

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ & ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Autohellas **2003**

1. Διοικητικό Συμβούλιο	7
2. Ανώτατα Διευθυντικά Στελέχη	8
3. Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι	9
4. Βασικά Οικονομικά Μεγέθη	10
5. HERTZ - Σύντομο Ιστορικό	11
6. Αντικείμενο Εργασιών	13
6.1 Ορισμοί	13
6.2 Πληροφορίες για τον Κλάδο	13
6.3 Εξέλιξη Κύκλου Εργασιών ανά Δραστηριότητα	14
7. Ανθρώπινο Δυναμικό	17
8. Δίκτυο	18
8.1 Ιδιόκτητα Ακίνητα	19
9. Απολογιστικά Στοιχεία Δραστηριότητας	20
9.1 Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσης	20
9.2 Ανάλυση Ισολογισμών	24
9.3 Πηγές και Χρήσεις Κεφαλαίων	29
9.4 Καθαρά Κέρδον & Κέρδον ανά Μετοχή - Μερίσματα	30
9.5 Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής	30
10. Ενοποιημένες Εταιρείες	32
I. BEMAL AUTO LTD (AUTOTECHNICA LTD)	32
11. Ενοποιημένα Απολογιστικά Στοιχεία Δραστηριότητας	33
11.1 Ανάλυση Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων Χρήσης	33
11.2 Ανάλυση Ενοποιημένου Συνοπτικού Ισολογισμού	35
12. Προοπτικές	36
13. Λειτουργικές Συμμετοχές	37
I. ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING A.T.E.E	37
II. MULTIFIN A.E.	38
14. Άλλες Συμμετοχές	39
I. ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ	39
15. Επιπρόσθετες Πληροφορίες	40
15.1 Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ετήσιου Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας	40
15.2. Πληροφορίες για την AUTOHELLAS ATEE	41
15.2.1 Γενικές Πληροφορίες	41
15.2.2 Θεσμικό Πλαίσιο	42
15.3 Δικαιώματα Μετόχων	42
15.3.1 Γενικά	42
15.3.2 Φορολογία Μερισμάτων	44
15.4 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου	45
15.5 Μέτοχοι	46
15.6 Διοίκηση - Διεύθυνση Εργασιών	46
15.7 Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. σε άλλες Εταιρείες	48
15.8 Πρόσωπα άρθρου 8 της απόφασης 5/204/14.11.2000	49
15.9 Επενδύσεις	50
Παράρτημα.....	52
Δίκτυο Υποκαταστημάτων	88

Θεόδωρος Ευτ. Βασιλάκης	Πρόεδρος
Ευτύχιος Θεοδ. Βασιλάκης	Αντιπρόεδρος
Εμμανουέλλα συζ. Θεοδ. Βασιλάκη	Μέλος
Δημήτριος Νικ. Μαγγιώρος	Μέλος
Αντώνιος Εμμ. Μουλιανιτάκης	Μέλος
Γαρυφαλλιά Αγγ. Πελεκάνου	Μέλος
Γεώργιος Θεοδ. Βασιλάκης	Μη εκτελεστικό μέλος
Σπύρος Σοφ. Φλέγγας	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Αχιλλέας Βασ. Κωνσταντακόπουλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Εμμανουέλλα συζ. Θ. Βασιλάκη	Γενική Διευθύντρια
Δημήτριος Ν. Μαγγιώρος	Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
Εμμανουήλ Σ. Καραμαλής	Διευθυντής Πωλήσεων & Marketing
Δημήτριος Ι. Τσαραντάνης	Operations Manager R-a-C
Γαρυφαλλιά Α. Πελεκάνου	Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών
Μιχάλης Ι. Καραπιπέρος	Διευθυντής Επιχειρήσεων Βορείου Ελλάδος
Παύλος Θ. Αγγελίδης	Υπεύθυνος M.I.S. & E.D.P.
Θεόδωρος Α. Πουλάκης	Fleet Management Manager
Ευάγγελος Γ. Φυτάλης	Fleet Management Sales Manager
Γρηγόρης Χ. Θεοδοσόπουλος	Τεχνικός Διευθυντής
Ιωάννης Ε. Μηλιαράκης	Tour Operating Manager
Σοφία Γ. Μαραγκίδου	Tours & Retail Administration Manager

Η αναπτυξιακή πορεία της Autohellas συνεχίστηκε και το 2003 μέσα σε ένα περιβάλλον ιδιαίτερα αρνητικό για τον τουρισμό μας, κατορθώνοντας να αυξήσει τα μεγέθη της ακολουθώντας πιστά συγκεκριμένη στρατηγική που αποσκοπεί σε κερδοφόρο ανάπτυξη πέρα από κάθε συγκυρία.

Παρ' όλη τη μείωση των αφίξεων που επιηρέασε δυσμενώς τον κλάδο του Rent-a-Car, η Autohellas διατήρησε την ηγετική της θέση ενώ παράλληλα ισχυροποίησε και αύξησε τον κύκλο εργασιών της στο Fleet Management μέσα σε συνθήκες έντονου ανταγωνισμού. Μέσα από ένα δίκτυο 111 υποκαταστημάτων, διακινήθηκαν πάνω από 19,300 αυτοκίνητα (Αύγουστος 2003) από το έμπειρο προσωπικό της εταιρείας που αριθμεί πια 535 υπαλλήλους.

Ο κύκλος εργασιών, ο οποίος σημείωσε αύξηση 6% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ξεπέρασε τα €92.6 εκ, ενώ τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στα €16.8 εκ αυξημένα κατά 19%. Απομονώνοντας ακόμη και κάποια μοναδικά για το 2003 γεγονότα και ανόργανα αποτελέσματα, η αποτελεσματική διαχείριση του στόλου συντέλεσε στη μεγαλύτερη αύξηση των κερδών σε σχέση με την αύξηση των πωλήσεων.

Το 2003 αποτελεί και την πρώτη χρονιά που η Autohellas συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω της αγοράς της Autotechnica Ltd - μέσω της μητρικής της Bemal Auto Ltd - που δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία. Σε ενοποιημένη βάση ο κύκλος εργασιών ανέρχεται στα €98.9 εκ, με κέρδη προ φόρων τα €17.2 εκ.

Το επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας συνεχίζεται απρόσκοπτα βασισμένο στις ισχυρές ταμειακές ροές με τις καθαρές επενδύσεις να φθάνουν τα €46.7 εκ για την ανανέωση και αύξηση του στόλου αλλά και την ολοκλήρωση των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων όπου θα στεγαστούν οι κεντρικές υπηρεσίες μέσα στο 2004. Παρά τις σημαντικές αυτές επενδύσεις, με το πάγιο ενεργητικό να ξεπερνά τα €250 εκ. το χρηματοοικονομικό κόστος παρέμεινε σταθερό.

Ιδιαίτερη σημασία θα πρέπει να δοθεί στη σταθερότητα της ανάπτυξης της εταιρείας από το 1999, χρονιά εισαγωγής της Autohellas στο Χρηματιστήριο. Χαρακτηριστικά, τα κέρδη προ φόρων στην τετραετία 1999 - 2003 τριπλασιάστηκαν από €5.6 εκ. στα €17.2 εκ ενώ η απόδοση των ιδίων κεφαλαίων έφθασε το 2003 το 29.8%, επιβεβαιώνοντας την ορθότητα των επενδυτικών επιλογών της εταιρείας. Τέλος, το προτεινόμενο προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση μέρισμα για τη χρήση του 2003, ορίστηκε στα €0.40 ανά μετοχή.

Το έτος 2004 δεν αναμένεται να αποτελέσει εξαίρεση στη δυναμική ανάπτυξη της εταιρείας.

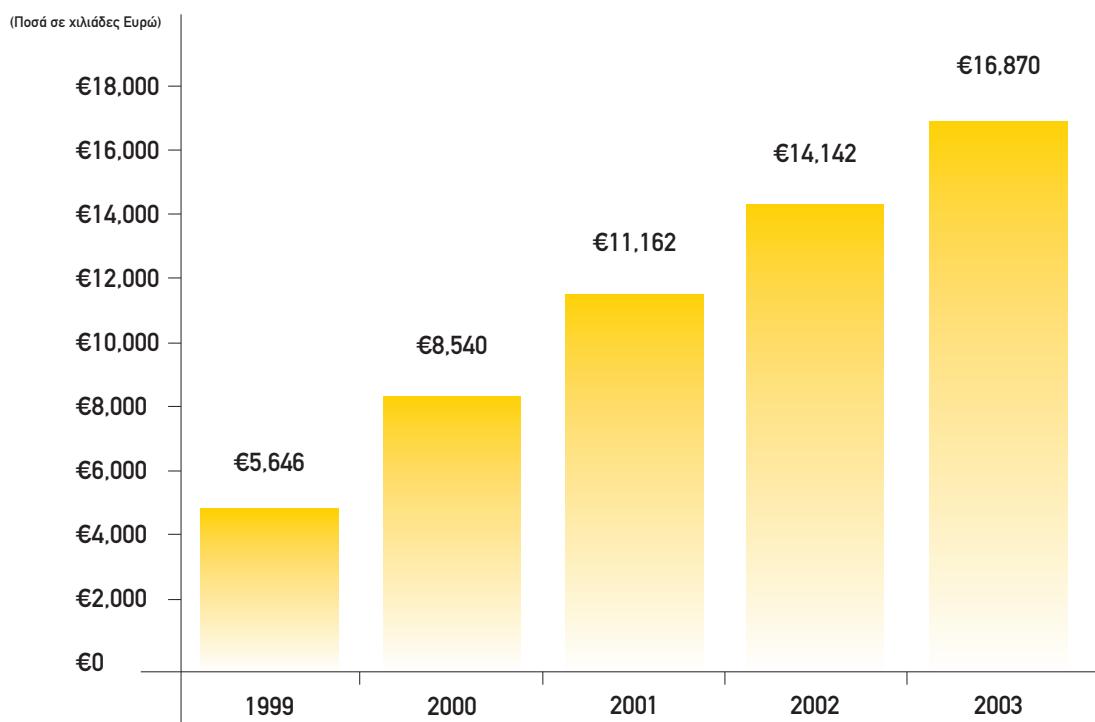
Η προβολή της χώρας μέσω της οργάνωσης των Ολυμπιακών Αγώνων παράλληλα με τη βελτίωση της υποδομής θα αποτελέσουν τη βάση για την τόνωση του τουρισμού που θα επηρεάσει θετικά τον κλάδο των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων. Συγχρόνως, η αγορά της μακροχρόνιας μίσθωσης θα διατηρήσει τη δυναμική ανάπτυξη των τελευταίων χρόνων καθώς υπάρχουν σημαντικά περιθώρια μεγένθυσης.

Τα παραπάνω, σε συνδυασμό με την ποιότητα και εμπειρία του ανθρώπινου δυναμικού, συνηγορούν υπέρ της συνέχισης της επιτυχημένης πορείας των τελευταίων ετών.

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2003	2002	2001	2000	1999
Σύνολο Ενεργητικού	189,831	180,842	172,957	146,483	111,140
Ενοικιαζόμενα Αυτ/τα (Αξία Κτήσοντς)	222,220	200,072	181,104	150,785	123,378
Ίδια Κεφάλαια	57,447	53,101	49,722	47,477	45,726
Κύκλος Εργασιών	92,681	87,060	83,167	70,538	57,523
Κέρδον προ Αποσβέσεων	70,012	62,497	54,940	44,633	34,436
Αποσβέσεις	53,142	48,355	43,778	36,092	28,789
Κέρδον προ Φόρων	16,870	14,142	11,162	8,540	5,646
Προσωπικό	535	513	552	460	414
Υποκαταστήματα	111	111	110	100	93
Στόλος Αυτοκινήτων	19,300	18,100	17,000	14,200	11,600
Ημέρες Ενοικίασης	5,796,157	5,256,132	4,696,259	3,862,247	3,084,999

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ



H HERTZ ΔΙΕΘΝΩΣ - HERTZ CORPORATION

Η Hertz ιδρύθηκε το 1918 στο Σικάγο από τον Walter L. Jacobs με αρχικό στόλο 12 Model - T Fords. Μετά από μία σειρά αλλαγών του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της, το 1994 γίνεται θυγατρική της Ford Motor Company. Το 1997 οι μετοχές της εισάγονται για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης (N.Y.S.E.) ενώ το 2001 εξαγοράστηκε πλήρως από τη Ford Motor Company και οι μετοχές της έπαψαν να διαπραγματεύονται στο N.Y.S.E.

Σήμερα η Hertz εδρεύει στο Park Ridge του New Jersey και είναι η μεγαλύτερη εταιρεία στον κόσμο στον κλάδο της ενοικίασης αυτοκινήτων. Παράλληλα στις Η.Π.Α. αποτελεί και τη μεγαλύτερη εταιρεία στον κλάδο της ενοικίασης βιομηχανικού και κατασκευαστικού εξοπλισμού.

Το όνομα «Hertz» είναι συνώνυμο διεθνώς με υψηλής ποιότητας ενοικιάσεις αυτοκινήτων. Σήμερα η εταιρεία ελέγχει το μεγαλύτερο σύστημα ενοικίασης αυτοκινήτων στον κόσμο με περισσότερα από 7.000 σημεία πώλησης σε πάνω από 150 χώρες, από τα οποία 2.000 περίπου βρίσκονται σε αεροδρόμια.

H HERTZ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ - ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το 1962 ιδρύεται η Hertz Hellas ως θυγατρική της Hertz International.

Τέσσερα χρόνια αργότερα ο Θεόδωρος Βασιλάκης υπογράφει συμβόλαιο αντιπροσώπευσης με την Hertz International για την Κρήτη με αρχικό στόλο που αποτελείται από 6 Volkswagen Beetle, ενώ το 1974 αγοράζει τη Hertz Hellas. Θυγατρική της Hertz International, τη μετονομάζει σε Autohellas και αναλαμβάνει την αντιπροσώπευση της Hertz σε όλη την Ελλάδα. Το 1989 η Autohellas εισάγει πρώτη στην Ελλάδα το θεσμό του Fleet Management (μακροχρόνιας μίσθωσης και διαχείρισης στόλου), προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες των επιχειρήσεων με τον βέλτιστο τρόπο.

HERTZ INTERNATIONAL - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Με ισχύ από 1/1/98, στις 22/7/98 ανανεώθηκε η σύμβαση με τη Hertz International και ισχύει για 26 έτη. Με βάση τη σύμβαση αυτή, η Autohellas έχει το αποκλειστικό δικαίωμα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2023 να χρησιμοποιεί το όνομα και τα σήματα της Hertz στην Ελλάδα, να λαμβάνει πληροφορίες και τεχνογνωσία από τη Hertz αναφορικά με τη λειτουργία του συστήματος εκμίσθωσης αυτοκινήτων, καθώς και όλες τις βελτιώσεις στον τομέα του σχεδιασμού και διαχείρισης των υπηρεσιών εκμίσθωσης αυτοκινήτων με το σύστημα Hertz.

Η ιδιαίτερα μεγάλης διάρκειας αποκλειστική σύμβαση (26 έτη), δόθηκε στην Autohellas λόγω της μεγάλης επιτυχίας της στην αντιπροσώπευση της Hertz στην Ελλάδα κατά την προηγούμενη τριακονταετία. Η σύμβαση αυτή αποτελεί τη μεγαλύτερη σε διάρκεια εν ισχύ σύμβαση που έχει παραχωρήσει διεθνώς η Hertz.

Μέσω του διεθνούς συστήματος κρατήσεων της Hertz, είναι άμεσα δυνατή η κράτηση για οποιοδήποτε σημείο του κόσμου όπου υπάρχει παρουσία της Hertz. Παράλληλα, όλες οι κρατήσεις από όλο τον κόσμο, που αφορούν την Ελλάδα, διοχετεύονται άμεσα στο κέντρο κρατήσεων της Autohellas.

Η Autohellas αποτελεί το μεγαλύτερο εθνικό franchisee της Hertz παγκοσμίως.

Τα δικαιώματα (royalties) που πληρώνει η Autohellas στην Hertz International, υπολογίζονται ως ποσοστό επί των διαφόρων κατηγοριών εσόδων, όπως ημέρες και χιλιόμετρα, ασφάλεια ιδίων ζημιών και διαφόρων υπηρεσιών.

6.1 Ορισμοί

Ο κλάδος του Rent-a-Car χωρίζεται σε δύο βασικούς τομείς, το Renting (βραχυχρόνια μίσθωση) και το Fleet Management (μακροχρόνια μίσθωση και διαχείριση στόλου).

Ο τομέας του Renting καλύπτει τις ανάγκες ενοικίασης τόσο ιδιωτών όσο και εταιρειών για περιστασιακές και μικρής διάρκειας ενοικιάσεις.

Ο τομέας του Fleet Management καλύπτει τις μακροπρόθεσμες ανάγκες των εταιρειών για μίσθωση και διαχείριση του στόλου των αυτοκινήτων τους.

6.2 Πληροφορίες για τον Κλάδο

To 2003 ήταν μια δύσκολη χρονιά για τον τουρισμό παγκοσμίως. Η εξάπλωση της άτυπης πνευμονίας (SARS) στην Ασία κατά το πρώτο εξάμηνο και ο πόλεμος στο Ιράκ παράλληλα με την παρατεταμένη οικονομική ύφεση επηρέασαν δυσμενώς την τουριστική κίνηση. Στην Ελλάδα, μετά από μια μακριά περίοδο ανόδου στις αφίξεις τουριστών είχαμε μείωση της τάξεως του 2.3% φθάνοντας τα 13.8 εκ. αφίξεις. Η διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 αναμένεται να τονώσει την τουριστική κίνηση της χώρας τόσο κατά τη χρονιά διεξαγωγής των αγώνων, αλλά κυρίως στα χρόνια που θα ακολουθήσουν, αναβαθμίζοντας την Ελλάδα ως τουριστικό προορισμό.

Έτος	Αφίξεις Τουριστών	Μεταβολή (%)
1990	8,873,310	
1991	8,036,127	-9.4
1992	9,331,360	16.1
1993	9,412,823	0.9
1994	10,641,942	13.1
1995	10,130,177	-4.8
1996	9,233,295	-8.9
1997	10,070,325	9.1
1998	10,916,046	8.4
1999	12,164,088	11.4
2000	13,095,000	7.6
2001	14,033,378	7.2
2002	14,179,999	1.0
2003E	13,853,859	-2.3

Παρ' όλα αυτά, οι τελευταίες τρομοκρατικές επιθέσεις στην Ευρώπη είναι πιθανό να αποτελέσουν ανασταλτικό παράγοντα από πλευράς αφίξεων σε συνδυασμό με την αβεβαιότητα που ακόμα επικρατεί στην οικονομία παγκοσμίως και την πτώση του δολαρίου έναντι του ευρώ που καθιστά τις ευρωπαϊκές χώρες ακριβές σε σχέση με άλλους τουριστικούς προορισμούς.

Στον κλάδο της εταιρικής μακροχρόνιας ενοικίασης αυτοκινήτων, συνεχίστηκε και το 2003 η αύξηση των μεγεθών, καθώς τα πλεονεκτήματα και το μειωμένο κόστος, που οι λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων προσφέρουν στις εταιρείες τυγχάνουν όλο και μεγαλύτερης αναγνώρισης.

Στην Ελλάδα λειτουργούν περισσότερες από 2,500 επιχειρήσεις ενοικίασης αυτοκινήτων που διαχειρίζονται ένα στόλο περίπου 45,000 αυτοκινήτων που ξεπερνά τις 100,000 αν προσθέσουμε και τα αυτοκίνητα που αφορούν τις μακροχρόνιες ενοικιάσεις (Fleet Management).

Ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά του κλάδου βραχυχρόνιων ενοικιάσεων είναι ο μικρός βαθμός συγκέντρωσης, καθώς το μέσο μέγεθος της ελληνικής επιχείρησης R-a-C δεν ξεπερνά τα 20 αυτοκίνητα σε αντίθεση με αντίστοιχες τουριστικές χώρες όπως η Ισπανία και η Πορτογαλία.

Στο σύνολο της αγοράς ενοικίασης (βραχυχρόνιες & μακροχρόνιες) τέσσερις μεγάλες εταιρείες, οι Autohellas/Hertz, Avis, Europcar και Πειραιώς Best Leasing, φαίνεται να έχουν περίπου 50 % συμμετοχή στον κλάδο όσον αφορά συνολικά μεγέθη, όπως ο στόλος των αυτοκινήτων.

6.3 Εξέλιξη Κύκλου Εργασιών ανά Δραστηριότητα

Παρά τη μείωση της τουριστικής κίνησης και τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες κατά το 2003, ο κύκλος εργασιών παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 6.5%, συνεχίζοντας την αναπτυξιακή πορεία τής τελευταίας πενταετίας (μέση ετήσια αύξηση 15.3%).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την εξέλιξη του κύκλου εργασιών αλλά και του στόλου των αυτοκινήτων της εταιρείας για την πενταετία 1999-2003:

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)				
Πωλήσεις	Μεταβολή (%)	Στόλος Αυτ/των	Μεταβολή (%)	
1999	57,523	11,600		
2000	70,538	14,200	22.4	
2001	83,167	17,000	19.7	
2002	87,060	18,100	6.5	
2003	92,681	19,300	6.6	

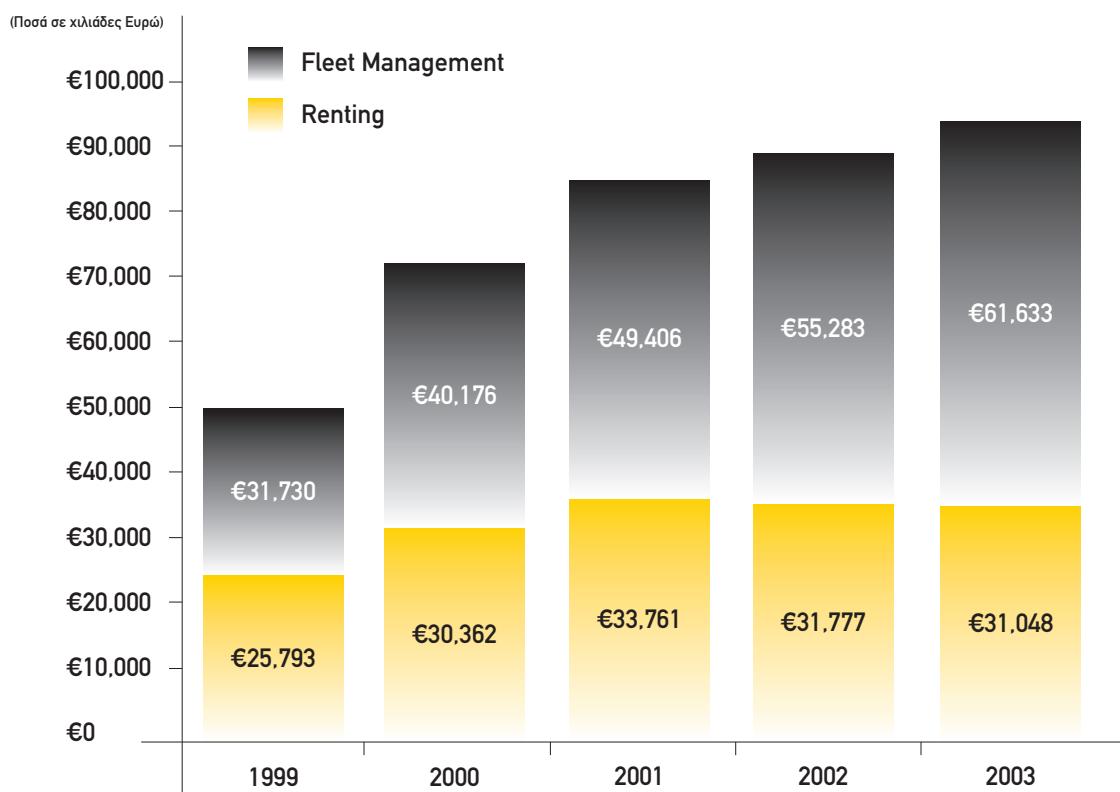
Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει την εξέλιξη του κύκλου εργασιών της εταιρείας για την πενταετία 1999-2003, διαχωρισμένη στους κλάδους Renting και Fleet Management:

Διαχωρισμός Πωλήσεων Renting & Fleet Management

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Renting	Fleet Management
1999	25,793	31,730
2000	30,362	40,176
2001	33,761	49,406
2002	31,777	55,283
2003	31,048	61,633

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ RENTING & FLEET MANAGEMENT

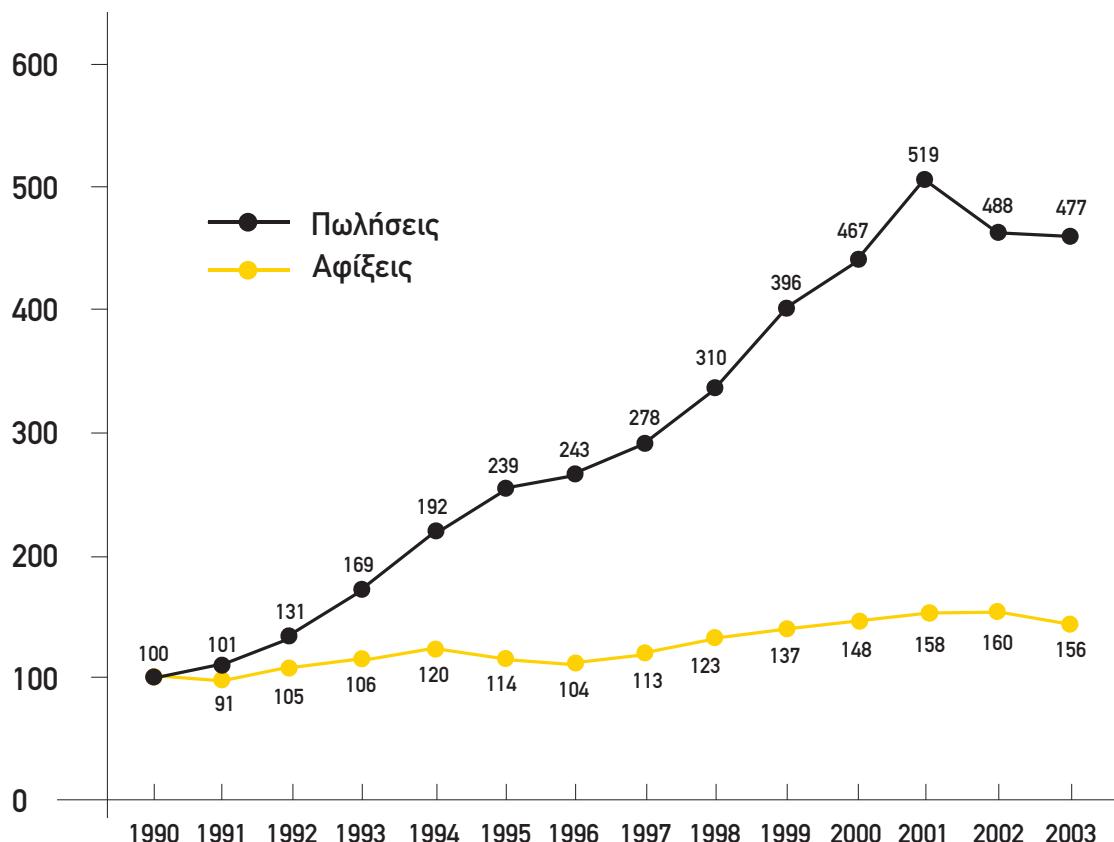


To Fleet Management συνέχισε και το 2003 την αύξηση των πωλήσεών του, με μέσο ετήσιο ρυθμό ανάπτυξης την τελευταία πενταετία το 18.2%, ενώ το Renting, παρά το μικρό περιορισμό των πωλήσεων, παρουσιάζει και αυτό μέσο ετήσιο ρυθμό ανάπτυξης της τάξεως του 5.2%.

To Fleet Management, με την αυξανόμενη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της Autohellas και με συμβάσεις μέσης διάρκειας 3.5 χρόνων, συντελεί στη μείωση της εποχικότητας λόγω των αυξομειώσεων της τουριστικής κίνησης, αποτελώντας ουσιαστικά παράγοντα σταθεροποίησης και επιφέρει μεγαλύτερη προβλεψιμότητα ως προς τη μελλοντική πορεία και εξέλιξη των μεγεθών της εταιρείας.

Στο Renting η μείωση της τουριστικής κίνησης και η στρατηγική απόφαση μείωσης συνεργασιών με Tour Operators λόγω αρνητικών περιθωρίων οδήγησε σε αντίστοιχη μείωση των πωλήσεων κατά το 2003. Συγκριτικά όμως με την άνοδο των αφίξεων τη τελευταία πενταετία 1999-2003 οι πωλήσεις του Renting έχουν αυξηθεί κατά 20% όταν οι αφίξεις στο ίδιο διάστημα έχουν αυξηθεί μόλις 14%.

ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ RENTING AUTOHELLAS ΚΑΙ ΑΦΙΞΕΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ (ΒΑΣΗ 100)



Η Autohellas είναι μία εταιρεία παροχής υπηρεσιών, και αποτέλεσμα αυτού είναι ότι το ανθρώπινο δυναμικό της αποτελεί το βασικό πυρήνα λειτουργίας της.

Λόγω της μεγάλης εποχικότητας που παρουσιάζει το R-A-C (βραχυχρόνιες ενοικιάσεις), η εταιρεία είναι απαραίτητο να διατηρεί σημαντική ευελιξία στο ανθρώπινο δυναμικό της.

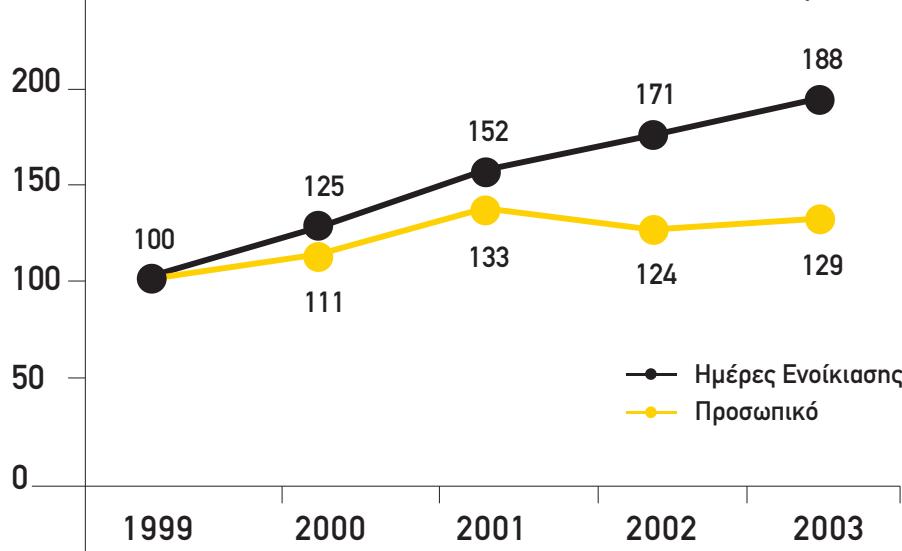
Γι' αυτόν το λόγο, κάθε έτος προσλαμβάνεται σημαντικός αριθμός εποχικών υπαλλήλων με σύμβαση ορισμένου χρόνου, για την περίοδο Απριλίου - Οκτωβρίου, προκειμένου να καλύψει τις αυξημένες ανάγκες της εταιρείας κατά τους θερινούς μήνες.

Αυτό παράλληλα δίνει τη δυνατότητα στην εταιρεία να καθορίζει τον αριθμό του προσωπικού της ανάλογα με την πορεία των εργασιών της ακόμα και μεσοπρόθεσμα, διατηρώντας έτσι πάντα υψηλά επίπεδα παραγωγικότητας.

Ιδιαίτερο έμφαση δόθηκε το 2003 στη βελτίωση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών με ενδυνάμωση της υποδομής στον τομέα της συντήρησης και επισκευής των αυτοκινήτων.

Εξέλιξη Προσωπικού	2003	2002	2001	2000	1999
Διοίκηση	6	6	6	6	6
Κεντρικά Γραφεία	107	109	108	101	92
Κέντρα Εξυπηρέτησης	140	122	109	79	67
Υποκαταστήματα	282	276	329	274	249
Σύνολο Προσωπικού	535	513	552	460	414
Εποχικοί	133	145	202	178	160
Σύνολο Μόνιμου Προσωπικού	402	368	350	282	254

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΗΜΕΡΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ (ΒΑΣΗ 100)



Το μέγεθος, η ποιότητα και ο πλήρης έλεγχος του δικτύου ενοικίασης αλλά και εξυπηρέτησης αυτοκινήτων αποτελούν ένα από τα σοβαρότερα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα της Autohellas.

Ο αριθμός των υποκαταστημάτων μετά την αλματώδη ανάπτυξη την περίοδο 1995-2001 παραμένει πλέον σταθερός φθάνοντας τα 111 (20 από τα οποία είναι σε αεροδρόμια), καλύπτοντας ουσιαστικά το σύνολο της ηπειρωτικής Ελλάδας καθώς και την πλειοψηφία των Ελληνικών νησιών.

Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζεται η εξέλιξη των υποκαταστημάτων από το 1999 μέχρι το 2003.

Εξέλιξη Δικτύου

Υποκαταστήματα	2003	2002	2001	2000	1999
Αεροδρομίων	20	20	19	20	20
Ξενοδοχείων	34	34	34	20	23
Πόλεων	57	57	57	60	50
Σύνολο	111	111	110	100	93

Η Autohellas διαχειρίζεται το σύνολο των υποκαταστημάτων του δικτύου της, καθώς δεν χρησιμοποιείται το σύστημα των subfranchisees (τοπικών αντιπροσωπειών). Είναι η μοναδική εταιρεία του κλάδου η οποία έχει ακολουθήσει τη στρατηγική αυτή με στόχο τον καλύτερο έλεγχο της αγοράς, αλλά και τη διατήρηση της υψηλής ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών στους πελάτες της.

Παράλληλα, η εταιρεία έχει επενδύσει τα τελευταία χρόνια στη δημιουργία ιδιόκτητων κέντρων εξυπηρέτησης, που λειτουργούν ως συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια, σημεία έκθεσης και πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του στόλου της Autohellas σε περιοχές που το σύνολο των εργασιών τής εταιρείας δικαιολογεί το μέγεθος της επένδυσης.

Με τις επενδύσεις της η εταιρεία βρίσκεται στη μοναδική θέση να μπορεί να εξυπηρετεί τους πελάτες της, το στόλο των αυτοκινήτων της και τα 14 υποκαταστήματά της σε ολόκληρη την Αττική, από τρία κέντρα εξυπηρέτησης με μέγιστη απόσταση 20 λεπτά από οποιδήποτε σημείο της Αθήνας. Επίσης, μέσω της λειτουργίας αυτών των κέντρων, η δυνατότητα πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων ενισχύθηκε σημαντικά με αποτέλεσμα να πουληθούν συνολικά 4,800 αυτοκίνητα το 2003.

8.1 Ιδιόκτητα Ακίνητα

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται όλα τα ιδιόκτητα ακίνητα της εταιρείας:

Ιδιόκτητες Εγκαταστάσεις		Χρήση	Γηπέδων	Κτιρίων	Εμβαδόν (m ²)
Περιοχή	Τοποθεσία				
Κηφισιά	Γκόλτσι	Πλήρες Κέντρο εξυπηρέτησης	21.836	3.796	
Παιανία	Σπάτα	Οικόπεδο	21.931		
Ρόδος	Κρεμαστή	Πλήρες Κέντρο εξυπηρέτησης	9.070	440	
Μύκονος	Ομβροδέκτης	Γραφεία, Συνεργείο, Πάρκινγκ	6.885	604	
Θεσ/νίκη	Πυλαία	Πλήρες Κέντρο εξυπηρέτησης	5.170	1.991	
Κρήτη	Ηράκλειο	Σταθμός Ενοικίασης	48	207	
Κέρκυρα	Τριπουλέικα	Γραφεία, Συνεργείο, Πάρκινγκ	2.275	190	
Αθήνα	Λ. Συγγρού	Σταθμός Ενοικίασης		135	
Πειραιάς	Ακτή Μιαούλη	Σταθμός Ενοικίασης		90	
Μαρούσι	Λογοθέτη	Αποθήκη		89	
Κρήτη	Αγ. Νικόλαος	Σταθμός Ενοικίασης		42	
Αθήνα	Λ. Βασ. Σοφίας	Σταθμός Ενοικίασης		180	
Κεφαλλονιά	Λακύθρα	Πάρκινγκ με στέγαστρο	5.277	214	

9.1 Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η εξέλιξη των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας για την πενταετία 1999-2003 συνοψίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Αποτελέσματα Χρήσης 1999 - 2003		(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)				
		2003	2002	2001	2000	1999
Κύκλος Εργασιών						
Κλάδος Renting (βραχυχρόνια μίσθωση)	31,048	31,777	33,761	30,362	25,793	
Κλάδος Fleet Management (μακροχρόνια μίσθωση)	61,633	55,283	49,406	40,176	31,730	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	92,681	87,060	83,167	70,538	57,523	
Μείον Κόστος Πωληθέντων (προ αποσβέσεων)	34,338	31,391	30,348	24,886	20,200	
Μικτό Κέρδος	58,343	55,669	52,819	45,652	37,324	
% επί του κύκλου εργασιών	62.95%	63.94%	63.50%	64.72%	64.90%	
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	2,351	2,104	1,910	1,693	1,051	
Σύνολο	60,694	57,773	54,730	47,346	38,374	
% επί του κύκλου εργασιών	65.48%	63.36%	65.81%	67.12%	66.71%	
Έξοδα Διοικήσεως (προ αποσβέσεων)	5,929	5,040	4,508	3,665	3,032	
% επί του κύκλου εργασιών	6.39%	5.79%	5.42%	5.20%	5.27%	
Έξοδα Διαθέσεως	1,757	1,913	1,828	1,373	939	
% επί του κύκλου εργασιών	1.89%	2.20%	2.20%	1.95%	1.63%	
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	53,008	50,820	48,393	42,307	34,404	
% επί του κύκλου εργασιών	57.19%	58.37%	58.19%	59.98%	59.81%	
Έσοδα Συμμετοχών / Χρεογράφων	4,995	1,402	55	0	0	
Πλέον: Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα & Κέρδον	19,099	14,907	11,525	7,392	6,588	
Μείον: Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα, Ζημίες & Προβλέψεις	3,260	753	728	1,957	1,837	
Κέρδον προ Τόκων, Αποσβέσεων και Φόρων	73,842	66,342	59,190	47,742	39,155	
% επί του κύκλου εργασιών	79.67%	76.20%	71.17%	67.68%	68.07%	
Πιστωτικοί Τόκοι	69	325	265	948	70	
Χρεωστικοί Τόκοι	3,900	4,204	4,572	4,059	4,789	
% επί του κύκλου εργασιών	4.20%	4.83%	5.50%	5.75%	8.33%	
Κέρδον προ Αποσβέσεων και Φόρων Χρήσης	70,012	62,497	54,938	44,634	34,436	
% επί του κύκλου εργασιών	75.54%	71.79%	66.06%	63.28%	59.86%	
Αποσβέσεις	53,142	48,355	43,777	36,091	28,789	
Κέρδον Χρήσεως προ Φόρων	16,870	14,142	11,161	8,540	5,646	
% επί του κύκλου εργασιών	18.20%	16.24%	13.42%	12.11%	9.82%	

Σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή τα αναμορφωμένα κέρδη προ φόρων διαμορφώνονται ως ακολούθως:

	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)				
	2003	2002	2001	2000	1999
Κέρδη Ισολογισμού προ φόρων χρήσης	16,870	14,142	11,161	8,540	5,646
Μη διενεργηθείσες προβλέψεις για υποτίμηση συμμετοχών	691	5,005	880	1,174	2,811
Μη διενεργηθείσες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	464	456	220	235	176
Σύνολο	1,155	5,461	1,101	1,409	2,987
Αναμορφωμένα Κέρδη προ φόρων	15,715	8,681	10,060	7,131	2,659
Φόροι Χρήσης	5,324	4,463	3,877	2,985	2,044
Αμοιβές Δ.Σ.	0	0	0	0	0
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	0	0	0	0	27
Αναμορφωμένα Αποτελέσματα μετά από φόρους χρήσης, Αμοιβές Δ.Σ. & φόρους φορολογικού ελέγχου.	10,391	4,218	6,183	4,147	588

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΕΡΔΗ

Η ανάπτυξη που παρουσιάζει η εταιρεία στην κερδοφορία της τα τελευταία χρόνια συνεχίστηκε και το 2003 με τα κέρδη προ φόρων να ανέρχονται στα €16.9 εκ. αυξημένα κατά 19.3% σε σχέση με το 2002 πετυχαίνοντας τριπλασιασμό των κερδών κατά την περίοδο 1999-2003 με μέσο ετήσιο ρυθμό αύξησης 31.4%. Στα κέρδη περιλαμβάνονται και €3.74 εκ. από την πώληση ποσοστού συμμετοχής στην Multifin AE (12.5% από 25%) αλλά και η πρόβλεψη για την επισφαλή απαίτηση από την προκαταβολή αγοράς των μετοχών της Manos Travel ύψους €2.6 εκ.

ΕΣΟΔΑ

Ο κύκλος εργασιών της Autohellas αυξήθηκε κατά 6.45% στα €92.6 εκ. με μέσο ετήσιο ρυθμό αύξησης την τελευταία πενταετία το 12.6%.

Το Fleet Management συνέχισε τη σταθερά ανοδική του πορεία και έφθασε τις πωλήσεις του στα €61.6 εκ. μια αύξηση της τάξεως του 11.5% σε σχέση με το 2002. Η συμμετοχή του στο κύκλο εργασιών της Autohellas αποκτά όλο και μεγαλύτερη βαρύτητα φθάνοντας το 66.5% από 55.2% το 1999. Η αύξηση της συμμετοχής αποτελεί σίγουρα θετική εξέλιξη, καθώς αυτό, όπως προαναφέρθηκε συνεισφέρει στην καλύτερη εκτίμηση της πορείας του κύκλου εργασιών και, σε συνδυασμό με την έλλειψη εποχικότητας, διευκολύνει στον αποτελεσματικότερο προγραμματισμό της ερχόμενης χρονιάς.

Αντιθέτως, το Renting (Βραχυχρόνια Μίσθωση) μειώθηκε κατά 2.3% με συνολικά έσοδα €31 εκ. από €31.8 εκ. το 2002, αποτέλεσμα της μειωμένης τουριστικής κίνησης στην χώρα μας κατά το 2003 αλλά και της απόφασης για διακοπή συνεργασιών με συγκεκριμένους Tour Operators αρνητικών περιθωρίων. Παρ' όλα αυτά, η διατήρηση των «υγειών» συνεργασιών με Tour Operators και Brokers, εξασφαλίζει μεγάλο μέρος του Renting εσόδου πριν αρχίσει η τουριστική σεζόν (πάνω από το 1/3) επιτρέποντας τον καλύτερο προγραμματισμό κυρίως ως προς το μέγεθος και το χρόνο αγοράς του στόλου των αυτοκινήτων. Παράλληλα συνεχίζεται η αύξηση των εσόδων του Renting που προέρχονται από τις εγχώριες ενοικιάσεις για επαγγελματικούς κυρίως αλλά και προσωπικούς λόγους, κάτι που αυξάνει τα έσοδα τους χειμερινούς μήνες, και δημιουργεί σταθερή πελατειακή βάση.

Ας σημειωθεί ότι οι πωλήσεις των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων δεν συμπεριλαμβάνονται στον κύκλο εργασιών της εταιρείας, ο οποίος αφορά αποκλειστικά έσοδα ενοικιάσεων. Η διαφορά από την τιμή πώλησης των μεταχειρισμένων και τη λογιστική τους αξία εμφανίζεται ως έκτακτο κέρδος / ζημία.

Κατά τη διάρκεια του 2003 τα «Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης» ανήλθαν σε €2,351 χιλ. από €2,104 χιλ. το 2002 και αφορούν ως επί το πλείστον εισπράξεις αποζημιώσεων ασφαλιστικών εταιρειών, για ατυχήματα των ενοικιαζομένων αυτοκινήτων, καθώς και αποζημιώσεις από ρήτρες διακοπής συμβολαίων αυτοκινήτων μακροχρόνιας ενοικίασης. Στο σύνολό του το έσοδο αυτό βρίσκεται σε άμεση συνάρτηση με την πορεία των ενοικιάσεων της εταιρείας, καθώς ο αριθμός των ατυχημάτων αυξάνει παράλληλα με αυτόν των ενοικιάσεων.

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ/ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ

Το συνολικό κόστος πωλήσεων της Autohellas (με αποσβέσεις) ανήλθε σε €86,739 χιλ. αυξημένο κατά 9.8% σε σχέση με το 2002. Το σημαντικότερο παράγοντα διαμόρφωσης του συνολικού κόστους πωλήσεων της εταιρείας, αποτελούν οι αποσβέσεις των αυτοκινήτων που ανήλθαν στο ποσό των €51,689 χιλ. το 2003 από €46,876 χιλ. που ήταν το 2002.

Ο λόγος της αύξησης των αποσβέσεων δεν είναι άλλος από τη συνεχιζόμενη ανάπτυξη της εταιρείας που οδηγεί σε μεγέθυνση του αριθμού των αυτοκινήτων της και άρα της αξίας του στόλου της.

Θα πρέπει να τονισθεί εδώ ότι η εταιρεία αποσβένει το σύνολο των οχημάτων της με ετήσιο συντελεστή 25%. Ο υψηλός αυτός συντελεστής οδηγεί σε χαμηλή λογιστική αξία των προς πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων με αποτέλεσμα να προκύπτουν σημαντικά λογιστικά κέρδη τα οποία λογίζονται ως έκτακτα, όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως.

Το υπόλοιπο κόστος αφορά αμοιβές προσωπικού, προμήθειες πρακτορείων και tour operators, δικαιώματα στην Hertz, προμήθειες πιστωτικών καρτών, ενοίκια, ασφάλιστρα των αυτοκινήτων, ανταλλακτικά, τέλη κυκλοφορίας & ταξινόμησης, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.τ.λ.

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης (προ αποσβέσεων) έφθασαν το 2003 τα €5,929 χιλ. από €5,040 χιλ. το 2002, αποτέλεσμα της ανάγκης για επενδύσεις σε προσωπικό και υποδομή.

Αντιθέτως, τα έξοδα διαθέσεως το 2003 έφθασαν τα €1,757 χιλ. μειωμένα κατά 8.1% σε σχέση με το 2002 όπου ήταν €1,913 χιλ.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρέμειναν σταθερά το έτος 2003 σε σχέση με το 2002 (χρηματοοικονομικό κόστος €3,830 χιλ. από €3,879 το 2002) αποτέλεσμα του χαμηλότερου κόστους δανεισμού. Η εταιρεία για το 2003 αυτοχρηματοδότησε τόσο τις επενδύσεις της σε πάγια όσο και το μέρισμα της χρήσης.

ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Τα έσοδα συμμετοχών αφορούν το έσοδο από μέρισμα της εταιρείας Multifin A.E. συνολικού ύψους €1.2 εκ. (βλ. Λειτουργικές Συμμετοχές).

ΚΕΡΔΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ

Τα κέρδη πώλησης συμμετοχών €3.74 εκ. αφορούν την πώληση του 12.5% (επί συνόλου 25%) του ποσοστού συμμετοχής της Autohellas στην εταιρεία Multifin A.E.

ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο λογαριασμός έκτακτα κέρδον/ζημιές αφορά κυρίως τα κέρδον/ζημιές από τις πωλήσεις των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Η εταιρεία χρησιμοποιεί το μέγιστο νόμιμα επιτρεπτό συντελεστή απόσβεσης των αυτοκινήτων του στόλου της, που ανέρχεται σε 25%. Ως αποτέλεσμα, η υπολειμματική αξία των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων κατά την πώλησή τους είναι συνήθως σημαντικά χαμηλότερη από την εμπορική, με αποτέλεσμα να προκύπτουν τα ανωτέρω έκτακτα κέρδη.

Όπως αναφέρει και η Έκθεση του Οικονομικού Ελέγχου με αφορμή την εισαγωγή στο χρηματιστήριο, τα έκτακτα κέρδη που προκύπτουν από την πώληση των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων είναι ουσιαστικά οργανικά έσοδα, λόγω της ακολουθούμενης πολιτικής συνεχούς ανανέωσης του στόλου των οχημάτων της εταιρείας.

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Το ποσό των €2.56 εκ. αφορά πρόβλεψη της επίδικης απαίτησης κατά του κου Εμμ. Τσατσάκη για την προκαταβολή αγοράς του 67% των μετοχών της MANOS TRAVEL. Οι αρνητικές εξελίξεις στην εταιρεία MANOS TRAVEL έκαναν αναγκαία τη δημιουργία πρόβλεψης για το σύνολο της απαίτησης.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Η ανάπτυξη της Autohellas συνεχίστηκε και κατά το 2003, με το σύνολο του ενεργητικού της εταιρείας να παρουσιάζει αύξηση 5% σε σχέση με το 2002 και να ανέρχεται στα €189.8 εκ. από €180.8 εκ. Κατά την τελευταία πενταετία το σύνολο του ενεργητικού έχει αυξηθεί κατά 70.8%, αποτέλεσμα κυρίως της αύξησης του στόλου των αυτοκινήτων της εταιρείας.

ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Τα έξοδα εγκατάστασης σε τιμές κτήσης παρουσιάζουν μικρή μεταβολή κατά το 2003 (€3,402 χιλ. από €3,347 χιλ. το 2002) με την αναπόσβεστη αξία να μειώνεται στα €249 χιλ. από €809 χιλ. το 2002.

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό έφθασε τα €163.9 εκ. αυξημένο κατά 7.52% σε σχέση με το 2002 λόγω των συνεχιζόμενων επενδύσεων για την επέκταση του στόλου της Autohellas όσο και από την επένδυση €5.6 εκ. περίπου στα υπό κατασκευή καινούργια κτίρια στη περιοχή της Κάτω Κηφισιάς, όπου θα στεγαστούν εντός του 2004 τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ο στόλος των αυτοκινήτων της Autohellas έφτασε σε αξία κτήσης το 2003 τις €222,220 χιλ., από €200,071 χιλ. το 2002, αύξηση 11.07%.

Η καθαρή επένδυση σε αυτοκίνητα (αγορές - πωλήσεις) ήταν €42,178 χιλ. όπως παρουσιάζεται και στο παρακάτω διάγραμμα. Σημειώνεται ότι ο στόλος των αυτοκινήτων της Autohellas αποτελεί το 88.2% των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας.



Η Autohellas κατά το 2003 μείωσε τη συμμετοχή της στην Multifin κατά €1.76 εκ. από την πώληση του μεριδίου της ενώ αύξησε τη συμμετοχή της στην Αεροπορία Αιγαίου κατά €77 χιλ. Επίσης, τον Ιούλιο του 2003 εξαγόρασε τη BEMAL AUTO LTD για €1.000.000.

Το σύνολο της αξίας των συμμετοχών το 2003 ήταν €18,331,823.07 από €19,014,585.07 το 2002.

Ακολουθεί αναλυτικός πίνακας των συμμετοχών (σε αξία) της Autohellas τα δύο τελευταία έτη:

Συμμετοχές (€)	2003	2002	Μεταβολή
[Εταιρεία]			
BEMAL AUTO LTD	1,000,000.00	0	1,000,000
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	9,317,404.93	9,240,166.93	77,238
KΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	718,157.72	718,157.72	0
MULTIFIN Α.Ε.	1,761,643.43	3,521,643.43	-1,760,000
PIRAEUS BEST LEASING Α.Ε.	2,541,220.07	2,541,220.07	0
HELLAS FLYING DOLPHINS Α.Ν.Ε.	2,993,396.92	2,993,396.92	0

Επιπλέον των συμμετοχών αυτών, τον Σεπτέμβριο του 2000 η εταιρεία είχε υπογράψει συμφωνητικό για την εξαγορά πλειοψηφικού πακέτου μετοχών της MANOS TRAVEL με τον ιδιοκτήτη της εταιρείας, κ. Εμμανουήλ Τσατσάκη. Στο πλαίσιο της συμφωνίας αυτής η εταιρεία κατέβαλε ποσό 900 εκ. δρχ. ως προκαταβολή για την αγορά του 67% των μετοχών της MANOS TRAVEL. Κατά το διάστημα που μεσολάβησε μέχρι να εξασφαλιστεί η απαιτούμενη έγκριση της επιτροπής ανταγωνισμού για την εκτέλεση της συμφωνίας, ο κ. Εμμανουήλ Τσατσάκης διαφοροποίησε τη στάση του αρνούμενος τελικά την εκτέλεση της πώλησης των μετοχών. Η Autohellas διεκδικεί τα συμβατικά της δικαιώματα και την επιστροφή των χρημάτων της προκαταβολής μέσω της ελληνικής δικαιοσύνης. Το ποσό αυτό μειωμένο κατά €79 χιλ. το οποίο έχει εισπραχθεί, σύνολο δηλ. €2,562 χιλ., εμφανίζεται στον ισολογισμό ως επίδικη απαίτηση για την οποία το 2003 σχηματίστηκε ισόποση πρόβλεψη εξαίτιας των αρνητικών εξελίξεων στην εταιρεία MANOS TRAVEL.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μείωση 10.5% παρουσίασε το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας σε σχέση με το 2002 καθώς ανήλθε στα €22,306 χιλ., από €24,914 χιλ. το 2002.

Η μείωση αυτή είναι ουσιαστικά αποτέλεσμα της μείωσης των διαθεσίμων στα €1.1 εκ από €4.9 εκ το 2002 καθώς και της μείωσης των ιδίων μετοχών από €971 χιλ. στις €810. Η μείωση των διαθεσίμων ήταν αποτέλεσμα της επενδυτικής δραστηριότητας της εταιρείας στην ανάπτυξη του στόλου της αλλά και στα υπό κατασκευή νέα κτίρια της εταιρείας στην Κάτω Κηφισιά.

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Με την από 22/05/2003 απόφαση της Τακτικής Γ.Σ. των μετόχων, με σκοπό τη στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής της μετοχής και σε συνέχεια της από 28/06/2002 απόφαση της Τακτικής Γ.Σ., το 2003 αποκτήθηκαν 6,310 (ίδιες μετοχές αξίας €29,082.80, ενώ πωλήθηκαν 156,650 μετοχές αξίας €999,427. Στις 31/12/2003 το υπόλοιπο ήταν 130 (ίδιες μετοχές συνολικής αξίας €809.88.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Η αύξηση του συνόλου που εμφανίζεται το 2003 (€3,344 χιλ. από €2,667 χιλ. το 2002), αντικατοπτρίζει κυρίως την αύξηση των τελών κυκλοφορίας για το επόμενο έτος, καθώς η προπληρωμή αυτή αποτελεί το μεγαλύτερο μέρος του λογαριασμού δηλαδή €2.4 εκ.

Εκτός από τα τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης, το υπόλοιπο των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού αφορά κυρίως προπληρωμές ασφαλίστρων, ενοικίων καθώς και εισπρακτές ασφαλιστικές αποζημιώσεις.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το σύνολο του παθητικού έφθασε τα €189.8 εκ. από €180.8 εκ. το 2002, με αύξηση 4.97%.

Η αύξηση αυτή προήλθε τόσο από τα ίδια κεφάλαια (€4.3 εκ.) όσο και από τα ξένα (€2 εκ.) αλλά και από την αύξηση των προβλέψεων στα €3.6 εκ. από €1.1 εκ. το 2002.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παρέμεινε σταθερό στα €11,340,000 όπως και ο αριθμός των μετοχών στα 18,000,000. Το νέο αφορολόγητο αποθεματικό ειδικών διατάξεων αφορά το μη διανεμηθέν κέρδος από την πώληση μεριδίου της Multifin A.E.

Σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή τα αναμορφωμένα ίδια κεφάλαια διαμορφώνονται ως ακολούθως:

	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)				
	2003	2002	2001	2000	1999
Ίδια Κεφάλαια Δημοσιευμένου Ισολογισμού	57,447	53,101	49,723	47,478	45,726
Μη διενεργηθείσες προβλέψεις για υποτίμηση συμμετοχών	10,395	9,994	4,989	4,109	2,935
Μη διενεργηθείσες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	2,344	1,880	1,424	1,204	969
Σύνολο	12,739	11,874	6,413	5,313	3,904
Αναμορφωμένα Ίδια Κεφάλαια	44,708	41,227	43,310	42,165	41,822

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως για το 2003 έχει δημιουργηθεί πρόβλεψη ύψους €2,562 χιλ. για την επίδικη απαίτηση από τον κ. Εμμ. Τσατσάκη από την προκαταβολή για την αγορά μετοχών της MANOS TRAVEL Το υπόλοιπο των λογαριασμών προβλέψεων αφορά προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και για επισφαλείς απαιτήσεις.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο τραπεζικός δανεισμός αφορά κατά το έτος 2003 το 66.8% των υποχρεώσεων και παρέμεινε στα €85,572 χιλ. από €85,601 χιλ. το 2002. Το μεγαλύτερο μέρος των δανείων, €70 εκ., αφορά κοινοπρακτικό δάνειο 4ετούς διάρκειας το οποίο έληξε τον Ιανουάριο του 2004 και ανανεώθηκε με ομολογιακό 5ετούς διάρκειας. Στο σύνολό του χρησιμοποιήθηκε για τη χρηματοδότηση των επενδύσεων της εταιρείας κυρίως σε στόλο αυτοκινήτων.

Οι υπόλοιπες υποχρεώσεις, αφορούν τις συνήθεις δραστηριότητες της εταιρείας.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού αφορούν κυρίως δεδουλευμένους τόκους, ασφάλιστρα και παρεχόμενες υπηρεσίες δημοσίων οργανισμών (ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λ.π.).

9.3 Πηγές και Χρήσεις Κεφαλαίων

Οι Πηγές και Χρήσεις των κεφαλαίων της εταιρείας για την πενταετία 1999-2003 έχουν ως ακολούθως:

	2003	2002	2001	2000	1999	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ) Σύνολο
Πηγές Κεφαλαίων						
Κέρδον Προ Φόρων	16,870	14,142	11,161	8,540	5,646	56,359
Αποσβέσεις	53,142	48,355	43,777	36,091	28,789	210,154
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Μετρητά	0	0	0	0	34,336	34,336
Προβλέψεις	2,501	418	379	0	56	3,354
Μείωση Συμμετοχών και Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	677	0	0	0	0	677
Αύξηση Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	0	0	20,000	58,025	3	78,028
Αύξηση Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	69,971	7,725	540	0	0	78,236
Μείωση Μεταβατικών Λογαριασμών Ενεργητικού	0	0	0	0	120	120
Αύξηση Μεταβατικών Λογαριασμών Παθητικού	155	28	0	628	0	811
Μείωση Εξόδων Εγκατάστασης και Ασώματων Ακινητοποιήσεων	559	626	578	73	0	1,836
Σύνολο	143,875	71,294	76,435	103,357	68,950	463,911
Χρήσεις Κεφαλαίων						
Αυξήσεις Εξόδων Εγκατάστασης και Ασώματων Ακινητοποιήσεων	0	0	0	0	1,820	1,820
Αύξηση Ενσώματων Ακινητοποιήσεων	65,319	56,949	59,155	55,040	53,635	290,098
Αύξηση Συμμετοχών και Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	0	3,148	267	3,340	10,313	17,068
Μείωση Προβλέψεων	0	0	0	11		11
Μείωση Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	70,001	8,019	0	0	0	78,020
Μείωση Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	0	0	0	34,330	1,186	35,516
Μερίσματα	6,241	5,007	4,475	2,348	2,201	20,272
Φόροι Χρήσης	5,324	4,463	3,877	2,985	2,043	18,692
Φόροι Φορολογικού Ελέγχου	0	0	0	0	26	26
Μείωση Μεταβατικών Λογαριασμών Παθητικού	0	0	361	0	397	758
Αύξηση Μεταβατικών Λογαριασμών Ενεργητικού	678	526	1,767	47	0	3,018
Αύξηση Κεφαλαίου Κίνησης	-3,688	-6,818	6,533	5,256	-2,671	-1,388
Σύνολο	143,875	71,294	76,435	103,357	68,950	463,911

9.4 Καθαρά Κέρδη & Κέρδη Ανά Μετοχή - Μερίσματα

Καθαρά Κέρδη & Κέρδη Ανά Μετοχή (EPS)

Έτος	Καθαρά Κέρδη (Ποσα σε χιλιάδες Ευρώ)			Κέρδη Ανά Μετοχή (ρ)	
	Σταθμισμένος Αρ. Μετοχών.	Πρό Φόρων	Μετά Φόρων	Πρό Φόρων	Μετά Φόρων
1999	15,285,896	5,646	3,602	0.37	0.24
2000	18,000,000	8,540	5,557	0.47	0.31
2001	18,000,000	11,162	7,285	0.62	0.40
2002	18,000,000	14,142	9,679	0.79	0.54
2003	18,000,000	16,870	11,546	0.94	0.64

Μερίσματα

Έτος	Αρ. Μετοχών	Μερίσματα Ανά Μετοχή	Συνολικό Μέρισμα
1999	18,000,000	€0.13	€2,377,109.32
2000	18,000,000	€0.25	€4,490,095.38
2001	18,000,000	€0.28	€5,040,000.00
2002	18,000,000	€0.35	€6,300,000.00
2003	18,000,000	€0.40	€7,200,000.00

9.5 Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής

Οι μετοχές της Autohellas εισήχθησαν στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών τον Αύγουστο του 1999, με τιμή εισαγωγής €7.63. Η εξέλιξη της τιμής της μετοχής και του όγκου των συναλλαγών των μετοχών της εταιρείας το 2003 είναι η ακόλουθη:

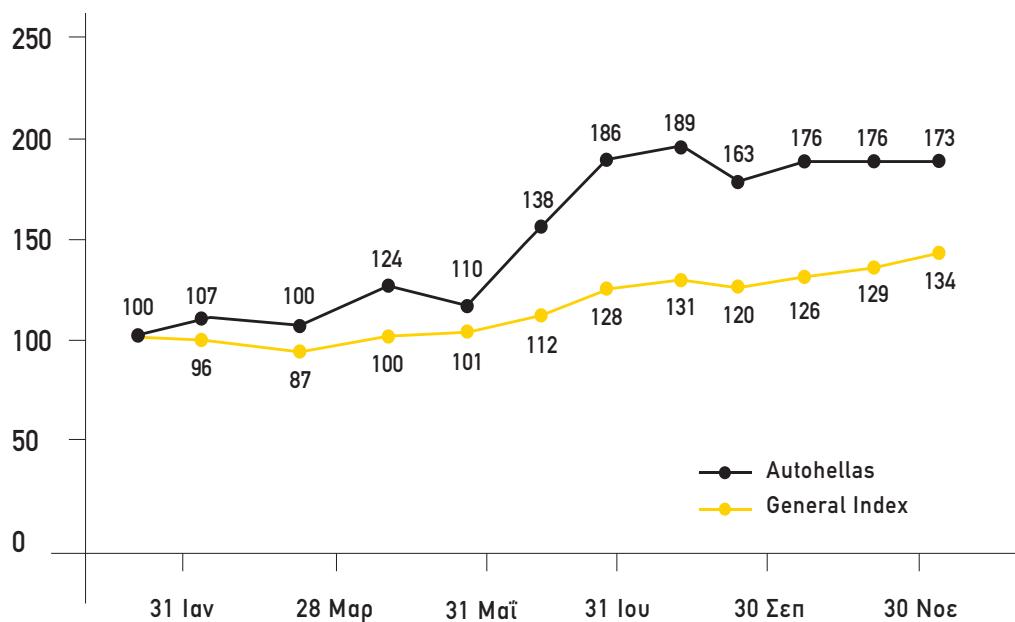
2003 Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής

Τιμή Εισαγωγής	€7.63
Ανώτατη Τιμή Έτους	€8.48
Κατώτατη Τιμή Έτους	€3.90
Μέσος Ημερήσιος Όγκος Συναλλαγών σε Τεμάχια	15,249
Μέσος Ημερήσιος Όγκος Συναλλαγών σε Αξία	€95,774
Μέσος Μηνιαίος Όγκος Συναλλαγών σε Τεμάχια	313,877
Μέσος Μηνιαίος Όγκος Συναλλαγών σε Αξία	€1,971,345

Εξέλιξη Τιμής Μετοχής & Γενικού Δείκτη

	Autohellas	Γενικός Δείκτης
31.01.2003	€4.10	1,683.59
28.02.2003	€4.40	1,614.06
31.03.2003	€4.12	1,467.30
30.04.2003	€5.08	1,691.52
30.05.2003	€4.50	1,707.54
30.06.2003	€5.64	1,892.04
31.07.2003	€7.62	2,158.64
29.08.2003	€7.76	2,210.57
30.09.2003	€6.70	2,019.76
31.10.2003	€7.20	2,121.06
28.11.2003	€7.20	2,170.05
31.12.2003	€7.10	2,263.58
Μερισματική Απόδοση (Τιμή Μετοχής Τέλος Έτους)		
2001	€0.28	4.20%
2002	€0.35	7.30%
2003	€0.40	5.63%

ΤΙΜΕΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ & ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΕΙΚΤΗ



I. BEMAL AUTO LTD (Μητρική της AUTOTECHNICA LTD)

Συμμετοχή 31/12/2003: 100%

Στις 31 Ιουλίου του 2003 η Autohellas εξαγόρασε την εταιρεία BEMAL AUTO LTD όπως είχε εγκριθεί από την Τακτική Γ.Σ. των μετόχων στις 22/05/2003 αντί τιμήματος €1,000,000. Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε €1,000,000 διαιρουμένο σε 1,000 μετοχές ονομαστικής αξίας €1,000. Η BEMAL AUTO LTD έχει έδρα την Κύπρο και ως μοναδική δραστηριότητα την ιδιοκτησία της AUTOTECHNICA LTD που εδρεύει στη Σόφια της Βουλγαρίας. Η AUTOTECHNICA ιδρύθηκε το 1995 και αποτελεί τον εθνικό franchisee της Hertz στη Βουλγαρία ενώ παράλληλα είναι ο εισαγωγέας/διανομέας των αυτοκινήτων SEAT και AUDI (Volkswagen Group).

Ο κύκλος εργασιών της AUTOTECHNICA το 2003 ήταν €6,187 χιλ. αυξημένα κατά 4.8% συγκριτικά με το 2002 (€5,900 χιλ.) με κέρδο προ φόρων €348 χιλ. Ας σημειωθεί ότι για τη χρήση του 2003, ο συντελεστής απόσβεσης των ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων αυξήθηκε στο 25% από 20% το 2002 με αποτέλεσμα τα κέρδη της χρήσης του 2003 να είναι επιβαρυμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και μη συγκρίσιμα. Η AUTOTECHNICA εμφανίζει συνεχιζόμενη κερδοφορία τα τελευταία 3 έτη και προβλέπεται αύξηση του κύκλου εργασιών της καθώς η τουριστική αγορά της Βουλγαρίας αναπτύσσεται δυναμικά.

Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων AUTOTECHNICA LTD

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2003	2002
Κύκλος Εργασιών	6,187	5,900
Κέρδο προ Αποσβέσεων	612	1,100
Αποτελέσματα Χρήσεως	348	544
Σύνολο Ενεργητικού	6,482	6,822
Ίδια Κεφάλαια	1,023	760

Η Autohellas στις 31/12/2003 είχε μια θυγατρική εταιρεία που δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, την Autotechnica Ltd. Η χρήση του 2003 είναι η πρώτη για την οποία η Autohellas συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για τις προηγούμενες χρονιές. Οι αρχές ενοποίησης που τηρήθηκαν ήταν αυτές της ολικής ενσωμάτωσης των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού και αποτελεσμάτων χρήσης και για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων τηρήθηκαν οι βασικές και παραδεκτές αρχές της λογιστικής.

11.1 Ανάλυση Ενοποιημένων Αποτελέσματων Χρήσης

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα ενοποιημένα αποτελέσματα για τη χρήση 2003.

Ενοποιημένα Αποτελέσματα Χρήσης 2003		(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)
		2003
Σύνολο Κύκλου Εργασιών		98,868
Μείον Κόστος Πωληθέντων (προ αποσβέσεων)		39,053
Μικτό Κέρδος		59,815
% επί του κύκλου εργασιών		60.50%
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης		2,320
Σύνολο		62,135
% επί του κύκλου εργασιών		62.85%
Έξοδα Διοικήσεως (προ αποσβέσεων)		6,304
% επί του κύκλου εργασιών		6.38%
Έξοδα Διαθέσεως		2,451
% επί του κύκλου εργασιών		2.48%
Λειτουργικό Αποτέλεσμα		53,380
% επί του κύκλου εργασιών		53.99%
Έσοδα Συμμετοχών/Χρεογράφων		4,995
Πλέον: Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα & Κέρδον		19,436
Μείον: Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα, Ζημίες & Προβλέψεις		3,355
Κέρδον προ Τόκων, Αποσβέσεων και Φόρων		74,456
% επί του κύκλου εργασιών		75.31%
Πιστωτικοί Τόκοι		129
Χρεωστικοί Τόκοι		3,975
% επί του κύκλου εργασιών		4.02%
Κέρδον προ Αποσβέσεων και Φόρων Χρήσης		70,610
% επί του κύκλου εργασιών		71.42%
Αποσβέσεις		53,444
Κέρδον Χρήσης προ Φόρων		17,166
% επί του κύκλου εργασιών		17.36%

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών στην ενοποιημένη κατάσταση για τη χρήση 2003 ανέρχεται στα €98.8 εκ. Στα αποτελέσματα περιλαμβάνεται η AUTOTECHNICA LTD και η μητρική της BEMAL AUTO LTD με μικρή θετική επίδραση.

Το λειτουργικό αποτέλεσμα παραμένει στα ίδια επίπεδα με τα μη ενοποιημένα στα €53.3 εκ. με τα Κέρδη προ Τόκων, Αποσβέσεων και Φόρων να αυξάνονται ελάχιστα στα €74.4 εκ. ενώ τα Κέρδη προ Φόρων διαμορφώθηκαν σε €17.1 εκ.

Τα ενοποιήμενα κέρδη ανά μετοχή είναι ως εξής:

Ενοποιημένα Καθαρά Κέρδη & Κέρδη Ανά Μετοχή (EPS)

Έτος	Καθαρά Κέρδη (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)			Κέρδη Ανά Μετοχή (€)	
	Σταθμισμένος Αρ. Μετοχών	Πρό Φόρων	Μετά Φόρων	Πρό Φόρων	Μετά Φόρων
2003	18,000,000	17,166	11,758	0.95	0.65

11.2 Ανάλυση Ενοποιημένου Συνοπτικού Ισολογισμού

Ο ενοποιημένος συνοπτικός ισολογισμός για τη χρήση του 2003 έχει ως εξής:

Ενοποιημένος Συνοπτικός Ισολογισμός 2003	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)
	2003
Ενεργητικό	
Έξοδα Εγκατάστασης	3.465
Αποσβέσεις	3.188
Αναπόσβεστα Έξοδα Εγκατάστασης	276
Ασώματες Ακινητοποιήσεις	185
Αποσβέσεις	37
Αναπόσβεστες Ασώματες Ακινητοποιήσεις	148
Ενοικιαζόμενα Αυτοκίνητα	226.171
Λοιπές Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	30.470
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	108.274
Αναπόσβεστες Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	148.367
Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	17.332
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	562
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού	166.410
Αποθέματα	1.759
Πελάτες & Γραμμάτια Εισπρακτέα	8.793
Επιταγές Εισπρακτέες	3.897
Λοιπές Απαιτήσεις	9.275
Ίδιες Μετοχές	1
Διαθέσιμα	1.529
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	25.254
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	3.524
Σύνολο Ενεργητικού	195.464
Παθητικό	
Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	11.340
Υπέρ το άρτιον	31.605
Αποθεματικά Κεφάλαια	6.376
Αποτελέσματα εις νέον	8.284
Δικαιώματα Μειοψηφίας	6
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	57.610
Προβλέψεις	3.611
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13
Προμηθευτές	16.946
Γραμμάτια & Επιταγές Πληρωτές	4.889
Τράπεζες - Λογαριασμοί βραχυπρ. Υποχρ.	86.101
Μερίσματα Πληρωτέα	7.337
Υποχρ. Σε Ασφαλ. Οργανισμούς και Φόροι / Τέλη	3.736
Λοιπές Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	1.981
Πιστωτές Διάφοροι	12.450
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	133.440
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	790
Σύνολο Παθητικού	195.464

Το σύνολο του Παγίου Ενεργητικού στις ενοποιημένες καταστάσεις ανήλθε στο τέλος του 2003 σε €166.4 εκ. με την αξία κτήσης των αυτοκινήτων στα €226.1 εκ. Το κυκλοφορούν Ενεργητικό είναι αυξημένο σε σχέση με τα μη ενοποιημένα στα €25.2 εκ. κυρίως λόγω των αυξημένων αποθεμάτων στα €1.7 εκ.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων παραμένει σταθερό στα €57.6 εκ. με τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αυξημένες κατά €5.4 εκ. κυρίως λόγω των αυξημένων υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές που ανέρχονται στα €16.9 εκ.

Το 2004 δεν αναμένεται να αποτελέσει εξαίρεση στη συνεχιζόμενη ανάπτυξη της Autohellas. Η διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων από την πόλη των Αθηνών, αναμένεται να δώσει ώθηση τόσο τη χρονιά που έρχεται αλλά κυρίως στο μέλλον, καθώς η αυξημένη προβολή παγκοσμίως θα βελτιώσει την εικόνα της χώρας στο εξωτερικό με ευεργετικά οφέλη στο σύνολο αυτής.

Τα παραπάνω, σε συνδυασμό με την πιθανή απελευθέρωση των ενοικιάσεων με οδηγό και την προοπτική αύξησης της συγκέντρωσης του κλάδου (που σήμερα αποτελείται από 2,500 εταιρείες με μέσο όρο 20 αυτοκίνητα), δημιουργούν τις προϋποθέσεις για ακόμα μεγαλύτερη ανάπτυξη στα χρόνια που θα ακολουθήσουν.

Στο τομέα των μακροχρόνιων ενοικιάσεων, μια αγορά που ακόμα δεν μπορεί να θεωρηθεί πλήρως ώριμη, οι προοπτικές για το μέλλον εξακολουθούν να είναι καλές. Η εκμετάλλευση του μοναδικού δικτύου της Autohellas, το μεγάλο πελατολόγιο και η ουσιαστικά καινούργια αγορά διαχείρισης ελαφρών φορτηγών που ζεκίνησε μόλις το Νοέμβριο, μας επιτρέπει να στοχεύσουμε σε σταθερή και συνεχή ανάπτυξη στα επίπεδα του 15% στα προσεχή χρόνια, σε έναν κλάδο που αποτελεί πλέον τα 2/3 του κύκλου εργασιών της Autohellas.

Τέλος η εξαγορά της εταιρείας Autotechnica Ltd (franchisee της Hertz στη Βουλγαρία και εισαγωγέας/διανομέας των αυτοκινήτων SEAT και AUDI στη χώρα), έχει στόχο την εκμετάλλευση των ευκαιριών που προσφέρονται σε αναπτυσσόμενες οικονομίες όπως της Βουλγαρίας.

I. ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING A.T.E.E.

Συμμετοχή 31/12/2003: 46.16%

Ιδρύθηκε το 1997 με διάρκεια μέχρι το έτος 2087. Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με Αρ. Μ.Α.Ε. 37800/01/B/97/155. Η Έδρα της βρίσκεται στην Αθήνα, Βασ. Σοφίας 64, 11528. Το μετοχικό της κεφάλαιο στις 31/12/2003 ανέρχεται σε €1,784,340.00 διαιρούμενο σε 59,478 μετοχές, ονομαστικής αξίας €30 η καθεμία. Η αξία με την οποία εμφανίζεται η συμμετοχή του 46,16% της Autohellas στη βιβλία της ανέρχεται σε €2,541,220.07, ενώ τα ίδια κεφάλαια της Πειραιώς Best Leasing στο τέλος του 2003 ανήλθαν στα €3,108,547.35.

Η Πειραιώς Best Leasing είναι ομοειδής εταιρεία με την Autohellas με δραστηριότητα αποκλειστικά στον κλάδο μακροχρόνιας ενοικίασης αυτοκινήτων (Fleet Management) και στόχο την εξυπηρέτηση των αναγκών εταιρικών πελατών. Εξαγοράστηκε το Σεπτέμβριο του 1999 από κοινού από την Autohellas και την Πειραιώς Leasing και μετονομάστηκε σε Πειραιώς Best Leasing.

Το management ασκείται από την Πειραιώς Leasing η οποία εξασφάλισε στη Best Leasing την παροχή κεφαλαίων για την αύξηση του στόλου της. Η προώθηση των πωλήσεών της γίνεται κατά κύριο λόγο από υφιστάμενους και νέους πελάτες και εν μέρει από το δίκτυο του Ομίλου της Τραπέζης Πειραιώς. Αντίστοιχα, η Autohellas προσφέρει στη Best Leasing την τεχνογνωσία και την αγοραστική της δύναμη (αγορές αυτοκινήτων, ανταλλακτικών, ασφαλειών), ενώ από το τέλος του 2002 ξεκίνησε η εξυπηρέτηση των αναγκών συντήρησης του στόλου της Best Leasing στις νέες εγκαταστάσεις της Autohellas ώστε να επιτευχθεί περαιτέρω μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας αλλά και καλύτερη αξιοποίηση των νέων επενδύσεων της Autohellas.

Σήμερα η Best Leasing διαθέτει στόλο που ξεπέρασε τα 4,500 αυτοκίνητα και κατέχει τη τρίτη θέση στον κλάδο της. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας το 2003 έφθασε τα €23.1 εκ. σημειώνοντας αύξηση 24% από την προηγούμενη χρονιά, ενώ η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων €1.7 εκ. εξαλείφοντας πλέον το σύνολο των ζημιών προηγούμενων χρήσεων. Η συνεχιζόμενη ανάπτυξη των εργασιών και ο περαιτέρω περιορισμός του κόστους λειτουργίας θα οδηγήσουν την εταιρεία σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα κατά το 2004 και στις επόμενες χρήσεις.

Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	
	2003	2002
Κύκλος Εργασιών	23,104	18,681
Κέρδον προ Αποσβέσεων	2,432	1,903
Αποτελέσματα Χρήσεως	1,718	869
Σύνολο Ενεργητικού	9,188	7,620
Ίδια Κεφάλαια	3,109	2,136

II. MULTIFIN A.E.

Συμμετοχή 31/12/2003: 12.5%

Η εταιρεία ιδρύθηκε τον Ιανουάριο του 1998 (ΦΕΚ 1738/1998) με διάρκεια 90 ετών. Είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με Αρ. Μ.Α.Ε. 4265/01/B/98/171. Η Έδρα της εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφ. Ποσειδώνος 13, Δήμου Αλίμου Αττικής.

Το αρχικό μετοχικό της κεφάλαιο ανερχόταν σε 1 δις δρχ., διαιρούμενο σε 1.000.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. η καθεμία. Το 1999 προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το οποίο ανήλθε στα 4 δις. Το 2002 η εταιρεία μετέτρεψε το μετοχικό της κεφάλαιο σε Ευρώ. Κατά τη μετατροπή αυτή και προκειμένου να στρογγυλοποιηθεί η τιμή της μετοχής στα €3, κεφαλαιοποίησε κέρδος μετατρέποντας το μετοχικό της κεφάλαιο σε €12 εκ. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο τέλος του 2003 έφθασαν τα 13.3 εκ. Η αξία με την οποία εμφανίζεται η συμμετοχή του 12.5% της Autohellas στα βιβλία της ανέρχεται σε €1.762 χιλ. Η Multifin είναι εταιρεία του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, η οποία έχει το 87.5% των μετοχών και το Management. Τα προϊόντα που προσφέρει η εταιρεία είναι:

- Χρηματοδότηση της αγοράς καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και σκαφών και
- Χρηματοδότηση του stock αυτοκινήτων συνεργαζομένων εμπόρων.

Η Multifin συνεργάζεται με περισσότερες από 300 εταιρείες εμπορίας αυτοκινήτων μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται και ορισμένες κεντρικές αντιπροσωπείες.

Κατά το 2003, η χρηματοδότηση των λιανικών πωλήσεων ανήλθε σε €172.8 εκ. στο τέλος του έτους και αντιστοιχεί σε 17.086 αυτοκίνητα. Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών της εταιρείας το 2003 ανήλθε στα €261.53 εκ, ενώ τα κέρδη προ φόρων έφθασαν τα €10.73 εκ.

Το μέρισμα για τη χρήση του 2002 που αφορά την Autohellas και συμπεριλαμβάνεται στα αποτελέσματα του 2003 έφθασε τα €1.2 εκ.

Η συμμετοχή της Autohellas στην εταιρεία αυτή πέρα του μετοχικού ενδιαφέροντος, δημιουργεί τη δυνατότητα ταχύτερης και αποτελεσματικότερης διάθεσης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της εταιρείας. Η ταχύτητα και η τιμή μεταπώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων που διατίθενται κατά 70% μέσω χρηματοδότησης, αποτελούν καθοριστικά στοιχεία της κερδοφορίας της Autohellas. Ειδικότερα το 2003 η Autohellas διέθεσε περίπου το 20% των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της με χρηματοδότηση από τη Multifin. Αποτέλεσμα της συνεργασίας αυτής ήταν η ύπαρξη απαίτησης της Autohellas από τη Multifin στις 31/12/2003 ύψους €555.3 χιλ.

Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	
	2003	2002
Κύκλος Εργασιών	261.530,24	266.860,17
Κέρδον προ Αποσβέσεων	11.147,60	9.345,70
Αποτελέσματα Χρήσεως	10.736,50	8.988,56
Σύνολο Ενεργητικού	454.959,76	415.011,19
Ίδια Κεφάλαια	13.345,07	12.888,53

I. ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

Συμμετοχή 31/12/2003: 7.5%

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1988 και προήλθε από μετατροπή της Ομώνυμης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, ενώ η διάρκειά της ορίστηκε μέχρι τις 31/12/2044. Έχει Έδρα τη Λ. Βουλιαγμένης 572, Δήμου Αργυρούπολης.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας βάση του τελευταίου δημοσιευμένου ισολογισμού του 2003 αποτελείτο από 2,678,141 μετοχές ονομαστικής αξίας €30 η καθεμία, ενώ το σύνολο των καταβεβλημένων κεφαλαίων ήταν €80.3 εκ. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στις 31/12/2003 ανήλθαν στα €40.3 εκ. Η αξία με την οποία εμφανίζεται η συμμετοχή του 7.5% της Autohellας στα βιβλία της ανέρχεται σε €9,317,404.93.

Ο κύκλος εργασιών της Αεροπορίας Αιγαίου το 2003 έφθασε τα €223 εκ., ενώ η επιβατική κίνηση τα 2.9 εκ. επιβάτες.

Η ανάπτυξη αυτή, η καλύτερη αξιοποίηση του στόλου της, καθώς και η περαιτέρω βελτίωση της παραγωγικότητας του ανθρώπινου δυναμικού της εταιρίας, της επέτρεψαν να πετύχει για πρώτη φορά παρά τις συνθήκες ανταγωνισμού, κέρδον προ φόρων €6.1 εκ.

Η δραστηριότητα της εταιρείας καλύπτει 14 προορισμούς εσωτερικού και 8 εξωτερικού καθώς και ναυλωμένες πτήσεις (charter) για λογαριασμό Tour Operators. Ο συνολικός στόλος αριθμεί 19 αεροσκάφη. Η Aegean συνεργάζεται με την Autohellας με σκοπό την εξυπηρέτηση των επιβατών της με ενοικιαζόμενα αυτοκίνητα σε ειδικές τιμές αλλά και τη δημιουργία ειδικών προγραμμάτων Loyalty και Fly & Drive μέσω του προγράμματος Frequent Flyer της Aegean (Miles & Bonus).

15.1 Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ετήσιου Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας

Η σύνταξη του παρόντος Ετήσιου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αριθμ. 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου, καθώς και για την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι ο κ. Θεόδωρος Ε. Βασιλάκης, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος και ο κ. Γαρυφαλλία Α. Πελεκάνου, Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών, Λ. Βουλιαγμένης 576, 164 51 Αργυρούπολη, τηλ.: 210 9982 000, οι οποίοι και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι εξ όσων γνωρίζουν:

- Όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται σε αυτό είναι πλήρη και αληθή.
- Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το περιεχόμενο του Ετήσιου Δελτίου.

Η Εταιρεία ελέγχεται από ορκωτούς ελεγκτές. Τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης του 2003 καθώς και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών του 2003 έχει διενεργήσει ο ορκωτός ελεγκτής κ. Παναγιώτης Α. Βάβουρας της ΣΟΛ Α.Ε. (Α.Μ.Σ.Ο.Ε. 12841), Φωκίωνος Νέγρη 3, τηλ.: 210 8691 100. Τον έλεγχο για τις εταιρικές χρήσεις του 2001 και 2002 καθώς και για τη Χρήση Αντλιθέντων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών των χρήσεων 2001 και 2002 είχε διενεργήσει ο ορκωτός ελεγκτής κ. Εμμανουήλ Ι. Καπανταής επίσης της ΣΟΛ Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε. 10781).

Η χρήση των αντλιθέντων κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά και Δημόσια Εγγραφή της 27-30/7/1999, ολοκληρώθηκε στο τελευταίο τρίμηνο του 1999. Η σχετική Έκθεση δημοσιεύθηκε στις 28/2/2001 στις εφημερίδες "ΗΜΕΡΗΣΙΑ", "ΒΗΜΑ", "ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ" και "ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ", ενώ συμπεριλήφθηκε και στο Ετήσιο Δελτίο του 2000.

Τα πιστοποιητικά ελέγχου παρατίθενται στο Παράρτημα κάτω από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, και αυτή των Ταμιακών Ροών για τη χρήση του 2003.

15.2 Πληροφορίες για την Autohellas ATEE

15.2.1 Γενικές Πληροφορίες

Η AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι η μεγαλύτερη εταιρεία ενοικίασης αυτοκινήτου (Rent-a-Car) στην Ελλάδα, βάσει των οικονομικών μεγεθών της και του στόλου των οχημάτων που διαχειρίζεται¹. Αποτελεί δε τον μεγαλύτερο εθνικό franchisee (δικαιοδόχο) της Hertz International παγκοσμίως².

Ιδρύθηκε το 1962 (ΦΕΚ 355/20.6.62) και έχει την έδρα της στο Δήμο Αργυρούπολης. Η διάρκειά της έχει παραταθεί μέχρι τις 20/6/2052, με δυνατότητα νέας παράτασης και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με Α.Μ. 851/06/B/86/43.

Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στη Λεωφ. Βουλιαγμένης 576, Αργυρούπολη 164 51, τηλ.: 210 9982 000, όπου οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, υπεύθυνη κ. Σοφία Κριθαρά.

Ο σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

1. Η εκμίσθωση αυτοκινήτων και μηχανημάτων παντός τύπου, καθώς και η άσκηση οποιασδήποτε δραστηριότητας που σχετίζεται με τη συντήρηση, λειτουργία και εκμετάλλευση στόλων αυτοκινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων.
2. Η εισαγωγή και εμπορία αυτοκινήτων παντός τύπου.
3. Η εκμετάλλευση αεροσκαφών και πλοίων παντός τύπου και η παροχή, στους λιμένες και αερολιμένες, συναφών προς αυτά υπηρεσιών.
4. Η ίδρυση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών συγκροτημάτων, τουριστικών γραφείων, ξενώνων, τουριστικών περιπέτερων και, γενικά, εγκαταστάσεων που συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με ξενοδοχειακές και τουριστικές εργασίες, συμπεριλαμβανομένων και θεματικών πάρκων αναψυχής, γηπέδων γκολφ, κέντρων θαλασσοθεραπείας, αθλητικών εγκαταστάσεων και εμπορικών κέντρων. Η ίδρυση, ενοικίαση, εξαγορά και εκμετάλλευση τουριστικών λιμένων σκαφών αναψυχής (μαρίνες).
5. Κάθε εργασία ή παροχή υπηρεσίας, συναφής, συμπληρωματική ή επικουρική με τους παραπάνω σκοπούς η οποία διευκολύνει την πρόοδο και τη διεύρυνση των εργασιών της εταιρείας.

Για την εκπλήρωση των πιο πάνω σκοπών, η εταιρεία μπορεί (α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και αντικειμένου, (β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο, (γ) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία και (δ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή.

1. Πληγή: Κλαδική μελέτη ICAP
2. Πληγή: HERTZ INTERNATIONAL

15.2.2 Θεσμικό Πλαίσιο

Το βασικό θεσμικό πλαίσιο που ορίζει τη λειτουργία των επιχειρήσεων ενοικίασης αυτοκινήτων καλύπτεται από την Κοινή Διυπουργική Απόφαση 514170/64/26.4.95 (ΦΕΚ Β/10.5.95).

Η συγκεκριμένη Διυπουργική Απόφαση ορίζει τις απαιτήσεις και προϋποθέσεις για τη λειτουργία «επιχειρήσεων ολικής εκμισθώσεως επιβατηγών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως, άνευ οδηγού».

Η βασικότερη απαίτηση για τη λειτουργία τέτοιας επιχείρησης είναι η προμήθεια του Ειδικού Σήματος το οποίο χορηγείται από τον ΕΟΤ σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα μετά από αίτησή τους, και εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την παραπάνω Διυπουργική Απόφαση. Οι προϋποθέσεις αυτές καλύπτουν θέματα όπως προηγούμενες παραβάσεις του ποινικού κώδικα και επίπεδο μόρφωσης για το φυσικό πρόσωπο που πραγματοποιεί την αίτηση, εμβαδόν γραφείων και υποκαταστημάτων της εταιρείας, ποσό εγγύησης προς τον ΕΟΤ κ.α.

Επίσης υπάρχουν διατάξεις σχετικά με το στόλο των εκμισθωμένων επιβατηγών αυτοκινήτων, όπως χρόνος κυκλοφορίας, απαιτούμενος μηχανολογικός έλεγχος, ασφάλιση κ.ά.

Η απόφαση προβλέπει δε μεταξύ άλλων και κυρώσεις για τους παραβάτες των διατάξεων αυτής, οι οποίες μπορούν να φθάσουν έως την οριστική αφαίρεση του σήματος λειτουργίας. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας που χορηγείται εκδίδεται στο όνομα του υπευθύνου κάθε υποκαταστήματος και ισχύει μέχρι την αφαίρεσή του.

15.3 Δικαιώματα Μετόχων

15.3.1 Γενικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0.63 π. καθεμία.

Κάθε μετοχή της εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του Καταστατικού της εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το Καταστατικό της εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος των 10 μετοχών.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παρ. 5, του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920.

Για κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί απαρτίας και πλειοψηφίας του Άρθρου 29 παρ. 3 και 4 του Άρθρου 31 παρ.2 του Κωδ. Νόμου 2190/1920 ως ισχύει.

Οι δανειστές του μετόχου και οι καθολικοί ή ειδικοί διιάδοχοί του σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της εταιρείας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν οπωσδήποτε στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της εταιρείας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε εταιρεία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία εγγράφως έναν κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Για να μετάσχει μέτοχος στη Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Νόμο, να ζητήσει από το χειριστή του λογαριασμού του ή το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών, τη δέσμευση του συνόλου ή μέρους των μετοχών του και να καταθέσει στα κεντρικά γραφεία της εταιρείας, Λ. Βουλιαγμένης 576 στην Αργυρούπολη (Γραφείο Μετόχων), πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της Συνέλευσης, τη "Βεβαίωση Δεσμεύσεως Μετοχών" του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών ή την απόδειξη (βεβαίωση) του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή οποιασδήποτε αναγνωρισμένης Τράπεζας στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό περί κατάθεσης της "Βεβαίωσης Δεσμεύσεως των Μετοχών" του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών μαζί με τα έγγραφα πληρεξουσιότητάς τους.

Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με την άδειά της.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα:

- a) Να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, το διορισμό ενός ή περισσοτέρων ελεγκτών για τον έλεγχο της εταιρείας, σύμφωνα με τα άρθρα 40, 40ε του Ν. 2190/1920.
- β) Να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή εντός 30 ημερών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναγράφουν στην αίτηση τα θέματα για τα οποία καλείται να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση. Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα ημέρες πριν από την Τακτική Συνέλευση, τις επήσιες οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται εντός 2 μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις επήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται με δημοσιεύσεις στον Τύπο.

Τα μερίσματα που δεν ζητήθηκαν για μια πενταετία αφότου κατέστησαν απαιτητά παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ό,τι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετόχων προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

15.3.2 Φορολογία Μερισμάτων

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 2238/94, άρθρο 109), οι ημεδαπές ανώνυμες εταιρείες των οποίων οι μετοχές είναι εισογμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών βαρύνονται με φόρο 35% επί των φορολογητέων κερδών τους πριν από οποιαδήποτε διανομή.

Έτσι, τα μερίσματα διανέμονται από ήδη φορολογηθέντα στο νομικό πρόσωπο κέρδοντας ο μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττει.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, από τα κέρδη τα οποία πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρείες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στη μητρική εταιρεία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση (εκτός αν δοθεί προμέρισμα στην ίδια χρήση) και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής εταιρείας της επόμενης χρήσης.

Τα δε μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής εταιρείας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει, εφόσον διανεμηθούν καταβάλλονται στην επόμενη από τη λήψη τους χρήση.

15.4 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Autohellas την 31/12/2002 ανήλθε σε €11.340,000 και προέκυψε ως εξής:

1. Αρχικό Κεφάλαιο 1.000.000 δρχ. που ύστερα από διαδοχικές αυξήσεις ανήλθε στις 31/12/1997 σε 1.000.000.000 δρχ. διαιρούμενο σε 996.000 κοινές ανώνυμες και 4.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. η καθεμία.
2. Με την από 23/4/1998 απόφαση της Έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 1.700.000.000 δρχ. με την έκδοση 1.700.000 κοινών ανώνυμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. η καθεμία. Η αύξηση προήλθε από α) κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων 101.506.206 δρχ. βάσει του Ν. 2065/92, β) κεφαλαιοποίηση 341.199.545 δρχ. υπόλοιπου κερδών εις νέον και γ) καταβολή μετρητών 1.257.294.249 δρχ.. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 2.700.000.000 δρχ. διαιρούμενο σε 2.696.000 κοινές ανώνυμες και 4.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. η καθεμία.
3. Με την από 7/12/1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οι 2.696.000 κοινές ανώνυμες μετοχές της εταιρείας μετατράπηκαν σε κοινές ονομαστικές.
4. Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 14ης Δεκεμβρίου 1998 καθώς και της 30ής Απριλίου 1999, α) μειώθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών της εταιρείας από 1.000 δρχ. σε 200 δρχ., με αντίστοιχη αύξηση του αριθμού των μετοχών (split) από 2.700.000 σε 13.500.000 κοινές ονομαστικές και β) αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά 900.000.000 δρχ., με την έκδοση 4.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 200 δρχ., καθώς και η εισαγωγή των μετοχών στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 3.600.000.000 δρχ., διαιρούμενο σε 18.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 200 δρχ. η καθεμία.
5. Το 2002 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μετετράπει σε Ευρώ. Με την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 28/06/2002 α) αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των €775,069.70 δια κεφαλαιοποίησης αφενός του αποθεματικού από αναπροσαρμογή της αξίας των λοιπών περιουσιακών στοιχείων κατά €684,865.63 και αφετέρου μέρους της διαφοράς από το μετοχών υπέρ το άρτιο κατά €90,204.07 και β) αυξήθηκε η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής από το ποσό των €0.59 στο ποσό των €0.63. Μετά την αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε €11,340,000 διαιρούμενο σε 18.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας €0.63 η καθεμία.

15.5 Μέτοχοι

Στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Autohellas στις 31/12/2003 με ποσοστό άνω του 1%, συμμετείχαν οι κάτωθι:

Μέτοχοι	%
Βασιλάκης Ευτυχ. Θεόδωρος	60.0
Βασιλάκη συζ. Θεοδ. Εμμανουέλλα	9.6
Βασιλάκης Θεοδ. Ευτύχιος	1.7
Βασιλάκης Θεοδ. Γεώργιος	1.7
ΑΚ ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.7
ALPHA ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ-ΑΛΦΑ ΑΕΔΑΚ	1.6
ΤΡΑΠΕΖΑ Ε.Φ.Γ. EUROBANK ERGASIAS A.Ε.	1.2
ALPHA BLUE CHIPS ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ -ΑΛΦΑ ΑΕΔΑΚ	1.2

15.6 Διοίκηση - Διεύθυνση Εργασιών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας που εξελέγη σύμφωνα με απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 28/6/2002 είναι εννιαμελές και έχει πενταετή θητεία που λήγει το 2007.

Κατά τη χρήση 2003, οι συνολικές ετήσιες μικτές αποδοχές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. της εταιρείας ανήλθαν σε €1,841,307.46 λόγω της υπαλλολικής τους σχέσης με την εταιρεία και σε €9,000 των μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ.

Τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. στο σύνολό τους δεν έλαβαν αμοιβή για την ιδιότητά τους αυτή κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας.

Δεν υπάρχουν άλλου είδους συναλλαγές μεταξύ των μελών του Δ.Σ. και της εταιρείας.

Το Δ.Σ. της εταιρείας έχει ως εξής:

- **Θεόδωρος Ευτύχ. Βασιλάκης**

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, 64 ετών.

- **Ευτύχιος Θεόδ. Βασιλάκης**

Αντιπρόεδρος Δ.Σ., 37 ετών. Μεταπτυχιακός σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις Η.Π.Α. B.A. Economics Yale University, MBA Columbia University. Εργάζεται στην Autohellas από το 1990.

- **Εμμανουέλλα συζ. Θεόδ. Βασιλάκη**

Μέλος Δ.Σ. & Γενική Διευθύντρια, 58 ετών.

• Δημήτριος Νικ. Μαγγιώρος

Μέλος Δ.Σ. & Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής, 48 ετών. Μεταπτυχιακός σπουδές σε οικονομικά στην Μ. Βρετανία, Salford University. Εργάζεται στην Autohellas από το 1986.

• Αντώνιος Εμμ. Μουλιανιτάκης

Μέλος Δ.Σ., 57 ετών. Πτυχιούχος Ανωτ. Βιομηχανικής Σχολής Πειραιά. Εργάζεται στην Autohellas από το 1975.

• Γαρυφαλλιά Αγγ. Πελεκάνου

Μέλος Δ.Σ. & Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών, 38 ετών. Μεταπτυχιακός σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις H.P.A. Πτυχίο Πανεπιστημίου Πειραιά, MBA Duke University. Εργάζεται στην Autohellas από το 1994.

• Γεώργιος Θεοδ. Βασιλάκης

Μέλος Δ.Σ., 32 ετών. Πτυχίο σε διοίκηση επιχειρήσεων στις H.P.A., Georgetown University.

• Αχιλλέας Βασ. Κωνσταντακόπουλος

Μέλος Δ.Σ., 33 ετών. Πτυχίο σε ξενοδοχειακές σπουδές στην Ελβετία, Πανεπιστήμιο EHL.

• Σπύρος Σοφ. Φλέγγας

Μέλος Δ.Σ., 64 ετών. Δίπλωμα Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Ε.Μ.Π., πτυχία MS σε Mechanical Engineering και σε Industrial Management από το M.I.T. Πρόεδρος Συνδέσμου Ελληνικών Καπνοβιομηχανιών.

Η εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, και δεν υφίστανται αμοιβές των μελών του Δ.Σ. από τις εταιρείες που ενοποιούνται.

Κατά τη χρήση 2003, οι συνολικές ετήσιες μικτές αποδοχές των Διευθυντικών Στελεχών της εταιρείας που παρουσιάζονται στις αρχές του Ετήσιου Δελτίου, εξαιρουμένων αυτών που έλαβαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανήλθαν σε €1,122,989.31.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των στελεχών της εταιρείας είναι: Λ. Βουλιαγμένης 576, 164 51 Αργυρούπολη.

15.7 Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. της Autohellas ΑΤΕΕ σε άλλες εταιρείες

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στη Διοίκηση άλλων εταιρειών κατά την περίοδο σύνταξης του ετήσιου δελτίου.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΘΕΣΗ Δ.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ	ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΗΤΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ ΒΙΛΟΡΝΟΣ ΑΕΤΕ ΕΡΓΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΕΛΜΑΡ ΑΕΒΕ ΦΛΕΙΜ ΑΕΒΕΑ Αερογραμμές Ελλάδος-Αεροδρόμων ΑΞΤΕ (AIR GREECE S.A.) ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ ΑΕ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΛΑ ΒΑΣΙΛΑΚΗ	ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΕΡΓΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΙΛΟΡΝΟΣ ΑΕΤΕ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ	ΤΕΧΝΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΗΤΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ ΕΡΓΟΚΑΡ ΑΒΕΕ ΑΒΕΛΑ ΗΕΛΛΑΣ ΑΕ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΑΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ΑΤΕΕ MULTIFIN ΑΕ Αερογραμμές Ελλάδος-Αεροδρόμων ΑΞΤΕ (AIR GREECE SA) ΒΕΛΜΑΡ ΑΕΒΕ ΦΛΕΙΜ ΑΕΒΕΑ GOLDAIR HANDLING ΑΕ	ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΟΥΛΙΑΝΙΤΑΚΗΣ	ΑΥΤΟΔΥΝΑΜΗ ΑΕ ΒΕΛΜΑΡ ΑΕΒΕ ΦΛΕΙΜ ΑΕΒΕΑ ΟΤΟΛΟΥΣ ΑΕ ΑΛΙΜΟΣ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΑΕ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ΑΤΕΕ ΒΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΒΗΤΑΚΑΡ ΑΒΕΕ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ ΒΕΛΜΑΡ ΑΕΒΕ ΦΛΕΙΜ ΑΕΒΕΑ	ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΦΛΕΓΓΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ ΠΥΛΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ΚΟΣΤΑ ΚΡΟΥΖΙΝΓΚ ΑΝΤΕ ΚΟΣΤΑΤΕΡΑ ΑΤΟΕΕ ΤΕΜΕΣ ΑΕ ΓΕΩΕΛΛΑΣ ΑΜΜΑΕ ΚΑΡΥΑ ΑΕ ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΑΕ ΚΥΝΗΓΟΣ ΑΕ ΜΑΡΙΝΑ ΠΥΛΟΥ ΑΕ AHEAD ΑΕ ΑΜΑΘΟΣ ΑΕ NAVARINO BELLA VISTA ΑΕ CYBARCO ΑΤΕ	ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΕΛΟΣ ΜΕΛΟΣ

15.8 Πρόσωπα άρθρου 8 της απόφασης 5/204/14.11.2000.

Τα πρόσωπα του άρθρου 8 της απόφασης 5/204/14.11.2000, βάσον της τελευταίας κατάστασης που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς έχουν ως ακολούθως:

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Βασιλάκης Θεόδωρος
Βασιλάκης Ευτύχιος
Βασιλάκης Εμμανουέλλα
Μαγγιώρος Δημήτρης
Μουλιανιτάκης Αντώνης
Πελεκάνου Γαρυφαλλιά
Γεώργιος Βασιλάκης
Σπύρος Φλέγγας
Αχιλλέας Κωνσταντακόπουλος

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Βασιλάκης Εμμανουέλλα

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πελεκάνου Γαρυφαλλιά

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σιαμπάνης Κων/νος

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Γρηγόρης Μαμάκος

ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 13

Δόκιος Θωμάς

ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 14

Κριθαρά Σοφία

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

Βάβουρας Παναγιώτης

ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η εταιρεία δεν έχει Νομικό Σύμβουλο. Χρησιμοποιεί εξωτερικούς συνεργάτες κατά περίπτωση.

ΜΕΤΟΧΟΙ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 20%

Βασιλάκης Θεόδωρος

15.9 Επενδύσεις

Η εταιρεία, από την ίδρυσή της, πραγματοποιεί σημαντικές επενδύσεις κάθε χρόνο προκειμένου να αυξάνει την ανταγωνιστικότητά της. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις πραγματοποιηθείσες επενδύσεις κατά την τελευταία πενταετία:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ: 1999-2003						
	2003	2002	2001	2000	1999	(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)
Γρίπεδα-Οικόπεδα	106	0	267	2,615	2,556	5,544
Κέντρο εξυπ/σης Ρόδου					117	117
Κέντρο εξυπ/σης Κηφισιάς		0			379	379
Κέντρο εξυπ/σης Αγ.Νικόλαος Κρήτης					91	91
Οικόπεδο Κηφισιά (Γκόλτσι)				1.588		1.588
Οικόπεδο Φιλελλήνων 1				255		255
Οικόπεδο Αλιπραντάτα Κεφ/νιά		109				109
Οικόπεδο Πούσι / Λέδι Παιανίας	106			772	1,969	2,847
Οικόπεδο Βασ.Σοφίας 71			158			158
Κτίρια & Τεχνικά έργα	5.699	3,928	3,017	1,370	490	14,504
Κέντρο εξυπ/σης Λ.Συγγρού		4			38	42
Κέντρο εξυπ/σης Κέρκυρας	6				9	15
Κέντρο εξυπ/σης Θεσσαλονίκης				6		6
Κέντρο εξυπ/σης Μυκόνου				3	288	291
Κέντρο εξυπ/σης Πειραιά	5					5
Οικόπεδο Αλιπραντάτα Κεφ/νιά		4	73			77
Κτίριο Φιλελλήνων 1				402		402
Κτίριο Αγ.Νικολάου Κρήτης					129	129
Κέντρο εξυπ/σης Ρόδου		1	3	716		720
Κτίριο Γκόλτσι Κηφισιά	5,587	3,795	2,148	129		11,659
Κτίριο Βασ.Σοφίας	2		197			199
Σε ακίνητα τρίτων	99	124	596	114	26	959
Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός εξοπλισμός	75	123	202	191	47	638
Μεταφορικά Μέσα			35		3	38
Ενοικιαζόμενα Αυτοκίνητα	71,007	65,748	70,070	59,545	57,781	324,151
Έπιπλά & Λοιπός εξοπλισμός	338	293	425	255	182	1,493
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΓΙΑ	77.225	70.092	74.016	63.976	61.059	346.368
Συμμετοχές	-683	3,081	73	3,340	10,313	16,807
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	76.542	73.173	74.089	67.316	71.372	363.175

Σημειώνεται ότι ο παραπάνω πίνακας αναφέρεται μόνο στις αγορές παγίων και δεν περιλαμβάνει πωλήσεις παγίων. Λόγω της συνεχούς ανανέωσης του στόλου των οχημάτων της, η εταιρεία σε διαρκή βάση πωλεί τα μεταχειρισμένα αυτοκίνητα ιδιοκτησίας της.

Οι συμμετοχές το 2002 και 2003 περιγράφονται στην ανάλυση του ισολογισμού.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

Σχετικά με τον Ισολογισμό της 31/12/2003 και τα αποτελέσματα της χρήσης 2003 (01/01/03 έως 31/12/03).

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως», τον «Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων» το Προσάρτημα επί του Ισολογισμού και την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την 41η Εταιρική Χρήση που έληξε την 31/12/2003, παραθέτοντας εκτός από τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και όσες άλλες επεξηγήσεις κρίναμε ότι είναι αναγκαίες για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της εταιρείας μας.

A. ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	€ 189,831,154.65
------------------------------	-------------------------

Μεταξύ των στοιχείων του ενεργητικού περιλαμβάνονται :

- 1) Οικόπεδο στην Κέρκυρα τοποθεσίας Τριπουλέικα έκτασης τ.μ. 2.275 αξίας βιβλίων €272,152.61 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ (τ.μ. 190) €363,900.83 ήτοι συνολική αξία ακινήτου €636,053.44.
- 2) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ. 65 - υπόγειο τ.μ. 70) 6/10 εξ αδιαιρέτου επί της Λεωφ. Συγγρού 12, μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων €127,720.78 (αξία κτιρίων €114,619.36 αξία οικοπέδου €13,101.42).
- 3) Ακίνητο επί της 25ης Αυγούστου 34 Ηρακλείου Κρήτης (τ.μ. οικοπέδου 48,12) αξίας βιβλίων €78,925.97 και αξία κτιρίου €210,269.39 (τ.μ. 206,64) ήτοι συνολικής αξίας €289,195.36.
- 4) Οικόπεδο εις την περιοχή Πυλαία Θεσ/νίκης τ.μ. 5.170, αξίας βιβλίων €573,147.47 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ (τ.μ. 1991) €1,144,215.31 ήτοι συνολική αξία ακινήτου €1,717,362.78.
- 5) Οικόπεδο στην Μύκονο τοποθεσία «Ομβροδέκτης» έκτασης τ.μ. 6.884.93 αξίας βιβλίων €95,154.81 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου τ.μ. 604 €558,971.45 ήτοι συνολικής αξίας ακινήτου €654,126.26.
- 6) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ. 44.50 με πατάρι τ.μ. 21 και αποθήκη τ.μ. 44.50) στον Πειραιά επί της συμβολής των οδών Αγίου Νικολάου και Ακτής Μιαούλη αριθμός 67 μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων €155,310.16 (αξία κτιρίου €137,707.95 και αξία οικοπέδου €17,602.21).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

7) Υπόγεια αποθήκη στο Αμαρούσιο Αττικής επί της οδού Αγίου Θωμά 12 τ.μ. 89 μετά αναλογούντος οικοπέδου τ.μ. 52,82 συνολικής αξίας βιβλίων €33,905.72 (αξία κτιρίου €27,205.81 αξία οικοπέδου €6,699.91).

8) Οικόπεδο στη Κρεμαστή Ρόδου έκτασης 9.070 τ.μ. αξία βιβλίων €283,125.44 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ τ.μ. 439.73 €721,622.12 ήτοι συνολική αξία ακινήτου €1,004,747.56.

9) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 33 (γέφυρα Γκόλτσι ή Βαρειές) Κηφισιά τ.μ. 10,545.65 αξία βιβλίων €1,204,548.79 ,αξία ανεγερθέντος κτιρίου-γκαράζ τ.μ. 3.796 €2,223,148.69 ήτοι συνολική αξία ακινήτου €3,427,697.48.

10) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 35-37 (γέφυρα Γκόλτσι ή Βαρειές) Κηφισιά τ.μ. 11.290 αξία βιβλίων €1,588,826.47, στο οποίο ανεγερίται κτίριο τ.μ. 10,613.

11) Κατάστημα ισόγειο στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης επί της Ακτής Ιωσήφ Κουνδούρου 14-15 τ.μ. 42,06 μετά αναλογούντος οικοπέδου τ.μ. 79,02 συνολικής αξίας βιβλίων €220,102.72 (αξία κτιρίου €128,987.29 και οικοπέδου €91,115.43).

12) Αγροτεμάχια στην Παιανία θέση Πούσι Λέδι τ.μ. 21,931 αξίας βιβλίων €2,946,194.70.

13) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ.75 και υπόγειο τ.μ.105) στην Αθήνα επί της συμβολής των οδών Β.Σοφίας 71 και Μ.Πετράκο μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων €353,724.34 (αξία κτιρίου €195,314.78 και αξία οικοπέδου €158,409.56) .

14) Οικόπεδα στην Λακύθρα Κεφαλλονιάς, Συνοικία Αλυπραντάτα τ.μ. 3.600 και τ.μ. 1.677 αξίας €58,694.06 και €49,258.99 αντίστοιχα,μεταλλικό κτίριο (στέγαστρο),τ.μ. 214,50, αξίας €73,818.21, ήτοι συνολική αξία ακινήτου €181,771.26.

Για τα ανωτέρω ακίνητα δεν υφίστανται εμπράγματα βάρων.

15) Η Αξία κτίσεως των αυτοκινήτων της εταιρείας που χρησιμοποιούνται προς εκμίσθωση, κατά την 31/12/2003 ήταν €222,220,325.21 και επ' αυτής έχουν ενεργηθεί οι νόμιμες αποσβέσεις που ανέρχονται συνολικά σε €101,616,280.64.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Μετοχές	Μέση τιμή κτίσεως μετοχής	Συνολική Συμμετοχή
BEMAL AUTO LIMITED	1,000	1,000.00	1,000,000.00
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ	200,914	46.38	9,317,404.93
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	49,371	14.55	718,157.72
MULTIFIN A.Ε.	500,000	3.52	1,761,643.43
ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ATEE	27,458	92.55	2,541,220.07
ΕΛΛΑΣ ΦΛΑΙΝΓΚ ΝΤΟΛΦΙΝΣ ΑΝΕ	340,000	8.80	2,993,396.92
ΣΥΝΟΛΟ:			18,331,823.07

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Το κυκλοφορούν Ενεργητικό της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των €22.305.557.09 του οποίου €21.045.827.49 αφορά απαιτήσεις της εταιρείας, €1.220.852.81 αφορά τα διαθέσιμα, €38.066.91 αφορά αποθέματα αναλωσίμων και €809.88 αφορά χρεόγραφα (ίδιες μετοχές).

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Σημειώνουμε ότι την 31/12/2003 η εταιρεία κατέχει 130 ίδιες μετοχές συνολικής αξίας κτήσεως €809.88.

Β. ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΕΥΡΩ 189,831,154.65

1) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας μας ανέρχονται σε €57,447,413.59 εξ αυτών:

α) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται:

• Καταβλημένο (18.000.000 ονομαστικές μετοχές των €0,63 εκάστη)

€11,340,000.00

• Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον

€31,604,586.83

β) Τα αποθεματικά ανέρχονται σε

Τακτικό αποθεματικό €2,855,641.94

Αφορολόγητα αποθεματικά €3,685,970.91

Αποθεματικό για ίδιες μετοχές €809.88

Αποθεματικό για ζημία από πώληση χρεογράφων. €- 166,622.30

€6,375,800.43

γ) Τα υπόλοιπα αδιανέμητα κέρδη ανέρχονται συνολικά σε

€8.127.026.33

2) Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται συνολικά σε €128,034,848.83. Από αυτές €12,933.89 είναι μακροπρόθεσμες και €128,021,914.94 είναι βραχυπρόθεσμες.

Γ. ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΕΡΔΗ) ανέρχονται σε €16,870,031.48

Στο αποτέλεσμα (κέρδη) αυτής της χρήσης πρέπει να προστεθούν το υπόλοιπο κερδών της προηγούμενης χρήσης, €6,915,748.99, μέρος αποθεματικού ιδίων μετοχών €970,344.20, οι ζημίες από πώληση χρεογράφων €31,315.88, και να αφαιρεθούν, ο φόρος εισοδήματος κερδών χρήσεως 2003 €5,301,704.20 και οι λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι €22,394.97.

Έτσι τα τελικά κέρδη προς διάθεση διαμορφώνονται στο ύψος των €19,463,341.38 τα οποία προτείνονται να διατεθούν ως εξής:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

1) Τακτικό αποθεματικό		547,156.27
2) Μερίσματα		
α' Από κέρδη χρήσεως	442,260.00	
β' Από υπόλοιπο αποτελ. (κερδών) προηγ. χρ.	5,787,395.80	
γ' Από διανεμόμενα αποθεματικά ιδίων μετοχών	<u>970,344.20</u>	7,200,000.00
3) Αποθεματικό από έσοδα φορ. κατ' ειδ. τρόπο		3,589,158.78
4) Υπόλοιπο κερδών εις νέο		<u>8,127,026.33</u>
		19,463,341.38

Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Μερικές ειδικότερες παρατηρήσεις, όσον αφορά τις εφαρμοσθείσες μεθόδους αποτιμήσεως, αριθμό προσωπικού, καταβληθείσες αμοιβές κ.λ.π. αναφέρονται στο προσάρτημα που έχει συνταχθεί.

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ανάπτυξη της Autohellας συνεχίστηκε για άλλη μια χρονιά εδραιώνοντας ακόμα περισσότερο την πιγετική θέση της εταιρείας στον κλάδο της ενοικίασης αυτοκινήτων της Ελλάδας. Παρά το έντονο ανταγωνιστικό περιβάλλον στην μακροχρόνια μίσθωση και την περιορισμένη τουριστική κίνηση (-4 ποσοστιαίες μονάδες από το 2002), η Autohellας εμφάνισε αύξηση του κύκλου εργασιών της και εκμεταλλευόμενη την οργανωτική δομή, τις στρατηγικές επενδυτικές κινήσεις της και τις οικονομίες κλίμακος που προκύπτουν από αυτές, αύξηση των κερδών της κατά 19%.

Πιο συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα €92,681,140.85 από €87,060,274.58 εκατ. το 2002, αύξηση 6%. Ο τομέας των μακροχρόνιων ενοικιάσεων εμφάνισε για άλλη μια χρονιά αύξηση με το έσοδο να ανέρχεται στα €61,7 εκ. από €55,3 εκ. πετυχαίνοντας αύξηση 11,6%. Ο κλάδος των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων περιορίστηκε στα €31 εκ. από €31,8 εκ. το 2002, μείωση 2,5%, μικρότερη της γενικότερης μείωσης του τουρισμού. Το ποσοστό στον κύκλο εργασιών του τζίρου των μακροχρόνιων μισθώσεων έφθασε το 66% και αυτό αυξάνει την σταθερότητα του κύκλου εργασιών μας από χρόνο σε χρόνο καθώς τα συμβόλαια με τους πελάτες μακροχρόνιας μίσθωσης είναι 3,4 και 5 ετών. Τέλος, η συμμετοχή της Autohellας στην εταιρεία χρηματοδότησης Multifin, απέφερε μέρισμα ύψους €1.200.000.00.

Τα κέρδη προ φόρων, όπως προαναφέραμε, εμφάνισαν αύξηση 19%, φθάνοντας τα €16,870,031.48 από €14,142,256.28 το 2002. Τα κέρδη προ αποσβέσεων αυξήθηκαν 12% και έφθασαν τα €70,012,490.53 από €62,497,002.71.

Ο σύλος της Autohellας τον Αύγουστο (peak) έφθασε τα 19,300 αυτοκίνητα, σημαντικά αυξημένος σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, παραμένοντας ο μεγαλύτερος της αγοράς.

Οι αποσβέσεις των αυτοκινήτων αυτών ανήλθαν στα €51,680,823.78 από €46,865,889.86 την προηγούμενη χρονιά.

Να υπενθυμίζουμε την σημασία των αποσβέσεων και των έκτακτων κερδών στα αποτελέσματα της Autohellας, καθώς η εταιρεία χρησιμοποιεί συντελεστή απόσβεσης των αυτοκινήτων της 25%, όπως

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

της επιτρέπει ο νόμος. Ο υψηλός αυτός συντελεστής απόσβεσης των αυτοκινήτων οδηγεί σε χαμηλή λογιστική αξία των προς πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, με αποτέλεσμα να προκύπτουν σημαντικά λογιστικά κέρδη, τα οποία λογίζονται ως έκτακτα. Τα έκτακτα αυτά κέρδη που προκύπτουν από την πώληση των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων θα μπορούσαν να χαρακτηριστούν ως οργανικά, λόγω της ακολουθούμενης πολιτικής συνεχούς ανανέωσης και επέκτασης του στόλου της εταιρείας. Έτσι στο βαθμό που υπάρχει σημαντικός ετήσιος ρυθμός ανάπτυξης του στόλου της εταιρείας, παρατηρείται μεταφορά κερδοφορίας προς επόμενες χρήσεις.

Κατά τη διάρκεια του 2003, η συμμετοχή της Autohellas στην εταιρεία Multifin μειώθηκε στο μισό ήτοι 12.5%. Η πώληση μέρους του μεριδίου, μας απέφερε κέρδη από την υπεραξία, ύψους €3.740.000.00. Η Multifin, (εταιρεία χρηματοδότησης αυτοκινήτων), αποτελεί σημαντικό συνεργάτη στην διαδικασία διάθεσης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της Autohellas που έφθασαν τα 4,800 αυτοκίνητα κατά το 2003.

Εκτός της Multifin, η εταιρεία συμμετέχει στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING (δραστηριοποιείται στον κλάδο μακροενοικίασης αυτοκινήτων) με ποσοστό 46,16% και στην Αεροπορία Αιγαίου με ποσοστό 7.5%.

Το 2003 η Best Leasing παρουσιάζει κέρδη προ φόρων €1,7 εκ. με αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 24% στα €23,1 εκ. από €18,7 εκ. και στόλο αυτοκινήτων τα 4,300 στο τέλος του 2003.

Η συμμετοχή στην Αεροπορία Αιγαίου έχει σαν στόχο την εκμετάλευση της πελατείας της από την Autohellas, που έχει αποφέρει σημαντικά έσοδα στην εταιρεία μας. Η Αεροπορία Αιγαίου κατέχει μερίδιο αγοράς που φθάνει σχεδόν το 50% του επιβατικού κοινού των εσωτερικών πτήσεων στην Ελλάδα.

Το 2003 μετά από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, προχωρήσαμε στην εξαγορά της Autoechnica Ltd στην Βουλγαρία (μέσω της μητρικής Bemal Ltd). Η εξαγορασθείσα εταιρεία αντιπροσωπεύει την SEAT, AUDI και HERTZ στη χώρα αυτή. Εμφανίζει δε συνεχιζόμενη κερδοφορία στα τελευταία 3 έτη.

Τέλος, τον Ιούλιο ξεκίνησαν τη λειτουργία τους τα Κρητικά Γκολφ. στα οποία συμμετέχουμε με ποσοστό 5,92%.

Κατά το 2003 η Autohellas προχώρησε σε συνολική αγορά 6.310 ιδίων μετοχών, ενώ ήδη κατείχε 150,470 ίδιες μετοχές συνολικής αξίας €971.154.08 από το 2002.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η Autohellas πούλησε 156,650 μετοχές, και στις 31/12/2003 η εταιρεία κατείχε 130 ίδιες μετοχές με συνολική αξία κτήσεως €809.88.

Το έτος 2004 δεν αναμένεται να αποτελέσει εξαίρεση στη συνεχή και υγιή ανάπτυξη της Autohellas. Η οργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων από την Αθήνα και η σταθεροποίηση του γενικότερου οικονομικού κλίματος, μας κάνει να είμαστε αισιόδοξοι για την πορεία του τομέα βραχυχρόνιας μίσθωσης, τόσο κατά τη διάρκεια του 2004 όσο και των χρόνων που θα ακολουθήσουν, καθώς η αυξημένη προβολή που θα προκύψει αναμένεται να τονώσει τον τουρισμό στο σύνολο της χώρας. Συγχρόνως, η αγορά της μακροχρόνιας μίσθωσης εξακολουθεί να είναι αναπτυσσόμενη δίνοντάς μας τη δυνατότητα για περαιτέρω ανάπτυξη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με τη μεγάλη γκάμα αυτοκινήτων, τις πρότυπες εγκαταστάσεις και τα 110 σημεία εξυπηρέτησης, καθώς και τη συνεχή προσπάθεια βελτίωσης της ποιότητας του παρεχόμενου προϊόντος, θα διατηρήσουν την Autohellas στην ηγετική της θέση.

Θέτοντας υπόψη σας τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2003, τα Αποτελέσματα της Χρήσης, τη Διάθεση των Καθαρών Κερδών όπως προτείνονται, καθώς επίσης και το Προσάρτημα.

Αργυρούπολη 19/02/2004
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 6 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20/02/2004

Αθήνα, 20/02/2004

Ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής

Παναγιώτης Α.Βάβουρας
Α.Μ. ΣΟΕ 12841
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	<u>Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2003</u>	<u>Ποσά Προηγούμ. Χρήσεως 2002</u>
A ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Κεφάλαιο(μετοχικό) (18.000.000 μετοχές των 0.63 ευρώ)	<u>11.340.000.00</u>	<u>11.340.000.00</u>
1.Καταβλημένο	<u>31.604.586.83</u>	<u>31.604.586.83</u>
II Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όφτιον	<u>31.604.586.83</u>	
IV Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	2,855,641.94	2,308,485.67
1α.Ζημία από Πώληση χρεογράφων προς συμψηφισμό	-166,622.30	-135,306.42
5.Αφορολ.αποθεμ.ειδικών διατάξεων νόμων	3,685,970.91	96,812.13
6.Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	809.88	971,154.08
	<u>6,375,800.43</u>	<u>3,241,145.46</u>
V Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	<u>8,127,026.33</u>	<u>6,915,748.99</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Al+All+AlV+AV)	<u>57,447,413.59</u>	<u>53,101,481.28</u>
B ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΩΔΑ		
1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	96,155.04	96,155.04
2.Λοιπές προβλέψεις	<u>3,512,489.44</u>	<u>1,012,225.48</u>
	<u>3,608,644.48</u>	<u>1,108,380.52</u>
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια Τραπεζών	0.00	70,000,000.00
8.Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις	<u>12,933.89</u>	<u>14,006.85</u>
	<u>12,933.89</u>	<u>70,014,006.85</u>
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	12,711,581.49	12,826,137.85
2α.Επιταγές πληρωτέες	4,888,568.89	4,098,055.89
3.Τράπεζες λιβραχυπροθέσμων υποχρ.	7,339,110.84	7,336,757.15
4.Προκαταβολές πελατών	1,433,814.64	1,507,344.89
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3,193,561.80	3,334,085.43
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	480,956.96	432,649.81
7.Μακ/σμες υποχρ. στην επομ.χρήση	78,233,354.45	8,264,771.44
10.Μερίσματα πληρωτέα	7,337,397.41	6,378,121.96
11.Πιστωτές διάφοροι σε Ευρώ	<u>12,403,568.46</u>	<u>11,854,850.63</u>
	<u>128,021,914.94</u>	<u>56,032,775.05</u>
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓI+ΓII)	<u>128,034,848.83</u>	<u>126,046,781.90</u>
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δούλευμένα	<u>740,247.75</u>	<u>585,367.77</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	<u>189,831,154.65</u>	<u>180,842,011.47</u>
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ.στοιχείων	806.00	263.00
2.Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και μπράγματων ασφαλειών	<u>2,787,419.52</u>	<u>3,023,310.96</u>
	<u>2,788,225.52</u>	<u>3,023,573.96</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003)**

	<u>Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2003</u>	<u>Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2002</u>
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	92,681,140.85	87,060,274.58
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>86,739,366.05</u>	<u>78,975,011.12</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδος) εκμεταλλεύσεως	5,941,774.80	8,085,263.46
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>2,351,570.69</u>	<u>2,103,671.05</u>
Σύνολο	8,293,345.49	10,188,934.51
MEION:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6,669,992.58	5,810,686.76
3.Έξοδα λειτουργίας και διαθέσεως	<u>1,756,981.46</u>	<u>1,913,183.25</u>
Μερικά αποτελ. (Ζημίες) εκμεταλλεύσεως	-133,628.55	7,723,870.01
ΠΛΕΟΝ:1.Έσοδα συμμετοχών	1,200,000.00	1,367,571.54
2.Έσοδα χρεογράφων	54,873.00	34,059.20
3.Κέρδος πώλησης συμμετοχών και χρεογράφων	3,740,000.00	0.00
4.Πιστωτ.τόκοι & συναφή έσοδα	<u>69,435.31</u>	<u>324,495.72</u>
	5,064,308.31	1,726,126.46
Μείον: 2. Έξοδα και Ζημίες συμμετοχών και Χρεογράφων	34,227.21	124,772.53
3. Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	<u>3,899,869.62</u>	<u>3,934,096.83</u>
Ολικά αποτελέσμ.(κέρδον) εκμεταλλεύσεως	996,582.93	-2,602,426.10
II ΠΛΕΟΝ:Έκτακτα αποτελέσματα		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	47,999.00	14,462.48
2. Έκτακτα κέρδον	19,032,759.93	14,845,571.79
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	18,667.51	47,405.84
4. Έσοδα από προβλέψεις		
προηγουμένων χρήσεων	<u>0.00</u>	<u>24.79</u>
	19,099,426.44	14,907,464.90
Μείον:		
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	27,492.57	15,235.92
2.Έκτακτες ζημίες	636,028.930	612,428.52
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5.91	182.58
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	<u>2,562,450.48</u>	<u>15,873,448.55</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελ (κέρδον)	16,870,031.48	0.00
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	53,142,459.05	48,354,746.43
Μείον:Οι από αυτές ενωμ. στο λειτουρ. κόστος	<u>53,142,459.05</u>	<u>48,354,746.43</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ)ΧΡΗΣΕΩΣ προφόρων	<u>16,870,031.48</u>	<u>0.00</u>
		<u>14,142,256.28</u>

**AUTOHELLAS A.T.E.E.
ΑΡΜ.Α.Ε 851/06/Β/86/43
ΕΔΡΑ: Λεωφ. Βουλιαγμένης 576, Αργυρούπολη**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003
(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

**§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από
τις σχετικές διατάξεις περί
καταρτίσεως των ετήσιων οικο-
νομικών καταστάσεων, που κρίθηκε
απαραίτητη για την εμφάνιση, με
απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής
εικόνας που απαιτεί η διάταξη της
§ 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από
την αρχή του αμετάβλητου της
δομής και μορφής εμφανίσεως του
ισολογισμού και του λογαριασμού
"αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον
προσιδάζοντα λογαριασμό στοιχείου
σχετιζόμενου με περισσότερους υπο-
χρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή
και τους τίτλους των λογαριασμών
με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική
φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

α) Στο υπόδειγμα του Ισολογισμού του Π.Δ.
1123/1980 προστέθηκαν ο λογαριασμός
Γ II - 5^α «Ενοικιαζόμενα αυτοκίνητα» για να
παρακολουθηθεί καλύτερα το αντικείμενο
εκμετάλλευσης της Εταιρείας.

β) Στον πίνακα Διαθέσεως αποτελεσμάτων
εμφανίζονται αναλυτικά τα διανεμόμενα
αποθεματικά και Υπόλοιπα Κερδών εις νέον
προηγουμένων χρήσεων καθώς και ο φόρος που
προκύπτει λόγω της διανομής αυτών

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της Κλειόμενης χρήσεως

Δεν έγινε.

§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις, οι οποίες υπολογίσθηκαν με τους συντελεστές του ΠΔ.299/2003.

(2) Οι συμμετοχές σε Ανώνυμες εταιρείες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο Αξιών με χαρακτήρα ακινητοποίησης, αποτιμήθηκαν στη τιμή κτήσεως. Αν η αποτίμηση γινόταν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α κωδ.N.2190/1920 θα προέκυπτε πρόβλεψη υποτιμήσεως €10,394,761.87.

(3) Οι ίδιες μετοχές αποτιμήθηκαν στη τιμή κτήσεώς τους.

(β) Άρθρο 43α § 1-α Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2003 και προέκυψαν πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές €20,387.66 και εμφανίζονται στο λογ/σμό "Λοιπές Προβλέψεις".

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

- (δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
- (ε) Άρθρο 43 § 7 - γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
- (στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογ/σμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

- (α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)
- (β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
- (γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
- (δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.
- | | |
|---|--|
| - Έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων
- Έξοδα αναδιοργανώσεως
(Λογισμικά προγράμματα)
-Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης.
 | €12,949.10
€40,976.37
<u>€1,500.00</u>
<u>55,425.47</u> |
|---|--|
- (ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή δόσεων και/ ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως, δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.
- Δεν υφίστανται αποθέματα.
- Δεν υφίσταται διαφορά στα αποθέματα.
- Δεν έγινε.
- Ως συνημμένος πίνακας.
- Δεν έγιναν.
- Δεν έγιναν.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2003

Κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενδρέως	Χρέωση	Πίστωση	Υπόλοιπο Ληξέως	ΑΠΟΣΒΕΣΙΣ		Ανασφ. Υπόλοιπο
						Σύν. Έναρξης	Χρέωση	
10	Εθνικές Εκτάσεις	7.331.397,84	105.650,00		7.436.957,84			0,00
11	Κίρια - Εγκαταστ. Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	7.206.540,27	199.836,25		7.406.376,52	1.853.451,90		5.137.924,49
12	Μηχ/πα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - Λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	775.389,16	74.707,46	1.977,22	848.119,40	451.427,87	1.977,22	120.323,51
13.02&09	Μεταφρακά μέσα	54.556,33	124,35		54.690,68	29.157,05		8.058,51
13.92	Αυτοκίνητα ενοικιαζόμενα	200.071.748,34	72.998,643,28	50.850,066,41	222.220,325,21	88.573,945,18	38.637,077,35	51.679,412,81
13	Μεταφρακά μέσα	200.126.314,67	72.998,767,63	50.850,066,41	222.275,015,89	88.603,102,23	38.637,077,35	51.687,471,32
14	Επιπλα και λουπός εξοπλισμός	249.0271,63	338.449,24	2.465,15	2.826.255,72	1.950.876,55	2.465,15	303.984,89
15	Ακινητοποίησης υπό εκτέλεση - Προκαταβολές πινάκων	7.543.132,43	76.578.346,90	73.072.585,84	11.048.893,49			0,00
Σύνολο ενοδόματων		225.472.956,00	150.295.757,48	123.927,094,62	251.841.618,86	92.858.858,55	38.641.519,72	52.556.779,85
ακινητοποίησεων								106.744.118,68
16	Ασύμπλατες Ακινητοποίησεις - Εξόδα Πολυετούς Αποσβέσεως	3.346.608,70	55.425,47		3.402.034,17	2.538.481,33		614.268,23
ΣΥΝΟΛΟ		228.819.564,70	150.351.182,95	123.927,094,62	255.242.653,03	95.397.339,88	38.641.519,72	53.141.048,08
								109.896.868,24
								145.346.784,79

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδαφ. α' και β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

α) Άρθρο 43α § 1-β:
Συμμετοχές ενοποιημένων στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%

ΕΤΑΙΡΕΙΣ	Μετοχές	Μέση τιμή κτήσεως μετοχής	Συνολική Συμμετοχή	Ποσοστό
BEMAL AUTO LIMITED	1,000	1,000.00	1,000,000.00	100.00%
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ	200.914	46.38	9,317,404.93	7.50%
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	49.371	14.55	718,157.72	5.92%
MULTIFIN A.E.	500.000	3.52	1,761,643.43	12.50%
ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ATEE	27.458	92.55	2,541,220.07	46.16%
ΕΛΛΑΣ ΦΛΑΙΝΓΚ ΝΤΟΦΙΝΣ ΑΝΕ	340,000	8.80	2,993,396.92	0.44%

(β) Άρθρο 43α § 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Η εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται η BEMAL AUTO LIMITED (Κύπρου) και η θυγατρική αυτής AUTOTECHNICA LTD (Βουλγαρία).

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο.

Μετοχές	Αριθμός	Όνομαστική Αξία	Συνολική Αξία μετοχών
Όνομαστικές	18.000.000	0,63	11,340,000.00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτησον ιδίων μετοχών μέσα στην τρέχουσα χρήση.

Με την από 22/5/2003 απόφασην της Τακτικής Γ.Σ. μετόχων, με σκοπό την στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής μετοχής και σε συνέχεια της από 28/6/2002 απόφασην της Τακτικής Γ.Σ. αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές ως κάτωθι:

Υπόλοιπο 31.12.2002	
€150,470	€971,154.08
Αγορές Χρ. 2003	Αντίτιμο
€6,310	€29,082.80
Πωλήσεις 2003	Αντίτιμο
€156,650	€999,427.00
Υπόλοιπο 31.12.2003	Μέση τιμή Αγοράς
€130	€6.23
	Αξία
	€809.88

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. Δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

α) Η εταιρεία βασισμένη στην γνωμάτευση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως αριθμ.205/88 δεν σχημάτισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία επειδή η ήδη σχηματισθείσα υπερκαλύπτει τη σχετική υποχρέωση.

β) Στο λογαριασμό B2 "Λοιπές προβλέψεις" περιλαμβάνονται:

- Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων παρ.1θ Αρ.31Ν.2238/94 €3.492.101.78
 - Πρόβλεψη συν/κών διαφορών 20.387.66
- 3.512.489,44**

(β) Άρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-β: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 1998. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 1999 έως 2002 δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός των ποσών φόρου που ενδεχομένως να προσδιορισθούν από το φορολογικό έλεγχο.

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες Δεν υπάρχουν τέτοιες υποχρεώσεις.
υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες Δεν υπάρχουν.
με εμπράγματες ασφάλειες

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εξοδα επομένων χρήσεων"	- Ασφάλιστρα	€290,678.57
	- Ενοίκια	€130,191.65
	- Εξοδα αποκλ. συνεργασίας	€89,645.86
	- Λοιπά έξοδα	€180,888.74
	- Τέλη Κυκλοφορίας	€2,381,522.00
		<u>€3,072,926.82</u>
"Εξοδα χρήσεως εισπρακτέα"	- Εισπρακτέες ασφαλιστικές αποζημιώσεις χρήσεως 03	€271,182.66
	- Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων τραπεζών	€170.39
		<u>€271,353.05</u>
"Εξοδα χρήσεως δουλευμένα":	Τόκοι δανείων	€487,370.40
	Λοιπές προβλέψεις	€252,877.35
		<u>€740,247.75</u>

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης § 10	- Αυτοκίνητα τρίτων	612
	- Πάγια τρίτων	194
		806
	- Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων	453,669.58
	- Προσημείωση υπέρ της εταιρείας μας για την εξασφάλιση εγγυήσεων υπέρ τρίτων	1,760,821.72
	- Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	572,928.22
		<u>2,787,419.52</u>

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες - Εγγυητικές επιστολές € 572,928.22 ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

§ 11. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως	Μισθός Προέδρου Δ.Σ. €337,499.76 Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. της εταιρείας. €9.000,00 Οι αμοιβές των λοιπών μελών του Δ.Σ. περιλαμβάνονται στις αμοιβές προσωπικού επειδή αποτελούν εισόδημα μισθωτών υπηρεσιών.
(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδαφ. α').	Ο πραγματοποιηθείς κύκλος εργασιών χρήσεως 2003 ύψους 92.681.140,85 αναλύεται ως κάτωθι:
	Χονδρικώς Λιανικώς
Έσοδα ενοικ.	70,490,924.38 9,744,419.92
Έσοδα παράδοσης παραλαβής,	
ασφαλίστρων μικτής,	
προσωπικής, κλοπής	
βενζίνες, διάφορα	
έσοδα και έσοδα από	
ζημίες συναθροιζόμενα στο ποσόν των	€7.526,711.29
	4,919,085.26
	78,017,635.67
	14,663,505.18
	92,681,140.85

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλλολικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με νημερομίσθιο.	1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα	446
	(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
	- Διοικητικού (υπαλλολικού) προσ.	
	-άτομα	330
	-Εργατοτεχνικού προσωπικού	
	άτομα	116
	Σύνολο άτομα	446
	(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:	
	-Διοικητικού (υπαλλολικού) προσ.	
	-Μισθοί	€8,914,677.84
	-Εργοδοτικές εισφορές	
	έμμισθου προσωπικού	€1,610,115.56
	-Εργατοτεχνικού προσωπικού:	
	-Ημερομίσθια	€1,796,190.19
	-Εργοδοτικές εισφορές	
	ημερομίσθιου	
	προσωπικού	€533,342.31
	-Παρεπόμενες παροχές και	
	έξοδα Προσωπικού	€398,259.51
	-Αποζημιώσεις απολυθέντων	€48,900.90
	Σύνολο	€13,301,486.31
(γ) Άρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και ανόργανων εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών) "έκτακτα και ανόργανα έσοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έξοδα". Αν τα ποσά των λογαριασμών "Έκτακτες ζημίες" και "Έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-γ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).	(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	
	-Συναλλαγματικές διαφορές	€25,956.35
	-Λοιπά έκτακτα &	
	ανόργανα έξοδα	€89,66
	- Φορολογικά πρόστιμα	
	- προς/σεις	€1,446.56
		<u>27,492.57</u>
	(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	
	-Συναλ/ματικές διαφορές	€43,646.11
	-Διάφορα έκτακ. & ανόργανα	€2,456.56
	- Έσοδα από έντοκα δάνεια	
	Προσωπικού	€1,896.33
		<u>€47,999.00</u>
	(3) Έκτακτες ζημίες	
	-Πώλησης αυτοκινήτων	€398,129.59
	-Ζημίες λόγω καταστροφής	
	Αυτοκινήτων	€206,355.09
	- Ζημίες από κλοπή Αυτ/των	€31,544.25
		<u>€636,028.93</u>

(4) Έκτακτα κέρδη	
-Από πώληση ενοικιαζομένων	€18,986,552.85
Αυτοκινήτων	
- Από αποζημιώσεις κλοπής	€44,372.99
Αυτοκινήτων	
-Από πώληση μηχανημάτων	€1,467.35
-Από πώληση επίπλων	€305.00
-Από αποζ.κατεστραφ.αυτ/των	€61.74
	<u>19,032,759.93</u>
(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών Έξοδα προηγουμένων χρήσεωνΜ. Έξοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεωνΜ και Έξοδα προηγουμένων χρήσεωνΜ	
(1) Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	€5.91
(2) Εσοδα προηγουμένων χρήσεων	
-Εσοδα από διαγρ. προκατ.Εξωτ.	€11,913.47
-Λοιπά έσοδα προηγ. χρήσεων	€6,754.04
	<u>€18,667.51</u>
(3) Έσοδα από προβλέψεις προηγ. Χρήσεων	
-Από αχρησιμοποίητες προβλέψεις αποζ. προσ/κου	€0

Αθήνα 19 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
& ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔ.ΕΥΤ.ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΕΜΜ.ΣΥΖ.ΘΕΟΔ.ΒΑΣΙΛΑΚΗ

ΓΑΡ.ΑΓΓ. ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ

ΚΩΝ.ΦΩΤΙΟΥ ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20 Φεβρουαρίου 2004.

Αθήνα 20 Φεβρουαρίου 2004

Ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής

Παναγιώτης Α. Βάβουρας
Α.Μ. ΣΟΕ 12841
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (HERTZ)
ΕΔΡΑ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.851/06/Β/86/43

Κατάσταση Ταμιακών Ροών της χρήσεως: από 01/01/2003 μέχρι 31/12/2003

A/A ΑΝΑΛΥΣΗ	Xρήση 2003	Xρήση 2002
A Ταμιακές Ροές από συνήθεις (λειτουργικές) δραστηριότητες		
A 100 Ταμιακές Εισροές		
101 Πωλήσεις	92,681,140.85	87,060,274.58
102 Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	2,351,570.69	2,103,671.05
103 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	34,458.41	14,462.48
104 Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	16,374.15	44,416.48
105 Πιστωτικοί Τόκοι (καταθέσεωνκ.λ.π.)	69,435.31	324,495.72
106 Έσοδα χρεογράφων - συμμετοχών	54,873.00	34,059.20
107 Πώληση χρεογράφων	968,111.12	1,493,307.40
108 Μείωση απαιτήσεων	623,529.35	325,062.64
Αφαιρούνται:		
109 Αγορά χρεογράφων	29,082.80	289,981.60
110 Αύξηση απαιτήσεων	2,653,966.63	5,395,913.45
Σύνολο Ταμιακών Εισροών (A100)	94,116,443.45	85,713,854.50
A 200 Ταμιακές εκροές		
201 Κόστος πωληθέντων (μείον αποσβέσεις και προβλέψεις)	34,337,876.38	31,392,050.38
202 Έξοδα λειτουργίας διοικήσεως	5,929,023.20	5,043,214.64
203 Έξοδα λειτουργίας ερευνών - αναπτύξεως	0.00	0.00
204 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1,826,015.05	1,393,406.67
205 Έξοδα υποαπασχολήσεως/αδράνειας	0.00	0.00
206 Άλλα έξοδα	30,409.81	21,620.03
207 Αύξηση ποθεμάτων	0.00	7,505.74
208 Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	677,702.93	525,523.74
209 Μείωση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0.00	0.00
210 Μείωση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	188,086.61	0.00
Αφαιρούνται:		
211 Μείωση αποθεμάτων	39.55	0.00
212 Μείωση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	0.00	0.00
213 Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	154,879.98	27,609.65
214 Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	1,407,925.64	4,442,155.52
Σύνολο Ταμιακών Εκροών (A200)	41,426,268.81	33,913,556.03
A 300 Ταμιακές Εκροές φόρων		
301 Φόροι εισοδήματος	5,301,704.20	4,441,018.25
302 Μη ενσωματούμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	22,394.97	22,177.65
303 Διαφορές φόρου φορολογικού ελέγχου	0.00	
304 Μείωση υποχρεώσεων από φόρους - τέλον.	140,523.63	1,367,840.62
Αφαιρείται:		
305 Αύξηση υποχρεώσεων από φόρους - τέλον	0.00	0.00
Σύνολο Ταμιακών εκροών φόρων (A300)	5,464,622.80	5,831,036.52
Ταμιακές Ροές από συνήθεις (λειτουργικές) δραστηριότητες (A100-A200-A300)=A	47,225,551.84	45,969,261.95

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας "AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (HERTZ)"

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 360/1985, δημοσιεύοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Α.Ε. "AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (HERTZ)" που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2003 μέχρι 30/6/2003 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιώδης την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, καθώς και τα αποτελέματα που εμφανίζονται σε αυτές. Στα πλαίσια του ελέγχου αυτού λάβαμε και γνώση του λογιστικού απολογισμού των εργασιών των υποκαταστημάτων της εταιρείας. Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρεία εγάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μεθόδος απογραφής σε σκέψη με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1) Στο κονδύλι του Ενεργητικού "Συμμετοχές, και Μακροπρόθεσμες Απατήσεις" περιλαμβάνεται ποσό €6.862.140,34 που αντιπροσωπεύει την αξία αποτίμησης συμμετοχών στις παρακάτω Ανώνυμες Εταιρείες : "ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε." €2.653.491,26 . "ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε." €718.157,72 . "MULTIFIN Α.Ε." €1.610.000,00 . "ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING Α.Τ.Ε.Ε." 886.291,36 ΕΥΡΩ και "ΕΛΛΑΣ ΦΛΑΪΝΙΚ ΝΤΟΛΦΙΝΣ ΑΝΕ" 894.200,00 ΕΥΡΩ οι οποίες δεν είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο. Οι πλέον πρόσφατοι ισολογισμοί μιας εταιρείας, (αξία κτήσεως μετοχών της €718.157,72). Η αποτίμηση των αωνία συμμετοχών στις 30.6.2003 . έγινε για πρώτη φορά σύμφωνα με το Κ.Δ. 2190/1920 Αρθ 43 παρ.6 και πρόεκυψε ζημία υποτίμησης συμμετοχών . συνολικού ποσού €10.392.444,73 , από το οποίο ποσό €9.703.430,02 καταχωρίθηκε απ' ευθείας σε βάρος των ιδίων κεφαλιών και ποσό €689.014,71 επιβάρυνε τα αποτελέσματα περιόδου την οποία αφορά. 2) Η εταιρεία, βασιζόμενη στην υπ' αριθμ. 205/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, δεν σχημάτισε στην παρούσα περίοδο, όπως και στην προηγούμενη, πρόβλεψη για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού τη λόγω έξδου από την υπηρεσία. Εάν σχηματίζονταν τέτοια πρόβλεψη αυτή θα ήταν μεγαλύτερη της σχηματισθείσας προβλέψεως, κατά ποσό των €2.317.906,40 από το οποίο ποσό €438.299,40 αφορά την παρούσα περίοδο και επομένως τα ίδια κεφάλαια θα επιβαρύνονταν άμεσα με ποσό €1.879.607,00 και τα αποτελέσματα περιόδου θα ήταν μειωμένα κατά ποσό €438.299,40. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και αφού ληφθούν υπόψη οι προσαναφέρομενες παρατηρήσεις μας, καθώς και οι παρατιθέμενες από την εταιρεία σημειώσεις, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλήψεις που να επηρεάζουν ουσιώδης την εμφανίζονταν περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, κατά την 30/6/2003. καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε στην ημερομηνία αυτή. βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η εταιρεία, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόσθηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2003

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΑ Ι.ΚΑΠΑΝΤΑΗΣ
ΑΜ ΣΟΕ 10781
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

Επειδή η παρούσα ενοποίηση είναι η πρώτη που διενεργείται δεν είναι δυνατός ο σχολιασμός των ανωτέρω κονδυλίων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Β) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΧΡΗΣΗ 2003

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I.Κεφάλαιο (μετοχικό) (18.000.000 μετοχές των 0,63 Ευρώ εκάστη).	
1.Καταβλημένο	11.340.000,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	31.604.586,83
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	
1. Τακτικό αποθεματικό	2.855.641,94
1a Ζημία από πώληση χρεογράφων	-166.622,30
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατ. Νόμων	3.685.970,91
6. Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	809,88
	6. 375.800,43
V. Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	8.283.666,37
IX.Δικαιώματα μειοψηφίας	6.242,45
Σύνολο ίδιων Κεφαλαίων (AI + AII + AIV + AV+ AIX)	57.610.296,08

Μετά τη λήξη της χρήσης 2003 για την οποία καταρτίστηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της ενοποιημένης έκθεσης διαχείρισης, δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές και περιουσιακές καταστάσεις των ενοποιημένων εταιρειών. Εξαίρεση αποτελεί η ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου της AUTOTECHNICA LTD τον Φεβρουάριο του 2004 για τις χρήσεις 1998 έως 2002 από τον οποίο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ύψους €75 χιλ. για τους οποίους η εταιρεία προσέφυγε στα φορολογικά δικαστήρια.

Η πορεία και εξέλιξη των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση προβλέπεται το 2004 να είναι επιτυχής. Ειδικότερα:

Η Autohellas ATEE, παρά το έντονο ανταγωνιστικό περιβάλλον στη μακροχρόνια μίσθωση και την περιορισμένη τουριστική κίνηση εμφανίζει αύξηση του κύκλου εργασιών ενώ εκμεταλλεύμενη την οργανωτική δομή της, τις στρατηγικές επενδύσεις και τις οικονομίες κλίμακας, αύξησε τα κέρδη της κατά 19%.

Το έτος 2004 δε, δεν αναμένεται να αποτελέσει εξαίρεση στη συνεχή και υγιή ανάπτυξη της Autohellas. Η οργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων από την Αθήνα και η σταθεροποίηση του γενικότερου οικονομικού κλίματος, μας κάνει να είμαστε αισιόδοξοι για την πορεία του τομέα βραχυχρόνιας μίσθωσης, τόσο κατά τη διάρκεια του 2004 όσο και των χρόνων που θα ακολουθήσουν, καθώς η αυξημένη προβολή που θα προκύψει αναμένεται να τονώσει τον τουρισμό στο σύνολο της χώρας. Συγχρόνως, η αγορά της μακροχρόνιας μίσθωσης εξακολουθεί να είναι αναπτυσσόμενη δίνοντάς μας τη δυνατότητα για περαιτέρω ανάπτυξη.

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με τη μεγάλη γκάμα αυτοκινήτων, τις πρότυπες εγκαταστάσεις, τα 111 σημεία εξυπηρέτησης, καθώς και τη συνεχή προσπάθεια βελτίωσης της ποιότητας του παρεχόμενου προϊόντος, θα διατηρήσουν την Autohellas στην ηγετική της θέση.

Η Bemal LTD , ως μοναδική της δραστηριότητα έχει την ιδιοκτησία της Autotechnica Ltd, οπότε και δεν αναμένεται μεταβολή.

Η Autotechnica Ltd η οποία αντιπροσωπεύει τη SEAT, AUDI και HERTZ εμφανίζει συνεχιζόμενη κερδοφορία στα τελευταία 3 έτη. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι για τη χρήση του 2003, ο συντελεστής απόσβεσης των ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων αυξήθηκε στο 25% από 20% το 2002 με αποτέλεσμα τα κέρδη της χρήσης του 2003 να είναι επιβαρυμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και μη συγκρίσιμα. Για το 2004 προβλέπεται αύξηση του κύκλου εργασιών καθώς η τουριστική αγορά της Βουλγαρίας ανεβαίνει ενώ και η οικονομία της χώρας κινείται, με αργούς ρυθμούς μεν, αλλά ανοδικά. Αντίστοιχα και τα κέρδη προβλέπονται να έχουν σημαντική αύξηση, που θα ξεπεράσει το 20%.

Αθήνα, 19 Φεβρουαρίου 2004

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω ενοποιημένη έκθεση Διαχειρίσεως που αποτελείται από 4 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20 Φεβρουαρίου 2004.

Αθήνα 20 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΑΒΟΥΡΑΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΜΣΟΕΛ 12841
ΣΟΛ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ «AUTOPHellas A.T.E.E.»
ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΗΣ «BEMAL AUTO LTD.» και «AUTOTECHNICA LTD.» ΤΗΣ 31ΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 107 και τις διατάξεις όπου το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

1.1 Άρθρο 107, παραγρ. 1β - Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Σχέση που υπαγορεύει την ενοποίηση
BEMAL AUTO LTD	Λευκωσία Κύπρου	100,00%	Σχέση μητρικής - θυγατρικής
AUTOTECHNICA LTD	Σόφια Βουλγαρίας	99,39%	Σχέση μητρικής - θυγατρικής

1.2 Άρθρο 107 παραγρ. 1 - Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της «καθαρής θέσης»

Δεν υπάρχουν.

1.3 Άρθρα 107 παραγρ. 1γ και 97 - Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που δεν ενοποιήθηκαν επειδή παρουσιάζουν επουσιώδες ενδιαφέρον.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εταιρείες

1.4 Άρθρο 107 παραγρ. 1γ και 98 - Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που δεν ενοποιήθηκαν επειδή έχουν διαφορετικές δραστηριότητες από τις άλλες εταιρείες του ομίλου.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εταιρείες.

1.5 Άρθρο 107 παραγρ. 1 - Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες εκείνες όπου οι ενοποιούμενες εταιρείες (παραγρ. 11 ανωτέρω) και αυτές που εξαιρέθηκαν από την ενοποίηση (παραγρ. 1.3 και 1.4 ανωτέρω) κατέχουν άμεση ή μέσω τρίτων συνολικό ποσοστό μεγαλύτερο από 10% του κεφαλαίου τους.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εταιρείες.

1.6 Άρθρο 104, παραγρ. 7 - Ημερομηνία Κλεισμάτος. Όλες οι ενοποιούμενες οικονομικές καταστάσεις έχουν ημερομηνία κλεισμάτος την ημερομηνία κλεισμάτος της μητρικής εταιρείας 31.12.2003.

1.7 Άρθρο 104, παραγρ. 9 - Μεταβολές στη σύνθεση του συνόλου των ενοποιούμενων επιχειρήσεων.

Η ενοποίηση γίνεται για πρώτη φορά.

1.8 Άρθρο 103 παραγρ. 4 - Λογιστικός χειρισμός των διαφορών ενοποίησης.

Από την ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας BEMAL AUTO LTD., προέκυψε
Χρεωστική διαφορά ενοποίησης ίση με €211.940,47, ενώ από την ενοποίηση της
θυγατρικής εταιρείας AUTOTECHNICA LTD . προέκυψε Πιστωτική διαφορά
ενοποίησης ίση με €26.427,03. Οι ανωτέρω διαφορές ενοποίησης έχουν
υπολογιστεί κατά την πρώτη ενοποίηση και εμφανίζονται στα έξοδα
εγκαταστάσεως του ενοποιημένου ισολογισμού.

2.0 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2.1 Άρθρο 105, παραγρ. 3 και άρθρο 107 παραγρ. 1α - Αποτίμηση στοιχείων ενεργητικού των επιχειρήσεων που περιλήφθηκαν από την ενοποίηση έχουν αποτιμηθεί σύμφωνα με τους κανόνες αποτίμησης του άρθρο 42, παραγρ. 14 και του άρθρου 43 του Ν.2190/1920 με εξαίρεση την αποτίμηση των συμμετοχών σε λοιπές επιχειρήσεις οι οποίες αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεώς τους, ως αναφέρεται στα και επιμέρους προσαρτήματα.

3.0 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

3.1 Άρθρο 107, παραγρ. 1στ - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε έτη.

Δεν υπάρχουν

3.2 Άρθρο 107 παραγρ. 1στ - Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

3.3 Άρθρο 107 παραγρ. 1ζ - Υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν και δεν εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν.

3.4 Άρθρο 107 παραγρ. 1ια - Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων και δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις και τις προβλέψεις.

Από τις εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν ελεγχθεί φορολογικά στην AUTOTHELLAS A.T.E.E. μέχρι τη χρήση 1998. Το Φεβρουάριο του 2004 ολοκληρώθηκε για την AUTOTECHNICA LTD ο φορολογικός έλεγχος μέχρι και την χρήση 2002 και προέκυψε φορολογική επιβάρυνση Ευρώ 75 χιλ για την οποία η εταιρεία προσέφυγε στα φορολογικά δικαστήρια. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις των ως άνω εταιρειών δεν έχουν καταστεί οριστικές.

3.5 Άρθρο 104, παραγρ. 7 - Σημαντικά γεγονότα στην περίοδο μεταξύ της ημερομηνίας κλεισμάτος των ισολογισμών των ενοποιημένων εταιρειών και της ημερομηνίας καταρτίσεως των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπάρχουν.

4.0 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

4.1 Άρθρο 107, παραγρ. 1η - Ανάλυση ενοποιημένου κύκλου εργασιών.

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανέρχεται σε € 98.868.065,54 αναλύεται κατά κατηγορία δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ως εξής:

Εκμίσθωση αυτοκινήτων εσωτερικού	€94.661.536,90
Εμπορία αυτοκινήτων εσωτερικού:	3.420.006,80
Συντήρηση οχημάτων	€443.129,85
Εμπορία ανταλλακτικών και εξαρτημάτων	<u>€343.391,99</u>
Σύνολο	<u>€98.868.065,54</u>

4.2 Άρθρο 107, παραγρ. 1θ - Στοιχεία απασχολούμενου προσωπικού

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού κατά το 2003 ανέρχεται κατά κατηγορία σε:

- έμμισθοι υπάλληλοι	376
- ημερομίσθιοι	116
Σύνολο	<u>492</u>

Οι αποδοχές του προσωπικού των ενοπ. επιχειρήσεων το 2003 ανήλθαν σε €14.128.955,08.

4.3 Άρθρο 105 παραγρ. 5 - Πρόσθετες αποσβέσεις

Δεν υπολογίζονται πρόσθετες αποσβέσεις από τις ενοποιούμενες επιχειρήσεις κατά το 2003.

4.4 Άρθρο 107 παραγρ. 1ιβ - Αμοιβές στα μέλη διοικητικών κλπ οργάνων

Αμοιβές Προέδρου Δ.Σ., Διευθύνοντος Συμβούλου και των μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. € 346.499,76.
Οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. της μπτρικής καθώς και των Διαχειριστών των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις αμοιβές προσωπικού, επειδή αποτελούν εισόδημα μισθωτών υπηρεσιών.

4.5 Άρθρο 107, παραγρ. 1ιδ - Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

5.0 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

5.1 Άρθρο 100, παραγρ. 5 - Παρεκκλίσεις από τα όσα προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 101 και 107, παραγρ. 1 και 2.

Δεν υπήρξαν.

5.2 Άρθρο 104, παραγρ. 4 - Απάλειψη αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών που ενοποιήθηκαν.

Δεν υπήρχαν συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών που να δημιουργούν αποτελέσματα (κέρδος ή ζημίες).

Αθήνα 19 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔ.ΕΥΤ.ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
& ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΜΜ.ΣΥΖ.ΘΕΟΔ.ΒΑΣΙΛΑΚΗ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΑΡΑΓΓ.ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ.ΦΩΤΙΟΥ ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ

Βεβαιούται ότι το ανωτέρω ενοποιημένο προσάρτημα που αποτελείται από 4 σελίδες είναι
αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία
20 Φεβρουαρίου 2004.

Αθήνα 20 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΑΒΟΥΡΑΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΜΣΟΕ 12841
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ (ΜΑΡΤΙΟΣ 2004)

ΚΕΝΤΡΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ

Λ. Βουλιαγμένης 576, Αργυρούπολη 210 9982000 - 9938855 - 9982998

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ

Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος»	210 3534900
Ξενοδοχείο Intercontinental - Αθήνα	210 9218360
Ξενοδοχείο Mare Nostrum - Νέα Μάκρη	22940 71000
Club Mediterranee Athenia - Μαραθώνας	22940 58148
Κηφισιά: Λ. Κηφισίας 327	210 8001158
Κηφισιά, Βιλτανιώτη 33-35-37	210 8003900
Ξενοδοχείο Αστέρας Βουλιαγμένης	210 8901745
Λ. Συγγρού 12 - Αθήνα	210 9220102-4
Βασ. Σοφίας 71 (έναντι ξενοδοχείου Hilton)	210 7247071 - 7227391
Αγ. Παρασκευή, Μεσογείων 381	210 6512423
Παιανία, 2ο χλμ. Παιανίας - Μαρκοπούλου	210 6646012
Περιστέρι, Μπότσαρη & Μελά 45 - 47	210 5759569
Πειραιάς: Ακτή Μιαούλη 67 & Αγ. Νικολάου	210 4526600 - 4526622

ΛΟΥΤΡΑΚΙ

Γεωργίου Λέκκα 12B 27440 66655

ΠΟΡΤΟ ΧΕΛΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Κεντρικό Γραφείο 27540 51754

ΕΥΒΟΙΑ

Ερέτρια - Αρτ. Αμαρυσσίας 45	22290 61401
Club Mediterranee: Γρεγολίμανο Λιχάδας, Εύβοια	22260 33281

ΠΑΤΡΑ

Καρόλου 2 2610 220990

ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης	2310 473952
Γεωργικής Σχολής 130	2310 476270
Νίκης 1	2310 224906
Τρίτση 102, Εύοσμος	2310 587151

ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Καλλιθέα	23740 22969
Ξενοχοδείο Γερακίνα Beach	23710 52005
Ξενοδοχείο Sani Beach	23740 31231
Ξενοδοχείο Athos Palace	23740 22100
Ξενοδοχείο Pallini Beach	23740 22480
Ξενοδοχείο Πόρτο Καρράς	23750 79353

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

Αεροδρόμιο Καβάλας	25910 53320
Ερυθρού Σταυρού 1	2510 838310

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Νίκης 7, Παραλία Κατερίνης 23520 62751

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΡΗΤΗΣ

Ηράκλειο

Αεροδρόμιο Ηρακλείου	2810 330452
Βιομηχανική Περιοχή	2810 382230
25 ^η Αυγούστου 34 - Ηράκλειο	2810 341734

Χανιά

Αεροδρόμιο Χανίων 28210 63385

Ελ. Βενιζέλου 12 - Χανιά	28210 40366
Πλατανιάς	28210 38031
Ρέθυμνο	
Άρη Βελουχιώπη 5 - Ρέθυμνο	28310 26286
Ξενοδοχείο Creta Panorama	28340 51568
Ξενοδοχείο Creta Marine	28340 51290
Αγιος Νικόλαος	
Κουνδούρου 15 - Αγ.Νικόλαος	28410 28311
Ξενοδοχείο Porto Elounda Resort	28410 41903
Ξενοδοχείο Elounda Mare	28410 41102
Σπιέια	
Α. Παπανδρέου 12	28430 22057
Χερσόνησος	
Ελ. Βενιζέλου 8 - Χερσόνησος (Μάλλια)	28970 22009
Ξενοδοχείο Creta Maris - Χερσόνησος	28970 21433
Ξενοδοχείο Knossos Royal	28970 23575
Ξενοδοχείο Royal Mare	28970 25025
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	
Αεροδρόμιο Αλεξανδρούπολης	25510 45408
Λεωφ. Δημοκρατίας 392	25510 82014
ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ	
Αεροδρόμιο Σαντορίνης	22860 33670
Φηρά Σαντορίνης	22860 22221
ΡΟΔΟΣ	
Αεροδρόμιο Ρόδου	22410 82902
Γρίβα 16	22410 21819 - 25888
Λίνδος Royal Village	22440 32000
Ξενοδοχείο Ρόδος Palace	22410 25222 - 26222
Ξενοδοχείο Pefkos Village	22440 48130
Λεωφ. Ρόδου-Καμείρου 14ο χλμ.	22410 98200
ΚΕΡΚΥΡΑ	
Αεροδρόμιο Κέρκυρας	26610 33547
Εθνική Λευκίμης	26610 38388 - 27101
Αχαράβη	26630 63864
Ξενοδοχείο Messonghi Beach	26610 76684-6
ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Αεροδρόμιο Ιωαννίνων	26510 27400
Πυρσινέλλα 11	26510 38911
ΛΕΥΚΑΔΑ	
Βαλαωρίτου 1 - Νυδρί	26450 93210
ΚΩΣ	
Αεροδρόμιο Κω	22420 51400
Βασ. Γεωργίου Β' 46	22420 28002
Ξενοδοχείο Club Mediteranee	22420 71311
Ξενοδοχείο Magic Life	22420 41622
ΣΑΜΟΣ	
Αεροδρόμιο Σάμου	22730 62406
Σιφούλη 17 - Βαθύ	22730 24771
Πυθαγόριο	22730 62445
ΖΑΚΥΝΘΟΣ	
Αεροδρόμιο Ζακύνθου	26950 45706 - 26063
Λομβάρδου 38	

ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ	
Αεροδρόμιο Κεφαλλονιάς	26710 42142
Λάσσον	26710 24438 - 25114
Βεργών 18, Αργοστόλι	26710 23887
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	
Αεροδρόμιο Καλαμάτας	27210 69547
Φαρών 235	27210 88268
ΛΕΣΒΟΣ	
Αεροδρόμιο Λέσβου	22510 61589
Κουντουριώτη 87	22510 37355
Γούτου 4 - Μόλυβος	22530 72471
ΣΚΙΑΘΟΣ	
Περιφερειακή Οδός	24270 23706-7
ΜΥΚΟΝΟΣ	
Αεροδρόμιο Μυκόνου	22890 27511
Ομβριδέκτης (κεντρικά γραφεία)	22890 27346
Φάμπρικα	22890 26555
ΝΑΞΟΣ	
Χώρα Νάξου	22850 26600
ΒΟΛΟΣ	
Ιάσωνος 90	24210 22544
Αεροδρόμιο - Αγχίαλος Βόλου	
ΛΑΡΙΣΑ	
Ανθίμου Γαζή & Αγ. Νικολάου 41	2410 670200
ΧΙΟΣ	
Αεροδρόμιο Χίου	22710 28445
Λεωφ. Αιγαίου 36, Χίος	22710 26115
ΠΡΕΒΕΖΑ	
Αεροδρόμιο Άκτιο	26820 25215
ΚΑΡΠΑΘΟΣ	
Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου	22450 22235
ΚΑΣΤΟΡΙΑ	
11ης Νοεμβρίου 7	24670 21371
ΠΗΛΙΟ	
Αγ. Ιωάννης	24260 32152
ΠΑΡΓΑ	
Ρ. Φεραίου 13	26840 32788

