονάδα εσωτερικού ελέγχου καθώς και Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής συμμόρφωσης όπως ήδη αναφέρθηκε ανωτέρω. Ενδεικτικά μέτρα που εφαρμόζονται για την καταπολέμηση τέτοιων περιστατικών εστιάζονται σε θέματα ασφάλειας και πρόσβασης των πληροφοριακών συστημάτων, σαφή και επαρκή διαχωρισμό καθηκόντων μεταξύ των εργαζομένων, εγκριτικά όρια, απόλυτη διαφάνεια κατά την επιλογή προμηθευτών, προστασία εταιρικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας του Ομίλου παρέχει το πλαίσιο των αρχών και κανόνων για την επίτευξη του βέλτιστου αποτελέσματος στην άσκηση των δραστηριοτήτων των Εταιρειών του. Βασίζεται σε βέλτιστες διεθνείς πρακτικές, νομικές και κανονιστικές υποχρεώσεις αλλά και στην εφαρμογή υψηλών προτύπων εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

Επιπλέον, έχουμε συντάξει και εφαρμόζουμε πολιτική κατά της Δωροδοκίας/Δωροληψίας και της Διαφθοράς, καθώς και Πολιτική Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Δραστηριότητες. Οι εν λόγω πολιτικές επικοινωνούνται στο σύνολο των εργαζομένων.

Σεβόμαστε και προστατεύουμε τα προσωπικά δεδομένα εργαζομένων, πελατών και συνεργατών, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω πολιτικών και διαδικασιών δεν έχουν καταγραφεί ούτε έχουν αναφερθεί περιπτώσεις διαφθοράς ή ισχυρισμοί για πιθανή δωροδοκία, κατάχρηση, απάτη ή αντιδεοντολογική συμπεριφορά.

### 5.2 Πολιτική Διαχείρισης Αναφορών (whistleblowing)

Η δέσμευσή μας στις αξίες της ακεραιότητας, της διαφάνειας και της υπευθυνότητας, συνδέεται άμεσα με τη θεσμοθέτηση διακριτών διαδικασιών και εργαλείων επικοινωνίας, προκειμένου να παρέχεται η δυνατότητα υποβολής παραπόνων, παρατηρήσεων ή άλλων αναφορών. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, έχουμε υιοθετήσει και εφαρμόζουμε πολιτική διαχείρισης αναφορών (whistleblowing), βάσει της οποίας μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και εργαζόμενοι μπορούν να υποβάλλουν επώνυμες ή ανώνυμες αναφορές σχετικά με παραβατικές συμπεριφορές, που αναφέρονται στην πολιτική. Στη σχετική πολιτική, γίνεται καθορισμός του πλαισίου εντός του οποίου λαμβάνουμε, αξιολογούμε και διερευνούμε όλες τις αναφορές. Ειδικότερα, έχουμε προσδιορίσει πολλαπλούς τρόπους υποβολής τέτοιου είδους αναφορών, προς διευκόλυνση των αναφερόντων, των αρμοδίων για την παραλαβή και διερεύνηση, καθώς και διαδικασίες βάσει των οποίων οι εργαζόμενοι ενθαρρύνονται να αναφέρουν τέτοιου είδους περιστατικά ή συμπεριφορές.

### 5.3 Επιτροπές

Παρακάτω αναφέρονται συνοπτικά οι επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες συνδράμουν αποτελεσματικά στο έργο του.

**Επιτροπή Ελέγχου:** Κυριότερες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου, μεταξύ άλλων, είναι η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και η υποβολή συστάσεων ή προτάσεων για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της, η παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διαχείρισης κινδύνων και του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, καθώς και η παρακολούθηση του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών:** Η Επιτροπή είναι επιφορτισμένη με τον προσδιορισμό των απαιτήσεων της Εταιρείας ως προς το μέγεθος και τη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, προτείνοντας σχετικές αλλαγές ή/και βελτιώσεις όπου κρίνει απαραίτητο, τον καθορισμό των κριτηρίων ανάδειξης των υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την πολιτική καταλληλότητας της Εταιρείας για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, την τήρηση των κριτηρίων πολυμορφίας και επαρκούς εκπροσώπησης ανά φύλο στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την ευρύτερη οργάνωση και παρακολούθηση της διαδικασίας αυτοαξιολόγησης ή/και εξωτερικής αξιολόγησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου.

### 5.4 Διαχείριση κινδύνων

Στον Όμιλο Autohellas εντοπίζουμε, προσδιορίζουμε και διαχειριζόμαστε τους κινδύνους που προκύπτουν από τις δραστηριότητες μας αποτελεσματικά και με ενιαίο τρόπο, διασφαλίζοντας ότι λαμβάνονται υπόψιν και καταγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι, καθώς και τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού τους.

Επιπρόσθετα, έχουμε συστήσει Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης, η οποία είναι επιφορτισμένη με την επισκόπηση της διαδικασίας αναγνώρισης και αξιολόγησης των κινδύνων, διαχείρισης και απόκρισης σε αυτούς και παρακολούθησης της εξέλιξης των κινδύνων. Ταυτόχρονα, εφαρμόζει κατάλληλες και επικαιροποιημένες πολιτικές και διαδικασίες, με σκοπό τη διαρκή συμμόρφωση προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο.

### Σημαντικότεροι μη χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

- **Ενεργειακή κρίση:** Ως απόρροια της γεωπολιτικής αστάθειας στην Ουκρανία, η ενεργειακή κρίση δημιουργεί πλέον μια πρωτοφανή πίεση στις επιχειρήσεις κάθε κλάδου και μεγέθους που δραστηριοποιούνται στην Ευρώπη. Το υψηλό ενεργειακό κόστος δημιουργεί σημαντικό κίνδυνο για τις επιχειρήσεις, αυξάνοντας τις πιθανότητες για απώλειες στην παραγωγή, ή ακόμη και για τη διακοπή των δραστηριοτήτων τους. Στον Όμιλο Autohellas βελτιώνουμε συνεχώς τις υποδομές μας και τις διασυνδέσεις net metering, ώστε να διευκολυνθεί η αξιοποίηση ΑΠΕ.
- **Υγεία και ασφάλεια στην εργασία:** Ένας από τους σημαντικότερους κινδύνους που συνδέεται με κοινωνικά και εργασιακά θέματα είναι η υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων μας. Εφαρμόζουμε συγκεκριμένες διαδικασίες διαχείρισης της ασφάλειας στις εγκαταστάσεις και στις δραστηριότητές μας, παρακολουθώντας συστηματικά τυχόν επαγγελματικούς κινδύνους.

### Κλιματική αλλαγή: Οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής αποτελούν τη βάση για την εμφάνιση:

- Κινδύνων μετάβασης, οι οποίοι προκύπτουν κυρίως από τη μετάβαση σε μια οικονομία με χαμηλές εκπομπές άνθρακα,

σχετικά με τις απαιτήσεις των ευρωπαϊκών και παγκόσμιων πολιτικών. Ο Όμιλος Autohellas επενδύει συνεχώς στην ανανέωση του στόλου του με οχήματα χαμηλών ρύπων και φιλικότερα προς το περιβάλλον, όπως ηλεκτρικά και υβριδικά.

- Φυσικών κινδύνων, όπως φυσικές καταστροφές και έντονα καιρικά φαινόμενα. Στον Όμιλο Autohellas λαμβάνουμε συνεχώς νέα μέτρα μετριασμού των κινδύνων αυτών.

## 6. Φροντίδα για τους ανθρώπους μας

Φροντίζουμε διαρκώς για ένα ασφαλές και αξιοκρατικό εργασιακό περιβάλλον, χωρίς διακρίσεις, ενώ προσφέρουμε ευκαιρίες συνεχούς εκπαίδευσης και ανάπτυξης, ίσες ευκαιρίες εξέλιξης, δίκαιες αμοιβές και επιπρόσθετες παροχές. Στόχος μας είναι η διατήρηση των σχέσεων εμπιστοσύνης με τους εργαζόμενους και η διασφάλιση των βέλτιστων συνθηκών εργασίας, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και στη διαφορετικότητα.

Γεωγραφική κατανομή ανθρώπινου δυναμικού		
	2022	2021
N. Αττικής	1.029	719
N. Θεσσαλονίκης	193	145
Κρήτη	143	85
Λοιπή Ελλάδα	197	160
<b>Σύνολο</b>	<b>1.562</b>	<b>1.109</b>

Κατανομή ανθρώπινου δυναμικού ανά φύλο και ηλικιακή κατηγορία						
	2022			2021		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
<30	278	56	334	160	35	195
30-50	667	175	842	497	125	622
51+	324	62	386	240	52	292
<b>Σύνολο</b>	<b>1.269</b>	<b>293</b>	<b>1.562</b>	<b>897</b>	<b>212</b>	<b>1.109</b>

Οι βασικές αρχές, το πλαίσιο λειτουργίας και η εταιρική κουλτούρα που μας διέπει, αποτυπώνονται στον Κώδικα Δεοντολογίας που έχουμε υιοθετήσει, ο οποίος βασίζεται σε βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και σε υψηλά πρότυπα εταιρικής υπευθυνότητας. Οι αξίες, οι αρχές και τα πρότυπα ηθικής συμπεριφοράς που αναφέρονται στον Κώδικα Δεοντολογίας αποτελούν τη βάση των πολιτικών και διαδικασιών, τις οποίες οι εργαζόμενοι του Ομίλου πρέπει να γνωρίζουν και να εφαρμόζουν. Επιπλέον, ο Κώδικας Δεοντολογίας του Ομίλου, απευθύνεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά και σε όλα τα λοιπά ενδιαφερόμενα μέρη του, όπως πελάτες, προμηθευτές και εξωτερικούς συνεργάτες.

### 6.1 Άμεση και ανοιχτή επικοινωνία με τους εργαζομένους

Ο ανοιχτός διάλογος και η άμεση ενημέρωση αποτελούν βασικά συστατικά του προτύπου επικοινωνίας που εφαρμόζεται στον Όμιλο Autohellas. Φροντίζουμε ώστε οι εργαζόμενοι να ενημερώνονται έγκυρα και έγκαιρα για τις πολιτικές, τις διαδικασίες και οποιεσδήποτε αλλαγές, ενθαρρύνοντας ταυτόχρονα τον διάλογο. Στο πλαίσιο της πρακτικής της άμεσης επικοινωνίας που εφαρμόζουμε ("open door policy"), ενδεικτικά κανάλια επικοινωνίας είναι οι καθημερινές συναντήσεις του προσωπικού των τμημάτων και οι ανακοινώσεις μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας.

### 6.2 Εκπαίδευση

Η εκπαίδευση και ανάπτυξη των ανθρώπων μας αποτελεί βασικό πυλώνα για την επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων. Προς την κατεύθυνση αυτή, εκπαιδεύουμε τους εργαζόμενους, προσφέροντας εξειδικευμένα σεμινάρια, προσαρμοσμένα στο ρόλο και στις ανάγκες του κάθε ατόμου.

Στις διαδικασίες εκπαίδευσης και ανάπτυξης συμπεριλαμβάνεται ο προσανατολισμός των νέων συναδέλφων και στο πλαί-

σιο αυτό πραγματοποιείται από τους διευθυντές των εκάστοτε τμημάτων μια ολοκληρωμένη παρουσίαση των καθηκόντων που πρόκειται να αναλάβουν, καθώς και όλων των απαραίτητων πληροφοριών για την ομαλή τους ένταξη στο νέο εργασιακό περιβάλλον.

Επίσης, προσφέρουμε δυνατότητες πρακτικής άσκησης στα γραφεία και τις εγκαταστάσεις μας.

Στοιχεία εκπαίδευσεων 2022 Ιεραρχική βαθμίδα	Σύνολο ωρών εκπαίδευσης ανά κατηγορία εργαζομένων			Μέσος όρος ωρών εκπαίδευσης ανά κατηγορία εργαζομένων		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Ανώτατα διευθυντικά στελέχη	55	167	222	18,33	83,50	44,40
Διοικητικοί υπάλληλοι	6.008	1.415	7.423	15,61	17,05	15,86
Εργατοτεχνικό προσωπικό	549	0	549	16,15	-	16,15
<b>Σύνολο</b>	<b>6.612</b>	<b>1.582</b>	<b>8.194</b>	<b>15,67</b>	<b>18,61</b>	<b>16,16</b>

### 6.3 Σεβασμός στον άνθρωπο, τη διαφορετικότητα και παροχή ίσων ευκαιριών

Η εργασιακή μας κουλτούρα βασίζεται μεταξύ άλλων στον σεβασμό και την προστασία της διαφορετικότητας. Το κοινωνικό ή εθνικό υπόβαθρο, οι πολιτικές ή οι θρησκευτικές πεποιθήσεις, η ηλικία, οι σεξουαλικές προτιμήσεις, η φυσική ικανότητα και το φύλο δεν αποτελούν κριτήρια προσέλκυσης και αξιολόγησης των εργαζομένων για εμάς. Όλοι οι εργαζόμενοι στο σύνολό τους, ανεξαρτήτως ηλικίας και φύλου, υποστηρίζονται ενεργά από τον Όμιλο Autohellas, και τους προσφέρονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και ανάπτυξης.

### 6.4 Ανθρώπινα δικαιώματα

Σεβόμαστε τα διεθνώς προστατευόμενα ανθρώπινα δικαιώματα και σε αυτό το πλαίσιο δεν γίνεται αποδεκτό κανένα περιστατικό διάκρισης ή αναγκαστικής εργασίας ή οποιαδήποτε μορφή παρενόχλησης και παραβίασης δικαιωμάτων των εργαζομένων, αλλά και των συνεργατών μας. Αναπόσπαστο κομμάτι της κουλτούρας μας αποτελεί και η παροχή ίσης αμοιβής για όμοια εργασία ή εργασία ίσης αξίας ανεξαρτήτως φύλου.

### 7. Υγεία και ασφάλεια στην εργασία

Η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και η τήρηση των κανόνων υγείας και ασφάλειας για την προστασία των εργαζομένων, αποτελούν διαχρονικές προτεραιότητες για τον Όμιλο Autohellas. Η δέσμευση αυτή, εκφράζεται μέσω της Πολιτικής Υγείας και Ασφάλειας που εφαρμόζει, βάσει της οποίας έχει υιοθετήσει μια προληπτική προσέγγιση κατά τη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων του, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα θέματα ασφαλούς εργασίας.

Προς την κατεύθυνση αυτή, στοχεύουμε:

- Στην ενδυνάμωση της κουλτούρας ασφάλειας μέσω της συνεχούς εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης των εργαζομένων μας
- Στην αξιολόγηση των κινδύνων υγείας και ασφάλειας και τον περιορισμό τους
- Στην εφαρμογή της αρχής της πρόληψης

Δείκτες υγείας και ασφάλειας		
	2022	2021
Πλήθος συμβάντων (LTI) εργαζομένων	9	3
Δείκτης σοβαρότητας ατυχημάτων (LTISR)	179,9	96,5
Δείκτης συχνότητας συμβάντων (LTIFR)	4,0	4,1
Δείκτης απουσιών εργαζομένων (AR)	1,88	2,1%

LTI (Lost Time Incidents): Αριθμός συμβάντων

LTIFR (Lost Time Injury Frequency Rate): (Αριθμός συμβάντων / ανθρωποώρες εργασίας)\*106

AR (Absenteeism Rate): (Αριθμός ημερών απουσίας από την εργασία εξαιτίας οποιασδήποτε αδυναμίας εκτός ατυχημάτων και ασθενειών / ανθρωποημέρες εργασίας (%))

Με στόχο την ορθή εφαρμογή των πρακτικών υγείας και ασφάλειας, ο Όμιλος Autohellas συνεργάζεται με εξωτερικό πάροχο των εν λόγω υπηρεσιών. Η αποτελεσματική καταγραφή, παρακολούθηση και διαχείριση των θεμάτων υγείας και ασφάλειας, πραγματοποιείται μέσω των προσωπικών συνεντεύξεων των εργαζομένων από τον Τεχνικό Ασφάλειας και τον Ιατρό Εργασίας. Έχουμε θεσπίσει και εφαρμόζουμε συγκεκριμένη διαδικασία για τη διαχείριση και αντιμετώπιση επικίνδυνων περιστατικών και ατυχημάτων, ανεξαρτήτως σοβαρότητας. Στην περίπτωση συμβάντος λαμβάνουμε άμεσα τα απαραίτητα μέτρα, ενώ πραγματοποιείται διερεύνηση των αιτιών που οδήγησαν σε αυτό. Επιπρόσθετα, σε συνεχή βάση, δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση στην έγκαιρη ενημέρωση των εργαζομένων μας, υλοποιώντας τακτικές εκπαιδεύσεις.

## 8. Υπευθυνότητα για το περιβάλλον

Με γνώμονα τη βιώσιμη Ανάπτυξη και με πρωτεύοντα στόχο τον περιορισμό της κλιματικής αλλαγής, καταβάλλουμε κάθε προσπάθεια για τη μείωση του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος, ενώ επενδύουμε συστηματικά σε πρακτικές και τεχνολογίες που οδηγούν στην «πράσινη» μετάβαση και συμβάλλουν στη μείωση των ατμοσφαιρικών εκπομπών. Προς την κατεύθυνση αυτή, στοχεύουμε κυρίως στην εξοικονόμηση ενέργειας στις εγκαταστάσεις μας και στη δημιουργία ολοένα και μεγαλύτερου «πράσινου» στόλου, μειώνοντας τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από τη χρήση των οχημάτων.

### 8.1 «Πράσινος» στόλος οχημάτων

Η μετάβαση σε μία κλιματικά ουδέτερη οικονομία με μηδενικές εκπομπές θερμοκηπίου, έως το 2050, καθίσταται προτεραιότητα των κοινωνιών και επιχειρήσεων παγκοσμίως, καθώς αποτελεί θεμελιώδη άξονα του σχεδίου δράσης προς Ευρωπαϊκής Ένωσης. Μεταξύ άλλων, δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στην «πράσινη» μετάβαση και τα οφέλη προς βιώσιμης μετακίνησης για το περιβάλλον. Αξίζει να σημειωθεί ότι ο Όμιλος Autohellas επενδύει συστηματικά στην ανανέωση του στόλου του και σε αυτό το πλαίσιο, έχουμε ξεκινήσει ήδη να υλοποιούμε τη στρατηγική προς για την ενσωμάτωση ηλεκτρικών και plug-in hybrid – χαμηλών ρύπων και άρα φιλικότερα προς το περιβάλλον οχημάτων. Σε αυτό το πλαίσιο, ήδη έχουμε ξεκινήσει να διαθέτουμε σταδιακά στην αγορά οχήματα με μηδενικές εκπομπές άνθρακα, μέσω των επενδύσεων σε τεχνολογίες PHEV (plug-in hybrid electric vehicles) και BEV (battery-electric vehicles).

Στον Όμιλο Autohellas βρισκόμαστε ένα βήμα μπροστά και μειώνουμε συνεχώς το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα υποστηρίζοντας νέα, οικολογικά μοντέλα μετακίνησης. Δεσμευόμαστε προς την κατεύθυνση αυτή, μέσω:

1. Βελτιστοποίησης του στόλου και συνεχούς ανανέωσής του με αποδοτικότερα οχήματα χαμηλών εκπομπών CO<sup>2</sup>
2. Λύσεων για βιώσιμες μεταφορές, υποστηρίζοντας πρωτοβουλίες προώθησης βιώσιμων μετακινήσεων, όπως η ίδρυση της KINEO για το micro-mobility.

Αξίζει να αναφερθεί πως ήδη ο στόλος μας αποτελείται κυρίως από τελευταίας χρονολογίας μοντέλα οχημάτων, με τα υψηλότερα πρότυπα ελέγχου εκπομπών CO<sub>2</sub>. Επίσης, δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση στην προληπτική συντήρηση των οχημάτων μας, υλοποιώντας εξειδικευμένες εκπαιδεύσεις για τους τεχνικούς του Ομίλου Autohellas.

### 8.2 Περιβαλλοντικές επιδόσεις

#### Κατανάλωση ενέργειας

Παρακολουθούμε συστηματικά την κατανάλωση ενέργειας στις εγκαταστάσεις μας, στοχεύοντας στη συνεχή μείωση του περιβαλλοντολογικού αποτυπώματός μας.

Οι εκπομπές αέριων ρύπων του Ομίλου Autohellas προέρχονται από την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και τη χρήση του στόλου των οχημάτων μας.

#### Ατμοσφαιρικές εκπομπές

Για το 2022, ο μέσος όρος των εκπομπών αερίων των οχημάτων στόλων μας ανέρχεται στα 114,2 gr CO<sup>2</sup>/km.

#### Κατανάλωση νερού

Η υπεύθυνη κατανάλωση νερού αποτελεί βασική προτεραιότητα του Ομίλου. Παρακολουθούμε συστηματικά τις δραστηριότητες στις οποίες απαιτείται η χρήση νερού και λαμβάνουμε όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποδοτική χρήση του και τον περιορισμό της κατανάλωσής του.

#### Διαχείριση αποβλήτων

Στόχος μας είναι η μείωση των αποβλήτων που παράγονται από τις δραστηριότητές μας και σε αυτό το πλαίσιο εφαρμόζουμε πρακτικές ορθής διαχείρισης και διάθεσης, ενώ συνεργαζόμαστε αποκλειστικά και μόνο με κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης αποβλήτων. Επιπλέον, ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες ανακύκλωσης στις ποσότητες ελαστικών, μπαταριών και ανταλλακτικών που παράγονται στις εγκαταστάσεις των συνεργείων του.

## 9. Κοινωνικά θέματα

Η ευαισθητοποίηση για τις κοινωνικές ανάγκες και η δέσμευση για κοινωνική συνεισφορά είναι υπόθεση όλων μας. Στον Όμιλο Autohellas Hertz στηρίζουμε έμπρακτα τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, προσφέροντας δωρεές και συμμετέχοντας με χορηγίες. Επιπλέον, δείχνουμε την έμπρακτη υποστήριξή μας σε αθλητικές οργανώσεις και ευαισθητοποιούμε τους πελάτες μας στη διάθεση πόρων για κοινωφελείς σκοπούς. Οι δράσεις μας κατευθύνονται σε τέσσερις βασικούς άξονες, καλύπτοντας ένα ευρύ πλαίσιο αναγκών:

- **Συνεισφορά στην προστασία της υγείας**

Εντός του τελευταίου έτους, ενισχύσαμε ιδρύματα και οργανισμούς, όπως το Ογκολογικό Κέντρο Ιατροβιολογικής Εκπαίδευσης και Έρευνας.

- **Υποστήριξη ευπαθών κοινωνικών ομάδων**

Αναπτύσσουμε μια σειρά πρωτοβουλιών υπέρ ευαίσθητων κοινωνικών ομάδων και πληθυσμών, με χαρακτηριστικά παραδείγματα τις δωρεές που έχουν παρασχεθεί στον Σύλλογο Γονέων Κηδεμόνων & Φίλων Αυτιστικών Ατόμων «Άγιος Νικόλαος», στην Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ, στην Ένωση «Μαζί για το Παιδί», στο Φιλανθρωπικό Σωματείο «Οι φίλοι του Παιδιού», στον Σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων νοητικά υστερούντων ατόμων «οι Άγιοι Ανάργυροι», όπως επίσης και την Ιερά Μονή Παναγίας Καλυβιανής.

- **Προάσπιση του πολιτισμού και της εκπαίδευσης**

Συμμετέχουμε ενεργά στη διατήρηση και προώθηση της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας μέσω της οικονομικής στήριξης ανάλογων πρωτοβουλιών. Το 2022 πραγματοποιήσαμε διάφορες δράσεις οικονομικής αρωγής όπως για παράδειγμα στην εταιρεία μουσικών παραγωγών «Μελωδικό Καράβι» για την έκδοση συλλεκτικής κασετίνας με μουσική του Σταμάτη Σπανουδάκη και στο Δήμο Κηφισιάς «Δημήτριος Βικέλας» Ν.Π.Δ.Δ., για την πραγματοποίηση των πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου, «Μενάνδρεια».

Με σκοπό τη στήριξη της εκπαίδευσης, συμμετείχαμε στο πρόγραμμα υποτροφιών του Κολλεγίου Αθηνών, με τη δημιουργία υποτροφίας «Θεόδωρος Βασιλάκης».

- **Στήριξη τοπικών φορέων**

Στο πλαίσιο υποστήριξης του Δήμου Κηφισιάς, πραγματοποιήσαμε δωρεά για το Κοιμητήριο Κηφισιάς.

## 10. Αμφίδρομη επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη

Για τον Όμιλο, η συστηματική και αμφίδρομη επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη αποτελεί παράγοντα κλειδί για τον σχεδιασμό, την επιτυχή υλοποίηση και την αξιολόγηση των δράσεων και προγραμμάτων του. Οι ομάδες αυτές ανήκουν είτε στο εσωτερικό περιβάλλον του Ομίλου (μέτοχοι, εργαζόμενοι, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και μέλη των Επιτροπών) είτε στο εξωτερικό περιβάλλον (επενδυτές, εταιρικοί πελάτες (B2B), ιδιώτες πελάτες (B2C), αντιπροσωπείες (car dealers), προμηθευτές, κρατικές αρχές, τοπική κοινωνία, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, ΜΜΕ) και προσδιορίζονται βάσει της στρατηγική του Ομίλου.

Η εδραίωση σχέσεων αμοιβαίας εμπιστοσύνης και εποικοδομητικής συνεργασίας με τις ομάδες ενδιαφερομένων μερών, αποτελεί προτεραιότητα για εμάς. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος και το Διοικητικό Συμβούλιο έχουν θεσπίσει συγκεκριμένα κανάλια αμφίδρομης επικοινωνίας με αυτές, ώστε να καταγράφονται τα θέματα που τις απασχολούν, οι διαφορετικές προσδοκίες, καθώς και τα συμφέροντά τους. Επιπλέον, μέσω της επικοινωνίας αυτής, τα θέματα που επικοινωνούνται στον Όμιλο, αλληλεπιδρούν με την εταιρική στρατηγική και ενσωματώνονται στη στοχοθεσία.

Σημειώνεται ότι τα κανάλια επικοινωνίας και τα κύρια ζητήματα που απασχολούν τα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο αυτά λαμβάνονται υπόψη στις εταιρικές συζητήσεις και τη λήψη αποφάσεων, ενσωματώνονται στον ετήσιο Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου.

Αναλυτικότερα στοιχεία σχετικά τα κανάλια επικοινωνίας και τα κύρια θέματα που απασχολούν την κάθε ομάδα ενδιαφερομένων μερών, στον Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης 2021 του Ομίλου Autohellas, ο οποίος θα είναι διαθέσιμος στην εταιρική ιστοσελίδα <https://www.autohellas.gr/>.

## 11. Ουσιαστικά θέματα και συμβολή στους Παγκόσμιους Στόχους για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη

Ο Όμιλος Autohellas προχώρησε στην ανάλυση και εντοπισμού των ουσιαστικών θεμάτων σχετικά με τη δραστηριότητά του, ανά άξονα Βιώσιμης Ανάπτυξης. Η εν λόγω διαδικασία κατέταξε τα ουσιαστικά θέματα ανάλογα με την επίπτωσή τους στη δραστηριότητα του Ομίλου σε σχέση με το βαθμό σημαντικότητας που έχει αποδοθεί από τους συμμετόχους.

Η αξιολόγηση των θεμάτων αυτών, η οποία βασίζεται στις κατευθυντήριες οδηγίες του Global Reporting Initiative (GRI Standards), στο κλαδικό πλαίσιο αναφοράς Sustainability Accounting Standards Board (SASB), καθώς και στο πρότυπο



AA1000 του διεθνούς οργανισμού AccountAbility, αποτελεί σημαντικό εργαλείο στη διαμόρφωση και οριστικοποίηση του ετήσιου πλάνου δράσεων του Ομίλου.

Επιπρόσθετα, καθώς έχουμε αναγνωρίσει τη σημασία της ανάπτυξης δράσεων με στόχο τη συμβολή στην επίτευξη των Παγκόσμιων Στόχων του Ο.Η.Ε για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη (United Nations Sustainable Development Goals – SDGs), προχωρήσαμε στη σύνδεση των ουσιαστικών μας θεμάτων με τους Παγκόσμιους Στόχους.

Στον Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης 2022 του Ομίλου περιλαμβάνεται αναλυτικότερη παρουσίαση των ουσιαστικών θεμάτων, των αντίστοιχων δεικτών επίδοσης, καθώς και η σύνδεσή τους με τους Παγκόσμιους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ (Ατζέντα 2030).

#### **ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**

*Οι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες για το 2022 που παρουσιάζονται στην παρούσα έκθεση, είναι σε συμφωνία με τις κατευθυντήριες οδηγίες για την έκδοση Απολογισμών Βιωσιμότητας (Sustainability Reporting Guidelines) του οργανισμού Global Reporting Initiative (GRI Standards). Αναλυτικότερα στοιχεία για την επίδοση του Ομίλου στα θέματα εταιρικής υπευθυνότητας και βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και τις δράσεις που υλοποιεί ανά άξονα, παρουσιάζονται στον ετήσιο Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου Autohellas, ο οποίος αναρτάται στην εταιρική ιστοσελίδα <https://www.autohellas.gr/>*

## **12. Γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό Σύστημα Ταξινόμησης (EU Taxonomy)**

Η παρούσα ενότητα περιλαμβάνει τις απαραίτητες πληροφορίες και γνωστοποιήσεις για τις δραστηριότητες του Ομίλου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονισμού για την ταξινόμηση. Οι συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις παρέχονται για τους σκοπούς των απλοποιημένων απαιτήσεων αναφοράς σύμφωνα με το Αρ. 10 (2) του Αρ. 8 Κατ' Εξουσιοδότηση Πράξη (Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμός (ΕΕ) 2021/2178).

Ο Κανονισμός (ΕΕ) 2020/852 για την Ταξινόμηση της ΕΕ τέθηκε σε ισχύ το καλοκαίρι του 2021, με κριτήρια και απαιτήσεις γνωστοποίησης για τη βιωσιμότητα προωθώντας τον ίσο ανταγωνισμό και την ασφάλεια δικαίου για όλες τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται εντός της ΕΕ. Ο Κανονισμός για την Ταξινόμηση αποτελεί βασικό μέρος του σχεδίου δράσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την ανακατεύθυνση των ροών κεφαλαίων προς μια πιο βιώσιμη οικονομία θέτοντας τους παρακάτω 6 περιβαλλοντικούς στόχους:

1. Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής
2. Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή
3. Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδατικών και των θαλάσσιων πόρων
4. Μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία
5. Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης
6. Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων

### **Προσδιορισμός των οικονομικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας που είναι επιλέξιμες (eligible) βάσει απαιτήσεων του EU Taxonomy.**

Προκειμένου να προσδιοριστεί η επιλεξιμότητα για την ταξινόμηση των οικονομικών δραστηριοτήτων από τις οποίες έχει έσοδα ο Όμιλος, έχουν ληφθεί υπόψη όλες οι εταιρείες του Ομίλου. Η κατηγοριοποίηση των δραστηριοτήτων, υλοποιήθηκε με βάση τα κριτήρια της Ταξινόμησης για τις οικονομικές δραστηριότητες που συμβάλλουν ουσιαστικά σε έναν από τους έξι βασικούς περιβαλλοντικούς στόχους και δεν επηρεάζουν αρνητικά τους άλλους πέντε ενώ παράλληλα πληρούν ελάχιστες προϋποθέσεις. (ΕΕ 2020/852, άρθρο 3).

Στο πλαίσιο των ανωτέρω προβλέψεων του Ευρωπαϊκού Συστήματος ταξινόμησης (EU Taxonomy) ο Όμιλος, έχει προσδιορίσει ως επιλέξιμη για την ταξινόμηση δραστηριότητα του, την αναφερθείσα ως «6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα» δραστηριότητα του τομέα οικονομικής δραστηριότητας «Μεταφορές».

### **Προσδιορισμός των οικονομικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας που είναι ευθυγραμμισμένες (aligned) βάσει απαιτήσεων του EU Taxonomy.**

Κάθε δραστηριότητα της συγκεκριμένης κατηγορίας θα πρέπει να συνεισφέρει σε έναν ή περισσότερους περιβαλλοντικούς στόχους. Με σκοπό να διαπιστωθεί ποιες από τις οικονομικά επιλέξιμες δραστηριότητες είναι ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση πραγματοποιήθηκε έλεγχος βάσει τα κριτήρια Τεχνικού Ελέγχου (TSC) από όπου προέκυψε η ενσωμάτωση

των δραστηριοτήτων που σχετίζονται με οχήματα μηδενικών ή χαμηλών εκπομπών ρύπων και συγκεκριμένα μικρότερων των 50g CO<sub>2</sub>/km.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει το ποσοστό του κύκλου εργασιών, των κεφαλαιουχικών και λειτουργικών δαπανών του Ομίλου που αφορούν στις επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες βάσει των απαιτήσεων του άρθρου 8 του Κανονισμού για την Ταξινόμια και το άρθρο 10 (2) του Άρθρου 8 Κατ' εξουσιοδότηση Πράξη.

	Κύκλος εργασιών €	%	Κεφαλαιουχικές δαπάνες €	%	Λειτουργικές δαπάνες €	%
<b>Επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες:</b>						
- 6.5 Μεταφορές με μοτοσυκλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα	702.218.911	92%	206.897.709	86%	26.896.535	17%
<b>Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες</b>						
- 6.5 Μεταφορές με μοτοσυκλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα (<50g CO <sub>2</sub> /km)	30.662.401	4%	25.096.910	12%	1.468.361	5%
<b>Μη επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>63.341.117</b>	<b>8%</b>	<b>33.681.022</b>	<b>14%</b>	<b>129.959.029</b>	<b>83%</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>765.560.028</b>		<b>240.578.731</b>		<b>156.855.564</b>	

Βασικός δείκτης απόδοσης Κύκλος εργασιών: Το ποσοστό των επιλέξιμων για την ταξινόμια οικονομικών δραστηριοτήτων επί του συνολικού ετήσιου κύκλου εργασιών έχει υπολογιστεί ως το μέρος του καθαρού κύκλου εργασιών από πωλήσεις που συνδέονται με επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής), διά του καθαρού ύψους ενοποιημένου κύκλου εργασιών (παρονομαστής).

Βασικός δείκτης απόδοσης Κεφαλαιουχικές Δαπάνες: Ο συγκεκριμένος Δείκτης υπολογίζεται ως το πηλίκο των κεφαλαιουχικών δαπανών που αφορούν στην επιλέξιμη για την ταξινόμια οικονομική δραστηριότητα (αριθμητής) διά το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών (παρονομαστής) σε ενοποιημένη βάση. Το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών αποτελείται από τις προσθήκες στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια της χρήσης, πριν από αποσβέσεις, απομειώσεις και οποιοσδήποτε επιμετρήσεις.

Βασικός δείκτης απόδοσης Λειτουργικές δαπάνες: Ο συγκεκριμένος Δείκτης υπολογίζεται ως το πηλίκο των λειτουργικών δαπανών που αφορούν στην επιλέξιμη για την ταξινόμια οικονομική δραστηριότητα (αριθμητής) διά το σύνολο των λειτουργικών δαπανών (παρονομαστής) σε ενοποιημένη βάση. Ως λειτουργικές δαπάνες ορίζονται οι δαπάνες για τη συντήρηση και την επισκευή, καθώς και οποιοσδήποτε άλλες άμεσες δαπάνες που σχετίζονται με την καθημερινή συντήρηση των οχημάτων.



## Κύκλος εργασιών της ταξινόμιας της ΕΕ - ευθυγράμμιση οικονομικών δραστηριοτήτων

Οικονομική Δραστηριότητα	Απόλυτη τιμή	Ποσοστό	Κριτήρια σημαντικής Συμβολής							DNSH κριτήρια (μη πρόκληση σημαντικής επιβάρυνσης)					
			Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (7)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (8)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (9)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (10)	Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (13)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (13)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (14)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (15)	Ελάχιστες Διασφαλίσεις (17)
	€	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
<b>A.1 Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια δραστηριότητες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα <50g CO <sup>2</sup> /km	30.622.401	4%	98%	2%	0%	0%	0%	0%	-	Ναι	-	Ναι	Ναι	-	Ναι
Κύκλος εργασιών ευθυγραμμισμένων με την ταξινόμια δραστηριοτήτων	30.622.401	4%	98%	2%	0%	0%	0%	0%	-	Ναι	-	Ναι	Ναι	-	Ναι
<b>A.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμια δραστηριότητες - μη ευθυγραμμισμένες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα	671.556.510	96%													
Κύκλος εργασιών επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων αλλά μη ευθυγραμμισμένων	671.556.510	96%													
<b>Σύνολο A1+A2</b>	<b>702.218.911</b>	<b>92%</b>													
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων	63.341.117	8%													
<b>Σύνολο (A + B)</b>	<b>765.560.028</b>	<b>100%</b>													

## Κεφαλαιουχικές δαπάνες της ταξινόμιας της ΕΕ - ευθυγράμμιση οικονομικών δραστηριοτήτων

Οικονομική Δραστηριότητα	Απόλυτη τιμή	Ποσοστό	Κριτήρια σημαντικής Συμβολής						DNSH κριτήρια (μη πρόκληση σημαντικής επιβάρυνσης)						Ελάχιστες Διαφορές (17)
			Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (7)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (8)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (9)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (10)	Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (13)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (13)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (14)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (15)	
	€	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
<b>A.1 Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια δραστηριότητες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα <50g CO <sup>2</sup> /km	25.096.910	12%	98%	2%	0%	0%	0%	0%	-	Ναι	-	Ναι	Ναι	-	Ναι
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες ευθυγραμμισμένων με την ταξινόμια δραστηριοτήτων</b>	<b>25.096.910</b>	<b>12%</b>	<b>98%</b>	<b>2%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>	<b>Ναι</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>
<b>A.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμια δραστηριότητες - μη ευθυγραμμισμένες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα	181.800.799	88%													
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων αλλά μη ευθυγραμμισμένων</b>	<b>181.800.799</b>	<b>88%</b>													
<b>Σύνολο A1+A2</b>	<b>206.897.709</b>	<b>86%</b>													
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες μη επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων</b>	<b>33.681.022</b>	<b>14%</b>													
<b>Σύνολο (A + B)</b>	<b>240.578.731</b>	<b>100%</b>													

## Λειτουργικές δαπάνες της ταξινόμιας της ΕΕ - ευθυγράμμιση οικονομικών δραστηριοτήτων

Οικονομική Δραστηριότητα	Απόλυτη τιμή	Ποσοστό	Κριτήρια σημαντικής Συμβολής						DNSH κριτήρια (μη πρόκληση σημαντικής επιβάρυνσης)						Ελάχιστες Διασφαλίσεις (17)
			Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (6)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (7)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (8)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (9)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (10)	Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (12)	Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων (13)	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία (13)	Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης (14)	Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων (15)	
	€	%	%	%	%	%	%	%	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
<b>A.1 Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια δραστηριότητες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα <50g CO <sup>2</sup> /km	1.468.361	5%	98%	2%	0%	0%	0%	0%	-	Ναι	-	Ναι	Ναι	-	Ναι
<b>Λειτουργικές δαπάνες ευθυγραμμισμένων με την ταξινόμια δραστηριοτήτων</b>	<b>1.468.361</b>	<b>5%</b>	<b>98%</b>	<b>2%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>	<b>Ναι</b>	<b>-</b>	<b>Ναι</b>
<b>A.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμια δραστηριότητες - μη ευθυγραμμισμένες</b>															
6.5 Μεταφορές με μοτοσικλέτες, επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα	25.428.174	95%													
<b>Λειτουργικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων αλλά μη ευθυγραμμισμένων</b>	<b>25.428.174</b>	<b>95%</b>													
<b>Σύνολο A1+A2</b>	<b>26.896.535</b>	<b>17%</b>													
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>															
Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων	129.959.029	83%													
<b>Σύνολο (A + B)</b>	<b>156.855.564</b>	<b>100%</b>													

Με στόχο την περαιτέρω συμβολή της στην μετρίαση της κλιματικής αλλαγής μέσω της πράσινης μετάβασης, εντός του Δεκεμβρίου του 2022, η Εταιρεία προχώρησε στην υπογραφή δανειακής σύμβασης στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της συνολικού προϋπολογισμού €170 εκατ., το οποίο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί κατά €51 εκατ. μέσω δανείου από την Εθνική Τράπεζα, κατά €85 εκατ. με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, ενώ τα €34 εκατ. αποτελούν την ίδια συμμετοχή της Εταιρείας. Το συγχρηματοδοτούμενο επενδυτικό σχέδιο αφορά στην ανανέωση και επέκταση του στόλου της Autohellas για την περίοδο 2022-2026, με στόχο την ενεργειακή του αναβάθμιση. Συγκεκριμένα, το σχέδιο προβλέπει τη σταδιακή αντικατάσταση του υφιστάμενου στόλου της εταιρείας με νέα, ηλεκτρικά και υβριδικά αυτοκίνητα, με προδιαγραφές εκπομπών ρύπων έως 50 gr CO<sub>2</sub>/km. Η επένδυση εντάσσεται εξ ολοκλήρου στον πυλώνα της πράσινης μετάβασης, στοχεύει στην ανάπτυξη της πράσινης οικονομίας και συμβάλλει στην προστασία του περιβάλλοντος, μέσω της εκπομπής χαμηλότερων ρύπων που χαρακτηρίζουν τα νέα οχήματα, σε ποσοστό άνω του 80% σε σχέση με τα αυτοκίνητα τα οποία πρόκειται να αντικατασταθούν.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται στον Όμιλο Autohellas περιλαμβάνονται στην σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα προαναφερθέντα, την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας, όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31η Δεκεμβρίου 2022 και στην έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 13 Μαρτίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

<b>Εμμανουέλα Βασιλάκη</b> Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	
<b>Ευτύχιος Βασιλάκης</b> Διευθύνων Σύμβουλος και Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	

Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ



## Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	7	591.167.246	483.262.588	409.167.692	341.286.588
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	96.884.082	73.979.412	57.698.476	66.596.522
Επενδύσεις σε ακίνητα	9	41.093.576	41.339.017	73.474.358	74.078.165
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	19.517.010	516.658	319.650	341.450
Υπεραξία	11	43.457.435	27.297.830	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές	12	-	-	101.063.962	54.923.133
Επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	13	14.089.329	11.836.126	18.087.281	16.332.281
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	1.884.271	1.081.583	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	15	78.027.607	51.280.430	78.027.607	51.280.430
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	16	2.307.332	1.000.056	1.000.455	500.055
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	17	8.308.415	-	8.308.415	-
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	35.333.714	28.239.048	32.752.399	26.058.563
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>932.070.017</b>	<b>719.832.748</b>	<b>779.900.295</b>	<b>631.397.187</b>
Αποθέματα	19	75.763.350	51.410.260	103.634	95.737
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	17	1.946.797	47.747	1.946.797	47.747
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	95.550.051	77.391.600	49.587.250	43.629.611
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		39.419	145.936	-	-
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		457.909	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	93.793.719	115.032.892	29.391.195	66.647.221
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>267.551.245</b>	<b>244.028.435</b>	<b>81.028.876</b>	<b>110.420.316</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.199.621.262</b>	<b>963.861.183</b>	<b>860.929.171</b>	<b>741.817.503</b>

Ποσά σε €	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	21	3.889.981	3.889.981	3.889.981	3.889.981
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	21	130.553	130.553	130.553	130.553
Ίδιες μετοχές	21	(2.659.698)	(2.292.442)	(2.659.698)	(2.292.442)
Λοιπά αποθεματικά	22	53.935.449	83.196.018	84.458.439	93.975.306
Αποτελέσματα εις νέον		278.635.837	231.071.611	158.710.340	136.743.790
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενο στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>333.932.122</b>	<b>315.995.721</b>	<b>244.529.615</b>	<b>232.447.188</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		11.027.022	5.314.233	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>344.959.144</b>	<b>321.309.954</b>	<b>244.529.615</b>	<b>232.447.188</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Δάνεια	23	306.710.102	50.409.842	259.071.194	27.181.277
Υποχρεώσεις μισθώσεων	24	42.642.170	40.457.879	19.235.965	35.694.912
Υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων	34	175.600.000	175.600.000	175.600.000	175.600.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	27.316.129	17.829.832	18.489.920	14.199.443
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	25	1.795.012	1.800.283	871.620	893.932
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	26	1.831.507	846.167	-	-
Προβλέψεις		2.515.764	2.535.351	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>558.410.684</b>	<b>289.479.354</b>	<b>473.268.699</b>	<b>253.569.564</b>
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	26	211.507.347	153.571.767	95.965.874	74.423.590
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		14.432.719	9.252.926	8.668.926	5.569.327
Δάνεια	23	42.005.949	170.189.966	19.524.885	157.938.343
Υποχρεώσεις μισθώσεων	24	28.292.269	20.048.652	18.971.172	17.869.491
Προβλέψεις		13.150	8.564	-	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>296.251.434</b>	<b>353.071.875</b>	<b>143.130.857</b>	<b>255.800.751</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>854.662.118</b>	<b>642.551.229</b>	<b>616.399.556</b>	<b>509.370.315</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.199.621.262</b>	<b>963.861.183</b>	<b>860.929.171</b>	<b>741.817.503</b>

\* Επεξηγήσεις για τις αλλαγές στα συγκριτικά στοιχεία απεικονίζονται στη Σημείωση 2.26.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Κύκλος εργασιών	27	765.560.028	641.646.132	260.248.332	210.344.632
Κόστος πωληθέντων	28	(581.321.474)	(503.710.248)	(174.478.506)	(150.786.395)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>184.238.554</b>	<b>137.935.884</b>	<b>85.769.826</b>	<b>59.558.237</b>
Έξοδα διάθεσης	28	(45.819.100)	(33.971.237)	(3.612.021)	(2.477.039)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	28	(33.901.276)	(34.878.849)	(16.059.040)	(13.068.158)
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων - καθαρή		(439.553)	-	(602.239)	-
Λοιπά έσοδα	30	16.440.523	15.244.384	33.235.610	15.041.105
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	31	176.252	(391.061)	(517.676)	1.085.422
<b>Λειτουργικό κέρδος</b>		<b>120.695.400</b>	<b>83.939.121</b>	<b>98.214.460</b>	<b>60.139.567</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32	2.303.817	1.972.917	2.118.041	1.624.374
Χρηματοοικονομικά έξοδα	32	(15.869.741)	(14.540.239)	(11.461.939)	(11.156.183)
Αποσβέσεις από αναστροφή προεξόφλησης και έξοδα έκδοσης ομολογιακών δανείων	32	(2.506.202)	(6.507.734)	(2.506.202)	(6.507.734)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	32	(16.072.126)	(19.075.056)	(11.850.100)	(16.039.543)
Μερίδιο κέρδους / (ζημιές) από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	13	(597.963)	(278.794)	-	-
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>104.025.311</b>	<b>64.585.271</b>	<b>86.364.360</b>	<b>44.100.024</b>
Φόρος εισοδήματος	33	(21.475.615)	(12.155.918)	(13.784.226)	(6.983.982)
<b>Κέρδη χρήσης</b>		<b>82.549.696</b>	<b>52.429.353</b>	<b>72.580.134</b>	<b>37.116.042</b>
<b>Κέρδη αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		77.533.853	48.993.692	72.580.134	37.116.042
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		5.015.843	3.435.661	-	-
<b>Κέρδη χρήσης</b>		<b>82.549.696</b>	<b>52.429.353</b>	<b>72.580.134</b>	<b>37.116.042</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>					
Βασικά και απομειωμένα	38	1,61	1,02	1,51	0,77

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Συμφωνία EBIT &amp; EBITDA

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Κέρδη χρήσης</b>	<b>82.549.696</b>	<b>52.429.353</b>	<b>72.580.134</b>	<b>37.116.042</b>
(+) Επενδυτικές δραστηριότητες (Μερίσματα και μεταβολές εύλογης αξίας από επενδυτικά ακίνητα και λοιπές συμμετοχές)	(69.419)	1.104.557	(24.914.981)	(8.164.536)
(+) Χρηματοοικονομικά έξοδα / (έσοδα)	32 13.565.924	12.567.322	9.343.898	9.531.809
(+) Αποσβέσεις από αναστροφή προεξόφλησης και έξοδα έκδοσης ομολογιακών δανείων	32 2.506.202	6.507.734	2.506.202	6.507.734
(+) Φόρος εισοδήματος	33 21.475.615	12.155.918	13.784.226	6.983.982
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>120.028.018</b>	<b>84.764.884</b>	<b>73.299.479</b>	<b>51.975.031</b>
(+) Αποσβέσεις	28 106.336.624	94.111.481	77.875.138	67.731.102
<b>Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>226.364.642</b>	<b>178.876.365</b>	<b>151.174.617</b>	<b>119.706.133</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Κέρδη χρήσης		82.549.696	52.429.353	72.580.134	37.116.042
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>					
<b>Ποσά που μεταφέρονται ή ενδέχεται να μεταφερθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Κέρδος από αποτίμηση χρεογράφων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - προ φόρων	15	96.621	-	96.621	-
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (αποτελεσματικό μέρος) - προ φόρων	17	8.842.429	-	8.842.429	-
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (μεταφορά στα αποτελέσματα) - προ φόρων	17	168.038	-	168.038	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή δραστηριοτήτων σε ξένο νόμισμα		112.606	-	-	-
Φόρος που αναλογεί στα ποσά που μεταφέρονται ή ενδέχεται να μεταφερθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα		(2.003.559)	-	(2.003.559)	-
		<b>7.216.135</b>	<b>-</b>	<b>7.103.529</b>	<b>-</b>
<b>Ποσά που δεν θα μεταφερθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Κέρδος από αποτίμηση συμμετοχικών τίτλων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - προ φόρων	15	5.176.068	761.924	5.176.068	761.924
Κέρδη από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων - προ φόρων	7	2.304.706	7.123.974	1.192.566	3.129.009
Κέρδη/(ζημιές) από επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - προ φόρων	25	94.603	10.307	21.601	(31.119)
Φόρος που αναλογεί στα ποσά που δεν θα μεταφερθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα		(527.848)	(1.707.711)	(267.117)	(548.220)
		<b>7.047.529</b>	<b>6.188.494</b>	<b>6.123.118</b>	<b>3.311.594</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων</b>		<b>14.263.664</b>	<b>6.188.494</b>	<b>13.226.647</b>	<b>3.311.594</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>96.813.360</b>	<b>58.617.847</b>	<b>85.806.781</b>	<b>40.427.636</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		91.782.862	55.182.186	85.806.781	40.427.636
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		5.030.498	3.435.661	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>96.813.360</b>	<b>58.617.847</b>	<b>85.806.781</b>	<b>40.427.636</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

## Όμιλος

Ποσά σε €	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>4.038.953</b>	<b>(1.796.293)</b>	<b>76.664.631</b>	<b>193.996.086</b>	<b>1.878.572</b>	<b>274.781.949</b>
Κέρδη χρήσης		-	-	-	48.993.692	3.435.661	<b>52.429.353</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	6.531.387	(342.893)	-	<b>6.188.494</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.531.387</b>	<b>48.650.799</b>	<b>3.435.661</b>	<b>58.617.847</b>
Απόκτηση ιδίων μετοχών	21	-	(715.443)	-	-	-	<b>(715.443)</b>
Πώληση/ακύρωση ιδίων μετοχών	21	(18.419)	219.294	-	(200.875)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	4.2	-	-	-	(11.087.784)	-	<b>(11.087.784)</b>
Διόρθωση προηγούμενων ετών		-	-	-	(286.615)	-	<b>(286.615)</b>
<b>Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους</b>		<b>(18.419)</b>	<b>(496.149)</b>	<b>-</b>	<b>(11.575.274)</b>	<b>-</b>	<b>(12.089.842)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>83.196.018</b>	<b>231.071.611</b>	<b>5.314.233</b>	<b>321.309.954</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>83.196.018</b>	<b>231.071.611</b>	<b>5.314.233</b>	<b>321.309.954</b>
Κέρδη χρήσης		-	-	-	77.533.853	5.015.843	<b>82.549.696</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	14.189.874	59.135	14.655	<b>14.263.664</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.189.874</b>	<b>77.592.988</b>	<b>5.030.498</b>	<b>96.813.360</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου & σχετικά έξοδα	21	48.624.764	-	(45.726.665)	(5.505.922)	-	<b>(2.607.823)</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	21	(48.624.764)	-	-	-	-	<b>(48.624.764)</b>
Απόκτηση ιδίων μετοχών	21	-	(367.256)	-	-	-	<b>(367.256)</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές κατά την απόκτηση θυγατρικής		-	-	-	-	2.632.291	<b>2.632.291</b>
Μερίσματα πληρωθέντα	4.2	-	-	-	(22.124.511)	(1.950.000)	<b>(24.074.511)</b>
Μεταφορές		-	-	2.276.222	(2.276.222)	-	-
Διόρθωση προηγούμενων ετών		-	-	-	(122.107)	-	<b>(122.107)</b>
<b>Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους</b>		<b>-</b>	<b>(367.256)</b>	<b>(43.450.443)</b>	<b>(30.028.762)</b>	<b>682.291</b>	<b>(73.164.170)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.659.698)</b>	<b>53.935.449</b>	<b>278.635.837</b>	<b>11.027.022</b>	<b>344.959.144</b>

## Εταιρεία

Ποσά σε €	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>4.038.953</b>	<b>(1.796.293)</b>	<b>82.824.693</b>	<b>118.755.426</b>	<b>203.822.779</b>
Κέρδη χρήσης		-	-	7.800.000	29.316.042	<b>37.116.042</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	3.350.613	(39.019)	<b>3.311.594</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.150.613</b>	<b>29.277.023</b>	<b>40.427.636</b>
Απόκτηση ιδίων μετοχών	21	-	(715.443)	-	-	<b>(715.443)</b>
Πώληση/ακύρωση ιδίων μετοχών	21	(18.419)	219.294	-	(200.875)	-
Μερίσματα πληρωθέντα	4.2	-	-	-	(11.087.784)	<b>(11.087.784)</b>
<b>Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους</b>		<b>(18.419)</b>	<b>(496.149)</b>	<b>-</b>	<b>(11.288.659)</b>	<b>(11.803.227)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>93.975.306</b>	<b>136.743.790</b>	<b>232.447.188</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>93.975.306</b>	<b>136.743.790</b>	<b>232.447.188</b>
Κέρδη χρήσης		-	-	23.000.000	49.580.134	<b>72.580.134</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	13.209.798	16.849	<b>13.226.647</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>36.209.798</b>	<b>49.596.983</b>	<b>85.806.781</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου & σχετικά έξοδα	21	48.624.764	-	(45.726.665)	(5.505.922)	<b>(2.607.823)</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	21	(48.624.764)	-	-	-	<b>(48.624.764)</b>
Απόκτηση ιδίων μετοχών	21	-	(367.256)	-	-	<b>(367.256)</b>
Μερίσματα πληρωθέντα	4.2	-	-	-	(22.124.511)	<b>(22.124.511)</b>
<b>Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους</b>		<b>-</b>	<b>(367.256)</b>	<b>(45.726.665)</b>	<b>(27.630.433)</b>	<b>(73.724.354)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>4.020.534</b>	<b>(2.659.698)</b>	<b>84.458.439</b>	<b>158.710.340</b>	<b>244.529.615</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων		104.025.311	64.585.271	86.364.360	44.100.024
Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7	90.499.904	81.692.756	65.872.611	57.779.418
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	15.624.348	12.205.046	11.865.490	9.797.036
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	10	212.372	213.679	137.037	154.648
Καθαρά (κέρδη)/ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας επενδυτικών ακινήτων	9	245.441	333.806	716.807	(658.373)
Απομείωση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7	425.693	491.956	6.727	293.837
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων -καθαρή		439.553	569.970	602.239	574.757
(Κέρδη)/ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας παραγώγων	17	(1.196.999)	(47.747)	(1.196.999)	(47.747)
Έσοδα από μερίσματα	30	(422.100)	-	(24.722.100)	(7.800.000)
Μερίδιο (κέρδους) / ζημιάς από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	13	597.963	278.794	-	-
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων	7	(41.406.115)	(12.515.214)	(31.614.485)	(17.039.756)
Απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές	12	-	-	500.000	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	32	16.072.126	19.060.363	11.850.101	16.039.543
Συναλλαγματικά (κέρδη) / ζημιές		129.287	44.626	-	-
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές		-	11.890	-	-
		<b>185.246.784</b>	<b>166.925.196</b>	<b>120.381.788</b>	<b>103.193.387</b>
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(24.179.498)	8.148.646	(7.896)	7.473
Μείωση / (αύξηση) εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		7.095.891	(19.943.668)	3.003.459	(17.969.987)
Αύξηση / (μείωση) εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων		32.942.297	37.235.643	13.819.296	19.226.725
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων		(591.660)	(903.055)	-	-
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων		(225.019.516)	(187.301.239)	(182.371.471)	(153.774.706)
εκ των οποίων: Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση		7.476.561	29.768.941	465.049	28.524.796
Πωλήσεις ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων		78.435.011	55.838.612	65.365.859	47.432.743
		<b>(123.840.914)</b>	<b>(77.156.120)</b>	<b>(99.725.704)</b>	<b>(76.552.956)</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Τόκοι πληρωθέντες		(14.691.291)	(15.250.721)	(11.290.994)	(11.507.254)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(14.509.043)	(3.810.704)	(8.354.325)	(1.988.313)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>32.205.536</b>	<b>70.707.651</b>	<b>1.010.765</b>	<b>13.144.864</b>

<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Εξαγορές θυγατρικών	12	(31.500.000)	-	(40.190.000)	(600.000)
Εξαγορές επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	13	(2.851.166)	(250.000)	(1.755.000)	(250.000)
Πληρωμές για λυιτές επενδύσεις		(21.384.684)	(1.000.055)	(21.974.887)	(500.055)
Πληρωμές για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	7	(14.059.110)	(10.311.126)	(5.480.544)	(1.485.878)
Πληρωμές για άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	(133.771)	(154.526)	(115.237)	(120.709)
Εισπράξεις από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	7	8.854.621	8.047.922	5.516.350	3.785.663
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε θυγατρικές	12	-	-	790.000	-
Τόκοι εισπραχθέντες	32	2.303.817	1.972.917	2.118.041	1.624.374
Μερίσματα εισπραχθέντα	30	422.100	-	24.722.100	7.800.000
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη	37	(1.500.000)	-	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(59.848.193)</b>	<b>(1.694.868)</b>	<b>(36.369.177)</b>	<b>10.253.395</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Απόκτηση ιδίων μετοχών	21	(367.256)	(8.342.133)	(367.256)	(8.342.133)
Εισροές από δανεισμό	23	319.894.490	81.809.149	271.647.857	37.824.250
εκ των οποίων: Καινούργιες χρηματοδοτικές μισθώσεις	24	(7.476.561)	(29.768.941)	(465.049)	(28.524.796)
Αποπληρωμές δανείων	23	(214.262.923)	(248.667.993)	(180.212.552)	(190.597.199)
Αποπληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	24	(27.964.313)	(20.250.228)	(16.096.997)	(19.165.751)
Αποπληρωμές λειτουργικών μισθώσεων	24	(5.480.045)	(4.384.775)	(3.046.519)	(2.278.962)
Τιτλοποίηση απαιτήσεων	34	-	175.600.000	-	175.600.000
Μερίσματα πληρωθέντα στους μετόχους της Εταιρείας	4.2	(24.074.511)	(11.087.784)	(22.124.511)	(11.087.784)
Εκροή από μείωση μετοχικού κεφαλαίου	21	(51.232.587)	-	(51.232.587)	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(10.963.706)</b>	<b>(65.092.705)</b>	<b>(1.897.614)</b>	<b>(46.572.375)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(38.606.363)</b>	<b>3.920.078</b>	<b>(37.256.026)</b>	<b>(23.174.116)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	20	115.032.892	111.112.814	66.647.221	89.821.337
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από απόκτηση θυγατρικής		17.367.190	-	-	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>		<b>93.793.719</b>	<b>115.032.892</b>	<b>29.391.195</b>	<b>66.647.221</b>

\*Επεξηγήσεις για τις αλλαγές στα συγκριτικά στοιχεία απεικονίζονται στη Σημείωση 2.26.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 88 έως 155 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## VI. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1962 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στον κλάδο «Ταξίδια & Τουρισμός». Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία MAIN STREAM S.A. κατέχει το 61,25% των μετοχών της Autohellas.

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών και των συγγενών του, δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, τη Βουλγαρία, την Κύπρο, τη Ρουμανία, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Κροατία, την Ουκρανία και την Πορτογαλία.

Κύριες δραστηριότητές του Ομίλου είναι η ενοικίαση και η πώληση αυτοκινήτων.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κηφισιάς του Νομού Αττικής, στη διεύθυνση Βιλτανιώτη 31. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 13 Μαρτίου 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των ανωνύμων εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Autohellas («η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί Autohellas ή «Ομίλος») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και ορισμένες κατηγορίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### Επιπτώσεις ενεργειακής και οικονομικής κρίσης

Ο πόλεμος στην Ουκρανία, η ενεργειακή κρίση και ο πληθωρισμός μπορεί να οδηγήσουν τις οικονομίες σε ύφεση. Η ενεργειακή κρίση στην Ευρώπη είχε ως άμεση συνέπεια την αύξηση των τιμών ρεύματος, φυσικού αερίου και πετρελαίου με τη συνεπαγόμενη αύξηση των τιμών των υπόλοιπων αγαθών και υπηρεσιών που στη συνέχεια οδήγησαν σε σημαντική αύξηση του πληθωρισμού. Στην προσπάθεια συγκράτησης και ελέγχου του πληθωρισμού η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προχώρησε σε διαδοχικές αυξήσεις επιτοκίων οι οποίες προβλέπεται να συνεχιστούν το 2023. Το αυξημένο κόστος δανεισμού, ως αποτέλεσμα των υψηλών επιτοκίων, πιθανόν να οδηγήσει σε μείωση επενδύσεων και συνεπώς σε επιβράδυνση της ανάπτυξης στην ευρωπαϊκή αγορά.

#### Επιπτώσεις της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία

Ο Όμιλος έχει δραστηριότητες στην Ουκρανία μέσω της θυγατρικής του AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC. Αν και η συγκεκριμένη συμμετοχή είχε απομειωθεί κατά περίπου 70% κατά την 31.12.2022, το γεγονός της Ρωσικής εισβολής προκάλεσε υψηλότερο πληθωρισμό και αυξημένη αστάθεια στην αγορά ενέργειας επηρεάζοντας ενδεχομένως το γενικό οικονομικό περιβάλλον.

#### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.



**(i) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής**

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020:**

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

- **ΔΛΠ 41 «Γεωργία»**

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

**(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

## 2.3 Αρχές ενοποίησης και μέθοδος καθαρής θέσης

### (i) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες (συμπεριλαμβανομένων των μη ενοποιούμενων οικονομικών οντοτήτων - structured entities) οι οποίες ελέγχονται από τον Όμιλο. Ο Όμιλος ελέγχει μια οντότητα όταν ο Όμιλος εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητά έσοδα από τη συμμετοχή του στην οντότητα και έχει την ικανότητα να επηρεάζει τα έσοδα αυτά μέσω της δυνατότητάς του να επηρεάσει τις δραστηριότητες της οντότητας. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο. Η ενοποίηση παύει από την ημερομηνία κατά την οποία παύει ο έλεγχος.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή περιέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές πολιτικές που διέπουν τις θυγατρικές έχουν τροποποιηθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με τις πολιτικές που εφαρμόζονται από τον Όμιλο.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση των θυγατρικών παρουσιάζονται ξεχωριστά στις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσης, λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αντίστοιχα.

**(ii) Συνένωση επιχειρήσεων**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο απόκτησης για να λογιστικοποιήσει όλες τις επιχειρηματικές συνενώσεις, ανεξάρτητα από το αν οι συμμετοχικοί τίτλοι ή άλλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώνται. Το τίμημα εξαγοράς μιας θυγατρικής αποτελείται από:

- την εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που μεταβιβάζονται
- τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται από τον αποκτώντα προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες
- τα συμμετοχικά δικαιώματα που έχει εκδώσει ο Όμιλος.
- την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων, και
- την εύλογη αξία τυχόν συμμετοχών στη θυγατρική που προϋπήρχαν της εξαγοράς.

Τα αποκτηθέντα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά επιμετρούνται, με ελάχιστες εξαιρέσεις, στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία κτήσης. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής που αποκτήθηκε.

Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το υπερβάλλον ποσό μεταξύ των:

- του τιμήματος εξαγοράς
- του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσες συμμετοχές και
- της εύλογης αξίας τυχόν μεριδίου του Ομίλου στη θυγατρική που προϋπήρχε της εξαγοράς, και
- της εύλογης αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε αναγνωρίζεται ως υπεραξία.

Αν τα ποσά αυτά είναι μικρότερα από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα ως κέρδος από αγορά ευκαιρίας.

Όταν ο διακανονισμός οποιουδήποτε μέρους του τιμήματος σε μετρητά αναβάλλεται, τα ποσά που είναι πληρωτέα στο μέλλον προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους κατά την ημερομηνία ανταλλαγής. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, το οποίο είναι το επιτόκιο με το οποίο θα μπορούσε να ληφθεί παρόμοιος δανεισμός από έναν ανεξάρτητο χρηματοδότη υπό συγκρίσιμους όρους και προϋποθέσεις. Το ενδεχόμενο τίμημα ταξινομείται είτε ως ίδια κεφάλαια είτε ως χρηματοοικονομική υποχρέωση. Τα ποσά που ταξινομούνται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση επανεπιμετρούνται στη συνέχεια στην εύλογη αξία, με τις μεταβολές στην εύλογη αξία να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

**(iii) Συγγενείς**

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή όχι όμως έλεγχο είτε σε μεμονωμένη βάση είτε από κοινού. Αυτό γενικά ισχύει όταν ο Όμιλος κατέχει μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (βλέπε (iv) παρακάτω) και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως.

**(iv) Από κοινού συμφωνίες**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», οι επενδύσεις σε από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται είτε ως κοινές επιχειρήσεις είτε ως κοινοπραξίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή και όχι από τη νομική δομή της από κοινού συμφωνίας. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων του σε από κοινού συμφωνίες και αποφάσισε ότι αποτελούν κοινοπραξίες.

Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (βλέπε (v) παρακάτω) και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως στην ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

**(v) Μέθοδος καθαρής θέσης**

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε μια επιχείρηση αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και στη συνέχεια αυξάνονται ή μειώνονται για να αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές που πραγματοποιούνται μετά την εξαγορά καθώς και να αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα το μερίδιο

του Ομίλου στις μεταβολές του λοιπού συνολικού εισοδήματος της επιχείρησης. Τα εισπραχθέντα ή εισπρακτέα μερίσματα από συγγενείς και κοινοπραξίες αναγνωρίζονται σε μείωση της λογιστικής αξίας της επένδυσης.

Σε περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας επένδυσης που λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ισούται με ή υπερβαίνει την αξία της επένδυσης στην επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άλλων μη εξασφαλισμένων μακροπρόθεσμων απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί επιπρόσθετες υποχρεώσεις για λογαριασμό της επένδυσης.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και συγγενών επιχειρήσεων και κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές τις επιχειρήσεις. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές που διέπουν τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έχουν τροποποιηθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με εκείνες που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η λογιστική αξία των επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης εξετάζεται για απομείωση σύμφωνα με την πολιτική που περιγράφεται στην ενότητα 2.9 κατωτέρω.

Η Εταιρεία λογιστικοποιεί τις επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες με τη μέθοδο του κόστους κτήσης.

#### (vi) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής

Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τις μη ελέγχουσες συμμετοχές που δεν συνεπάγονται απώλεια ελέγχου με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Μια μεταβολή στα ποσοστά συμμετοχής συνεπάγεται προσαρμογή της λογιστικής αξίας των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών ώστε να αντανακλάται ο συσχετισμός των συμμετοχών στη θυγατρική. Τυχόν διαφορά μεταξύ του ποσού κατά το οποίο προσαρμόζονται οι μη ελέγχουσες συμμετοχές και τυχόν τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε αναγνωρίζεται σε ξεχωριστό λογαριασμό αποθεματικού εντός των ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους ιδιοκτήτες του Ομίλου.

Όταν ο Όμιλος παύει να ενοποιεί ή να ενσωματώνει με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μια επένδυση λόγω απώλειας ελέγχου, είτε σε μεμονωμένη βάση είτε από κοινού, ή σημαντικής επιρροής, τυχόν εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετρύεται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα λογιστικοποιούνταν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Αυτό σημαίνει ότι ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ενδέχεται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα.

Σε περίπτωση μείωσης του ποσοστού συμμετοχής σε κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση όπου, όμως, ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή ή έλεγχο από κοινού, μόνο μια αναλογία των ποσών που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα θα αναταξινομηθεί στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομείωση.

### 2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι τομείς καθορίζονται με βάση τις ανάγκες εσωτερικής πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου (ως κύριου υπεύθυνου για τη λήψη στρατηγικών αποφάσεων) που λαμβάνει στρατηγικές αποφάσεις βάσει των εκτιμήσεών του για την απόδοση και τη θέση του Ομίλου.

Ως εκ τούτου, η πληροφόρηση κατά τομέα παρουσιάζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τις δραστηριότητες μίσθωσης και πώλησης αυτοκινήτων και την παροχή σχετικών με αυτές τις δραστηριότητες υπηρεσιών του Ομίλου στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

### 2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

#### (i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (EUR), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Autohellas.

**(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα στα λοιπά κέρδη/(ζημιές) εκτός από κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές σχετικά με δανεισμό οι οποίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ενώ αυτά από συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

**(iii) Εταιρείες του Ομίλου**

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρήσεων στο εξωτερικό (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς
- τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών)
- οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, και
- το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών

Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού ή την εξόφληση τυχόν δανείων που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναταξινομούνται στα αποτελέσματα, ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από την πώληση.

**2.6 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων του Ομίλου.

**(i) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις**

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή/γραμμική μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης, με βάση το σύνολο των συμβατικών πληρωμών διαιρούμενο με τον αριθμό των μηνών της περιόδου μίσθωσης. Χρεώσεις στην λήξη των συμβατικών μισθώσεων προς τους πελάτες ενδέχεται να προέρχονται από αποκλίσεις στους συμβατικούς όρους που σχετίζονται με την διάρκεια της σύμβασης, την υπέρβαση διανυθέντων χιλιομέτρων καθώς και από την εκτεταμένη φθορά των οχημάτων. Οι χρεώσεις αναγνωρίζονται στην λήξη της συμβατικής μίσθωσης.

**(ii) Έσοδα από μισθώσεις Ακινήτων**

Τα έσοδα από τις μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

**(iii) Χρηματοδοτικές μισθώσεις και άλλα έσοδα από τόκους.**

Τα έσοδα τόκων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τις μισθώσεις διανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης

εσόδων από τόκους. Τα λοιπά έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (iv) Πωλήσεις Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών

Οι πωλήσεις αυτοκινήτων και ανταλλακτικών περιλαμβάνουν τα έσοδα από πωλήσεις καινούριων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του κλάδου εμπορίας, πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων που πωλούνται μετά τη συμβατική λήξη της μίσθωσης τους και πωλήσεις καινούργιων ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Τα έσοδα από πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν μεταφέρεται η κυριότητα με την παράδοση του αυτοκινήτου.

#### (v) Λοιπά έσοδα υπηρεσιών και προμήθειες

Τα έσοδα από πρόσθετες υπηρεσίες περιλαμβάνουν χρεώσεις για υπηρεσίες διαχείρισης στόλου, υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης, χρεώσεις για ζημιές και έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις, χρεώσεις για υπηρεσίες μεταφοράς και προετοιμασίας των αυτοκινήτων με την πώληση, χρεώσεις για την έκδοση βεβαιώσεων αυτοκινήτων και την ταξινόμησης τους. Οι προμήθειες περιλαμβάνουν χρεώσεις για τη διαμεσολάβηση χρηματοδοτήσεων πελατών με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Τα έσοδα από υπηρεσίες αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή/γραμμική μέθοδο.

#### (vi) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

#### (vii) Αναγνώριση εσόδου

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα έσοδα, εκτός από τα έσοδα από ενοικιάσεις αυτοκινήτων που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών, με βάση τα ακόλουθα πέντε βήματα:

Βήμα 1º: Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη

Βήμα 2º: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 3º: Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4º: Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5º: Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης

### 2.7 Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος της περιόδου είναι ο φόρος που υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει σε κάθε χώρα, προσαρμοσμένος με τυχόν αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που οφείλονται σε προσωρινές διαφορές και αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Η υποχρέωση που προκύπτει από την τρέχουσα φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της νομοθεσίας που ισχύει ή που ουσιαστικά ισχύει κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιούνται και παράγουν φορολογητέο εισόδημα η Εταιρεία και οι θυγατρικές και συγγενείς του Ομίλου. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Επίσης, σχηματίζει προβλέψεις, όπου είναι απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση υπεραξίας. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επίσης δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά και δεν επέφερε ισόποσες φορολογητέες ή εκπεστές προσωρινές φορολογικές διαφορές. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η



υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν στη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση που αφορά επενδυτικά ακίνητα που επιμετρούνται στην εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την υπόθεση ότι τα ακίνητα θα ανακτηθούν πλήρως από την πώληση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο εάν είναι πιθανό να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα ποσά για τη χρήση αυτών των προσωρινών διαφορών και ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης επενδύσεων σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό όπου η εταιρεία ελέγχει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και διακανονισμός της υποχρέωσης ταυτόχρονα.

Η τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

## 2.8 Μισθώσεις

### (i) Ο Όμιλος ως μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει για όλες τις μισθώσεις ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου καθώς και αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από τον Όμιλο. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών), μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρούνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου
- τα μισθώματα που αφορούν δικαιώματα επέκτασης που είναι μάλλον βέβαιο ότι θα εξασκηθούν.
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του Ομίλου για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που περιέχεται στη μίσθωση. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να προσδιοριστεί άμεσα, χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή (incremental borrowing rate), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους αναγνώριση οι υποχρεώσεις μισθώσεων προσαυξάνονται με το χρηματοοικονομικό κόστος και μειώνονται με τις πληρωμές μισθωμάτων.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομα-

κρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο με διάρκεια το μικρότερο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης. Όταν στον υπολογισμό της παρούσας αξίας έχει θεωρηθεί ότι θα εξασκηθεί τυχόν δικαίωμα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, τότε το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου αυτού.

Οι πληρωμές που σχετίζονται με βραχυπρόθεσμες μισθώσεις για όλες τις κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων πλην των εγκαταστάσεων στα αεροδρόμια και οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας αναγνωρίζονται με τη σταθερή μέθοδο ως έξοδο στα αποτελέσματα. Οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις είναι μισθώσεις με μίσθωση δώδεκα μηνών ή λιγότερο.

### (ii) Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας δεν μεταβιβάζονται ουσιωδώς στον μισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Το έσοδο από τις λειτουργικές μισθώσεις, όπου ο Όμιλος είναι εκμισθωτής, αναγνωρίζεται ισόποσα σε ολόκληρη τη διάρκεια της περιόδου εκμίσθωσης.

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται ουσιωδώς στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Ο Όμιλος ως εκμισθωτής καταχωρεί τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης το οποίο ισούται με την παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένης τυχόν εγγυημένης υπολειμματικής αξίας από τον μισθωτή) και τη μη εγγυημένη υπολειμματική αξία που θα παραμείνει στον Όμιλο, μετά από τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

Το μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο είναι η διαφορά μεταξύ της συνολικής επένδυσης στη μίσθωση και της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, οι δόσεις που χρεώνονται στους πελάτες κατανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση και του εισοδήματος χρηματοδοτικής μίσθωσης.

## 2.9 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση και ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή και συχνότερα όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να έχει υποστεί απομείωση.

Τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο στο οποίο μπορούν να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμειακές ροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς.

## 2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Για σκοπούς παρουσίασης στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

## 2.11 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις, σε γενικές γραμμές, διακανονίζονται εντός 30 ημερών, συνεπώς ταξινομούνται στο σύνολό τους ως βραχυπρόθεσμες. Οι εμπορικές απαιτήσεις



αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 4.1 για περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος.

## 2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως των καινούργιων και των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων βασίζεται στο μεμονωμένο κόστος του καθενός, ενώ το κόστος κτήσεως των ανταλλακτικών υπολογίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

## 2.13 Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### (i) Ταξινόμηση

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που μεταγενέστερα αποτιμώνται σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων), και
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα αντιμετωπίζονται στο σύνολο τους για σκοπούς SPPI test και ταξινόμησης (Solely Payments of Principal and Interest on the principal amount outstanding).

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει η οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της οντότητας και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες ο Όμιλος κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ο Όμιλος αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των συγκεκριμένων επενδύσεων.

### (ii) Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

### (iii) Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

#### (α) Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των στοιχείων αυτών και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών. Ο Όμιλος ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στην εύλογη αξία είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα.

**(β) Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους**

Ο Όμιλος επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τυχόν κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τυχόν κέρδη ή ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μετά την παύση αναγνώρισης της επένδυσης. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα λοιπά έσοδα όταν ο Όμιλος εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα λοιπά κέρδη/(ζημιές) όπως προκύπτουν. Οι ζημιές απομείωσης (και τυχόν αντιλογισμός ζημιών απομείωσης) από συμμετοχικούς τίτλους που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν παρουσιάζονται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Στη σημείωση 5 παρέχονται πληροφορίες για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

**(iv) Απομείωση**

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων, ο Όμιλος προσδιορίζει τη ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, ο Όμιλος αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής από την αρχική τους αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses). Για περισσότερες πληροφορίες βλέπε σημείωση 4.1.

**2.14 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Η γη και τα κτίρια αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία που βασίζεται σε περιοδικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται από ανεξάρτητους εκτιμητές κάθε 1 με 2 έτη, μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις για τα κτίρια. Τυχόν πλεόνασμα αποτίμησης πιστώνεται στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλα τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου που λογιστικοποιείται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται όταν αντικατασταθεί. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της περιόδου αναφοράς εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Οι αυξήσεις των λογιστικών αξιών που προκύπτουν από την αποτίμηση της γης και των κτιρίων αναγνωρίζονται, μετά φόρων, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Στον βαθμό που η αύξηση αναστρέφει μια μείωση που είχε αναγνωριστεί προηγούμενως στα αποτελέσματα, η αύξηση αναγνωρίζεται αρχικά στα αποτελέσματα. Μειώσεις που αναστρέφουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται αρχικά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά το εναπομένον πλεόνασμα που αντιστοιχεί στο περιουσιακό στοιχείο. Όλες οι άλλες μειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων κατηγοριών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την κατανομή του κόστους τους ή των αναπροσαρμοσμένων τους αξιών, μείον τις υπολειμματικές τους αξίες, κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

Είδος παγίου	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Κτίρια	20 - 25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 έτη
Μεταφορικά μέσα	6 - 8 έτη
Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός	5 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί απαραίτητο, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 2.9).

Τα κέρδη και οι ζημιές από πωλήσεις προσδιορίζονται με σύγκριση του εσόδου με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Όταν πωλούνται περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αξία έχει αναπροσαρμοστεί, ο Όμιλος μεταβιβάζει τυχόν ποσά που περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά για τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία στα κέρδη εις νέον.

## 2.15 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα που διακρατούνται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, ταξινομούνται ως επενδυτικά ακίνητα. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, η Εταιρεία ταξινομεί όλα τα γήπεδα και τα κτίρια που ενοικιάζονται σε θυγατρικές ως επενδυτικά ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτίρια που μισθώνονται είτε σε θυγατρικές εταιρείες, σε συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου ή και σε τρίτους.

Τα επενδυτικά ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

## 2.16 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### (i) Υπεραξία

Ο τρόπος με τον οποίο αναγνωρίζεται η υπεραξία περιγράφεται στη σημείωση 2.3. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών αναγνωρίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή πιο συχνά εάν γεγονότα ή μεταβολές των περιστάσεων υποδεικνύουν ότι ενδέχεται να έχει απομειωθεί, και παρουσιάζεται στο κόστος μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές από πώληση μιας οικονομικής οντότητας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οντότητα.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με σκοπό τη διενέργεια ελέγχων απομείωσης. Η κατανομή γίνεται σε αυτές τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να επωφεληθούν από την επιχειρηματική συνένωση από την οποία προέκυψε η υπεραξία. Οι μονάδες ή ομάδες μονάδων προσδιορίζονται στο χαμηλότερο επίπεδο στο οποίο παρακολουθείται η υπεραξία για λόγους εσωτερικής διαχείρισης, όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 11.

### (ii) Αποκτηθέν λογισμικό

Τα αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι ανέρχεται σε 10 - 20 έτη.

### (iii) Σύμβαση δικαιόχρησης σήματος

Η σύμβαση δικαιόχρησης σήματος αφορά την εμπορική συνεργασία μεταξύ του δικαιοπαρόχου και του δικαιοδόχου και αναγνωρίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία σε παρούσα αξία. Κατόπιν αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

## 2.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά αυτά αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις για αγαθά και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στον Όμιλο πριν από το τέλος της χρήσης και δεν έχουν διακανονιστεί. Τα ποσά καταβάλλονται συνήθως εντός 6 μηνών από την αναγνώριση. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν το ποσό δεν είναι πληρωτέο εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής, και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (κα-

θαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν η υποχρέωση που ορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων εκτός μετρητών ή τυχόν αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να μεταθέσει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

## 2.19 Παροχές σε εργαζομένους

### (i) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις για μισθούς και ημερομίσθια που αναμένεται να διακανονιστούν πλήρως εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου κατά την οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν την σχετική υπηρεσία αναγνωρίζονται για τις υπηρεσίες των εργαζομένων μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς και επιμετρούνται στα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν κατά τον διακανονισμό των υποχρεώσεων. Οι υποχρεώσεις παρουσιάζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στις λοιπές υποχρεώσεις.

### (ii) Υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση ή το περιουσιακό στοιχείο που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκιο εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα κέρδη και οι ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εις νέον στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών ο Όμιλος δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

### (iii) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν ο Όμιλος τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που θα καταστούν πληρωτέες μετά από 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

## 2.20 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Επιπρόσθετα έξοδα που απαιτούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Σε περίπτωση αγοράς από την Εταιρεία ιδίων συμμετοχικών τίτλων («ιδίες μετοχές»), το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άμεσα σχετιζόμενων με την αγορά επιπρόσθετων εξόδων (μετά φόρων), αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ως ιδίες μετοχές μέχρις ότου ακυρωθούν ή επανεκδοθούν οι μετοχές. Όταν αυτές οι κοινές μετοχές επανεκδίδονται, τυχόν τίμημα που λαμβάνεται, καθαρό από τυχόν επιπρόσθετες δαπάνες συναλλαγής και από επίδραση του φόρου εισοδήματος, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

## 2.21 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.22 Κέρδη ανά μετοχή

### (i) Βασικά κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών.

### (ii) Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή

Για τον υπολογισμό των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή προσαρμόζονται τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή για να ληφθούν υπόψη:

- η μετά φόρων επίδραση τόκων και λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων που σχετίζονται με δυνητικές κοινές μετοχές οι οποίες θα είχαν μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή, και
- ο σταθμισμένος μέσος όρος των επιπρόσθετων κοινών μετοχών που θα ήταν σε κυκλοφορία υποθέτοντας τη μετατροπή σε κοινές μετοχές όλων των δυνητικών τίτλων με μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

## 2.23 Στρογγυλοποιήσεις

Όλα τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και τις σημειώσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στην πλησιέστερη νομισματική μονάδα εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2.24 Προβλέψεις

Προβλέψεις για νομικές αξιώσεις, εγγυήσεις υπηρεσιών και υποχρεώσεις καλής εκτέλεσης αναγνωρίζονται όταν ο όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Όπου υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα να απαιτηθεί εκροή για διακανονισμό προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των υποχρεώσεων ως σύνολο. Μια πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα εκροής σε σχέση με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

## 2.25 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και λογιστική αντιστάθμιση

Τα παράγωγα αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία σύναψης ενός συμβολαίου παραγώγων και στη συνέχεια επανεπιμετρώνται στην εύλογη αξία τους στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Η λογιστικοποίηση για μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία εξαρτάται από το εάν το παράγωγο προσδιορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης και, εάν ναι, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζεται. Ο όμιλος προσδιορίζει ορισμένα παράγωγα ως αντιστάθμιση κινδύνου επιτοκίου που σχετίζεται με τις ταμειακές ροές των αναγνωρισμένων δανείων (αντιστάθμιση ταμειακών ροών). Κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης, ο όμιλος τεκμηριώνει την οικονομική σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένου του εάν οι αλλαγές στις ταμειακές ροές των μέσων αντιστάθμι-

σης αναμένεται να αντισταθμίσουν τις αλλαγές στις ταμειακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων. Ο όμιλος τεκμηριώνει το αντικείμενο διαχείρισης κινδύνου και στρατηγικής του για την ανάληψη των συναλλαγών αντιστάθμισης κινδύνου. Οι εύλογες αξίες των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που προσδιορίζονται σε σχέσεις αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 17. Οι κινήσεις του αποθεματικού αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται στη σημείωση 22.

#### (i) Παράγωγα που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης

Το αποτελεσματικό μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία των παραγώγων που προσδιορίζονται και χαρακτηρίζονται ως λογιστικές αντισταθμίσεις ταμειακών ροών αναγνωρίζεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα ίδια κεφάλαια. Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, στα «Λοιπά κέρδη/(ζημίες)».

Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημίες. Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το αποτελεσματικό μέρος των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίου που αντισταθμίζουν τα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο χρηματοοικονομικό κόστος ταυτόχρονα με το έξοδο τόκων των αντισταθμισμένων δανείων.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πωληθεί ή τερματιστεί ή όταν μια αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμιση, οποιοδήποτε συσσωρευμένο αναβαλλόμενο κέρδος ή ζημία υπάρχει στα ίδια κεφάλαια εκείνη τη στιγμή παραμένει στα ίδια κεφάλαια έως ότου οι αντίστοιχες αντισταθμισμένες ταμειακές ροές επηρεάσουν το κέρδος ή τη ζημία. Επιπλέον, εάν οι ταμειακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων δεν αναμένεται πλέον να προκύψουν, το συσσωρευμένο κέρδος ή ζημία που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια αναταξινομείται αμέσως στα αποτελέσματα.

#### (ii) Παράγωγα που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμιση

Ορισμένα παράγωγα μέσα δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμιση. Μεταβολές στην εύλογη αξία οποιουδήποτε παράγωγου μέσου που δεν πληροί τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμιση αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα Λοιπά κέρδη/(ζημίες).

### 2.26 Αναταξινομήσεις συγκριτικών στοιχείων

#### (i) Όμιλος

##### (α) Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσό €47.747 αναταξινομήθηκε από τον λογαριασμό «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» στον λογαριασμό «Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία», λόγω υιοθέτησης νέας λογιστικής πολιτικής (βλ. Σημ. 2.25). Αναλυτικά:

31.12.2021

Ποσά σε €	Δημοσιευμένα μεγέθη	Αναταξινομήσεις	Αναδιατυπωμένα ποσά
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	47.747	47.747
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	77.439.347	(47.747)	77.391.600
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>244.028.435</b>	-	<b>244.028.435</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>963.861.183</b>	-	<b>963.861.183</b>

Επιπλέον, ποσό €500.000, που αφορά χρηματοδότηση της εταιρείας HD Insurance Limited με τη μορφή μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, αναταξινομήθηκε από τον λογαριασμό «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» στον λογαριασμό «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων», λόγω διόρθωσης, καθώς δεν πληροί τα κριτήρια του SPPI test.



Ποσά σε €	Δημοσιευμένα μεγέθη	Αναταξινομήσεις	Αναδιατυπωμένα ποσά
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	51.780.430	(500.000)	51.280.430
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	500.056	500.000	1.000.056
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>719.832.748</b>	-	<b>719.832.748</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>963.861.183</b>	-	<b>963.861.183</b>

Τέλος, με σκοπό την καλύτερη παρουσίαση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, το κονδύλι «Άυλα περιουσιακά στοιχεία & υπεραξία» αναλύεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές ως «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» και «Υπεραξία». Αντίστοιχα, το κονδύλι «Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» αναλύεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές ως «Μετοχικό κεφάλαιο» και «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Αντιθέτως, τα κονδύλια «Αποθεματικό εύλογης αξίας» και «Λοιπά αποθεματικά» απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Λοιπά αποθεματικά».

#### (β) Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσό €47.747 αναταξινομήθηκε από τον λογαριασμό «Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές» στον λογαριασμό «(Κέρδη)/ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας παραγώγων», λόγω υιοθέτησης νέας λογιστικής πολιτικής (βλ. Σημ. 2.25). Αναλυτικά:

Ποσά σε €	Δημοσιευμένα μεγέθη	Αναταξινομήσεις	Αναδιατυπωμένα ποσά
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
(Κέρδη)/ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας παραγώγων	-	(47.747)	(47.747)
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές	(35.857)	47.747	11.890
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>70.707.651</b>	-	<b>70.707.651</b>

Επίσης, με σκοπό την καλύτερη παρουσίαση της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, το κονδύλι «Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων» αναλύεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές ως «Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων» και «Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων».

Αντιθέτως, τα κονδύλια «Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων», «Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία» και «Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές» στις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Αύξηση / (μείωση) εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, ενώ, τα κονδύλια «Μερίδιο αποτελέσματος από συγγενείς επιχειρήσεις» και «Μερίδιο αποτελέσματος από κοινοπραξίες» απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Μερίδιο (κέρδους) / ζημιάς από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης».

#### (ii) Εταιρεία

##### (α) Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσό €47.747 αναταξινομήθηκε από τον λογαριασμό «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» στον λογαριασμό «Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία», λόγω υιοθέτησης νέας λογιστικής πολιτικής. Αναλυτικά:

31.12.2021

Ποσά σε €	Δημοσιευμένα μεγέθη	Αναταξινομήσεις	Αναδιατυπωμένα ποσά
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	47.747	47.747
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	43.677.358	(47.747)	43.629.611
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>110.420.316</b>	<b>-</b>	<b>110.420.316</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>741.817.503</b>	<b>-</b>	<b>741.817.503</b>

Επίσης, το κονδύλι «Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» αναλύεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές ως «Μετοχικό κεφάλαιο» και «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Αντιθέτως, τα κονδύλια «Αποθεματικό εύλογης αξίας» και «Λοιπά αποθεματικά» απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Λοιπά αποθεματικά».

### (β) Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσό €47.747 αναταξινομήθηκε από τον λογαριασμό «Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές» στον λογαριασμό «(Κέρδη)/Ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας παραγώγων», λόγω υιοθέτησης νέας λογιστικής πολιτικής (βλ. Σημ. 2.25). Αναλυτικά:

Ποσά σε €	Δημοσιευμένα μεγέθη	Αναταξινομήσεις	Αναδιατυπωμένα ποσά
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
(Κέρδη)/Ζημιές από προσαρμογή εύλογης αξίας παραγώγων	-	(47.747)	(47.747)
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές	(47.747)	47.747	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.144.864</b>	<b>-</b>	<b>13.144.864</b>

Επίσης, με σκοπό την καλύτερη παρουσίαση της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, το κονδύλι «Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων» αναλύεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές ως «Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων» και «Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων».

Αντιθέτως, τα κονδύλια «Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων», «Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία» και «Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές» στις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Αύξηση / (μείωση) εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, ενώ, τα κονδύλια «Μερίδιο αποτελέσματος από συγγενείς επιχειρήσεις» και «Μερίδιο αποτελέσματος από κοινοπραξίες» απεικονίζονται από κοινού στην γραμμή «Μερίδιο (κέρδους) / ζημιάς από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης».

### 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι παραδοχές και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται παρακάτω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, μεταξύ αυτών και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην οντότητα και που κρίνονται εύλογες υπό τις συγκεκριμένες περιστάσεις.



Η παρούσα σημείωση παρέχει μια συνοπτική παρουσίαση των περιοχών που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, καθώς και στοιχεία που είναι πιθανότερο να υποστούν ουσιώδεις προσαρμογές λόγω εκτιμήσεων και παραδοχών που αποδείχθηκαν λανθασμένες.

#### (i) Εκτίμηση του πληρωτέου τρέχοντος φόρου εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος σε διάφορες χώρες. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί με βεβαιότητα κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για πιθανές περιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν στο άμεσο μέλλον με βάση την εκτίμηση των πιθανοτήτων για το κατά πόσον θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει την πρόβλεψη φόρου εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία θα προκύψει αυτή η διαφορά.

#### (ii) Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος ελέγχει σε ετήσια βάση την υπεραξία για τυχόν απομείωση. Για τις χρήσεις 2022 και 2021, το ανακτήσιμο ποσό των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) προσδιορίστηκε με υπολογισμούς που βασίζονται στην αξία χρήσης οι οποίοι απαιτούν τη χρήση παραδοχών. Στους υπολογισμούς χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βάσει εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου υπολογίζονται με βάση εκτιμώμενους ρυθμούς ανάπτυξης οι οποίοι συμβαδίζουν με τις προβλέψεις που αφορούν τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται κάθε ΜΔΤΡ. Η ευαισθησία στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζεται στη σημείωση 11.

#### (iii) Προσδιορισμός της υποχρέωσης καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών

Ο Όμιλος παρέχει προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών ως παροχές σε εργαζόμενους σε ορισμένες χώρες. Ο καθορισμός της αξίας αυτών των προγραμμάτων απαιτεί μια σειρά από αναλογιστικές παραδοχές και εκτιμήσεις για τα προεξοφλητικά επιτόκια, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών και τις μελλοντικές αυξήσεις των συντάξεων. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

#### (iv) Ωφέλιμη ζωή και υπολειμματική αξία οχημάτων

Τα οχήματα αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με βάση τις εκτιμώμενες υπολειμματικές τους αξίες. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται λαμβάνοντας υπόψιν παράγοντες που σχετίζονται με την αγορά. Δεδομένης της μεταβλητότητας της αγοράς και του μεγάλου αριθμού διαφορετικών οχημάτων, η εκτίμηση των υπολειπόμενων αξιών απαιτεί υψηλό βαθμό κρίσης. Μια αλλαγή στις λογιστικές αυτές εκτιμήσεις οδηγεί σε μεταβολή των αποσβέσεων που θα έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο ή/και αναμένεται να έχει επιπτώσεις σε επόμενες περιόδους.

#### (v) Προσδιορισμός εύλογων αξιών γης και κτιρίων και επενδύσεων σε ακίνητα

Ο Όμιλος αναθέτει τη διενέργεια ανεξάρτητων εκτιμήσεων για τα επενδυτικά ακίνητα και για τα γήπεδα και τα κτίρια που ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία με σκοπό να προσδιοριστεί η εύλογη αξία.

Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές ενεργών αγορών, προσαρμοσμένες, εφόσον κρίνεται απαραίτητο, για διαφορές στη φύση, τη γεωγραφική θέση ή την κατάσταση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Εάν αυτές οι πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, ο Όμιλος εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης, όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες προβλέψεις ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις εκτελούνται από επαγγελματίες εκτιμητές που κατέχουν αναγνωρισμένα και συναφή επαγγελματικά προσόντα και έχουν πρόσφατη εμπειρία στη γεωγραφική τοποθεσία και την κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται.

Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό εύλογων αξιών και οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζονται στη σημείωση 5.

#### (vi) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι προβλέψεις ζημιών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζονται σε παραδοχές για τον κίνδυνο αθέτησης πληρωμών και τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κρίση του για τη διαμόρφωση αυτών των παραδοχών και την επιλογή των στοιχείων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση τα ιστορι-

κά στοιχεία, τις παρούσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις για το μέλλον στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Λεπτομέρειες σχετικά με τις κύριες παραδοχές και τα στοιχεία που χρησιμοποιούνται παρουσιάζονται στη σημείωση 4.1.

#### **(vii) Απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες επανεξετάζονται για απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη σημείωση 2.9.

#### **(viii) Συνένωση Επιχειρήσεων**

Κατά την εξαγορά μιας εταιρείας ή επιχείρησης, πραγματοποιείται προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, ο οποίος απαιτεί την εφαρμογή κρίσης. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος, κάτι που θα μπορούσε να έχει επίδραση στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση του Ομίλου. Περισσότερες πληροφορίες για τη συνένωση επιχειρήσεων δίνονται στη σημείωση 2.3 και στη σημείωση 12.

### **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου τον εκθέτουν σε μια πληθώρα χρηματοοικονομικών κινδύνων: σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στις ταμειακές ροές του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων του Ομίλου ελέγχεται κυρίως από την κεντρική οικονομική υπηρεσία βάσει οδηγιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Η οικονομική υπηρεσία προσδιορίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Ομίλου. Οι οδηγίες του Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτουν όλους τους ενδεχόμενους κινδύνους, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

#### **(i) Κίνδυνος αγοράς**

##### **(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από μελλοντικές συναλλαγές, από αναγνωρισμένα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της εκάστοτε οικονομικής οντότητας, καθώς και από τις καθαρές επενδύσεις του σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό.

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία, την Κύπρο, τη Ρουμανία, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Κροατία, την Ουκρανία και την Πορτογαλία. Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν στις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων. Λόγω των δραστηριοτήτων αυτών ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου και συνεπώς αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένες σε διαφορετικά νομίσματα από το Ευρώ, που είναι το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, στην Κροατία και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD, HRK και UAH αντίστοιχα. Παρόλα αυτά οι θυγατρικές δεν εκθέτουν τον Όμιλο σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω του μεγέθους τους και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

##### **(β) Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Το 2022 το 95,5% του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου και το 99,3% του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας είναι κυμαινόμενων επιτοκίων ομοίως με το 2021. Αυτό έχει ως συνέπεια το κόστος δανεισμού να βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Ως αντιστάθμισμα του επιτοκιακού κινδύνου ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για την αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου για το ποσό των 110εκ. ευρώ.

Η συνολική έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε μεταβολές των επιτοκίων προέρχεται από τη χρηματοδότηση μέσω τραπεζικού δανεισμού, χρηματοδοτικών μισθώσεων και τιτλοποίησης απαιτήσεων και ανέρχεται στο τέλος της περιόδου αναφοράς σε:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο χρηματοδότησης	581.070.623	445.834.037	487.194.581	409.350.070

#### Ανάλυση ευαισθησίας κυμαινόμενων επιτοκίων

Τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάζονται από αυξομειώσεις στα έσοδα από τόκους από τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα και στα έξοδα τόκων χρηματοδότησης οι οποίες οφείλονται σε μεταβολές των επιτοκίων.

#### Επίδραση στα κέρδη μετά φόρων:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Επιτόκια - αύξηση κατά 0,5%	(183.165)	(171.873)	(174.157)	(157.678)
Επιτόκια - μείωση κατά 0,5%	183.165	171.873	174.157	157.678

Η λογιστική πολιτική για την αντιστάθμιση κινδύνου επιτοκίων περιγράφεται στη σημείωση 2.25.

#### (γ) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών

Ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών συμμετοχικών τίτλων στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος προέρχεται από επενδύσεις που κατέχει ο Όμιλος και ταξινομούνται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είτε στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (σημείωση 15) είτε στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (σημείωση 16).

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε μετοχές εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

#### (ii) Πιστωτικός κίνδυνος

##### (α) Διαχείριση κινδύνου

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από τα πιστωτικά ανοίγματα έναντι πελατών χονδρικής και λιανικής, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων.

Εάν για τους πελάτες χονδρικής υπάρχει διαθέσιμη ανεξάρτητη πιστοληπτική αξιολόγηση, η αξιολόγηση αυτή χρησιμοποιείται. Εάν, ωστόσο, δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα πιστοληπτικού ελέγχου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες. Τα εκάστοτε πιστωτικά όρια που ορίζονται βασίζονται σε εσωτερικές ή εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα με τα όρια που θέτει το διοικητικό συμβούλιο. Η συμμόρφωση με τα πιστωτικά όρια των πελατών χονδρικής παρακολουθείται σε τακτική βάση από την αρμόδια διεύθυνση.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών, μέσω συναλλαγών ηλεκτρονικής τραπεζικής και σε πολύ μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της παρακολουθούν σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών τους και προβαίνουν σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και των ελληνικών θυγατρικών, που αντιπροσωπεύουν περίπου το 80% των συνολικών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, είναι κυρίως επενδυμένα σε ελληνικές συστημικές τράπεζες. Αναφορικά με τις θυγατρικές του εξωτερικού, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι κυρίως τοποθετημένα σε τοπικές θυγατρικές διεθνών τραπεζών με υψηλή πιστολη-

πτική αξιολόγηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι επενδυμένα για μικρό χρονικό διάστημα. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα του Ομίλου. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά ο Όμιλος έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

### (β) Εξασφάλιση απαιτήσεων

Για το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες χονδρικής ο Όμιλος εξασφαλίζεται με εγγυήσεις που μπορούν να συμψηφιστούν με τα ποσά των απαιτήσεων σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος αθετήσει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας.

### (γ) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος κατέχει τους ακόλουθους τύπους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία εφαρμόζει το μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Εμπορικές απαιτήσεις
- Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Τα κριτήρια απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 ισχύουν και για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όμως η προσδιορισθείσα ζημιά απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

### Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από μισθώσεις

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, στην οποία χρησιμοποιείται μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων και των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων για μια περίοδο 12 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2022 και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους.

Με βάση τα παραπάνω, η πρόβλεψη ζημιάς για τον Όμιλο και την Εταιρεία προσδιορίστηκε ως εξής τόσο για τις εμπορικές απαιτήσεις όσο και για τις απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων:

### Όμιλος

	31.12.2022		31.12.2021	
	Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	Συνολική μεικτή λογιστική αξία	Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	Συνολική μεικτή λογιστική αξία
Μη ληξιπρόθεσμες	2%	64.514.884	1%	46.706.025
Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών	7%	2.854.124	7%	3.663.441
Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών	11%	1.374.178	7%	1.905.109
Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών	28%	658.852	26%	632.772
Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών	76%	9.075.629	68%	6.722.350
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>11%</b>	<b>78.477.667</b>	<b>12%</b>	<b>59.629.697</b>
<b>Πρόβλεψη απομείωσης</b>		<b>9.019.863</b>		<b>7.296.551</b>

## Εταιρεία

	31.12.2022		31.12.2021	
	Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	Συνολική μεικτή λογιστική αξία	Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	Συνολική μεικτή λογιστική αξία
Μη ληξιπρόθεσμες	3%	40.347.072	2%	30.649.003
Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών	5%	449.007	4%	530.297
Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών	6%	136.346	6%	124.027
Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών	9%	76.002	8%	29.374
Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών	95%	1.437.010	95%	1.525.075
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>6%</b>	<b>42.445.437</b>	<b>7%</b>	<b>32.857.776</b>
<b>Πρόβλεψη απομείωσης</b>		<b>2.525.910</b>		<b>2.220.711</b>

Η μεταβολή στις προβλέψεις ζημιών για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>7.296.551</b>	<b>6.554.084</b>	<b>2.220.711</b>	<b>2.220.711</b>
Αύξηση στην πρόβλεψη ζημιάς που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα εντός της χρήσης	848.387	1.718.740	602.239	574.757
Διαγραφή εντός της χρήσης προβλέψεων σχετικά με απαιτήσεις που κρίθηκαν μη ανακτήσιμες	(1.486.394)	(898.286)	(297.040)	(574.757)
Αντιλογισμός προβλέψεων που δεν χρησιμοποιήθηκαν	(430.584)	(77.987)	-	-
Εξαγορά θυγατρικής	2.792.294	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(391)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>9.019.863</b>	<b>7.296.551</b>	<b>2.525.910</b>	<b>2.220.711</b>

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις από μισθώσεις διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης είναι, μεταξύ άλλων, η αποτυχία ενός οφειλέτη να συμφωνήσει με τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα αποπληρωμής και η αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για εύλογο χρονικό διάστημα. Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων και των απαιτήσεων από μισθώσεις παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Μεταγενέστερες εισπράξεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο κονδύλι.

**Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος**

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος που να περιλαμβάνουν δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης και λοιπές απαιτήσεις.

**(iii) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί τη διατήρηση επαρκών μετρητών και εμπορεύσιμων χρεογράφων και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών τραπεζικών πιστώσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων όταν λήγουν και για το κλείσιμο θέσεων. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ο Όμιλος κατείχε ταμειακά διαθέσιμα ύψους €93.793.719 (2021 - €115.032.892) που αναμένεται να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύ-

νου ρευστότητας. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων του, ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει ευελιξία μέσω της διατήρησης αχρησιμοποίητων πιστωτικών ορίων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία μέσω της τιτλοποίησης απαιτήσεων έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση για την αγορά οχημάτων των μακροχρόνιων μισθώσεων.

#### (α) Μορφές χρηματοδότησης

Κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία είχαν πρόσβαση στις ακόλουθες αχρησιμοποίητες τραπεζικές πιστώσεις:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Αχρησιμοποίητες τραπεζικές πιστώσεις	312.739.272	127.326.859	243.397.183	59.625.953

Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις μπορούν να χρησιμοποιηθούν ανά πάσα στιγμή και μπορούν να τερματιστούν από την τράπεζα χωρίς προειδοποίηση, ενώ τα τραπεζικά δάνεια μπορούν να ληφθούν ανά πάσα στιγμή και έχουν μέση διάρκεια 3-5 έτη.

#### (β) Ληκτότητα χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Στους παρακάτω πίνακες ομαδοποιούνται οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με βάση την ημερομηνία λήξης τους. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι μη προεξοφλημένες συμβατικές ταμειακές ροές. Τα υπόλοιπα που είναι πληρωτέα εντός δώδεκα μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων στην ονομαστική τους αξία περιλαμβανομένων και των τόκων στις 31.12.2022 και 2021 για την Εταιρεία και τον Όμιλο είναι ως εξής:

##### Όμιλος

31 Δεκεμβρίου 2022	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
Εντός 1 έτους	211.507.347	60.109.993	24.706.452	5.875.609	244.263.821
Μεταξύ 1 και 5 ετών	1.831.507	346.351.441	35.273.608	8.175.052	390.646.268
Πάνω από 5 έτη	-	1.490.663	-	1.224.413	2.715.076
<b>Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών</b>	<b>213.338.854</b>	<b>407.952.097</b>	<b>59.980.060</b>	<b>15.275.074</b>	<b>637.625.165</b>
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>213.338.854</b>	<b>348.716.051</b>	<b>56.754.572</b>	<b>14.179.867</b>	<b>632.989.344</b>

31 Δεκεμβρίου 2021	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
Εντός 1 έτους	153.571.767	173.844.175	17.100.731	4.482.608	348.999.281
Μεταξύ 1 και 5 ετών	846.167	53.071.322	34.279.325	6.834.954	95.031.768
Πάνω από 5 έτη	-	-	-	1.316.599	1.316.599
<b>Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών</b>	<b>154.417.934</b>	<b>226.915.496</b>	<b>51.380.056</b>	<b>12.634.161</b>	<b>445.347.647</b>
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>154.417.934</b>	<b>220.599.808</b>	<b>49.634.229</b>	<b>10.872.302</b>	<b>435.524.273</b>

## Εταιρεία

31 Δεκεμβρίου 2022	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
Εντός 1 έτους	95.965.874	34.324.042	16.670.782	3.285.694	150.246.392
Μεταξύ 1 και 5 ετών	-	293.668.792	17.618.184	1.441.270	312.728.246
Πάνω από 5 έτη	-	1.490.659	-	712.955	2.203.614
<b>Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών</b>	<b>95.965.874</b>	<b>329.483.493</b>	<b>34.288.966</b>	<b>5.439.919</b>	<b>465.178.252</b>
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>95.965.874</b>	<b>278.596.079</b>	<b>32.998.502</b>	<b>5.208.635</b>	<b>412.769.090</b>

31 Δεκεμβρίου 2021	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
Εντός 1 έτους	74.423.590	160.133.998	16.505.187	2.415.713	253.478.488
Μεταξύ 1 και 5 ετών	-	28.534.984	33.864.021	2.717.687	65.116.692
Πάνω από 5 έτη	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών</b>	<b>74.423.590</b>	<b>188.668.983</b>	<b>50.369.208</b>	<b>5.133.400</b>	<b>318.595.181</b>
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>74.423.590</b>	<b>185.119.620</b>	<b>48.630.450</b>	<b>4.933.953</b>	<b>313.107.613</b>

Στα ανωτέρω δεν περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων.

#### 4.2 Διαχείριση κεφαλαίου

##### (i) Διαχείριση κινδύνου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι

- η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του με σκοπό να παράγει ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και
- να διατηρεί βέλτιστη κεφαλαιακή δομή ώστε να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Ακολουθώντας την πρακτική που εφαρμόζεται στον κλάδο, ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο με βάση τον ακόλουθο δείκτη μόχλευσης:

Καθαρό χρέος (ως η διαφορά μεταξύ ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων και δανεισμού, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης)

προς

Συνολικά «ίδια κεφάλαια» (όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, συμπεριλαμβανομένων των μη ελεγχουσών συμμετοχών)



Κατά τη διάρκεια του 2022, η στρατηγική του Ομίλου, ήταν να διατηρηθεί ένας συντελεστής μόχλευσης μεταξύ 1 και 2 τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία. Ο δείκτης μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 διαμορφώθηκε ως εξής:

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Δάνεια	23	348.716.051	220.599.808	278.596.079	185.119.620
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	24	56.754.572	49.634.229	32.998.502	48.630.450
Τιτλοποίηση απαιτήσεων	34	175.600.000	175.600.000	175.600.000	175.600.000
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	(93.793.719)	(115.032.892)	(29.391.195)	(66.647.221)
<b>Δανεισμός μείον ταμειακά διαθέσιμα</b>		<b>487.276.904</b>	<b>330.801.145</b>	<b>457.803.386</b>	<b>342.702.849</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		344.959.144	321.309.954	244.529.615	232.447.188
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>		<b>1,41</b>	<b>1,03</b>	<b>1,87</b>	<b>1,47</b>

#### (α) Ρήτρες δανείων

Σύμφωνα με τους όρους των σημαντικότερων τραπεζικών πιστώσεων του, ο Όμιλος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες χρηματοοικονομικές ρήτρες:

- Συνολικός Καθαρός Δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια
- Συνολικός Καθαρός δανεισμός προς Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων
- Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων προς Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα
- Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA) προς Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα
- Σύνολο Υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια
- Σύνολο Υποχρεώσεων μείον ταμειακά διαθέσιμα προς Ίδια Κεφάλαια

Ο Όμιλος έχει συμμορφωθεί με τις εν λόγω ρήτρες καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

#### (β) Κεφαλαιακές απαιτήσεις βάσει νομοθεσίας

Σύμφωνα με τον κ. Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, επιβάλλονται συγκεκριμένοι περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό τη διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά των οποίων η διανομή απαγορεύεται από τον Νόμο.
- Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι ελεγκτές της εταιρείας, αν το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει στη σύγκληση εντός της παραπάνω προθεσμίας.
- Σε ετήσια βάση αφαιρείται τουλάχιστον το 1/20 των καθαρών κερδών της εταιρείας προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για συμψηφισμό, προ πάσης διανομής μερίσματος, τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
- Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν εφαρμόζεται εάν η Γενική Συνέλευση των μετόχων λάβει σχετική απόφαση με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι ποσοστού τουλάχιστον 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται στον ειδικό λογαριασμό «Αποθεματικό προς κεφαλαιοποίηση» εντός τετραετίας, με την έκδοση νέων



μετοχών που διανέμονται δωρεάν στους μετόχους που πληρούν τα σχετικά κριτήρια. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων μπορεί να αποφασίσει τη μη διανομή μερίσματος.

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

## (ii) Μερίσματα

Μερίσματα ύψους €0,46 ανά μετοχή καταβλήθηκαν το 2022 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021. Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής μερίσματος στους μετόχους εντός του 2023 είναι €0,65 ανά κοινή μετοχή, και θα προταθεί στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση.

## 5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Για να προσδιορίσει την αξιοπιστία των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, ο Όμιλος έχει ταξινομήσει τα μη χρηματοοικονομικά και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία στα τρία επίπεδα της ιεραρχίας του ΔΠΧΑ 13. Παρακάτω παρέχεται περιγραφή του κάθε επιπέδου.

- **Επίπεδο 1:** Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών εργαλείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι δημοσιευμένες τιμές αγοράς που χρησιμοποιούνται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι οι τρέχουσες τιμές προσφοράς. Αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.
- **Επίπεδο 2:** Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργή αγορά προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης οι οποίες μεγιστοποιούν τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς και στηρίζονται όσο το δυνατόν λιγότερο σε εκτιμήσεις που αφορούν ειδικά την οντότητα. Εάν όλα τα σημαντικά στοιχεία που απαιτούνται για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός μέσου είναι παρατηρήσιμα, το μέσο περιλαμβάνεται στο επίπεδο 2.
- **Επίπεδο 3:** Εάν ένα ή περισσότερα σημαντικά στοιχεία δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς, το μέσο περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3.

Ο Όμιλος έχει ταξινομήσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του στα τρία επίπεδα ως εξής:

31.12.2022	Σημ.	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων					
Συμμετοχικοί τίτλοι εισηγμένοι στο χρηματιστήριο	15	56.456.499			<b>56.456.499</b>
Χρεόγραφα εισηγμένα σε οργανωμένη αγορά	15	6.570.881			<b>6.570.881</b>
Συμμετοχικοί τίτλοι μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο	15			15.000.227	<b>15.000.227</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων					
Συμμετοχικοί τίτλοι μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο	16			2.307.332	<b>2.307.332</b>
Παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου - συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων	17		10.255.212		<b>10.255.212</b>
		<b>63.027.380</b>	<b>10.255.212</b>	<b>17.307.559</b>	<b>90.590.151</b>

31.12.2021	Σημ.	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων					
Συμμετοχικοί τίτλοι εισηγμένοι στο χρηματιστήριο	15	51.280.430			<b>51.280.430</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων					
Συμμετοχικοί τίτλοι μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο	16			1.000.056	<b>1.000.056</b>
Παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου - συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων	17		47.747		<b>47.747</b>
		<b>51.280.430</b>	<b>47.747</b>	<b>1.000.056</b>	<b>52.328.233</b>

Επιπλέον, στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ο Όμιλος κατείχε γήπεδα και κτίρια καθώς και επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται σε εύλογη αξία ύψους €93.902.052 και €41.093.576 αντίστοιχα, τα οποία ταξινομούνται στο επίπεδο 3.

Δεν πραγματοποιήθηκαν μεταφορές από και προς το επίπεδο 3 εντός της περιόδου.

Τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών του επιπέδου 3:

#### **(i) Γήπεδα & κτίρια και επενδυτικά ακίνητα**

Ο Όμιλος αναθέτει τη διενέργεια ανεξάρτητων εκτιμήσεων για τα επενδυτικά του ακίνητα τουλάχιστον σε ετήσια βάση και για τα γήπεδα και τα κτίρια που ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του τουλάχιστον κάθε ένα - δύο έτη. Η τελευταία ανεξάρτητη εκτίμηση των γηπέδων και των κτιρίων διενεργήθηκε τον Ιανουάριο 2022 με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2021.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου επικαιροποιούν την εκτίμησή τους για την εύλογη αξία κάθε ακινήτου, λαμβάνοντας υπόψη τις πιο πρόσφατες ανεξάρτητες εκτιμήσεις. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου καθορίζουν την αξία ενός ακινήτου εντός ενός εύρους εύλογων εκτιμήσεων της εύλογης αξίας.

Η καταλληλότερη ένδειξη της εύλογης αξίας είναι οι τρέχουσες τιμές που ισχύουν σε ενεργή αγορά για συγκρίσιμα ακίνητα. Σε περίπτωση που αυτές οι πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου λαμβάνουν υπόψη πληροφορίες από διάφορες πηγές, όπως είναι:

- οι τρέχουσες τιμές σε μια ενεργή αγορά για ακίνητα διαφορετικής φύσης ή οι πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε λιγότερο ενεργές αγορές, προσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν αυτές τις διαφορές
- οι προεξοφλημένες προβλέψεις ταμειακών ροών με βάση αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών
- οι κεφαλαιοποιημένες προβλέψεις εισοδήματος βάσει του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου του ακινήτου σύμφωνα με δεδομένα της αγοράς και ενός συντελεστή κεφαλαιοποίησης που προκύπτει από την ανάλυση των δεδομένων της αγοράς.

Η εύλογη αξία των ακινήτων εκτιμάται με τη μέθοδο της άμεσης κεφαλαιοποίησης (income approach), τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων (sales comparison approach), τη μέθοδο του κόστους αντικατάστασης (replacement cost method –όπου δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία μισθωμάτων ή πωλήσεων)– και τη μέθοδο της υπολειμματικής αξίας (residual value method) προκειμένου για κενά οικόπεδα ή υπολογισμό αξίας υπολοίπου δόμησης.

Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων εκτιμάται επίσης με τις παραπάνω μεθόδους ανάλογα με τη χρήση του ακινήτου.

Η αξία του οικοπεδικού σκέλους υπολογίζεται με τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων, όπου υπάρχουν, ή με την υπολειμματική μέθοδο ή με συνδυασμό τους.

#### **(ii) Μη εισηγμένοι συμμετοχικοί τίτλοι**

Η αξία προσδιορίζεται βασιζόμενη σε εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με την αναμενόμενη μελλοντική κερδοφορία των μη εισηγμένων τίτλων, λαμβάνοντας υπόψη συγκρίσιμα στοιχεία παρόμοιων τίτλων.

## 6. Ανάλυση κατά τομέα

Ο Όμιλος έχει τρεις τομείς που αφορούν τις μισθώσεις αυτοκινήτων στην Ελλάδα, την εμπορία αυτοκινήτων, ανταλλακτικών και σχετικών υπηρεσιών στην Ελλάδα καθώς και τις μισθώσεις και πωλήσεις αυτοκινήτων στο εξωτερικό.

2022	Μισθώσεις & πωλήσεις πρώην μισθωμένων αυτ/των (Ελλάδα)	Εμπορία αυτ/των - αντ/κων & υπηρεσιών (Ελλάδα)	Διεθνής δραστηριότητα μισθώσεων και πωλήσεων αυτοκινήτων	Λοιπές δραστηριότητες	Απαλοιφές	Σύνολο
Έσοδα από πωλήσεις προς τρίτους	250.773.721	421.999.350	92.786.957	-	-	<b>765.560.028</b>
Διατομεακά έσοδα	9.224.620	154.127.145	5.913.037	-	(169.264.802)	-
Κόστος πωληθέντων	28 (174.226.910)	(505.829.089)	(74.908.371)	-	173.642.896	<b>(581.321.474)</b>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>85.771.431</b>	<b>70.297.406</b>	<b>23.791.623</b>	-	<b>4.378.094</b>	<b>184.238.554</b>
Έξοδα διάθεσης	28 (3.612.021)	(41.704.821)	(1.016.734)	-	514.476	<b>(45.819.100)</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	28 (15.966.511)	(14.065.939)	(7.479.337)	-	3.610.511	<b>(33.901.276)</b>
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(602.239)	24.734	(12.048)	-	150.000	<b>(439.553)</b>
Λοιπά έσοδα από τρίτους	2.773.615	12.879.011	787.897	-	-	<b>16.440.523</b>
Λοιπά διατομεακά έσοδα	5.793.705	2.660.810	214.243	-	(8.668.758)	-
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	31 (517.676)	(103.819)	(173.619)	-	971.366	<b>176.252</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32 2.118.041	112.314	73.462	-	-	<b>2.303.817</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα & αποσβέσεις από αναστροφή προεξόφλησης και έξοδα έκδοσης ομολογιακών δανείων	32 (13.968.143)	(2.659.034)	(1.787.099)	-	38.333	<b>(18.375.943)</b>
Μερίδιο κέρδους / (ζημιές) από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	-	-	-	(597.963)	-	<b>(597.963)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>61.790.202</b>	<b>27.440.662</b>	<b>14.398.388</b>	<b>(597.963)</b>	<b>994.022</b>	<b>104.025.311</b>
Φόρος εισοδήματος	33 (13.723.911)	(6.107.308)	(1.644.396)	-	-	<b>(21.475.615)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου</b>	<b>48.066.291</b>	<b>21.333.354</b>	<b>12.753.992</b>	<b>(597.963)</b>	<b>994.022</b>	<b>82.549.696</b>
Αποσβέσεις	7,8,10 (77.875.137)	(3.223.134)	(25.238.353)	-	-	<b>(106.336.624)</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	688.294.103	48.337.749	195.438.165	-	-	<b>932.070.017</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>766.356.255</b>	<b>202.958.973</b>	<b>230.306.034</b>	-	-	<b>1.199.621.262</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>(609.501.024)</b>	<b>(122.226.907)</b>	<b>(122.934.187)</b>	-	-	<b>(854.662.118)</b>

2021	Μισθώσεις & πωλήσεις πρώην μισθωμένων αυτ/των (Ελλάδα)	Εμπορία αυτ/των & υπηρεσιών (Ελλάδα)	Διεθνής δραστηριότητα μισθώσεων και πωλήσεων αυτοκινήτων	Λοιπές δραστηριότητες	Απαλοιφές	Σύνολο
Έσοδα από πωλήσεις προς τρίτους	206.361.676	369.754.716	65.529.740	-	-	641.646.132
Διατομεακά έσοδα	3.668.938	122.300.090	417.982	-	(126.387.010)	-
Κόστος πωληθέντων	28 (150.457.531)	(431.272.754)	(51.783.879)	-	129.803.916	(503.710.248)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>59.573.083</b>	<b>60.782.052</b>	<b>14.163.843</b>	-	<b>3.416.906</b>	<b>137.935.884</b>
Έξοδα διάθεσης	28 (2.477.039)	(30.916.797)	(1.067.775)	-	490.374	(33.971.237)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	28 (12.977.031)	(19.821.445)	(5.002.561)	-	2.922.188	(34.878.849)
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα από τρίτους	2.188.925	12.154.346	901.113	-	-	<b>15.244.384</b>
Λοιπά διατομεακά έσοδα	4.736.023	2.072.530	35.915	-	(6.844.468)	-
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	31 1.085.421	(1.379.951)	(96.531)	-	-	<b>(391.061)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32 1.624.374	208.045	140.498	-	-	<b>1.972.917</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα & αποσβέσεις από αναστροφή προεξόφλησης και έξοδα έκδοσης ομολογιακών δανείων	32 (17.663.917)	(2.328.939)	(1.055.117)	-	-	<b>(21.047.973)</b>
Μερίδιο κέρδους / (ζημιές) από επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	-	-	-	(278.794)	-	<b>(278.794)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>36.089.839</b>	<b>20.769.841</b>	<b>8.019.385</b>	<b>(278.794)</b>	<b>(15.000)</b>	<b>64.585.271</b>
Φόρος εισοδήματος	33 (6.937.741)	(4.414.710)	(803.467)	-	-	<b>(12.155.918)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου</b>	<b>29.152.098</b>	<b>16.355.131</b>	<b>7.215.918</b>	<b>(278.794)</b>	<b>(15.000)</b>	<b>52.429.353</b>
Αποσβέσεις	7,8,10 (67.077.355)	(4.858.172)	(22.175.954)	-	-	<b>(94.111.481)</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	600.521.861	19.915.726	99.395.161	-	-	<b>719.832.748</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>709.935.396</b>	<b>139.260.561</b>	<b>114.665.226</b>	-	-	<b>963.861.183</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>(501.797.832)</b>	<b>(98.260.494)</b>	<b>(42.492.903)</b>	-	-	<b>(642.551.229)</b>

## 7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## Όμιλος

	Σημ.	Γήπεδα	Κτίρια & βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης ή εύλογη αξία</b>								
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>46.315.923</b>	<b>57.835.335</b>	<b>8.455.925</b>	<b>564.023.391</b>	<b>32.153.676</b>	<b>563.891</b>	<b>709.348.141</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	6.006	-	<b>6.006</b>
Προσθήκες		93.258	940.989	803.462	155.311.551	1.091.122	369.268	<b>158.609.650</b>
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		3.437.081	6.106.208	-	-	-	-	<b>9.543.289</b>
Απομειώσεις		(442.729)	(208.893)	-	-	-	-	<b>(651.622)</b>
Διαγραφές		-	-	(16.676)	(948.527)	(680.640)	-	<b>(1.645.843)</b>
Πωλήσεις		-	-	(1.897.344)	(5.797.700)	(69.728)	-	<b>(7.764.772)</b>
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	(112.267.806)	-	(240.302)	<b>(112.508.108)</b>
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	(2.162.913)	(670.653)	-	-	-	-	<b>(2.833.566)</b>
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	1.991.217	-	-	<b>1.991.217</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>47.240.620</b>	<b>64.002.986</b>	<b>7.345.367</b>	<b>602.312.126</b>	<b>32.500.436</b>	<b>692.857</b>	<b>754.094.392</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>47.240.620</b>	<b>64.002.986</b>	<b>7.345.367</b>	<b>602.312.126</b>	<b>32.500.436</b>	<b>692.857</b>	<b>754.094.392</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	(3.080)	-	(218.237)	(3.209)	-	<b>(224.526)</b>
Προσθήκες		2.027.977	2.395.122	1.335.703	213.400.686	1.496.003	856.702	<b>221.512.193</b>
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		484.959	3.847.607	-	-	-	-	<b>4.332.566</b>
Απομειώσεις		(422.397)	-	-	-	-	-	<b>(422.397)</b>
Διαγραφές		-	-	(15.097)	(1.166.181)	-	-	<b>(1.181.278)</b>
Πωλήσεις		(150.784)	-	(11.270)	(4.148.014)	(291.189)	-	<b>(4.601.257)</b>
Εξαγορά θυγατρικής	12	1.497.951	1.915.971	-	20.672.421	224.442	593.616	<b>24.904.401</b>
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	(130.554.371)	(1.765)	-	<b>(130.556.136)</b>
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	-	(79.478)	-	-	-	-	<b>(79.478)</b>
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	809.630	9.276.013	-	4.474.170	-	-	<b>14.559.813</b>
Λοιπές μεταφορές		-	627.590	(800)	117.769	800	(745.359)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>51.487.956</b>	<b>81.982.731</b>	<b>8.653.903</b>	<b>704.890.369</b>	<b>33.925.518</b>	<b>1.397.816</b>	<b>882.338.293</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>(25.361.219)</b>	<b>(5.471.332)</b>	<b>(197.925.988)</b>	<b>(27.600.308)</b>	-	<b>(256.358.847)</b>
Αποσβέσεις	28	-	(2.339.719)	(514.143)	(77.787.344)	(1.051.550)	-	<b>(81.692.756)</b>
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	(2.419.315)	-	-	-	-	<b>(2.419.315)</b>
Απομειώσεις		-	159.666	-	-	-	-	<b>159.666</b>
Διαγραφές		-	-	13.004	347.258	674.968	-	<b>1.035.230</b>
Πωλήσεις		-	-	926.248	2.802.125	25.544	-	<b>3.753.917</b>
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	65.490.877	-	-	<b>65.490.877</b>
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	-	253.407	-	-	-	-	<b>253.407</b>
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	(1.053.983)	-	-	<b>(1.053.983)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>(29.707.180)</b>	<b>(5.046.223)</b>	<b>(208.127.055)</b>	<b>(27.951.346)</b>	-	<b>(270.831.804)</b>

<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	(29.707.180)	(5.046.223)	(208.127.055)	(27.951.346)	-	(270.831.804)
Συναλλαγματικές διαφορές		-	5.356	-	41.498	5.860	-	52.714
Αποσβέσεις	28	-	(2.682.053)	(691.822)	(86.016.726)	(1.109.303)	-	(90.499.904)
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	(2.027.860)	-	-	-	-	(2.027.860)
Απομειώσεις		-	-	-	(3.295)	-	-	(3.295)
Διαγραφές		-	-	14.569	494.732	-	-	509.301
Πωλήσεις		-	-	11.270	153.029	42.058	-	206.357
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	77.488.840	528	-	77.489.368
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	-	79.478	-	-	-	-	79.478
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	(5.236.376)	-	(909.026)	-	-	(6.145.402)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		-	(39.568.635)	(5.712.206)	(216.878.003)	(29.012.203)	-	(291.171.047)

<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>46.315.923</b>	<b>32.474.116</b>	<b>2.984.593</b>	<b>366.097.403</b>	<b>4.553.368</b>	<b>563.891</b>	<b>452.989.294</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>47.240.620</b>	<b>34.295.806</b>	<b>2.299.144</b>	<b>394.185.071</b>	<b>4.549.090</b>	<b>692.857</b>	<b>483.262.588</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>51.487.956</b>	<b>42.414.096</b>	<b>2.941.697</b>	<b>488.012.366</b>	<b>4.913.315</b>	<b>1.397.816</b>	<b>591.167.246</b>

## Εταιρεία

	Σημ.	Γήπεδα	Κτίρια & βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης ή εύλογη αξία</b>								
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>30.510.048</b>	<b>23.081.020</b>	<b>3.316.118</b>	<b>418.297.192</b>	<b>13.385.858</b>	<b>403.797</b>	<b>488.994.033</b>
Προσθήκες		93.257	861.710	145.993	115.950.721	511.290	(126.372)	117.436.599
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		881.698	4.666.626	-	-	-	-	5.548.324
Απομειώσεις		(244.610)	(208.893)	-	-	-	-	(453.503)
Διαγραφές		-	-	(7.180)	(909.593)	(30.543)	-	(947.316)
Πωλήσεις		-	-	(1.895.927)	(2.232.902)	(3.145)	-	(4.131.974)
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	(77.300.057)	-	-	(77.300.057)
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	(2.063.574)	(670.653)	-	-	-	-	(2.734.227)
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	1.991.217	-	-	1.991.217
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>29.176.819</b>	<b>27.729.810</b>	<b>1.559.004</b>	<b>455.796.578</b>	<b>13.863.460</b>	<b>277.425</b>	<b>528.403.096</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>29.176.819</b>	<b>27.729.810</b>	<b>1.559.004</b>	<b>455.796.578</b>	<b>13.863.460</b>	<b>277.425</b>	<b>528.403.096</b>
Προσθήκες		2.027.571	2.132.225	207.762	165.620.016	505.858	607.127	171.100.559
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		(214.128)	3.434.554	-	-	-	-	3.220.426
Απομειώσεις		(6.727)	-	-	-	-	-	(6.727)
Διαγραφές		-	-	(99)	(1.166.181)	-	-	(1.166.280)
Πωλήσεις		(150.784)	-	-	(4.143.669)	(11.456)	-	(4.305.909)
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	(91.614.131)	-	-	(91.614.131)
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	(70.000)	(122.478)	-	-	-	-	(192.478)
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	1.516.108	-	-	1.516.108
Λοιπές μεταφορές		-	-	(800)	-	800	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>30.762.751</b>	<b>33.174.111</b>	<b>1.765.867</b>	<b>526.008.721</b>	<b>14.358.662</b>	<b>884.552</b>	<b>606.954.664</b>

<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>(11.447.090)</b>	<b>(2.171.835)</b>	<b>(149.404.204)</b>	<b>(11.453.742)</b>	-	<b>(174.476.871)</b>
Αποσβέσεις	28	-	(1.174.009)	(131.592)	(56.049.523)	(424.294)	-	<b>(57.779.418)</b>
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	(2.419.315)	-	-	-	-	<b>(2.419.315)</b>
Απομειώσεις		-	159.666	-	-	-	-	<b>159.666</b>
Διαγραφές		-	-	7.180	332.491	30.714	-	<b>370.385</b>
Πωλήσεις		-	-	925.851	374.750	2.114	-	<b>1.302.715</b>
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	46.526.906	-	-	<b>46.526.906</b>
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	-	253.407	-	-	-	-	<b>253.407</b>
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	(1.053.983)	-	-	<b>(1.053.983)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>(14.627.341)</b>	<b>(1.370.396)</b>	<b>(159.273.563)</b>	<b>(11.845.208)</b>	-	<b>(187.116.508)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	<b>(14.627.341)</b>	<b>(1.370.396)</b>	<b>(159.273.563)</b>	<b>(11.845.208)</b>	-	<b>(187.116.508)</b>
Αποσβέσεις	28	-	(1.343.822)	(224.210)	(63.881.670)	(422.909)	-	<b>(65.872.611)</b>
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	(2.027.860)	-	-	-	-	<b>(2.027.860)</b>
Διαγραφές		-	-	99	494.732	-	-	<b>494.831</b>
Πωλήσεις		-	-	-	148.684	11.456	-	<b>160.140</b>
Μεταφορές στο απόθεμα		-	-	-	57.163.626	-	-	<b>57.163.626</b>
Μεταφορές στις επενδύσεις σε ακίνητα	9	-	79.478	-	-	-	-	<b>79.478</b>
Μεταφορές από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	-	-	-	(668.068)	-	-	<b>(668.068)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		-	<b>(17.919.545)</b>	<b>(1.594.507)</b>	<b>(166.016.259)</b>	<b>(12.256.661)</b>	-	<b>(197.786.972)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>30.510.048</b>	<b>11.633.930</b>	<b>1.144.283</b>	<b>268.892.988</b>	<b>1.932.116</b>	<b>403.797</b>	<b>314.517.162</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>29.176.819</b>	<b>13.102.469</b>	<b>188.608</b>	<b>296.523.015</b>	<b>2.018.252</b>	<b>277.425</b>	<b>341.286.588</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>30.762.751</b>	<b>15.254.566</b>	<b>171.360</b>	<b>359.992.462</b>	<b>2.102.001</b>	<b>884.552</b>	<b>409.167.692</b>

Τα γήπεδα και κτίρια παρουσιάζονται σε αποσβεσμένη εύλογη αξία που προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τις μεθόδους αποτίμησης της γης και των κτιρίων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 3(ν) και 5.

Επίσης, αναφορικά με τα μεταφορικά μέσα, η Διοίκηση έχει αξιολογήσει τον αντίκτυπο της ενεργειακής και οικονομικής κρίσης στις ωφέλιμες ζωές, τις υπολειμματικές αξίες και τη συνολική λογιστική αξία των μεταφορικών μέσων για να προσδιορίσει εάν απαιτούνται προσαρμογές. Η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται προσαρμογές.

Για τον Όμιλο το 2021 η συναλλαγή τιτλοποίησης απαιτήσεων σχετίζεται με την πώληση μελλοντικών απαιτήσεων και την σχετική υπολειμματική αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων που συνδέονται με αυτές. Η εξασφάλιση της τιτλοποίησης αφορά σε αξία αυτοκινήτων ποσού €220.982.412 κατά την 31.12.2022.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού ο Όμιλος για την εξασφάλιση δανείων ποσού €407.468.096 έχει εγγράψει προσημειώσεις υποθήκης α' τάξης επί ακινήτων υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Πιστωτών, συνολικού ποσού €102.854.932. Παράλληλα, έχουν συναφθεί συμβάσεις κυμαινόμενης ασφάλισης επί αυτοκινήτων του Ομίλου συνολικού ύψους €177.892.900 και έχει συσταθεί ενέχυρο επί λογαριασμού της Εταιρείας ύψους €9.900.000.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού η Εταιρεία για την εξασφάλιση δανείων ποσού €312.602.818 έχει εγγράψει προσημειώσεις υποθήκης α' τάξης επί ακινήτων υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Πιστωτών, συνολικού ποσού €100.193.000. Παράλληλα, έχουν συναφθεί συμβάσεις κυμαινόμενης ασφάλισης επί αυτοκινήτων της Εταιρείας ύψους €112.294.504 και έχει συσταθεί ενέχυρο επί λογαριασμού της Εταιρείας ύψους €9.900.000.

Για το σύνολο των ακινήτων πραγματοποιήθηκε εκτίμηση της εύλογης αξίας τους και επιμερισμός αυτής σε γη και κτίσματα από πιστοποιημένη εταιρεία εκτιμητών, η οποία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.



## 8. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

## Όμιλος

	Σημ.	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>18.327.155</b>	<b>74.352</b>	<b>47.351.570</b>	<b>65.753.077</b>
Προσθήκες		-	3.215.324	-	29.816.652	<b>33.031.976</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		-	(1.706.345)	(74.352)	(70.171)	<b>(1.850.868)</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	-	-	(1.991.217)	<b>(1.991.217)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>19.836.134</b>	-	<b>75.106.834</b>	<b>94.942.968</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	<b>19.836.134</b>	-	<b>75.106.834</b>	<b>94.942.968</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	(18.801)	<b>(18.801)</b>
Προσθήκες		-	5.642.216	-	7.796.192	<b>13.438.408</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		-	(2.809.874)	-	(97.165)	<b>(2.907.039)</b>
Εξαγορά θυγατρικής	12	809.630	5.635.361	-	27.202.979	<b>33.647.970</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	(809.630)	(9.276.013)	-	(4.474.170)	<b>(14.559.813)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		-	<b>19.027.824</b>	-	<b>105.515.869</b>	<b>124.543.693</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>(6.562.422)</b>	<b>(24.784)</b>	<b>(4.626.499)</b>	<b>(11.213.705)</b>
Αποσβέσεις	28	-	(4.365.030)	(4.131)	(7.835.885)	<b>(12.205.046)</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		-	1.353.922	28.915	18.375	<b>1.401.212</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	-	-	1.053.983	<b>1.053.983</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>(9.573.530)</b>	-	<b>(11.390.026)</b>	<b>(20.963.556)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	<b>(9.573.530)</b>	-	<b>(11.390.026)</b>	<b>(20.963.556)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	6.825	<b>6.825</b>
Αποσβέσεις	28	-	(5.054.933)	-	(10.569.415)	<b>(15.624.348)</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		-	2.736.592	-	39.474	<b>2.776.066</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	5.236.376	-	909.026	<b>6.145.402</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		-	<b>(6.655.495)</b>	-	<b>(21.004.116)</b>	<b>(27.659.611)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>11.764.733</b>	<b>49.568</b>	<b>42.725.071</b>	<b>54.539.372</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>10.262.604</b>	-	<b>63.716.808</b>	<b>73.979.412</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		-	<b>12.372.329</b>	-	<b>84.511.753</b>	<b>96.884.082</b>



## Εταιρεία

	Σημ.	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>8.037.975</b>	<b>45.516.698</b>	<b>53.554.673</b>
Προσθήκες		2.442.996	28.673.290	<b>31.116.286</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		(521.143)	(54.843)	<b>(575.986)</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	(1.991.217)	<b>(1.991.217)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>9.959.828</b>	<b>72.143.928</b>	<b>82.103.756</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>9.959.828</b>	<b>72.143.928</b>	<b>82.103.756</b>
Προσθήκες		3.321.201	494.283	<b>3.815.484</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		(773.323)	-	<b>(773.323)</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	(1.516.108)	<b>(1.516.108)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>12.507.706</b>	<b>71.122.103</b>	<b>83.629.809</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>(3.184.960)</b>	<b>(4.089.192)</b>	<b>(7.274.152)</b>
Αποσβέσεις	28	(2.359.355)	(7.437.681)	<b>(9.797.036)</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		502.896	7.075	<b>509.971</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	1.053.983	<b>1.053.983</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>(5.041.419)</b>	<b>(10.465.815)</b>	<b>(15.507.234)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		<b>(5.041.419)</b>	<b>(10.465.815)</b>	<b>(15.507.234)</b>
Αποσβέσεις	28	(2.998.015)	(8.867.475)	<b>(11.865.490)</b>
Τερματισμένες μισθώσεις		773.323	-	<b>773.323</b>
Μεταφορά στα ενσώματα πάγια	7	-	668.068	<b>668.068</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>(7.266.111)</b>	<b>(18.665.222)</b>	<b>(25.931.333)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>4.853.015</b>	<b>41.427.506</b>	<b>46.280.521</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>4.918.409</b>	<b>61.678.113</b>	<b>66.596.522</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>5.241.595</b>	<b>52.456.881</b>	<b>57.698.476</b>

Τα έξοδα σχετικά με μισθώσεις χαμηλής αξίας ή μικρής διάρκειας που λογιστικοποιούνται με βάση το ΔΠΧΑ 16, παρ. 6, απεικονίζονται στη γραμμή «Έξοδα ενοικίων» στη Σημ. 28.

## 9. Επενδυτικά ακίνητα

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>		<b>41.339.017</b>	<b>39.092.664</b>	<b>74.078.165</b>	<b>70.938.972</b>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από προσαρμογή εύλογης αξίας	31	(245.441)	(333.806)	(716.807)	658.373
Μεταφορά από ενσώματα πάγια	7	-	2.580.159	113.000	2.480.820
<b>Υπόλοιπο στην λήξη της χρήσης</b>		<b>41.093.576</b>	<b>41.339.017</b>	<b>73.474.358</b>	<b>74.078.165</b>

Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται σε εύλογη αξία που προσδιορίζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς από ανεξάρτητους εκτιμητές. Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τις μεθόδους αποτίμησης των επενδυτικών ακινήτων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 3(v) και 5.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα για τα επενδυτικά ακίνητα είναι τα ακόλουθα:

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Έσοδα από ενοίκια	30	3.237.309	2.554.071	3.117.309	2.568.313
Κέρδη εύλογης αξίας (που περιλαμβάνονται στα λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά)	31	(245.441)	(333.806)	(716.807)	658.373

## 10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Σημ.	Όμιλος			Εταιρεία	
		Εμπορικά σήματα & άδειες	Λογισμικό	Σύνολο	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>2.161.145</b>	<b>2.161.145</b>	<b>1.740.912</b>	<b>1.740.912</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	200	<b>200</b>	-	-
Προσθήκες		-	154.526	<b>154.526</b>	120.709	<b>120.709</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>2.315.871</b>	<b>2.315.871</b>	<b>1.861.621</b>	<b>1.861.621</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	<b>2.315.871</b>	<b>2.315.871</b>	<b>1.861.621</b>	<b>1.861.621</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	-
Προσθήκες		-	132.316	<b>132.316</b>	115.237	<b>115.237</b>
Εξαγορά θυγατρικής	12	19.023.592	50.944	<b>19.074.536</b>	-	-
Πωλήσεις		-	(224)	<b>(224)</b>	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>19.023.592</b>	<b>2.498.907</b>	<b>21.522.499</b>	<b>1.976.858</b>	<b>1.976.858</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>(1.585.368)</b>	<b>(1.585.368)</b>	<b>(1.365.523)</b>	<b>(1.365.523)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	(166)	(166)	-	-
Αποσβέσεις	28	-	(213.679)	(213.679)	(154.648)	<b>(154.648)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>(1.799.213)</b>	<b>(1.799.213)</b>	<b>(1.520.171)</b>	<b>(1.520.171)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>		-	<b>(1.799.213)</b>	<b>(1.799.213)</b>	<b>(1.520.171)</b>	<b>(1.520.171)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		4.433	1.440	5.873	-	-
Αποσβέσεις	28	(15.896)	(196.477)	(212.373)	(137.037)	<b>(137.037)</b>
Πωλήσεις		-	224	224	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>(11.463)</b>	<b>(1.994.026)</b>	<b>(2.005.489)</b>	<b>(1.657.208)</b>	<b>(1.657.208)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2021</b>		-	<b>575.777</b>	<b>575.777</b>	<b>375.389</b>	<b>375.389</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>		-	<b>516.658</b>	<b>516.658</b>	<b>341.450</b>	<b>341.450</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>		<b>19.012.129</b>	<b>504.881</b>	<b>19.517.010</b>	<b>319.650</b>	<b>319.650</b>

Το κονδύλι Εμπορικά σήματα & άδειες για τον Όμιλο περιλαμβάνει την αποτίμηση της σύμβασης για τη δικαιόχρηση του σήματος Hertz ποσού €18.876.394.

**11. Υπεραξία****Όμιλος**

	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>27.297.830</b>	<b>27.297.830</b>
Εξαγορά θυγατρικής	16.159.605	-
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>43.457.435</b>	<b>27.297.830</b>

Η υπεραξία προκύπτει από (α) την εξαγορά της ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. το 2017 ύψους €25.939.818, (β) την εξαγορά της AUTOTECHNICA FLEET SERVICES d.o.o. στην Κροατία το 2016 ύψους €1.312.539, (γ) την DERASCO TRADING LIMITED ύψους €45.473, και (δ) την εξαγορά της HR - ALUGUER DE AUTOMÓVEIS S.A. το 2022 ύψους € 16.159.605, όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 12.

**(i) Κατανομή της υπεραξίας ανά τομέα**

Η υπεραξία παρακολουθείται από τη διοίκηση στο επίπεδο των τριών λειτουργικών τομέων που αναφέρονται στη σημείωση 6.

		31.12.2022	31.12.2021
Ελλάδα	Μισθώσεις αυτοκινήτων	-	-
Ελλάδα	Εμπορία αυτ/των & αντ/κων & υπηρεσίες	25.985.291	25.939.818
Εξωτερικό	Μισθώσεις αυτοκινήτων	17.472.144	1.358.012
	<b>Σύνολο υπεραξίας</b>	<b>43.457.435</b>	<b>27.297.830</b>

**(ii) Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης**

Ο Όμιλος ελέγχει σε ετήσια βάση την υπεραξία, που έχει ταξινομηθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) για τυχόν απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό των ΜΔΤΡ προσδιορίστηκε με υπολογισμούς που βασίζονται στην αξία χρήσης οι οποίοι απαιτούν τη χρήση παραδοχών. Στους υπολογισμούς χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βάσει εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου υπολογίζονται με βάση παραδοχές που αναφέρονται παρακάτω, και που συμβαδίζουν με προβλέψεις που αφορούν τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται κάθε ΜΔΤΡ.

Οι κύριες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη διοίκηση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, είναι:

- Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία: 7% - 10% (2021: 8 -10%)
- Ρυθμός ανάπτυξης πωλήσεων: 3% - 8% (2021: 12 -15%)
- Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές: 2% (2021: 3%)

**(iii) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας**

Ο έλεγχος απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν κατέληξε σε απομείωση της υπεραξίας. Επίσης εάν οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 μεταβάλλονταν κατά 10% αρνητικά, η λογιστική αξία της υπεραξίας θα συνέχιζε να μην χρήζει απομείωσης.

## 12. Επενδύσεις σε θυγατρικές &amp; συνενώσεις επιχειρήσεων

## (i) Επενδύσεις σε θυγατρικές

	Εταιρεία	
	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>54.923.133</b>	<b>54.323.133</b>
Εξαγορά θυγατρικής	38.740.829	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.690.000	600.000
Πωλήσεις	(790.000)	-
Απομείωση	(500.000)	-
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>101.063.962</b>	<b>54.923.133</b>

Τα ποσοστά συμμετοχής στις θυγατρικές εταιρείες και οι λογιστικές τους αξίες στις 31 Δεκεμβρίου αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία εταιρείας	Χώρα εγκατάστασης	% συμμετοχής		Λογιστική αξία		Κύριες δραστηριότητες
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	
AUTOTECHNICA HELLAS MONOPROSΩΠΗ ΑΤΕΕ	Ελλάδα	100%	100%	300.000	300.000	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
AUTOTECHNICA EOOD	Βουλγαρία	100%	100%	3.012.047	3.012.047	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών & Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED	Κύπρος	100%	100%	3.078.811	3.078.811	Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES SRL	Ρουμανία	100%	100%	6.500.000	6.500.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	Σερβία	100%	100%	4.000.000	4.000.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	Μαυροβούνιο	100%	100%	1.000.000	1.000.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO	Κροατία	100%	100%	4.462.750	4.462.750	Μισθώσεις αυτοκινήτων
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC	Ουκρανία	100%	100%	200.000	700.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
DERASCO TRADING LIMITED	Κύπρος	100%	100%	20.131.000	20.131.000	Εταιρεία συμμετοχών
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	70%*	70%*	-	-	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	70%*	70%*	-	-	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ	Ελλάδα	100%	100%	10.050.000	10.050.000	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΜΑΕ	Ελλάδα	100%	100%	1.086.817	1.086.817	Εμπορία ανταλλακτικών αυτοκινήτων
ΚΙΝΕΟ ΜΑΕ	Ελλάδα	100%*	100%	-	600.000	Υπηρεσίες μίσθωσης
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD (ανενεργή εταιρεία)	Κύπρος	100%	100%	1.708	1.708	Μισθώσεις αυτοκινήτων
HR - ALUGUER DE AUTOMÓNEIS S.A.	Πορτογαλία	89,56%	-	47.240.829	-	Μισθώσεις αυτοκινήτων

(\*έμμεση συμμετοχή)

Οι εταιρείες Hyundai Hellas και Kia Hellas αποτελούν έμμεση συμμετοχή μέσω της συμμετοχής της Εταιρείας στην DERASCO TRADING LIMITED και ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στις 31/12/2017, λόγω απόκτησής της 12/12/2017.

Τον Μάιο του 2019, η εταιρεία απέκτησε το 100% των μετοχών της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. από την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. και τη θυγατρική της Autotechnica S.A. Η δραστηριότητα της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. είναι η εισαγωγή, αποθήκευση, εμπορία και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Πρέπει να σημειωθεί ότι η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. κατέχει το 100% των μετοχών της Fasttrak που διανέμει τα παραπάνω προϊόντα.

Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε., δραστηριοποιείται από το 1997 στην εισαγωγή και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτου aftermarket στην Ελλάδα, εκπροσωπώντας τους μεγαλύτερους κατασκευαστές παγκοσμίως. Η γκάμα προϊόντων της ΕΛΤΡΕΚΚΑ καλύπτει όλο το φάσμα αναγκών για επισκευή και συντήρηση αυτοκινήτων, επαγγελματικών οχημάτων και μοτοσυκλετών. Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ συνεχίζει στον ίδιο δρόμο και επενδύει στο χώρο των λιπαντικών, υλικών βαφής, αναλώσιμα βαφών, διαγνωστικών μηχανημάτων και εργαλείων. Διαθέτει υπερσύγχρονες αποθηκευτικές εγκαταστάσεις που της επιτρέπουν να έχει υψηλή αποθεματική ικανότητα και να προσφέρει τον συντομότερο χρόνο παράδοσης στην αγορά.

Την 1η Ιουλίου 2019 εκδόθηκε η εγκριτική απόφαση των αρμόδιων αρχών για την απόσχιση του κλάδου εισαγωγής και εμπορίας καινούργιων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών SEAT και την εισφορά του για αυτό το σκοπό στη συνιστώμενη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η απόσχιση του κλάδου αποσκοπεί στον οργανωτικό διαχωρισμό και την εξειδίκευση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Η εταιρεία προχώρησε στη σύσταση της ΚΙΝΕΟ Μ.Α.Ε με ημερομηνία καταχώρησης της στο ΓΕΜΗ 14.01.2021. Η ΚΙΝΕΟ δραστηριοποιείται στον χώρο της μικροκινητικότητας, και πιο συγκεκριμένα στα Ελαφρά Προσωπικά Ηλεκτρικά Οχήματα («ΕΠΗΟ»). Αυτοί οι τύποι οχημάτων συρρικνώνουν το φυσικό αποτύπωμα που απαιτείται για τη μετακίνηση ατόμων και αγαθών σε σχετικά μικρές αποστάσεις. Εντός του 2022 η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου €190.000 στην ΚΙΝΕΟ, και στη συνέχεια μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της ΚΙΝΕΟ στην θυγατρική της εταιρεία Derasco Trading έναντι του τιμήματος των € 790.000.

Η Εταιρεία έχει δραστηριότητες στην Ουκρανία μέσω της θυγατρικής του AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC. Λόγω της Ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και της μείωσης των δραστηριοτήτων στη χώρα, η Εταιρεία προχώρησε κατά τη διάρκεια του 2022 στην απομείωση της συγκεκριμένης συμμετοχής κατά €500.000, το οποίο αντιπροσωπεύει περίπου το 70% της συνολικής συμμετοχής.

## (ii) Συνένωση επιχειρήσεων

### (α) Περίληψη εξαγοράς

Η AUTOHELLAS την 01.10.2022 ολοκλήρωσε την εξαγορά του 89,56% (συμπεριλαμβανομένων 4,24% ιδίων μετοχών) της πορτογαλικής εταιρείας HR - ALUGUER DE AUTOMÓNEIS S.A. (HR), η οποία αποτελεί από το 1998 το δικαιούχο (franchisee) της Hertz International στην Πορτογαλία. Η κύρια δραστηριότητα της HR Aluguer de Automóveis αφορά στη βραχυχρόνια ενοικίαση αυτοκινήτων (RAC) καθώς και τη μεταπώληση τους, με τη χρήση των σημάτων Hertz και Thrifty. Επιπλέον, η εταιρεία κατέχει το σήμα δικαιόχρησης της Hertz για τις Αζόρες και την Ανγκόλα μέσω δικαιούχων (sub-franchisees) εισπράττοντας καθαρό έσοδο από δικαιώματα χρήσης (royalties). Το τίμημα εξαγοράς του 89,56% ήταν 31,5 εκ. ευρώ, ενώ υπό προϋποθέσεις κερδοφορίας για τη περίοδο 2022-24 μπορεί να αυξηθεί συνολικά κατά 7,5 εκ. ευρώ επιπλέον. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς καθιστά την HR Automóveis Πορτογαλίας τη μεγαλύτερη θυγατρική της Autohellas στο εξωτερικό. Η HR Aluguer de Automóveis έχει θυγατρικές εταιρείες την HIPOGEST - COMÉRCIO INTERNACIONAL DE VEÍCULOS DE TRANSPORTES LDA, που εξυπηρετεί τη μεταφορά των αυτοκινήτων της και αυτοκινήτων τρίτων, την HR RIDE PORTUGAL S.A, με χαμηλή δραστηριότητα που κατέχει τα δικαιώματα του σήματος της Hertz για ενοικίαση μοτοσυκλετών, και την HR TOURS S.A. η οποία επίσης δραστηριοποιείται στον τουριστικό κλάδο.

Οι λεπτομέρειες του τιμήματος αγοράς, των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και της υπεραξίας έχουν ως εξής:

	Ποσά
<b>Τίμημα εξαγοράς [βλ. (β) παρακάτω]</b>	
Καταβληθέντα μετρητά	31.500.000
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα	7.500.000
Προεξόφληση στο ενδεχόμενο αντάλλαγμα	(259.171)
<b>Συνολικό τίμημα εξαγοράς</b>	<b>38.740.829</b>

Το ενδεχόμενο αντάλλαγμα απεικονίζεται στην παρούσα αξία των €7.240.829 στις οικονομικές καταστάσεις.

	Σημ.	Εύλογη Αξία
Ταμειακά διαθέσιμα		17.367.190
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		21.909.466
Εμπορεύματα		173.592
Οικόπεδα και κτίρια	7,8	9.858.913
Μεταφορικά μέσα	7,8	47.875.400
Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός	7,8	818.058
Άυλα περιουσιακά στοιχεία - Εμπορικά σήματα	10	19.023.592
Άυλα περιουσιακά στοιχεία - Λογισμικό	10	50.944
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	1.260.686
Λοιπές επενδύσεις	16	300.913
Εμπορικές υποχρεώσεις		(29.273.646)
Δανεισμός	23	(27.567.911)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	24	(29.932.044)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	(5.836.403)
Λοιπές υποχρεώσεις		(815.235)
<b>Καθαρά Αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν</b>		<b>25.213.515</b>
Μείον: μη ελέγχουσες συμμετοχές		(2.632.291)
Συν: Υπεραξία	11	16.159.605
<b>Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία που αποκτήθηκαν</b>		<b>38.740.829</b>

### Σημαντική εκτίμηση: ενδεχόμενο αντάλλαγμα

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων είναι προκαταρκτικές και θα οριστικοποιηθούν εντός ενός έτους από την ημερομηνία εξαγοράς 1/10/2022 όταν θα προσδιοριστεί και το τελικό αποτέλεσμα της εξαγοράς.

Η υπεραξία αποδίδεται στο εργατικό δυναμικό και στην υψηλή κερδοφορία της εξαγοραζόμενης επιχείρησης. Η επανεκκίνηση του τουρισμού μετά την πανδημία και η πλήρης αποκατάσταση των μετακινήσεων δημιουργεί προοπτικές ισχυρής ανάπτυξης στον τομέα των βραχυχρόνιων μισθώσεων στην Πορτογαλία τα μεγέθη της οποίας είναι αντίστοιχα με αυτά της Ελληνικής τουριστικής αγοράς.

Σε περίπτωση που η εταιρεία επιτύχει κερδοφορία σε προκαθορισμένα από τη συμφωνία μετόχων επίπεδα και στα επόμενα δύο χρόνια, θα καταβληθεί πρόσθετο αντίτιμο έως και €7.500.000 διαδοχικά με τα έτη κερδοφορίας. Η εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος των €7.500.000 υπολογίστηκε με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών αναμενόμενων ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με 7,09%, και ανέρχεται σε €7.240.829.

### Απαιτήσεις που αποκτήθηκαν

Η εύλογη αξία των αποκτηθέντων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων είναι €21.909.466.

### Επιλογή λογιστικής πολιτικής για τις μη ελέγχουσες συμμετοχές

Ο όμιλος αναγνωρίζει τα δικαιώματα μη ελεγχουσών συμμετοχών σε μια εξαγοραζόμενη οικονομική οντότητα είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό μερίδιο της μη ελέγχουσας συμμετοχής στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της αποκτηθείσας οντότητας. Η απόφαση αυτή λαμβάνεται ανά εξαγορά. Για τις μη ελέγχουσες συμμετοχές ο Όμιλος Autohellas, ο όμιλος επέλεξε να αναγνωρίσει την αξία των μη ελεγχουσών συμμετοχών στο αναλογικό μερίδιο με αναγωγή του τιμήματος.

**Εισφορά εσόδων και κερδών**

Η εξαγοραζόμενη επιχείρηση συνεισέφερε έσοδα €18.336.385 στον Όμιλο για την περίοδο από 1 Οκτωβρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022. Εάν η απόκτηση είχε πραγματοποιηθεί την 1η Ιανουαρίου 2022, τα έσοδα της θυγατρικής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 θα ήταν κατ'εκτίμηση €75-80εκ.. Το ποσό αυτό έχει υπολογιστεί εφαρμόζοντας τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου Autohellas.

**(β) Τίμημα Εξαγοράς – εκροή μετρητών**

	Ποσά
<b>Εκροή μετρητών για την απόκτηση θυγατρικής (καθαρά από αποκτηθέντα μετρητά)</b>	
Τίμημα μετρητών	31.500.000
Μείον: υπόλοιπα που αποκτήθηκαν:	
Ταμειακά Διαθέσιμα	(17.367.190)
<b>Καθαρή εκροή-Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>	<b>14.132.810</b>

Τα έξοδα της εξαγοράς ύψους €302.613, περιλαμβάνονται στα διοικητικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις λειτουργικές ταμειακές ροές στην κατάσταση ταμειακών ροών.

Μετά την ολοκλήρωση της εξαγοράς, κατά τη διάρκεια του τελευταίου τριμήνου του 2022, η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της HR - ALUGUER DE AUTOMÓVEIS S.A. κατά €8.500.000.

**13. Επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης****Όμιλος**

Επωνυμία εταιρείας	Χώρα εγκατ/σης	% συμμετοχής		Φύση σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης	Λογιστική αξία	
		31.12.2022	31.12.2021			31.12.2022	31.12.2021
SPORTSLAND A.E.	Ελλάδα	50%	50%	Κοινοπραξία	Μέθοδος καθαρής θέσης	5.550.120	5.518.148
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	Ελλάδα	45,033%	45,033%	Συγγενής	Μέθοδος καθαρής θέσης	6.074.337	6.317.978
INSTACAR A.E.	Ελλάδα	23,38%	-	Συγγενής	Μέθοδος καθαρής θέσης	971.379	-
ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	25%	-	Συγγενής	Μέθοδος καθαρής θέσης	107.671	-
ΟΡΝΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	51%	-	Κοινοπραξία	Μέθοδος καθαρής θέσης	1.385.822	-
<b>Σύνολο επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης</b>						<b>14.089.329</b>	<b>11.836.126</b>

**Εταιρεία**

Επωνυμία εταιρείας	Χώρα εγκατ/σης	% συμμετοχής		Φύση σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης	Λογιστική αξία	
		31.12.2022	31.12.2021			31.12.2022	31.12.2021
SPORTSLAND A.E.	Ελλάδα	50%	50%	Κοινοπραξία	Κόστος κτήσης	6.930.000	6.830.000
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	Ελλάδα	45,033%	45,033%	Συγγενής	Κόστος κτήσης	9.502.281	9.502.281
ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	25%	-	Συγγενής	Κόστος κτήσης	125.000	-
ΟΡΝΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	51%	-	Κοινοπραξία	Κόστος κτήσης	1.530.000	-
<b>Σύνολο επενδύσεων που λογιστικοποιούνται στο κόστος</b>						<b>18.087.281</b>	<b>16.332.281</b>



**(i) Συνοπτική περιγραφή των συγγενών και κοινοπραξιών****• SPORTSLAND A.E.**

Η SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 2008. Η εταιρεία, κατέχει στην Ασωπία μεγάλη έκταση αγροτεμαχίων, όπου σχεδιάζει να αναπτύξει την εν λόγω τουριστική επένδυση προχωρώντας κάθε χρόνο στην εξαγορά και άλλων αγροτεμαχίων στην περιοχή. Πρόκειται για εταιρεία που έχει συγκεντρώσει μεγάλες εκτάσεις γης στην ευρύτερη περιοχή και στην οποία σχεδιάζονται να υλοποιηθούν σύνθετες επενδύσεις, που θα συνδυάζουν αθλητικές και δραστηριότητες αναψυχής, δημιουργώντας έναν ολοκληρωμένο πόλο αναψυχής για μικρούς και μεγάλους.

**• ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.**

Η ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποτελεί συγγενή εταιρεία της Autohellas, της οποίας η κύρια δραστηριότητά αφορά την λειτουργία γηπέδου Γκολφ σε ενιαία έκταση μεγαλύτερη των 700 στρεμμάτων στον Δήμο Χερσονήσου στο Ηράκλειο Κρήτης. Η εταιρεία ιδρύθηκε τον Αύγουστο του 1997. Το γήπεδο λειτουργεί όλο το χρόνο, είναι 18 οπών σχεδιασμένο σε διεθνή πρότυπα της PGA, ώστε να πληροί τις προδιαγραφές και απαιτήσεις των γκολφερς και να είναι κατάλληλο για τη διεξαγωγή διεθνών τουρνουά. Από τις αρχές του 2017 λειτουργεί στις εγκαταστάσεις της εταιρείας και μία νέα ξενοδοχειακή μονάδα πέντε αστέρων η οποία συμπληρώνει την λειτουργία του γηπέδου Γκολφ και συνδράμει στην περαιτέρω αύξηση του ποιοτικού τουρισμού στην Κρήτη.

**• INSTACAR A.E.**

Η INSTACAR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποτελεί συγγενή εταιρεία του Ομίλου Autohellas μέσω της θυγατρικής «DERASCO TRADING LIMITED». Η Instacar έχει ως κύρια δραστηριότητα την παροχή βραχυχρόνιων και μακροχρόνιων μισθώσεων αυτοκινήτων, δίκυκλων και μοτοποδηλάτων στην Ελλάδα. Η εταιρεία ξεκίνησε την δραστηριότητα της τον Σεπτέμβριο του 2019 και στις 30 Δεκεμβρίου 2021 συστάθηκε υπό την μορφή Ανώνυμης Εταιρείας.

**• ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**

Η ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ πρόκειται να δραστηριοποιηθεί στον χώρο της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ μέσω φωτοβολταϊκού σταθμού στη θέση Ασωπία, των Δημοτικών Ενοτήτων Οινοφύτων και Τανάγρας. Η ανάπτυξη του ως άνω φωτοβολταϊκού σταθμού θα γίνει επί εκτάσεως που θα μισθώσει η ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50%. Η Εταιρεία και η ΕΙΛΕΣΙΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχουν συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα και συναλλαγές, συναφείς δραστηριότητες και σκοπούς και για την επίτευξη των στόχων τους έχουν αναπτύξει στενή συνεργασία.

**• ΟΡΝΟΣ Α.Ε.**

Η ΟΡΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 2022 από τους ομίλους Autohellas και Samelet με σκοπό να καταστεί ο συνεργάτης της Stellantis στην Ελληνική αγορά που θα αναλάβει την εισαγωγή και διανομή των μαρκών Abarth, Alfa Romeo Fiat, Fiat Professional και Jeep.

**(ii) Οικονομικά στοιχεία συγγενών και κοινοπραξιών**

Παρακάτω απεικονίζονται συγκεντρωτικά τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των συγγενών και κοινοπραξιών του Ομίλου. Σημειώνεται ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 τα οικονομικά μεγέθη των συγγενών και κοινοπραξιών δεν ήταν ποσοτικά ή ποιοτικά σημαντικά για τον Όμιλο.

Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Κοινοπραξίες		Συγγενείς	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.190.067	389.550	1.366.658	836.274
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	78.272	176.598	11.766.663	2.166.860
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>3.268.339</b>	<b>566.148</b>	<b>13.133.321</b>	<b>3.003.134</b>
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>11.203.545</b>	<b>10.922.705</b>	<b>32.039.732</b>	<b>20.081.808</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός εμπορικών υποχρεώσεων)	-	-	2.424.278	3.089.581
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	295.133	110.737	461.020	818.744
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>295.133</b>	<b>110.737</b>	<b>2.885.298</b>	<b>3.908.325</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός εμπορικών υποχρεώσεων)	-	-	11.335.414	3.773.941
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	359.212	341.820	12.176.124	64.094
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>359.212</b>	<b>341.820</b>	<b>23.511.538</b>	<b>3.838.035</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>13.817.539</b>	<b>11.036.296</b>	<b>18.776.217</b>	<b>15.338.582</b>

Συνοπτική κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Κοινοπραξίες		Συγγενείς	
	2022	2021	2022	2021
Κύκλος εργασιών	-	-	8.098.540	4.384.063
Έσοδα από τόκους	-	-	-	-
Αποσβέσεις	(4.905)	(5.050)	(9.395.843)	(1.441.789)
Έξοδα τόκων	(596)	(415)	(991.085)	(265.274)
Φόρος εισοδήματος	(8.751)	21.528	-	-
<b>Ζημιές χρήσης</b>	<b>(418.757)</b>	<b>(85.395)</b>	<b>(1.858.220)</b>	<b>(915.706)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>	<b>(418.757)</b>	<b>(85.395)</b>	<b>(1.858.220)</b>	<b>(915.706)</b>

#### 14. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή.

##### (i) Συμψηφισμένα υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27.316.129	17.829.832	18.489.920	14.199.443
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(1.884.271)	(1.081.583)	-	-
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>25.431.858</b>	<b>16.748.249</b>	<b>18.489.920</b>	<b>14.199.443</b>

## (ii) Μικτά υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	32.108.971	22.192.289	22.216.565	17.568.949
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(6.677.113)	(5.444.040)	(3.726.645)	(3.369.506)
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>25.431.858</b>	<b>16.748.249</b>	<b>18.489.920</b>	<b>14.199.443</b>

Το μεγαλύτερο μέρος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι μακροπρόθεσμο.

## (iii) Συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>		<b>16.748.249</b>	<b>14.544.134</b>	<b>14.199.443</b>	<b>13.800.153</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	33	1.822.099	498.112	2.019.801	(148.931)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		2.531.407	1.707.711	2.270.676	548.221
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στην καθαρή θέση		(293.522)	(1.708)	-	-
Εξαγορά θυγατρικής	12	4.575.717	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές		47.908	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>		<b>25.431.858</b>	<b>16.748.249</b>	<b>18.489.920</b>	<b>14.199.443</b>

## (iv) Μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

	Όμιλος				
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένου	Υποχρεώσεις μισθώσεων	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(1.171.504)</b>	<b>(4.199.577)</b>	<b>628.283</b>	<b>(2.321.511)</b>	<b>(7.064.309)</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	220.224	699.963	270.389	419.911	1.610.487
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	11.490	-	-	-	11.490
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στην καθαρή θέση	(1.708)	-	-	-	(1.708)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(941.498)</b>	<b>(3.499.614)</b>	<b>898.672</b>	<b>(1.901.600)</b>	<b>(5.444.040)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(941.498)</b>	<b>(3.499.614)</b>	<b>898.672</b>	<b>(1.901.600)</b>	<b>(5.444.040)</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.614)	78.355	133.570	(242.419)	(41.108)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	20.813	-	-	-	20.813
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	(1.260.686)	-	(1.260.686)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	47.908	-	47.908
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(931.299)</b>	<b>(3.421.259)</b>	<b>(180.536)</b>	<b>(2.144.019)</b>	<b>(6.677.113)</b>

Το υπόλοιπο των λοιπών αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων του Ομίλου περιλαμβάνει κυρίως προσωρινές διαφορές που αποδίδονται σε προβλέψεις, δεδουλευμένες υποχρεώσεις και έσοδα επόμενων χρήσεων, καθώς και ποσό € 25.284 το οποίο αφορά μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. Οι ζημιές αυτές προέρχονται από το 2018 και 2019 και με βάση το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με τα εγκεκριμένα επιχειρηματικά σχέδια και τον προϋπολογισμό, ο Όμιλος εκτιμά ότι οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις είναι ανακτήσιμες.

**Εταιρεία**

	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Υποχρεώσεις μισθώσεων	Έσοδα επόμενων χρήσεων	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(397.781)</b>	<b>(1.149.325)</b>	<b>(2.081.022)</b>	<b>(3.628.128)</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	170.949	63.856	15.917	250.722
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	7.900	-	-	7.900
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(218.932)</b>	<b>(1.085.469)</b>	<b>(2.065.105)</b>	<b>(3.369.506)</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(218.932)</b>	<b>(1.085.469)</b>	<b>(2.065.105)</b>	<b>(3.369.506)</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(187)	(60.430)	(301.274)	(361.891)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	4.752	-	-	4.752
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(214.367)</b>	<b>(1.145.899)</b>	<b>(2.366.379)</b>	<b>(3.726.645)</b>

Στους ανωτέρω πίνακες μεταβολών στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δεν λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής.

**(ν) Μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις****Όμιλος**

	Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Έξοδα δανείων και μισθώσεων	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>18.397.373</b>	-	<b>4.291.969</b>	<b>(1.080.899)</b>	<b>21.608.443</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	287.112	-	(1.409.991)	10.504	(1.112.375)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	1.696.221	-	-	-	1.696.221
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>20.380.706</b>	-	<b>2.881.978</b>	<b>(1.070.395)</b>	<b>22.192.289</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>20.380.706</b>	-	<b>2.881.978</b>	<b>(1.070.395)</b>	<b>22.192.289</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2.039.076	-	(439.209)	263.340	1.863.207
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	507.035	-	-	2.003.559	2.510.594
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στην καθαρή θέση	(293.522)	-	-	-	(293.522)
Εξαγορά θυγατρικής	1.872.360	3.964.043	-	-	5.836.403
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>24.505.655</b>	<b>3.964.043</b>	<b>2.442.769</b>	<b>1.196.504</b>	<b>32.108.971</b>

## Εταιρεία

	Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Έξοδα δανείων και μισθώσεων	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>15.579.081</b>	<b>1.849.200</b>	-	<b>17.428.281</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	999.833	(1.409.991)	10.505	(399.653)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	540.321	-	-	540.321
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>17.119.235</b>	<b>439.209</b>	<b>10.505</b>	<b>17.568.949</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>17.119.235</b>	<b>439.209</b>	<b>10.505</b>	<b>17.568.949</b>
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2.557.561	(439.209)	263.340	2.381.692
Φόρος - χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	262.365	-	2.003.559	2.265.924
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>19.939.161</b>	-	<b>2.277.404</b>	<b>22.216.565</b>

Στους ανωτέρω πίνακες μεταβολών στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής.

## 15. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Συμμετοχικοί τίτλοι</b>				
Εισηγμένοι τίτλοι	56.456.499	51.280.430	56.456.499	51.280.430
Μη-εισηγμένοι τίτλοι	15.000.227	-	15.000.227	-
<b>Χρεόγραφα</b>				
Εισηγμένοι τίτλοι	6.570.881		6.570.881	
	<b>78.027.607</b>	<b>51.280.430</b>	<b>78.027.607</b>	<b>51.280.430</b>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν μετοχές της Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. που δεν κατέχονται για εμπορία και τις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν οριστικά επιλέξει να τις αναγνωρίσουν στην κατηγορία αυτή κατά τη μετάβασή τους στο ΔΠΧΑ 9. Πρόκειται για στρατηγικές επενδύσεις και ο Όμιλος και η Εταιρεία θεωρούν ότι η ταξινόμηση αυτή είναι καταλληλότερη.

Εντός της χρήσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβησαν σε αγορά Ομολόγων έκδοσης Πιστωτικών Ιδρυμάτων ύψους € 6.474.261. Επίσης ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβησαν στην αγορά συμμετοχής ποσού € 15.000.227 στην Trade Estates Α.Ε. (8,11% του μετοχικού κεφαλαίου).

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>51.280.430</b>	<b>42.891.816</b>	<b>51.280.430</b>	<b>42.891.816</b>
Προσθήκες τίτλων εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά	6.474.261	7.626.690	6.474.261	7.626.690
Προσθήκες μη εισηγμένων τίτλων	15.000.227	-	15.000.227	-
Κέρδος από αποτίμηση που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	5.272.689	761.924	5.272.689	761.924
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>78.027.607</b>	<b>51.280.430</b>	<b>78.027.607</b>	<b>51.280.430</b>

Η αξία των μερισμάτων από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων παρουσιάζονται στην σημείωση 30.

Η μεταβολή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων απεικονίζεται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων. Ο τρόπος προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους περιγράφεται στην σημείωση 5.

#### 16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Συμμετοχικοί τίτλοι</b>				
Μη-εισηγμένοι τίτλοι	2.307.332	1.000.056	1.000.455	500.055
	<b>2.307.332</b>	<b>1.000.056</b>	<b>1.000.455</b>	<b>500.055</b>

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>1.000.056</b>	<b>1</b>	<b>500.055</b>	-
Προσθήκες μη εισηγμένων τίτλων	1.006.363	1.000.055	500.400	500.055
Εξαγορά θυγατρικής	300.913	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>2.307.332</b>	<b>1.000.056</b>	<b>1.000.455</b>	<b>500.055</b>

Εντός του 2021 ο Όμιλος συμμετείχε σε χρηματοδότηση της εταιρείας HD Insurance Limited (€500 χιλ.) με τη μορφή μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου. Με τα σημερινά δεδομένα τυχόν μετατροπή των τίτλων που κατέχονται από την Εταιρεία σε μετοχές, δεν αναμένεται να οδηγήσουν σε σημαντική συμμετοχή στην HD Insurance Limited.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν συμμετοχή 16,32% και ποσού €1 στην Spotmechanic Limited, συμμετοχή 10% και ποσού € 1.000.455 στην εταιρεία iTeam Τεχνολογίες Πληροφορικής Α.Ε..

Η θυγατρική εταιρεία HR Aluguer de Automóveis έχει επένδυση στο Iberis Bluetech Fund, ποσού €607 χιλ., και συμμετοχή στη Mobiag LDA ύψους €200 χιλ..

**17. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και λογιστική αντιστάθμιση**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν τα ακόλουθα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία στα ακόλουθα κονδύλια του ισολογισμού:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	8.308.415	-	8.308.415	-
	<b>8.308.415</b>	<b>-</b>	<b>8.308.415</b>	<b>-</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	1.946.797	47.747	1.946.797	47.747
	<b>1.946.797</b>	<b>47.747</b>	<b>1.946.797</b>	<b>47.747</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>10.255.212</b>	<b>47.747</b>	<b>10.255.212</b>	<b>47.747</b>

**(i) Μέσα αντιστάθμισης που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο και την Εταιρεία**

Για το έτος 2022 οι συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων, οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρεία σε αποτελεσματικές σχέσεις λογιστικής αντιστάθμισης ταμειακών ροών, καλύπτουν περίπου το 21% και το 24% αντίστοιχα του κυμαινόμενου δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα και είχαν συνολική ονομαστική αξία €110.000.000. Τα συμβόλαια ανταλλαγής απαιτούν διακανονισμό των καθαρών εισπρακτέων ή πληρωτέων τόκων κάθε 90 ημέρες. Οι ημερομηνίες διακανονισμού συμπίπτουν με τις ημερομηνίες κατά τις οποίες είναι πληρωτέοι τόκοι για το υποκείμενο χρέος. Για το έτος 2021 η Εταιρεία δεν εφάρμοξε λογιστική αντιστάθμιση ταμειακών ροών.

**(ii) Επιδράσεις της λογιστικής αντιστάθμισης στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση**

Οι επιδράσεις των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων στην οικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
	2022	2022
<b>Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων</b>		
Τρέχουσα αξία (Κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν)	10.255.212	10.255.212
Ονομαστικό ποσό	110.000.000	110.000.000
Ημερομηνία λήξης	2026-2030	2026-2030
Δείκτης Αντιστάθμισης	100%	100%
Μεταβολή στην εύλογη αξία των μέσων αντιστάθμισης από την αρχή της λογιστικής αντιστάθμισης έως την ημερομηνία αναφοράς	9.926.883	9.926.883
Μεταβολή στην εύλογη αξία του αντισταθμισμένου στοιχείου που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης	9.010.467	9.010.467

Για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022, μετά από ποιοτική αλλά και ποσοτική αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας των σχέσεων λογιστικής αντιστάθμισης με την μέθοδο του υποθετικού παραγώγου, τόσο στην αρχή της αντιστάθμισης όσο και μελλοντικά, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέληξε ότι υπάρχει υψηλή οικονομική συσχέτιση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης (συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων) και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων (πληρωμές τόκων κυμαινόμενου επιτοκίου δανεισμού). Το υπερβάλλον ποσό της σωρευτικής μεταβολής (μη αποτελεσματικό μέρος) στην εύλογη αξία των μέσων αντιστάθμισης σε σχέση με την αντίστοιχη μεταβολή των αντισταθμισμένων στοιχείων έχει αναγνωριστεί ως μη αποτελεσματικότητα στα αποτελέσματα στην γραμμή "Λοιπά έσοδα/έξοδα" και ανέρχεται σε € 916.416 για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.



## 18. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εμπορικές απαιτήσεις		78.477.667	59.629.697	42.445.437	32.857.776
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	4	(9.019.863)	(7.296.551)	(2.525.910)	(2.220.711)
<b>Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές</b>		<b>69.457.804</b>	<b>52.333.146</b>	<b>39.919.527</b>	<b>30.637.065</b>
Προκαταβολές		23.453.438	17.045.698	11.792.042	7.834.959
Λοιπές απαιτήσεις		35.698.871	36.562.400	27.286.600	30.001.157
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση λοιπών απαιτήσεων		(518.835)	(518.835)	-	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	37	1.260.556	208.239	3.341.480	1.214.993
Απαιτήσεις από δάνεια προς συνδεδεμένα μέρη	37	1.531.931	-	-	-
<b>Σύνολο</b>		<b>130.883.765</b>	<b>105.630.648</b>	<b>82.339.649</b>	<b>69.688.174</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Μακροπρόθεσμο σκέλος	35.333.714	28.239.048	32.752.399	26.058.563
Βραχυπρόθεσμο σκέλος	95.550.051	77.391.600	49.587.250	43.629.611
<b>Σύνολο</b>	<b>130.883.765</b>	<b>105.630.648</b>	<b>82.339.649</b>	<b>69.688.174</b>

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος και τον υπολογισμό της πρόβλεψης ζημιάς παρέχονται στη σημείωση 4.1.

Στο τρέχον μακροοικονομικό περιβάλλον το οποίο έχει επηρεαστεί από την ενεργειακή και οικονομική κρίση, ο Όμιλος παρακολουθεί ενεργά την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων για να διασφαλίσει ότι τυχόν προβλέψεις απομείωσης αντικατοπτρίζονται έγκαιρα και σύμφωνα με την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης για πιθανές ζημίες, όπως απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9. Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική.

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως το αποθεματικό τιτλοποίησης απαιτήσεων και συναφή με την τιτλοποίηση απαιτήσεων κονδύλια καθώς και τις τιμολογήσεις που αφορούν στα άλλα έσοδα των εταιρειών, π.χ. ενοίκια, συμβάσεις κ.λπ. Οι μακροπρόθεσμες λοιπές απαιτήσεις καθίστανται εισπρακτέες εντός 2 έως 3 ετών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη και σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης παρουσιάζονται στη σημείωση 37.

## 19. Αποθέματα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Καινούργια αυτοκίνητα	47.089.995	31.516.373	-	-
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα	12.222.544	6.134.015	-	-
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ	15.891.411	13.502.777	29.070	28.245
Λοιπά αποθέματα	559.400	257.095	74.564	67.492
<b>Σύνολο</b>	<b>75.763.350</b>	<b>51.410.260</b>	<b>103.634</b>	<b>95.737</b>

Η απομείωση αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε σε € 2.301 (2021 - € 361.369). Η απομείωση αυτή αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και συμπεριλήφθηκε στο κόστος πωληθέντων.



## 20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Μετρητά	212.405	134.441	73.189	58.964
Καταθέσεις όψεως	64.942.805	39.866.539	29.318.006	15.588.257
Καταθέσεις προθεσμίας	28.638.509	75.031.912	-	51.000.000
<b>Σύνολο</b>	<b>93.793.719</b>	<b>115.032.892</b>	<b>29.391.195</b>	<b>66.647.221</b>

Το πραγματικό επιτόκιο των καταθέσεων προθεσμίας ήταν 0,01%-0,03% και 0,01%-0,05% για την χρήση 2022 και 2021 αντίστοιχα.

## 21. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές ονομαστικές μετοχές	Μετοχές υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>48.855.000</b>	<b>3.908.400</b>	<b>130.553</b>	<b>(1.796.293)</b>	<b>2.242.660</b>
Απόκτηση ιδίων μετοχών	-	-	-	(715.443)	(715.443)
Πώληση/ακύρωση ιδίων μετοχών	(230.236)	(18.419)	-	219.294	200.875
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>48.624.764</b>	<b>3.889.981</b>	<b>130.553</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>1.728.092</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>48.624.764</b>	<b>3.889.981</b>	<b>130.553</b>	<b>(2.292.442)</b>	<b>1.728.092</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	48.624.764	-	-	48.624.764
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(48.624.764)	-	-	(48.624.764)
Απόκτηση ιδίων μετοχών	-	-	-	(367.256)	(367.256)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>48.624.764</b>	<b>3.889.981</b>	<b>130.553</b>	<b>(2.659.698)</b>	<b>1.360.836</b>

## (i) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 3.889.981 διαιρούμενο σε 48.624.764 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία. Όλες οι μετοχές είναι κοινές, έχουν καταβληθεί πλήρως, συμμετέχουν στα κέρδη και έχουν δικαίωμα ψήφου.

Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 14ης Οκτωβρίου 2022, αποφασίστηκε: (α) Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό καθαρό ποσό των 48.624.764,00 Ευρώ (ήτοι μικτό ποσό 51.183.962,11 Ευρώ μείον ποσό 2.559.198,11 Ευρώ που αντιστοιχεί στο παρακρατούμενο ποσό φόρου μερισμάτων 5% σύμφωνα με το άρθρο 64 παρ. 1 περ. α' Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (εφεξής ως «ΚΦΕ») και την ΠΟΛ 1042/2015) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και αύξηση της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής της Εταιρείας κατά ένα (1) ευρώ, ήτοι από 0,08 Ευρώ σε 1,08 Ευρώ, (β) Ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό καθαρό ποσό των 48.624.764,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής της Εταιρείας κατά 1,00 Ευρώ, ήτοι από 1,08 Ευρώ σε 0,08 Ευρώ, και την επιστροφή – καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας. Μετά την ως άνω ισόποση αύξηση και μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.889.981,12 Ευρώ και διαιρείται σε 48.624.764 κοινές, ονομαστές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,08 Ευρώ η κάθε μια.

Σημειώνεται ότι το ποσό της επιστροφής που αναλογεί στις 528.000 ίδιες μετοχές της Εταιρείας προσαύξησε το ποσό της επιστροφής ανά μετοχή που έλαβαν οι υπόλοιποι μέτοχοι. Συνεπώς, το τελικό καθαρό ποσό της επιστροφής ανά μετοχή διμορφώθηκε σε 1,0109778695 Ευρώ.

**(ii) Ίδιες μετοχές**

Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία έλαβε χώρα στις 15.07.2020, αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την έγκριση προγράμματος απόκτησης Ιδίων μετοχών, μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Εντός της χρήσης 2020 αποκτήθηκαν συνολικά 394.071 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας αγοράς €1.576.999 και εντός της χρήσης 2021 αποκτήθηκαν συνολικά 95.936 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας αγοράς €715.443.

Παράλληλα με την από 01.09.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης ακυρώθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018 230.236 Ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, που είχαν αποκτηθεί κατά τα έτη 2012 και 2013, με συνακόλουθη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 18.418,88 και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 (Μετοχικό Κεφάλαιο) του Καταστατικού της.

Εντός της χρήσης 2022 αποκτήθηκαν συνολικά 37.993 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας αγοράς €367.256. Ως εκ τούτου, συνολικά κατά την 31.12.2022 η Εταιρεία κατείχε 528.000 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 η κάθε μία, συνολικής αξίας €2.659.698 που αντιστοιχούν στο 1,0859% του μετοχικού κεφαλαίου της.

Η κίνηση των ιδίων μετοχών της Εταιρείας αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αριθμός μετοχών	Κόστος ιδίων μετοχών
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>624.307</b>	<b>1.833.130</b>
Απόκτηση μετοχών	95.936	715.443
Πώληση/ακύρωση μετοχών	(230.236)	(256.131)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>490.007</b>	<b>2.292.442</b>
Απόκτηση μετοχών	37.993	367.256
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>528.000</b>	<b>2.659.698</b>

## 22. Λοιπά αποθεματικά

## Όμιλος

	Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό αποτίμησης	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αποθεματικό αντιστάθμισης	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>26.834.327</b>	<b>9.519.256</b>	<b>5.079.687</b>	<b>34.535.924</b>	-	<b>695.437</b>	<b>76.664.631</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισο- δημάτων - προ φόρων	761.924	-	-	-	-	-	761.924
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισο- δημάτων - φόρος	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - προ φόρων	-	7.123.974	-	-	-	-	7.123.974
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - φόρος	-	(1.354.511)	-	-	-	-	(1.354.511)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>27.596.251</b>	<b>15.288.719</b>	<b>5.079.687</b>	<b>34.535.924</b>	-	<b>695.437</b>	<b>83.196.018</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>27.596.251</b>	<b>15.288.719</b>	<b>5.079.687</b>	<b>34.535.924</b>	-	<b>695.437</b>	<b>83.196.018</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρεο- γράφων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημά- των - προ φόρων	96.621	-	-	-	-	-	96.621
Κέρδος από αποτίμηση χρεο- γράφων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημά- των - φόρος	(21.257)	-	-	-	-	-	(21.257)
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισο- δημάτων - προ φόρων	5.176.068	-	-	-	-	-	5.176.068
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισο- δημάτων - φόρος	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδος από αποτίμηση πα- ραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (αποτελεσματικό μέρος) - προ φόρων	-	-	-	-	8.842.429	-	8.842.429
Κέρδος από αποτίμηση πα- ραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (αποτελεσματικό μέρος) - φόρος	-	-	-	-	(1.945.334)	-	(1.945.334)
Κέρδος από αποτίμηση πα- ραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (μεταφορά στα απο- τελέσματα) - προ φόρων	-	-	-	-	168.038	-	168.038
Κέρδος από αποτίμηση πα- ραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (μεταφορά στα απο- τελέσματα) - φόρος	-	-	-	-	(36.968)	-	(36.968)
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - προ φόρων	-	2.304.706	-	-	-	-	2.304.706
Κέρδος από επανεκτίμηση πα- γίων στην εύλογη αξία - φόρος	-	(507.035)	-	-	-	-	(507.035)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-	112.606	112.606
Μεταφορά από αποτελέσμα- τα εις νέον	-	-	2.294.718	-	-	(18.496)	2.276.222
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	-	-	-	(45.726.665)	-	-	(45.726.665)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>32.847.683</b>	<b>17.086.390</b>	<b>7.374.405</b>	<b>(11.190.741)</b>	<b>7.028.165</b>	<b>789.547</b>	<b>53.935.449</b>

## Εταιρεία

	Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό αποτίμησης	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αποθεματικό αντιστάθμισης	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>26.834.327</b>	<b>6.703.188</b>	<b>4.870.218</b>	<b>43.935.923</b>	-	<b>481.037</b>	<b>82.824.693</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - προ φόρων	761.924	-	-	-	-	-	<b>761.924</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - φόρος	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - προ φόρων	-	3.129.009	-	-	-	-	<b>3.129.009</b>
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - φόρος	-	(540.320)	-	-	-	-	<b>(540.320)</b>
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέον	-	-	-	7.800.000	-	-	7.800.000
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>27.596.251</b>	<b>9.291.877</b>	<b>4.870.218</b>	<b>51.735.923</b>	-	<b>481.037</b>	<b>93.975.306</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>27.596.251</b>	<b>9.291.877</b>	<b>4.870.218</b>	<b>51.735.923</b>	-	<b>481.037</b>	<b>93.975.306</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρεογράφων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - προ φόρων	96.621	-	-	-	-	-	<b>96.621</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρεογράφων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - φόρος	(21.257)	-	-	-	-	-	<b>(21.257)</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - προ φόρων	5.176.068	-	-	-	-	-	<b>5.176.068</b>
Κέρδος από αποτίμηση χρημ/ κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - φόρος	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (αποτελεσματικό μέρος) - προ φόρων	-	-	-	-	8.842.429	-	8.842.429
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (αποτελεσματικό μέρος) - φόρος	-	-	-	-	(1.945.334)	-	(1.945.334)
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (μεταφορά στα αποτελέσματα) - προ φόρων	-	-	-	-	168.038	-	168.038
Κέρδος από αποτίμηση παραγώγων για αντιστάθμιση κινδύνου (μεταφορά στα αποτελέσματα) - φόρος	-	-	-	-	(36.968)	-	(36.968)
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - προ φόρων	-	1.192.566	-	-	-	-	1.192.566
Κέρδος από επανεκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία - φόρος	-	(262.365)	-	-	-	-	(262.365)
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέον	-	-	-	23.000.000	-	-	23.000.000
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	-	-	-	(45.726.665)	-	-	(45.726.665)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>32.847.683</b>	<b>10.222.078</b>	<b>4.870.218</b>	<b>29.009.258</b>	<b>7.028.165</b>	<b>481.037</b>	<b>84.458.439</b>

**(i) Τακτικό αποθεματικό**

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φτάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

**(ii) Ειδικό αποθεματικό**

Το αποθεματικό αυτό αφορά έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο, σχηματίζεται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας και αφορά α) κέρδη από πώληση εταιρείας μη εισηγμένης, με τα κέρδη αυτά να μην φορολογούνται εφόσον δεν διανέμονται ενώ σε αντίθετη περίπτωση φορολογούνται σύμφωνα με τις γενικές φορολογικές διατάξεις και β) εισπραχθέντα μερίσματα.

**(iii) Αποθεματικό αντιστάθμισης**

Το αποθεματικό αντιστάθμισης περιλαμβάνει το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών χρησιμοποιείται για την αναγνώριση του αποτελεσματικού μέρους των κερδών ή ζημιών από παράγωγα που προσδιορίζονται και πληρούν τις προϋποθέσεις ως αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.25. Τα ποσά στη συνέχεια αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ανάλογα με την περίπτωση.

**(iv) Λοιπά αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά σχηματίστηκαν από την απορρόφηση διά συγχώνευσης των εταιρειών ΒΑΚΑΡ Α.Ε., ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε. και ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Ε.. Επίσης τα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνουν συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη συναλλαγματική μετατροπή των ελεγχόμενων οντοτήτων σε ξένες χώρες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.5 και συσσωρεύονται σε ξεχωριστό αποθεματικό εντός των ιδίων κεφαλαίων. Το σωρευτικό ποσό μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν η καθαρή επένδυση πωλείται.

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνεται επίσης το μέρος των αδιανέμητων καθαρών κερδών κάθε χρήσης που προέρχεται από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης. Τα αποθεματικά αυτά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης ή διανομής υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή.

**23. Δάνεια**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Μακροπρόθεσμα</b>				
Τραπεζικά δάνεια	306.435.344	50.019.516	259.071.194	27.181.277
Λοιπά δάνεια	274.758	390.326	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>306.710.102</b>	<b>50.409.842</b>	<b>259.071.194</b>	<b>27.181.277</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα</b>				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων	32.154.837	158.438.343	19.524.885	157.938.343
Τραπεζικά δάνεια	9.327.759	11.295.508	-	-
Λοιπά δάνεια	523.353	456.115	-	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>42.005.949</b>	<b>170.189.966</b>	<b>19.524.885</b>	<b>157.938.343</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>348.716.051</b>	<b>220.599.808</b>	<b>278.596.079</b>	<b>185.119.620</b>

Μέρος του βραχυχρόνιου και μακροχρόνιου δανεισμού καλύπτεται από εξασφαλίσεις επί αυτοκινήτων και κτιρίων όπως αναφέρονται στη σημείωση 7 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει την λογιστική κατά την 31 Δεκεμβρίου του 2022 και 2021.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων του Ομίλου το 2022 κυμάνθηκε από 2,10% - 2,80% αντίστοιχα (2021: Το μέσο σταθμικό επιτόκιο ήταν 2,10% - 2,60%)

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας το 2022 κυμάνθηκε από 2,10% - 2,90% αντίστοιχα (2021: Το μέσο σταθμικό επιτόκιο ήταν από 2,05% - 2,60%)

#### (i) Μεταβολές στα Δάνεια

<b>Όμιλος</b>			
	<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>282.489.597</b>	<b>96.729.595</b>	<b>379.219.192</b>
Καινούργια χρηματοδότηση	14.096.362	36.743.845	50.840.207
Εξόφληση	-	(215.891.612)	(215.891.612)
Απόσβεση δανείων	5.771.406	660.615	6.432.021
Μεταφορές	(251.947.523)	251.947.523	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>50.409.842</b>	<b>170.189.966</b>	<b>220.599.808</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>50.409.842</b>	<b>170.189.966</b>	<b>220.599.808</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(166.160)	53.283	(112.877)
Καινούργια χρηματοδότηση	287.447.497	24.970.432	312.417.929
Εξόφληση	-	(214.262.923)	(214.262.923)
Απόσβεση δανείων	-	2.506.203	2.506.203
Εξαγορά θυγατρικής	19.675.174	7.892.737	27.567.911
Μεταφορές	(50.656.251)	50.656.251	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>306.710.102</b>	<b>42.005.949</b>	<b>348.716.051</b>
<b>Εταιρεία</b>			
	<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>246.037.510</b>	<b>82.129.533</b>	<b>328.167.043</b>
Καινούργια χρηματοδότηση	-	9.299.453	9.299.453
Εξόφληση	-	(158.779.280)	(158.779.280)
Απόσβεση δανείων	5.771.406	660.998	6.432.404
Μεταφορές	(224.627.639)	224.627.639	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>27.181.277</b>	<b>157.938.343</b>	<b>185.119.620</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>27.181.277</b>	<b>157.938.343</b>	<b>185.119.620</b>
Καινούργια χρηματοδότηση	271.182.808	-	271.182.808
Εξόφληση	-	(180.212.552)	(180.212.552)
Απόσβεση δανείων	-	2.506.203	2.506.203
Μεταφορές	(39.292.891)	39.292.891	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>259.071.194</b>	<b>19.524.885</b>	<b>278.596.079</b>

**24. Υποχρεώσεις μισθώσεων**

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων του Ομίλου σχετίζονται με μισθώσεις οχημάτων και ακινήτων. Η ληκτότητα των υποχρεώσεων μίσθωσης αναλύεται στη σημείωση 4.1.

**(i) Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>				
Εντός 1 έτους	24.706.452	17.100.731	16.670.782	16.505.187
1 έως 5 έτη	35.273.608	34.279.325	17.618.184	33.864.021
<b>Σύνολο</b>	<b>59.980.060</b>	<b>51.380.056</b>	<b>34.288.966</b>	<b>50.369.208</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(3.225.488)	(1.745.827)	(1.290.464)	(1.738.758)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>56.754.572</b>	<b>49.634.229</b>	<b>32.998.502</b>	<b>48.630.450</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εντός 1 έτους	22.782.619	16.182.131	15.785.026	15.589.605
1 έως 5 έτη	33.971.953	33.452.098	17.213.476	33.040.845
<b>Σύνολο</b>	<b>56.754.572</b>	<b>49.634.229</b>	<b>32.998.502</b>	<b>48.630.450</b>

**(ii) Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>				
Εντός 1 έτους	5.875.609	4.482.608	3.285.694	2.415.713
1 έως 5 έτη	8.175.052	6.834.954	1.441.270	2.717.687
Ανω των 5 ετών	1.224.413	1.316.599	712.955	-
<b>Σύνολο</b>	<b>15.275.074</b>	<b>12.634.161</b>	<b>5.439.919</b>	<b>5.133.400</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων	(1.095.207)	(1.761.859)	(231.284)	(199.447)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων λειτουργικής μίσθωσης</b>	<b>14.179.867</b>	<b>10.872.302</b>	<b>5.208.635</b>	<b>4.933.953</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων λειτουργικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εντός 1 έτους	5.509.650	3.866.521	3.186.146	2.279.886
1 έως 5 έτη	6.960.363	5.869.305	1.352.887	2.654.067
Ανω των 5 ετών	1.709.854	1.136.476	669.602	-
<b>Σύνολο</b>	<b>14.179.867</b>	<b>10.872.302</b>	<b>5.208.635</b>	<b>4.933.953</b>

## (iii) Μεταβολές στις υποχρεώσεις μισθώσεων

## Όμιλος

	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>40.115.516</b>	<b>12.327.522</b>	<b>52.443.038</b>
Εξόφληση	(20.250.228)	(4.384.775)	(24.635.003)
Καινούργια χρηματοδότηση	29.768.941	3.157.320	32.926.261
Τερματισμένες μισθώσεις	-	(227.765)	(227.765)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>49.634.229</b>	<b>10.872.302</b>	<b>60.506.531</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>49.634.229</b>	<b>10.872.302</b>	<b>60.506.531</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.101)	-	(2.101)
Εξόφληση	(27.964.313)	(5.480.045)	(33.444.358)
Καινούργια χρηματοδότηση	7.476.561	6.495.546	13.972.107
Τερματισμένες μισθώσεις	-	(29.784)	(29.784)
Εξαγορά θυγατρικής	27.582.431	2.349.613	29.932.044
Αναταξινομήσεις	27.765	(27.765)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>56.754.572</b>	<b>14.179.867</b>	<b>70.934.439</b>

## Εταιρεία

	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>39.271.405</b>	<b>4.788.859</b>	<b>44.060.264</b>
Εξόφληση	(19.165.751)	(2.278.962)	(21.444.713)
Καινούργια χρηματοδότηση	28.524.796	2.442.995	30.967.791
Τερματισμένες μισθώσεις	-	(18.939)	(18.939)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>48.630.450</b>	<b>4.933.953</b>	<b>53.564.403</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>48.630.450</b>	<b>4.933.953</b>	<b>53.564.403</b>
Εξόφληση	(16.096.997)	(3.046.519)	(19.143.516)
Καινούργια χρηματοδότηση	465.049	3.321.201	3.786.250
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>32.998.502</b>	<b>5.208.635</b>	<b>38.207.137</b>

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που έχουν αναγνωριστεί σχετικά με τις μισθώσεις απεικονίζονται στη σημείωση 32.

Ο ανωτέρω διαχωρισμός σε χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις έχει γίνει για πληροφοριακούς λόγους και δεν απαιτείται από το ΔΠΧΑ 16.

## 25. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Για την Εταιρεία και τις οντότητες του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις μελλοντικής καταβολής παροχών απορρέουν από τις απαιτήσεις του νόμου 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4093/2012 ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του κάθε εργαζομένου. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζομένου κατά την ημερομηνία αναφοράς ή των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.



**(i) Ποσά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια του έτους έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	<b>1.800.283</b>	<b>2.578.686</b>	<b>893.932</b>	<b>1.557.482</b>
<b>Ποσά που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα</b>				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	237.539	212.221	94.991	83.784
Έξοδα τόκων	10.800	10.425	5.364	5.133
Κόστος προϋπηρεσίας και (κέρδη)/ζημιές από διακανονισμούς/περικοπές	1.632.517	297.129	1.453.305	248.504
<b>Σύνολο</b>	<b>1.880.856</b>	<b>519.775</b>	<b>1.553.660</b>	<b>337.421</b>
<b>Ποσά που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>				
Ζημιές από μεταβολή στις χρηματοοικονομικές παραδοχές	(185.998)	59.666	(81.128)	34.576
Ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές	91.395	(69.973)	59.527	(3.454)
<b>Σύνολο</b>	<b>(94.603)</b>	<b>(10.307)</b>	<b>(21.601)</b>	<b>31.122</b>
<b>Λοιπά</b>				
Πληρωθείσες παροχές	(1.791.524)	(1.287.871)	(1.554.371)	(1.032.093)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.791.524)</b>	<b>(1.287.871)</b>	<b>(1.554.371)</b>	<b>(1.032.093)</b>
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.795.012</b>	<b>1.800.283</b>	<b>871.620</b>	<b>893.932</b>

**(ii) Αναλογιστικές παραδοχές**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον Όμιλο και την Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Οικονομικές Παραδοχές:</b>				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,80%	0,60%	2,80%	0,60%
Πληθωρισμός	2,20%	1,80%	2,20%	1,80%
Ρυθμός αύξησης μισθών	2,20%	1,80%	2,20%	1,80%

Η σταθμισμένη μέση διάρκεια της υποχρέωσης παροχών είναι 14,65 έτη.

**(iii) Ανάλυση ευαισθησίας**

Πιθανές αλλαγές κατά την ημερομηνία αναφοράς σε μία από τις σχετικές αναλογιστικές παραδοχές, διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραδοχές, θα είχαν επηρεάσει την υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τα ποσά που εμφανίζονται παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	(46.292)	(226.365)	(20.289)	(90.609)
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	48.454	249.441	21.192	99.659
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	42.811	247.647	16.631	98.466
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	(41.829)	(227.658)	(16.085)	(91.594)

Η ανωτέρω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό είναι απίθανο να συμβεί και οι αλλαγές σε ορισμένες από τις παραδοχές ενδέχεται να συσχετίζονται. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές, εφαρμόστηκε η ίδια μέθοδος (παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών υπολογισμένη με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας στο τέλος της περιόδου αναφοράς) με αυτή που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της υποχρέωσης παροχών που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι μέθοδοι και οι τύποι παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τη διενέργεια της ανάλυσης ευαισθησίας δεν άλλαξαν σε σχέση με την αναδιατυπωμένη συγκριτική περίοδο.

**26. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εμπορικές υποχρεώσεις		115.743.271	76.534.338	23.142.760	15.758.570
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	37	147.138	85.710	11.197.002	7.809.633
Εγγυήσεις		28.870.974	26.419.565	27.243.107	25.242.704
Δεδουλευμένα έξοδα		18.865.348	8.287.653	6.265.056	5.535.939
Έσοδα επόμενων χρήσεων		1.312.649	682.375	-	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη		5.654.379	9.112.689	1.489.847	4.869.239
Προκαταβολές πελατών		24.069.991	20.647.346	6.154.152	4.791.749
Μερίσματα πληρωτέα		105.919	99.411	105.919	99.411
Λοιπές υποχρεώσεις		18.569.185	12.548.847	20.368.031	10.316.345
<b>Σύνολο</b>		<b>213.338.854</b>	<b>154.417.934</b>	<b>95.965.874</b>	<b>74.423.590</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Μακροπρόθεσμο σκέλος	1.831.507	846.167	-	-
Βραχυπρόθεσμο σκέλος	211.507.347	153.571.767	95.965.874	74.423.590
<b>Σύνολο</b>	<b>213.338.854</b>	<b>154.417.934</b>	<b>95.965.874</b>	<b>74.423.590</b>

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καταβάλλονται συνήθως εντός 2-3 μηνών από την αναγνώριση. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως ρυθμισμένες υποχρεώσεις των HYUNDAI HELLAS και KIA HELLAS όπως καθορίστηκαν από τη διαδικασία εξυγίανσης.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων θεωρούνται ότι είναι ίδιες με τις εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους στις 31 Δεκεμβρίου του 2022 και 2021.

Τα ποσά που καταβάλλονται από πελάτες μισθώσεων ως εγγυήσεις απεικονίζονται στην ομώνυμη γραμμή του πρώτου πίνακα της σημείωσης.

Οι λοιπές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνουν προβλέψεις που αφορούν κυρίως δοσμένες εγγυήσεις επί των λιανικών πωλήσεων της δραστηριότητας Εμπορίας Αυτοκινήτων.

#### (i) Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για τον Όμιλο που ανέρχονται σε €2.515.764 για το 2022 (2021: €2.535.351) αφορούν εγγυήσεις για προϊόντα και υπηρεσίες που παρέχονται από τις εισαγωγικές εταιρείες του Ομίλου.

### 27. Έσοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Έσοδα από βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων	260.570.756	207.204.033	194.632.482	162.597.871
Πωλήσεις καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών και παροχή υπηρεσιών μετά την πώληση	426.554.261	374.392.881	249.991	314.018
Πωλήσεις στόλου μεταχειρισμένων αυτοκινήτων	78.435.011	60.049.218	65.365.859	47.432.743
<b>Σύνολο</b>	<b>765.560.028</b>	<b>641.646.132</b>	<b>260.248.332</b>	<b>210.344.632</b>

Περαιτέρω ανάλυση ανά λειτουργικό τομέα παρουσιάζεται στη σημείωση 6.

Τα έσοδα του Ομίλου αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

### 28. Έξοδα

#### (ii) Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Μεταβολές στο απόθεμα που έχουν αναγνωριστεί ως κόστος		397.421.668	358.501.246	34.605.567	30.989.813
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	7	90.499.904	81.692.756	65.872.611	57.779.418
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	15.624.348	12.205.046	11.865.490	9.797.036
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	10	212.372	213.679	137.037	154.648
Προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων	19	2.301	-	-	-
Απομείωση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		425.693	491.956	6.727	293.837
Παροχές σε εργαζομένους	29	55.154.919	44.973.499	23.174.652	18.953.058
Αμοιβές τρίτων		28.553.392	22.070.535	12.249.784	8.397.959
Έξοδα συντήρησης και επισκευής		8.234.591	6.535.994	18.340.622	16.177.692
Έξοδα ενοικίων		6.090.807	1.303.073	2.068.137	1.157.147
Μεταφορικά έξοδα		5.318.927	4.339.901	810.251	592.087
Έξοδα διαφήμισης		12.390.829	11.054.047	2.995.295	1.939.563
Έξοδα για υπηρεσίες κοινής ωφελείας		6.848.740	5.359.504	2.745.654	2.153.476
Προβλέψεις		23.329	1.614.316	-	574.757
Λοιπά έξοδα		34.240.030	22.204.782	19.277.740	17.371.101
<b>Σύνολο</b>		<b>661.041.850</b>	<b>572.560.334</b>	<b>194.149.567</b>	<b>166.331.592</b>

Οι αμοιβές τρίτων σχετίζονται κυρίως με έξοδα προετοιμασίας πώλησης νέων αυτοκινήτων. Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αφορούν ασφάλιστρα, τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης, και γενικά έξοδα λειτουργίας.

### (iii) Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Κόστος πωληθέντων	581.321.474	503.710.248	174.478.506	150.786.395
Έξοδα διάθεσης	45.819.100	33.971.237	3.612.021	2.477.039
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	33.901.276	34.878.849	16.059.040	13.068.158
	<b>661.041.850</b>	<b>572.560.334</b>	<b>194.149.567</b>	<b>166.331.592</b>

### 29. Παροχές σε εργαζομένους

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Μισθοί και ημερομίσθια		41.876.303	36.327.805	17.657.269	15.693.573
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης		7.713.485	6.659.309	2.868.371	2.403.221
Παροχές τερματισμού της απασχόλησης		126.849	4.242	-	-
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών		52.864	160.325	-	-
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	25	1.880.856	519.776	1.553.660	337.422
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους		3.504.562	1.302.042	1.095.352	518.842
<b>Σύνολο</b>		<b>55.154.919</b>	<b>44.973.499</b>	<b>23.174.652</b>	<b>18.953.058</b>

### 30. Λοιπά έσοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Μερίσματα από θυγατρικές	-	-	24.300.000	7.800.000
Μερίσματα από χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	422.100	-	422.100	-
Έσοδα από τόκους από δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	31.931	-	-	-
Έσοδα από τόκους από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται ως επενδύσεις	89.469	-	89.469	-
Έσοδα από ενοίκια από επενδύσεις σε ακίνητα	3.237.309	2.554.071	3.117.309	2.568.313
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	7.045.924	6.152.363	2.483.353	2.138.568
Λοιπά	5.613.790	6.537.950	2.823.379	2.534.224
<b>Σύνολο</b>	<b>16.440.523</b>	<b>15.244.384</b>	<b>33.235.610</b>	<b>15.041.105</b>

Τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα μισθώματα από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εντός 1 έτους	1.058.379	968.554	2.842.095	2.768.595
1 έως 5 έτη	1.349.268	1.224.513	4.940.173	5.419.944
Άνω των 5 ετών	72.904	120.021	1.404.497	1.346.441
<b>Σύνολο</b>	<b>2.480.550</b>	<b>2.313.089</b>	<b>9.186.765</b>	<b>9.534.980</b>

### 31. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Κέρδη/ζημιές εύλογης αξίας παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων	17	-	47.747	-	47.747
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας από επενδυτικά ακίνητα	9	(245.441)	(333.806)	(716.807)	658.373
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		728.627	845.669	699.131	379.302
Ζημιές απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές	12	-	-	(500.000)	-
Συναλλαγματικά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά		(37.216)	(37.987)	-	-
Λοιπά		(269.718)	(912.684)	-	-
<b>Σύνολο</b>		<b>176.252</b>	<b>(391.061)</b>	<b>(517.676)</b>	<b>1.085.422</b>

### 32. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Τόκοι πληρωθέντες/πληρωτέοι για τραπεζικά δάνεια	10.731.181	10.911.786	9.490.263	9.503.324
Χρηματοοικονομικά έξοδα από υποχρεώσεις μισθώσεων	1.971.597	1.635.525	1.177.083	1.294.101
Ζημιά από μεταβολές στην εύλογη αξία συμβολαίων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	168.038	-	168.038	-
Λοιπά	2.990.497	2.054.022	626.555	358.758
Καθαρά συναλλαγματικά (κέρδη) / ζημιές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	8.428	(61.094)	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15.869.741	14.540.239	11.461.939	11.156.183
Αποσβέσεις από αναστροφή προεξόφλησης και έξοδα έκδοσης ομολογιακών δανείων	2.506.202	6.507.734	2.506.202	6.507.734
<b>Σύνολο</b>	<b>18.375.943</b>	<b>21.047.973</b>	<b>13.968.141</b>	<b>17.663.917</b>
Έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις με δικαίωμα αγοράς	(2.210.464)	(1.762.586)	(2.118.041)	(1.624.374)
Έσοδα τόκων από προεξόφληση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	(93.353)	(210.331)	-	-
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>(2.303.817)</b>	<b>(1.972.917)</b>	<b>(2.118.041)</b>	<b>(1.624.374)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά</b>	<b>16.072.126</b>	<b>19.075.056</b>	<b>11.850.100</b>	<b>16.039.543</b>

## 33. Φόρος εισοδήματος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2022	2021	2022	2021
Τρέχων φόρος περιόδου		19.923.689	11.659.829	11.784.594	7.135.507
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη		(270.173)	(2.023)	(20.169)	(2.594)
<b>Συνολικός τρέχων φόρος</b>		<b>19.653.516</b>	<b>11.657.806</b>	<b>11.764.425</b>	<b>7.132.913</b>
Αναβαλλόμενος φόρος	14	1.822.099	498.112	2.019.801	(148.931)
<b>Σύνολο</b>		<b>21.475.615</b>	<b>12.155.918</b>	<b>13.784.226</b>	<b>6.983.982</b>

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας και του Ομίλου διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα συντελεστή φόρου επί των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>104.025.311</b>	<b>64.585.271</b>	<b>86.364.360</b>	<b>44.100.024</b>
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τον ισχύοντα τοπικό φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη, στις αντίστοιχες χώρες	27.851.732	15.084.233	19.000.159	9.702.005
Αλλαγές φορολογικών συντελεστών	-	(1.024.018)	-	(1.016.698)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(9.428.879)	(2.242.506)	(5.227.257)	(2.156.000)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	3.715.974	522.604	31.493	457.269
Χρήση προηγούμενων μη αναγνωρισμένων φορολογικών ζημιών	(449.531)	(427.818)	-	-
Λοιπά	(213.681)	243.423	(20.169)	(2.594)
<b>Φόρος</b>	<b>21.475.615</b>	<b>12.155.918</b>	<b>13.784.226</b>	<b>6.983.982</b>

## 34. Τιτλοποίηση απαιτήσεων

Η Εταιρεία το 2021 προχώρησε στη σύναψη συμφωνίας χρηματοδότησης 180 εκ. ευρώ με την JPMorgan Chase & Co. μέσω νέας τιτλοποίησης απαιτήσεων από συμβάσεις μακροχρόνιων μισθώσεων (Asset Backed Securitization). Στη χρηματοδότηση αυτή δεν υπάρχει αναγωγή σε άλλα στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας (non – recourse). Ο σκοπός της χρηματοδότησης αυτής είναι η κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της εταιρείας καθώς και η αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού. Το ύψος της χρηματοδότησης κατά την 31.12.2022 ανήλθε στα €175.600.000.

Τον Ιανουάριο του 2023 η Εταιρεία και η JPMorgan Chase & Co ήρθαν σε συμφωνία για ανανέωση της ανακυκλούμενης διάρκειας της χρηματοδότησης αυτής για άλλους 18 μήνες.

**35. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Έτη
AUTOHELLAS ATEE	-
AUTOTECHNICA OOD (Βουλγαρία)	2016-2021
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED (Κύπρος)	2013-2021
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD (Κύπρος)	2013-2021
DERASCO TRADING LIMITED (Κύπρος)	2013-2021
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L. (Ρουμανία)	2015-2021
AUTOTECHNICA SERBIA DOO (Σερβία)	2016-2021
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO (Μαυροβούνιο)	2015-2021
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO (Κροατία)	2015-2021
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC (Ουκρανία)	2017-2021
AUTOTECHNICA ΕΛΛΑΣ ΜΑΤΕΕ	Βλ. Σημ. 35(i)
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Βλ. Σημ. 35(i)
ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Βλ. Σημ. 35(i)
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	Βλ. Σημ. 35(i)
FASTTRAK ΜΑΕ	Βλ. Σημ. 35(i)
ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΕ	Βλ. Σημ. 35(i)

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος που ισχύει στην Ελλάδα για τη χρήση 2022 είναι 22% (2021: 22%).

Οι αντίστοιχοι συντελεστές φόρου εισοδήματος της χρήσης 2022 για τις χώρες εξωτερικού είναι ως κάτωθι:

Βουλγαρία	10%
Κύπρος	12,5%
Ρουμανία	16%
Σερβία	15%
Μαυροβούνιο	9-15%
Ουκρανία	18%
Κροατία	18%
Πορτογαλία	21%

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς οριστικοποιούνται μόνο αφού οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και εκδώσουν την οριστική τους εκτίμηση για τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και έπειτα, οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται σε διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε χρήσεων που έπονται της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για φόρους που ενδέχεται να προκύψουν κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων με βάση την εμπειρία της.

**(i) Πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης**

Όσον αφορά στην Εταιρεία και στις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα, οι χρήσεις 2011 έως και 2021 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά τον Κ.Ν. 4548/2018 νόμιμο ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/13, και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδονται εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Ομοίως, ο φορολογικός έλεγχος για την Μητρική Εταιρεία και τις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα για τη χρήση 2022, διενεργείται από τον νόμιμο ελεγκτή. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που αναγνωρίστηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**36. Δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις αναφορικά με την απόκτηση ενσώματων και άυλων στοιχείων.

**37. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Ο Όμιλος ελέγχεται από την Autohellas που αποτελεί την άμεση μητρική εταιρεία. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

**(i) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	5.807.066	4.297.384	3.817.007	2.686.970



## (ii) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Πωλήσεις αγαθών</b>				
- Θυγατρικές	-	-	199.435	253.940
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>				
- Θυγατρικές	-	-	4.220.740	3.365.607
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	2.285.823	75.516	2.270.142	73.356
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.290.611	1.155.761	1.264.251	1.141.659
<b>Αγορές αγαθών</b>				
- Θυγατρικές	-	-	92.347.283	67.589.051
<b>Αγορές υπηρεσιών</b>				
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	-	-	-	4.763
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.469.006	777.146	1.271.321	744.143
<b>Πωλήσεις παγίων</b>				
- Θυγατρικές	-	-	8.959.363	3.474.226
<b>Έσοδα από ενοίκια</b>				
- Θυγατρικές	-	-	1.838.222	1.565.128
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	2.727	2.160	2.727	2.160
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	220.424	107.784	220.424	107.784
<b>Έξοδα ενοικίων</b>				
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	4.500	-	4.500
<b>Έσοδα από μερίσματα</b>				
- Θυγατρικές	-	-	24.300.000	7.800.000
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω απο- τελεσμάτων	422.100	-	422.100	-
	<b>5.690.691</b>	<b>2.122.867</b>	<b>137.316.008</b>	<b>86.126.317</b>

## (iii) Εκκρεμή υπόλοιπα που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Απαιτήσεις</b>				
- Θυγατρικές	-	-	2.966.725	1.006.782
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	1.109.188	20.416	276.918	20.416
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	151.368	187.823	97.837	187.795
	<b>1.260.556</b>	<b>208.239</b>	<b>3.341.480</b>	<b>1.214.993</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
- Θυγατρικές	-	-	11.080.739	7.733.445
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	1.219	5.483	1.219	5.483
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	145.919	80.227	115.044	70.705
	<b>147.138</b>	<b>85.710</b>	<b>11.197.002</b>	<b>7.809.633</b>

## (iv) Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη

## Όμιλος

	2022
<b>Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης</b>	-
Δοθέντα δάνεια	1.500.000
Τόκοι χρεωθέντες	31.931
<b>Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.531.931</b>

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν παρείχε δάνεια προς συνδεδεμένα μέρη.

## (v) Όροι και προϋποθέσεις

Ως λοιπά συνδεδεμένα μέρη ορίζονται οι ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., OLYMPIC AIR Α.Ε. και ΓΚΟΛΦ ΡΕΖΙΝΤΕΝΣΙΣ Α.Ε.. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, διοικητικής υποστήριξης, πώλησης αυτοκινήτων και ενοικιάσεις αυτοκινήτων. Οι τιμές πώλησης καθορίζονται συνήθως με τους όρους της αγοράς. Οι πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών προς την εταιρεία, αφορούν κυρίως υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων καθώς και πώληση αυτοκινήτων οι οποίες γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

## 38. Κέρδη ανά μετοχή

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής	77.533.853	48.993.692	72.580.134	37.116.042
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού κοινών μετοχών	48.096.764	48.134.757	48.096.764	48.134.757
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>1,61</b>	<b>1,02</b>	<b>1,51</b>	<b>0,77</b>

Δεν υπάρχουν δυνητικές κοινές μετοχές οι οποίες θα είχαν μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή του Ομίλου ή της Εταιρείας, συνεπώς τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή ισούνται με τα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

**39. Αμοιβές ελεγκτών**

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2022 για την Εταιρεία ανήλθαν σε € 139.000 για τον τακτικό έλεγχο, τον έλεγχο του Ν.4706 και του iXBRL και € 34.000 για τον φορολογικό έλεγχο, ενώ για τον Όμιλο ανήλθαν σε € 275.900 για τον τακτικό έλεγχο και σε € 42.500 για τον φορολογικό έλεγχο. Άλλες ελεγκτικές υπηρεσίες δεν παρέχονται.

**40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς**

Από την ημερομηνία του αναφοράς μέχρι και την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο η Εταιρεία προχώρησε στα παρακάτω:

- Τον Ιανουάριο 2023 εξελέγη ο κος Phillipe Marinos Costeletos (Φίλιππος Κωστελέτος του Μαρίνου) ως Μη εκτελεστικού Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αφού διαπιστώθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ότι πληροί όλα τα κριτήρια ατομικής καταλληλότητας δυνάμει της Πολιτικής Καταλληλότητας της Εταιρείας.
- Τον Ιανουάριο 2023 η Εταιρεία και η JPMorgan Chase & Co υπέγραψαν την ανανέωση της ανακυκλούμενης διάρκειας της χρηματοδότησης μέσω τιτλοποίησης απαιτήσεων για άλλους 18 μήνες, ήτοι τον Ιούλιο 2024.
- Τον Ιανουάριο 2023 υπεγράφη συμφωνία μετόχων μεταξύ της Derasco Ltd και λοιπών μετόχων για τη συμμετοχή σε χρηματοδότηση της εταιρείας Instacar AE (Εφεξής «Instacar») είτε μέσω εισφοράς Ιδίων κεφαλαίων, είτε μέσω δανεισμού. Η συμφωνία προβλέπει χρηματοδότηση της εταιρείας Instacar με καταβολή μετρητών ή/και συμψηφισμό προηγούμενων χρηματοδοτήσεων. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχει πιστοποιηθεί Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου στην Instacar AE συνεπώς η Derasco Ltd εμφανίζει το κονδύλι των 4,3εκ. ευρώ στις λοιπές απαιτήσεις.
- Το Φεβρουάριο 2023 προχώρησε στην υπογραφή 2ης δανειακής σύμβασης στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της συνολικού προϋπολογισμού €130 εκατ., το οποίο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί κατά €65 εκατ. με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, κατά €39 εκατ. μέσω δανείου από την Eurobank A.E., ενώ τα €26 εκατ. αποτελούν την ίδια συμμετοχή της Εταιρείας. Το συγχρηματοδοτούμενο επενδυτικό σχέδιο αφορά στην ανανέωση και επέκταση του στόλου της Autohellas για την περίοδο 2022-2026, με στόχο την ενεργειακή του αναβάθμιση.
- Παρατάθηκε μέχρι τις 30.04.2023 η καταληκτική ημερομηνία για την ολοκλήρωση της συμμετοχής της Εταιρείας στη συμφωνηθείσα αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου της Trade Estates AEEAΠ με εισφορά σε είδος του ακινήτου που βρίσκεται στο επιχειρηματικό πάρκο Βαμβακιάς στο Δήμο Ελευσίνας.

Κηφισιά, 13 Μαρτίου 2023

Πρόεδρος	Δ/νων Σύμβουλος	Δ/ντρια Οικονομικών	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Εμμανουέλα Βασιλάκη ΑΔΤ: AK 121875	Ευτύχιος Βασιλάκης ΑΔΤ: AN 049866	Αντωνία Δημητρακοπούλου ΑΔΤ: AB 348453	Κωνσταντίνος Σιαμπάνης ΑΔΤ: Φ 093095

### Autohellas: Νέο ιστορικό υψηλό για δεύτερη συνεχή χρονιά στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου Ενοποιημένες Πωλήσεις €569εκ στο εννεάμηνο του 2022 και Κέρδη προ Φόρων €90εκ. με αύξηση 57%

Η Autohellas ανακοινώνει τα αποτελέσματα **εννεαμήνου 2022**, καταγράφοντας για δεύτερη συνεχή χρονιά νέο ιστορικό υψηλό για τον Όμιλο τόσο σε επίπεδο Κύκλου Εργασιών, όσο και κερδοφορίας. Συγκεκριμένα, το εννεάμηνο του 2022 ο Κύκλος Εργασιών παρουσίασε αύξηση 17% έναντι του εννεαμήνου του 2021, φθάνοντας τα €568,6εκ., από €485,9εκ. το 2021. Τα Λειτουργικά Κέρδη (EBIT) διαμορφώθηκαν σε **€100,9εκ.**, τα Κέρδη προ φόρων (EBT) έφτασαν στα **€90εκ.** (έναντι €57,3εκ. το 2021), ενώ τα Κέρδη μετά από φόρους (EAT) του Ομίλου ανήλθαν στα **€71,5εκ.** έναντι €46,4εκ., παρουσιάζοντας αύξηση **54,1%**. Συνολικά, ο απασχολούμενος στόλος για βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ενοικιάσεις ξεπέρασε τα 49.000 αυτοκίνητα, με 9.000 συνολικές αγορές νέων αυτοκινήτων.

Το  **τρίτο τρίμηνο**  του έτους, το εποχικά ισχυρότερο για κάθε χρήση, ο Κύκλος Εργασιών παρουσίασε αύξηση **22,6%** και διαμορφώθηκε στα **€217,2εκ.** έναντι €177,1εκ. το αντίστοιχο τρίμηνο του 2021.. Τα Λειτουργικά Κέρδη του τριμήνου (EBIT) ανήλθαν στα **€55,9εκ.** ενώ τα Κέρδη μετά από φόρους (EAT) κατέγραψαν αύξηση **42,6%** και διαμορφώθηκαν στα **€42,1εκ.**

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS						
Ποσά σε '000€	Q3 2022	Q3 2021	% LY	9M 2022	9M 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	217.191	177.148	22,6%	568.557	485.939	17,0%
EBITDA	82.638	65.215	26,7%	178.243	139.077	28,2%
EBIT	55.906	40.838	36,9%	100.893	69.569	45,0%
Κέρδη προ φόρων (EBT)	52.999	36.863	43,8%	90.104	57.303	57,2%
Κέρδη μετά από φόρους (EAT)	42.113	29.529	42,6%	71.518	46.401	54,1%

#### Ανάλυση ανά τομέα δραστηριότητας:

Ο Τομέας μισθώσεων αυτοκινήτων στην Ελλάδα παρουσίασε αύξηση **25,3%** του Κύκλου Εργασιών στο εννεάμηνο του 2022, αγγίζοντας τα **€195,5εκ.** σε πωλήσεις από €156 εκ. το 2021. Η αύξηση αυτή προέρχεται κυρίως από τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, όπου η πορεία της τουριστικής ζήτησης, η περαιτέρω αναβάθμιση του δικτύου των σταθμών, αλλά και η αύξηση μεριδίου αγοράς της Autohellas, έφεραν σημαντικά αποτελέσματα. Σημειώνεται ότι κατά το 2021 και 9μηνο 2022 η καθαρή επένδυση ανήλθε σε €202 εκ. για τη διεύρυνση και ποιοτική αναβάθμιση του στόλου της εταιρείας με νέους τύπους αυτοκινήτων, με ιδιαίτερη έμφαση στα Crossover, SUV αλλά και τα υβριδικά και ηλεκτρικά αυτοκίνητα. Η κερδοφορία του συγκεκριμένου Τομέα υποστηρίχθηκε σημαντικά και από τη διάθεση των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του στόλου.

Η δραστηριότητα που σχετίζεται με τον Τομέα των μισθώσεων αυτοκινήτων στις 7 θυγατρικές εταιρείες εκτός Ελλάδας, κατέγραψε αύξηση 5% του Κύκλου Εργασιών, ο οποίος έφτασε τα **€51,3εκ.** από €48,8εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2021, λόγω του μικρότερου βαθμού ανάκαμψης της τουριστικής ζήτησης στις χώρες των Βαλκανίων. Ο περιορισμός ωστόσο των λειτουργικών δαπανών, συνέβαλε ώστε και ο Τομέας αυτός να παρουσιάσει σημαντική βελτίωση στην κερδοφορία του.

Στις αρχές Οκτωβρίου ολοκληρώθηκε η από 01/08/2022 συμφωνία για την εξαγορά της Πορτογαλικής εταιρείας «HR Aluguer de Automóveis S.A.» (HR), η οποία αποτελεί το δικαιούχο (franchisee) της Hertz International στην Πορτογαλία. Η δραστηριότητα αυτή δεν περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα του εννεαμήνου. και θα ενοποιηθεί μόνο στο τέταρτο τρίμηνο του Ομίλου Autohellas. Η εξαγορά αυτή αναμένεται να διπλασιάσει σε ετήσια βάση από το 2023 τα μεγέθη της διεθνούς δραστηριότητας του Ομίλου.

Σημαντική αύξηση **14,5%** παρουσίασε και ο Κύκλος Εργασιών του Τομέα εμπορίας αυτοκινήτων, κυρίως στο σκέλος της Εισαγωγής/Διανομής (Hyundai, KIA, SEAT) συνεισφέροντας συνολικά **€321,7εκ.** στον Κύκλο Εργασιών του Ομίλου και συμβάλλοντας σημαντικά στο συνολικό λειτουργικό αποτέλεσμα. Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι το αθροιστικό μερίδιο του Ομίλου σε ταξινομήσεις ανήλθε στο 15%.

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS						
Ποσά σε '000€	Q3 2022	Q3 2021	% LY	9M 2022	9M 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	217.191	177.148	22,6%	568.557	485.939	17,0%
Ενοικιάσεις Ελλάδα	92.882	71.546	29,8%	195.467	155.995	25,3%
Τομέας Εξωτερικού	21.561	19.113	12,8%	51.343	48.850	5,1%
Εμπορία Αυτοκινήτων & Υπηρεσιών Ελλάδας	102.748	86.489	18,8%	321.747	281.094	14,5%

Αξίζει επιπλέον να αναφερθεί ότι στις 12/10/2022 η Autohellas ανακοίνωσε μαζί με τη Samelet τη συμφωνία για την εξαγορά της τοπικής θυγατρικής του Ομίλου Stellantis στην Ελλάδα (FCA Greece S.A.), για την εισαγωγή και διανομή των μαρκών Alfa Romeo, Abarth, Fiat, Fiat Professional και Jeep. Η ολοκλήρωση αυτής της εξαγοράς τελεί υπό την έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού.

Τέλος, υπενθυμίζεται ότι στις 14/10/2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Autohellas ενέκρινε την επιστροφή κεφαλαίου καθαρού ποσού ενός (1,00) ευρώ ανά μετοχή στους μετόχους, καταβάλλοντας συνολικά €48,6εκ. και τις αντίστοιχες αναγκαίες τροποποιήσεις του άρθρου 3 του Καταστατικού της Εταιρείας. Η εταιρεία έχει προχωρήσει τις σχετικές διαδικασίες και η καταβολή της επιστροφής κεφαλαίου αναμένεται να ξεκινήσει την 9/12/2022, μετά και την παρέλευση του κατά το νομό απαιτούμενου διαστήματος.

### Ισολογισμός

	Όμιλος	
Ποσά σε €	30.09.2022	31.12.2021
Περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, άυλα, δικαιώματα χρήσης)	689.042.878	626.395.505
Επενδύσεις σε συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιπά χρηματ/κά στοιχεία	87.984.772	64.164.359
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	31.571.872	29.320.631
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>808.599.522</b>	<b>719.880.495</b>
Αποθέματα	55.567.492	51.410.260
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	97.463.810	77.537.536
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	148.326.165	115.032.892
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>301.357.467</b>	<b>243.980.688</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.109.956.989</b>	<b>963.861.183</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>371.331.971</b>	<b>321.309.954</b>
Δάνεια, τιτλοποίηση απαιτήσεων και υποχρεώσεις μισθώσεων	414.246.790	266.467.721
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.884.175	23.011.633
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>440.130.965</b>	<b>289.479.354</b>
Δάνεια, τιτλοποίηση απαιτήσεων και υποχρεώσεις μισθώσεων	101.523.585	190.238.618
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	196.970.468	162.833.257
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>298.494.053</b>	<b>353.071.875</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>738.625.018</b>	<b>642.551.229</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.109.956.989</b>	<b>963.861.183</b>

### Autohellas: Αποτελέσματα 2ου Τριμήνου & 1ου εξαμήνου 2022 Ιδιαίτερα ισχυρή δυναμική με 74% αύξηση στην κερδοφορία του 1ου εξαμήνου

Η Autohellas ανακοινώνει τα αποτελέσματα του δεύτερου τριμήνου του έτους, κατά τη διάρκεια του οποίου κατέγραψε βελτίωση τόσο σε επίπεδο κύκλου εργασιών όσο και σε επίπεδο κερδοφορίας. Πιο συγκεκριμένα, στο 2ο τρίμηνο ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα **€206,6εκ.** έναντι €180εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο του 2021 παρουσιάζοντας αύξηση **14,8%**. Τα λειτουργικά κέρδη (**EBIT**) ανήλθαν στα **€31,5εκ.** παρουσιάζοντας αύξηση **71,6%**, και τα κέρδη μετά από φόρους (**EAT**) διαμορφώθηκαν στα **€21,4εκ.** έναντι €12,4εκ. στο περσινό δεύτερο τρίμηνο.

Αντίστοιχα, συνολικά στο 1ο εξάμηνο 2022, καταγράφει αύξηση **13,8%** σε επίπεδο ενοποιημένου κύκλου εργασιών, ο οποίος ανήλθε σε **€351,4εκ.** έναντι €308,8εκ. το 2021. Τα λειτουργικά κέρδη (**EBIT**) του εξαμήνου διαμορφώθηκαν σε **€45εκ.** καταγράφοντας αύξηση **56,6%** και τα κέρδη μετά από φόρους (**EAT**) του Ομίλου για το εξάμηνο του 2022 ανήλθαν στα **€29,4εκ.** έναντι €16,9 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο με αύξηση **74,3%**. Συνολικά, ο απασχολούμενος στόλος για βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ενοικιάσεις ξεπέρασε τα 48.000 αυτοκίνητα με 5.700 συνολικές αγορές νέων αυτοκινήτων.

Οι επιδόσεις του 1ου εξαμήνου αποτελούν νέο ιστορικό υψηλό για τον Όμιλο τόσο σε κύκλο εργασιών όσο και σε κερδοφορία. Σημειώνεται ότι πάγια, λόγω εποχικότητας του τουρισμού, το 2ο εξάμηνο έχει σημαντικά μεγαλύτερη συμμετοχή στην συνολική κερδοφορία του έτους.

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS						
Ποσά σε '000€	Q2 2022	Q2 2021	% LY	H1 2022	H1 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	206.600	180.029	14,8%	351.366	308.791	13,8%
EBITDA	57.437	41.312	39,0%	95.606	73.862	29,4%
EBIT	31.541	18.378	71,6%	44.988	28.732	56,6%
Κέρδη προ φόρων (EBT)	27.019	14.086	91,8%	37.105	20.440	81,5%
Κέρδη μετά από φόρους (EAT)	21.382	12.397	72,5%	29.405	16.872	74,3%

Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών από τη δραστηριότητα στις μισθώσεις αυτοκινήτων στην Ελλάδα αυξήθηκε στο εξάμηνο του 2022 κατά **21,5%** αγγίζοντας τα **€102,6εκ.** από €84,4εκ. το 2021. Η δυναμική αυτή, προέρχεται από την ανάκαμψη κυρίως των βραχυχρόνιων μισθώσεων, ως επακόλουθο της τουριστικής πορείας της χώρας, αλλά και της αύξησης του μεριδίου αγοράς της Autohellas, με σημαντική επένδυση στην διεύρυνση και ποιοτική αναβάθμιση του στόλου σε νέους τύπους αυτοκινήτων και ηλεκτρικά αυτοκίνητα. Σημαντική βελτίωση παρουσιάστηκε και στην κερδοφορία από τη διάθεση των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του στόλου.

Η δραστηριότητα που σχετίζεται με τις μισθώσεις αυτοκινήτων στις 7 χώρες εκτός Ελλάδας, κυμάνθηκε στα περσινά επίπεδα, με κύκλο εργασιών **€29,8εκ.**. Ο σημαντικά μικρότερος βαθμός ανάκαμψης της τουριστικής ζήτησης στις χώρες των Βαλκανίων (συγκριτικά με την Ελλάδα) αντισταθμίστηκε με μικρότερη διαθεσιμότητα αυτοκινήτων στόλου και μικρότερες λειτουργικές δαπάνες, βελτιώνοντας και πάλι το τελικό αποτέλεσμα σε κερδοφορία.

Τέλος, η δραστηριότητα της εμπορίας αυτοκινήτων στην Ελλάδα, παρουσίασε σημαντική αύξηση κυρίως στο σκέλος της Εισαγωγής/Διανομής (Hyundai, KIA, SEAT) συνεισφέροντας συνολικά **€219εκ.** στον κύκλο εργασιών με αύξηση **12,5%** και συμβάλλοντας σημαντικά στο συνολικό λειτουργικό αποτέλεσμα, παρά τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα που εξακολουθούν και δημιουργούν σημαντικές καθυστερήσεις στις παραδόσεις/τιμολογήσεις αυτοκινήτων. Είναι σημαντικό να σημειωθεί και εδώ ότι το αθροιστικό μερίδιο του Ομίλου σε ταξινομήσεις διευρύνθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο σε σχέση με το 2021, ιδιαίτερα στις πωλήσεις σε ιδιώτες.

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS						
Ποσά σε '000€	Q2 2022	Q2 2021	% LY	H1 2022	H1 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	206.600	180.029	14,8%	351.366	308.791	13,8%
Ενοικιάσεις Ελλάδα	61.119	45.713	33,7%	102.585	84.449	21,5%
Τομέας Εξωτερικού	17.313	15.420	12,3%	29.781	29.737	0,2%
Εμπορία Αυτοκινήτων & Υπηρεσιών Ελλάδας	128.168	118.897	7,8%	218.999	194.605	12,5%

Υπενθυμίζουμε ότι στις 2 Αυγούστου 2022, η Autohellas ανακοίνωσε την υπογραφή δεσμευτικού συμφωνητικού εξαγοράς της HR Automoveis, του εθνικού franchisee της Hertz στην Πορτογαλία. Η συναλλαγή αυτή αναμένεται να ολοκληρωθεί στις επόμενες 30 ημέρες και η δραστηριότητα αυτή δεν συμπεριλαμβάνεται στα αποτελέσματα του 1ου εξαμήνου.

**Όμιλος Autohellas Οικονομικά Στοιχεία Α' Τριμήνου 2022**  
**Συνεχιζόμενη δυναμική και σημαντική βελτίωση στην κερδοφορία**

Η Autohellas ανακοινώνει τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2022, παρουσιάζοντας αύξηση **12,4%** σε επίπεδο ενοποιημένου κύκλου εργασιών, ο οποίος ανήλθε σε **€144,8εκ.** έναντι €128,8εκ. το 2021. Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του πρώτου τριμήνου διαμορφώθηκαν σε **€13,4εκ.** έναντι €10,4εκ. το 2021, καταγράφοντας αύξηση **29,9%**. Τα κέρδη μετά από φόρους (EAT) του Ομίλου για το πρώτο τρίμηνο 2022, που λόγω εποχικότητας του τουρισμού είναι πάντα το πιο αδύναμο του έτους, ανήλθαν στα **€8εκ.** έναντι €4,5εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο παρουσιάζοντας αύξηση **79,3%**.

Ο κύκλος εργασιών από τη δραστηριότητα του Ομίλου στις μισθώσεις αυτοκινήτων στην Ελλάδα αυξήθηκε στο πρώτο τρίμηνο του 2022 κατά 7% σε σχέση με το 2021 και έφτασε τα **41,5εκ.** Η αύξηση στις βραχυχρόνιες μισθώσεις ήταν σημαντικά ισχυρότερη σε δυναμική με την σταδιακή ανάκαμψη της εσωτερικής και διεθνούς μετακίνησης μετά το τελευταίο κύμα της πανδημίας και την εταιρεία να πετυχαίνει με συνεπεία υψηλότερα μερίδια αγοράς από εκείνα προ-πανδημίας. Στις μακροχρόνιες μισθώσεις, πάρα την ισχυρή ζήτηση για άλλο ένα τρίμηνο, οι σημαντικές καθυστερήσεις στην παραγωγή και τις παραδόσεις των αυτοκινήτων, από όλους τους κατασκευαστές, περιόρισαν την ανάπτυξη των εργασιών δημιουργώντας ωστόσο ένα συνεχώς αυξανόμενο «πορτοφόλι-αποθεματικό» υπογεγραμμένων εκκρεμών συμβάσεων με πελάτες. Σημαντική στήριξη στην κερδοφορία υπήρξε και από τη μεταπώληση των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του στόλου.

Η δραστηριότητα της εμπορίας αυτοκινήτων στην Ελλάδα παρουσίασε επίσης σημαντική αύξηση, πάρα τις καθυστερήσεις και δυσκολίες στην παραγωγή, καθώς σε επίπεδο δραστηριότητας Εισαγωγής/Διανομής οι εταιρείες του Ομίλου διατήρησαν και αυξήσαν τα μερίδια τους, αλλά και σε επίπεδο υπηρεσιών Λιανικής υπήρξε βελτίωση, συνεισφέροντας συνολικά €90,8εκ. στον κύκλο εργασιών του Ομίλου, παρουσιάζοντας αύξηση 20% και συμβάλλοντας σημαντικά στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Με δεδομένο ότι το 70-75 % της ετήσιας κερδοφορίας του Ομίλου παράγεται κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο, δηλαδή την τουριστική περίοδο του καλοκαιριού, είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι από τον Απρίλιο ήδη έχει διαμορφωθεί, πάρα τις δύσκολες γεωπολιτικές συνθήκες, μια ισχυρή δυναμική ανάκαμψης στις αφίξεις και στις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, που δείχνει βάση προκταρήσεων των καταλυμάτων ότι θα συνεχιστεί και θα ενισχυθεί κατά τους επομένους μήνες.

**ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS**

Ποσά σε '000€	Q1 2022	Q1 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	144,766	128,762	12.4%
EBITDA	38,169	32,550	17.3%
EBIT	13,447	10,354	29.9%
Κέρδη προ φόρων (EBT)	10,086	6,354	58.7%
Κέρδη μετά από φόρους (EAT)	8,023	4,475	79.3%

**ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ AUTOHELLAS**

Ποσά σε '000€	Q1 2022	Q1 2021	% LY
Συνολικές Πωλήσεις	144,766	128,762	12.4%
Ενοικιάσεις Ελλάδα	41,466	38,736	7.0%
Τομέας Εξωτερικού	12,468	14,317	-12.9%
Εμπορία Αυτοκινήτων & Υπηρεσιών Ελλάδα	90,831	75,708	20.0%



## Ισολογισμός

	Όμιλος	
	31.3.2022	31.12.2021
Ενσώματα, άυλα και με δικαίωμα χρήσης πάγια	635.173.551	626.395.505
Επενδύσεις σε συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	72.872.510	64.116.612
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	31.797.121	29.320.631
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>739.843.182</b>	<b>719.832.748</b>
Αποθέματα	66.642.465	51.410.260
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	91.282.991	77.585.283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.261.287	115.032.892
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>241.186.743</b>	<b>244.028.435</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>981.029.925</b>	<b>963.861.183</b>
<b>Καθαρή Θέση</b>	<b>338.884.894</b>	<b>321.309.954</b>
Δάνεια, Τιτλοποίηση Απαιτήσεων και Υποχρεώσεις Μισθώσεων	392.586.512	266.467.721
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.861.017	23.011.633
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>416.447.529</b>	<b>289.479.354</b>
Δάνεια, Τιτλοποίηση Απαιτήσεων και Υποχρεώσεις Μισθώσεων	43.554.958	190.238.618
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	182.142.544	162.833.257
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>225.697.502</b>	<b>353.071.875</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>642.145.031</b>	<b>642.551.229</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>981.029.925</b>	<b>963.861.183</b>

## Κατάσταση αποτελεσμάτων

	Όμιλος	
	1.1.2022 - 31.3.2022	1.1.2021 - 31.3.2021
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>144.765.905</b>	<b>128.761.629</b>
Κόστος πωληθέντων	(118.208.071)	(107.421.150)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>26.557.834</b>	<b>21.340.479</b>
<b>Λειτουργικό κέρδος</b>	<b>13.446.911</b>	<b>10.353.591</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>10.086.481</b>	<b>6.354.460</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) χρήσης</b>	<b>8.023.097</b>	<b>4.475.047</b>



## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10, Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022

Η AUTOHELLAS ΑΤΕΕ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2022 – 31/12/2022, κατ'εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr) και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr).

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακός Τόπος
27.12.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
22.12.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
15.12.2022	Ανακοίνωση Υποψηφιότητας Νέου Μέλους Δ.Σ.	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.12.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
13.12.2022	Βιογραφικό Σημείωμα – κ. Φίλιππος Κωστελέτος	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
13.12.2022	Έκθεση αξιολόγησης υποψήφιων ή επαναξιολόγησης υφιστάμενων μελών Διοικητικού Συμβουλίου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
08.12.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
07.12.2022	Πράσινη μετάβαση για την Autohellas, με τη συγχρηματοδότηση της Εθνικής Τράπεζας και του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
06.12.2022	Σχέδιο Ανακοίνωσης για Αναπροσαρμογή Αξίας Μετοχής	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
29.11.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
28.11.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
28.11.2022	Εταιρική Παρουσίαση Autohellas A.T.E.E. Νοέμβριος 2022	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
03.11.2022	Ανακοίνωση για την αύξηση και ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
01.11.2022	Δελτίο Τύπου για τα Οικονομικά Στοιχεία Γ Τριμήνου και Εννεαμήνου 2022	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
26.10.2022	Τροποποίηση Οικονομικού Ημερολογίου 2022	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.10.2022	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
12.10.2022	Οι Autohellas και Samelet συμφώνησαν με τη Stellantis την εξαγορά της θυγατρικής της στην Ελλάδα για την εισαγωγή και διάθεση των αυτοκινήτων Abarth, Alfa Romeo, Fiat, Fiat Professional και Jeep	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>

04.10.2022	Ολοκλήρωση εξαγοράς της «HR Automoveis» (Hertz Franchisee) Πορτογαλίας	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
22.09.2022	Έκτακτη Γενική Συνέλευση για την έγκριση Επιστροφής Κεφαλαίου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A1 – Πρόσκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A2 – Σχέδια Αποφάσεων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A3 – Έντυπο επιστολικής ψήφου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A4 – Έντυπο διορισμού εκπροσώπου αντιπροσώπου για την εξ αποστάσεως συμμετοχή μέσω τηλεδιάσκεψης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A5 – Έντυπο διορισμού εκπροσώπου- αντιπροσώπου για επιστολική ψήφο	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A6- Ανακοίνωση μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A7- Άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας μετόχων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A8- Όροι και προϋποθέσεις εξ αποστάσεως συμμετοχής	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	A9 – Ενημέρωση για επεξεργασία προσωπικών δεδομένων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.09.2022	Κατάλογος εγγράφων Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
07.09.2022	Δελτίο Τύπου για τα Οικονομικά Αποτελέσματα 2ου Τριμήνου και Εξαμήνου 2022	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
02.08.2022	Ανακοίνωση για την Απόκτηση της Εταιρείας HR AUTOMOVEIS	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.07.2022	Δελτίο Τύπου – Ομίλου Furlis και Autohellas	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
13.07.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
11.07.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
08.07.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
08.07.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
04.07.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
16.06.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
07.06.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
26.05.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
16.05.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>

05.04.2022	Ανακοίνωση Μερίσματος για την χρήση του 2021	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
05.04.2022	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
21.03.2022	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
18.03.2022	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
17.03.2022	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A1 – Πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A2 – Σχέδιο Αποφάσεων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A3 – Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης του 2021	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A4 – Έκθεση Αποδοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A5 – Έκθεση Πεπραγμένων Επιτροπής Ελέγχου προς ΓΣ	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A6 – Έκθεση ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών ΔΣ	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A7 – Έντυπο επιστολικής ψήφου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A8 – Έντυπο διορισμού εκπροσώπου-αντιπροσώπου για επιστολική ψήφο	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A9 – Έντυπο διορισμού εκπροσώπου-αντιπροσώπου για την εξ αποστάσεως συμμετοχή μέσω τηλεδιάσκεψης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A10 – Ανακοίνωση μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A11- Άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας μετόχων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A12 – Όροι και προϋποθέσεις εξ αποστάσεως συμμετοχής	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	A13 – Ενημέρωση για επεξεργασία προσωπικών δεδομένων	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
14.03.2022	Κατάλογος εγγράφων Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
11.03.2022	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
09.03.2022	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
09.03.2022	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>

<b>09.03.2022</b>	Ανακοίνωση Αγοράς Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
<b>08.03.2022</b>	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
<b>03.03.2022</b>	Δελτίο Τύπου για τα Οικονομικά Αποτελέσματα 2021	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
<b>31.01.2022</b>	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
<b>31.01.2022</b>	Οικονομικό Ημερολόγιο 2022	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>
<b>24.01.2022</b>	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.athexgroup.gr">www.athexgroup.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.autohellas.gr">www.autohellas.gr</a>

## ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχουν αναρτηθεί στον επίσημο ιστότοπο της Εταιρείας [www.autohellas.gr](http://www.autohellas.gr).

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών θα αναρτηθούν στον ιστότοπο της Εταιρείας όταν είναι έτοιμες προς δημοσίευση.

**ΚΕΝΤΡΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ**

Κηφισιά, Βιλτανιώτη 31 (Κεντρικά Γραφεία)	210 6264444
	801 11 100 100

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ**

Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος»	210 3534900
Κηφισιά: Λ. Κηφισίας 286	210 8010416
Κηφισιά, Βιλτανιώτη 33 (Κεντρικά Γραφεία)	210 8003900
Λ. Συγγρού 25 – Αθήνα	211 1084400
Λ. Συγγρού 12 – Αθήνα	210 9220102
Βασ. Σοφίας 71, Αθήνα	2107247071
Αγ. Παρασκευή, Μεσογείων 414	210 6512423
Βουλιαγμένης & Καραϊσκάκη (Αργυρούπολη)	210 9982941
Παιανία, 2ο χλμ. Παιανίας - Μαρκοπούλου	210 6646021
Πειραιάς: Ακτή Μιαούλη 67 & Αγ. Νικολάου	210 4526600

**ΠΑΤΡΑ**

Ακτής Δημείων 40,	2610 220990
Περιοχή Αχαΐας	
Αεροδρόμιο Άραξου	2610 220990

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης	2310 473952
Γεωργικής Σχολής 130	
Σαλαμίνας 4, δίπλα στο Mediterranean Palace Hotel	2310 528525
	2310 476270

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**

Ξενοδοχείο Sani Resort Hotel	23740 31313
Νικήτη, Άγιος Νικόλαος Πολύγυρος	
Ξενοδοχείο Aegean Melathron - Καλλιθέα	23750 22777
	23740 22919

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Αεροδρόμιο Καβάλας	25910 53320
Επιβατικός Σταθμός, Κεντρικού Λιμένα	2510 838310

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΡΗΤΗΣ****Ηράκλειο**

Αεροδρόμιο Ηρακλείου	2810 330452
Βιομηχανική Περιοχή	
25ης Αυγούστου 34	2810 382230
2810300744	

**Χανιά**

Αεροδρόμιο Χανίων	28210 63385
1ο χλμ Αεροδρομίου Χανίων - Σούδας	28211 23000

**Ρέθυμνο**

Σοφοκλή Βενιζέλου 16 – Ρέθυμνο	28310 26286
--------------------------------	-------------

**Άγιος Νικόλαος**

Ι. Κουνδούρου 15 – Αγ.Νικόλαος	28410 28311
--------------------------------	-------------

**Χερσόνησος**

Δημοκρατίας 25 – Χερσόνησος (Μάλλια) 28970 22009

**Σιτία**

Αεροδρόμιο Σιτίας 28430 29305

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ**

Αεροδρόμιο Αλεξανδρούπολης 25510 45408

Λεωφ. Δημοκρατίας 155 25510 82014

**ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ**

Αεροδρόμιο Σαντορίνης 22860 33670

Μονόλιθος, περιοχή αεροδρομίου 2286025220

**ΜΥΚΟΝΟΣ**

Ομβροδέκτης Μυκόνου 22890 27346 – 7 – 8

Αεροδρόμιο Μυκόνου 22890 27511

**ΡΟΔΟΣ**

Αεροδρόμιο Ρόδου 22410 82902

Λοθαρίκια Λάρδου, Λίνδος 22410 48430

Λέω. Ρόδου-Καμείρου 12<sup>ο</sup> χλμ. 22410 98200 – 1

**ΚΕΡΚΥΡΑ**

Αεροδρόμιο Κέρκυρας 26610 33547

Εθνική Λευκίμης 26610 38388 - 20557

Αχαράβη 26630 63864

**ΙΩΑΝΝΙΝΑ**

Αεροδρόμιο Ιωαννίνων, Γ. Αβέρωφ 31Α 26510 27400

26510 65002

**ΠΡΕΒΕΖΑ – ΑΚΤΙΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ**

26824 40056

**ΚΥΛΛΗΝΗ**

Grecotel Olympia Oasis Hotel, Λουτρά Κυλλήνης 26230 96222

**ΚΩΣ**

Αεροδρόμιο Κω 22420 51400

Βασ. Γεωργίου Β' 46, Αντιμάχεια (200μ. από είσοδο αεροδρομίου) 22420 28002

22420 51625

**ΣΑΜΟΣ**

Αεροδρόμιο Σάμου 22730 62406

Λυκούργου Λογοθέτη, Πυθαγόρειο 22730 62406

Σοφούλη 15 – Βαθύ 22730 24771

**ΖΑΚΥΝΘΟΣ**

Αεροδρόμιο Ζακύνθου 26950 24287

Αμπελόκηποι, δρόμος Αεροδρομίου 26950 45706 – 26063

**ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ**

Αεροδρόμιο Κεφαλονιάς 26714 40040

Περιοχή Αεροδρομίου (100μ. από είσοδο Αεροδρομίου) 26710 42058

**ΚΑΛΑΜΑΤΑ**

Αεροδρόμιο Καλαμάτας 27210 69547

Λυκούργου 13 & Ύδρας 27210 63498

**ΛΕΣΒΟΣ**

Αεροδρόμιο Λέσβου 22514 40068

Αργύρη Εφταλιώτη 3, 22510 37355

**ΣΚΙΑΘΟΣ**

Αεροδρόμιο Σκιάθου 24270 22230

**ΝΑΞΟΣ**

Χώρα Νάξου - Λιμάνι 22850 26600 – 29248

Αεροδρόμιο Νάξου 22850 26600 - 29248

**ΒΟΛΟΣ**

Λιμάνι Βόλου – Αγορά Λιμένος Βόλλου “Κτίριο Κ27” 24210 22544 - 22108

Αεροδρόμιο – Αγχίαλος Βόλου 24280 79949

**ΛΑΡΙΣΑ**

Ηρώων Πολυτεχνείου 53 2410 670200

**ΧΙΟΣ**

Αεροδρόμιο Χίου, 22710 28445

Νεορίων 25 22710 26115

**ΚΑΡΠΑΘΟΣ**

Αεροδρόμιο Καρπάθου 22450 91105

**ΠΑΡΟΣ**Παροικιά – Λιμάνι 100μ. αριστερά απ’ το λιμάνι  
(δίπλα στο Κέντρο Υγείας) 22840 28113

Αεροδρόμιο Πάρου 22840 28113 – 91755

Κάμπος - Πάρου 22840 90751

**ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ - ΜΕΣΣΗΝΙΑ - ΡΟΜΑΝΟΣ**

Costa Navarino Hotel - Resort 27230 41142

Autohellas S.A. Hertz Licensee  
 TH.VASSILAKIS GROUP OF COMPANIES  
 31 Viltanioti str., – 145 64 Kifisia  
 Athens-Greece-Tel.:210/6264.000, Telefax:210/6264.409



***Autohellas***

# ***Autohellas***

Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία  
Βιλτανιώτη 31, Κηφισιά, Αττική